

To: [redacted] [redacted] [redacted]@ groningen.nl]
From: [redacted] [redacted]
Sent: Wed 9/23/2020 9:26:50 AM
Subject: FW: [2016] reactie naar overleg en boordeling IVO van provincie - Boltjer Polder, Woltersum
Received: Wed 9/23/2020 9:26:51 AM

Hoi [redacted],

Bijgaand het verzoek van [redacted] en [redacted]
Met vriendelijke groet,

[redacted]
Bouw-accountmanager | Loker Bouwen en Wonen
Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving
Bereikbaar: Ma, Di, Wo, Do.
telefoon [redacted] [redacted]
e-mail: [redacted]@ groningen.nl



bezoekadres: Harm Buitenplein 1 | Groningen | 4^e verdieping
postadres: Postbus 30026 | 9700 RM Groningen

Van: architectuurstudio SKA

Verzonden: dinsdag 22 september 2020 9:31

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: Re: [2016] reactie naar overleg en boordeling IVO van provincie - Boltjer Polder, Woltersum

Dag [redacted],

Ik koppel onderstaande mail eerst naar jou toe, aangezien jij de antwoorden heb.

In afwachting van jouw reactie op de mail van [redacted].

Met vriendelijke groet,

[redacted]

SKA

Smidshornerweg 9
9822 AP Niekerk (gem. Westerkwartier)

t. [redacted]
e. [redacted]@ studio-ska.nl
i. www.studioska.nl

Op 22 sep. 2020, om 09:08 heeft [redacted] <[redacted]@ gmail.com> het volgende geschreven:

Beste heer [redacted], beste [redacted] van SKA,

Naar aanleiding van onderstaande correspondentie is onze vraag of er al sprake is van terugkoppeling hoe het overleg met de provincie is verlopen?

Als ik het goed meekreeg was dat overleg verleden week woensdag 16 september.

Het zou goed zijn voor de motivatie wanneer we een volgende stap kunnen maken.

We zijn ooit in overleg met burgemeester van de Nadort aan dit project begonnen:

“ Indien jullie initiatief tonen op het gebied van woningbouw, dan werken wij daar als gemeente Ten Boer aan mee”

Uit mijn hoofd was dat geloof ik mei 2016....

In afwachting van een hopelijk positief verslag,

Met vriendelijke groet,

[redacted]

tel [redacted]

Op 15 sep. 2020, om 15:28 heeft architectuurstudio SKA <[REDACTED]@studio-ska.nl> het volgende geschreven:

Dag [REDACTED],

Hartelijk dank voor het gehele verslag en terugkoppeling.

Ik begreep van de stedenbouwkundige met de provincie om tafel zit.

We wachten de input af en zien graag hier ook een terugkoppeling van tegemoet. (als dat mogelijk is)

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
5.1.2e

SKA

Smidshornerweg 9
9822 AP Niekerk (gem. Westerkwartier)

t. [REDACTED] 5.1.2e

e. [REDACTED]@studio-ska.nl

i. www.studioska.nl

Op 15 sep. 2020, om 15:03 heeft [REDACTED] 5.1.2e <[REDACTED]@ groningen.nl> het volgende geschreven:

Goedemiddag [REDACTED] 5.1.2e

Bijgaand het door de Provincie met opmerkingen voorziene gespreksverslag. Er zit een kans in dat het plan voor de Boltjerpolder op het geel gearceerde zou kunnen gaan stranden.

Dit mede omdat er in deze IVO niet is gemotiveerd dat er binnen het stedelijke gebied kan worden voorzien in 3 vrijstaande woningen én dat de provincie, gezien de andere locaties die de gemeente voor ogen heeft, vooraansnog van mening is dat op die andere locaties zowel in de programmatische behoefte kan worden voorzien én met minder landschappelijke en ruimtelijke 'schade'.

Met vriendelijke groet,

ing. [REDACTED] 5.1.2e

Bouw-accountmanager | Loket Bouwen en Wonen
Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Bereikbaar: Ma, Di, Wo, Do.

telefoon 14-050

e-mail: [REDACTED]@ groningen.nl

bezoekadres: Harm Buitenplein 1 | Groningen

postadres: Postbus 30026 | 9700 RM Groningen

Van: architectuurstudio SKA <[REDACTED]@studio-ska.nl>

Verzonden: maandag 14 september 2020 16:19

Aan: [REDACTED] 5.1.2e <[REDACTED]@ groningen.nl>

CC: [REDACTED] 5.1.2e <[REDACTED]@ gmail.com>

Onderwerp: [2016] reactie naar overleg en boordeling IVO van provincie - Boltjer Polder, Woltersum

Goedemiddag [REDACTED] 5.1.2e,

Vorige week vrijdag hebben we al kort telefonisch contact gehad en heb je me de conclusie vermeld van het overleg dat jullie met de provincie gehad hebben omtrent de plannen van de Boltjer Polder te Woltersum.

De conclusie heb ik voorzichtig ook al door laten schemeren aan de opdrachtgever.

Nu zitten hier verschillende partijen met vraagtekens hoe de provincie tot deze conclusie is gekomen en waarom deze nu haaks op de eerdere beoordeling (d.d. 30 maart 2020) van de provincie over dit plangebied staat. (fragment uit dit overleg zal ik bijvoegen)

Namens onze opdrachtgever wil ik u graag vragen om z.s.m. de inhoudelijke reactie van de provincie te communiceren met de opdrachtgever (in mail of brief). Aanvullend wil ik u vragen om de verwachte procedure te schetsen waar we nu staan en welke 'hobbels' we in de zeer nabije toekomst moeten gaan nemen om het plan doorgang te kunnen geven.

Met belangstelling wachten we je reactie hierover af.

(CC: dhr. [REDACTED] 5.1.2e (opdrachtgever))

Met vriendelijke groet,

SKA

Smidshornerweg 9
9822 AP Niekerk (gem. Westerkwartier)

- t. 5.1.2e
- e. 5.1.2e@studio-ska.nl
- i. www.studioska.nl