

To: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] @ groningen.nl  
Cc: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] @ groningen.nl; [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] @ groningen.nl; [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] @ groningen.nl; [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] @ groningen.nl  
From: [redacted] 5.1.2e  
Sent: Thur 10/8/2020 6:10:40 AM  
Subject: RE: Woltersum  
Received: Thur 10/8/2020 6:10:42 AM

Hoi Allemaal,

Maandag aan het eind van de middag toch nog even kunnen overleggen met Roeland.

Roeland snapt de gevoeligheid in het dorp Woltersum. Nu afwijzen van het plan en later komen met plannen vanuit de gemeente ligt heel gevoelig in de dorpsgemeenschap. Roeland wil het definitieve oordeel over dit plan uitstellen zonder dat er onomkeerbare toezeggingen worden gedaan.

De reactie richting de initiatiefnemers zou het volgende kunnen zijn:

De IVO is, zoals gebruikelijk getoetst op staand beleid. Het plan past niet in het bestemmingsplan. Het plan past ook niet in de provinciale omgevingsverordening. De grond valt in het buitengebied op de kaart van de provincie provinciale omgevingsverordening. Alleen als in gezamenlijkheid aangetoond kan worden dat je binnen het dorp geen enkele ruimte hebt, ook niet na intensivering, revitalisering en herstructurering, dan zou er ruimte kunnen ontstaan aansluitend op het dorp. In Woltersum zijn er meerderen ontwikkelingen gaande. Om een goed en overwogen oordeel te kunnen geven over dit plan is er eerst een goed overalplan nodig voor het gehele dorp. Ondanks dat het voorliggende initiatief niet past in het bestaand beleid zouden wij dit plan willen meewegen in het totaalplan voor woningbouw opgave in Woltersum. Wel moet daarbij gezegd dat in de dorpsagenda er twee zoek locaties zijn opgenomen die al uitgebreid met het dorp zijn besproken en als haalbaar zijn bestempeld door de provincie.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e ) [redacted] 5.1.2e  
Gebiedsregisseur gebied Ten Boer

Tel. [redacted] 5.1.2e (ook voor WhatsApp)

---

Van: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl>

Verzonden: woensdag 7 oktober 2020 14:54

Aan: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl>

CC: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl>; [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl>; [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl>; [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl>; [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl>

Onderwerp: Woltersum

Hoi [redacted] 5.1.2e ,

Kun je ons nog even informeren wat er nu met Roeland is afgesproken over Woltersum?

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e  
Programmaleider Wonen a.i.  
Gemeente Groningen  
[redacted] 5.1.2e  
[redacted] 5.1.2e @ groningen.nl  
<http://www.groningen.nl>  
Gedempte Zuiderdiep 98  
Postbus 7081  
9701 JB Groningen