

To: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @ groningen.nl; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @ groningen.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @ groningen.nl; 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @ groningen.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Mon 7/22/2024 7:02:39 AM
Subject: RE: Brief mbt participatie Dirt Park Beijum
Received: Mon 7/22/2024 7:02:40 AM

Hallo 5.1.2e
Prima, zet ik een kruis in mijn agenda, in week 34 na mijn vakantie.
Heeft 5.1.2e ook alle tijd om een brief te verspreiden
Zou dit wel ruim doen, dus minimaal Bunnemaheerd als Grevingaheerd
Gr.

5.1.2e
Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>
Verzonden: maandag 22 juli 2024 08:38
Aan: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>
CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>
Onderwerp: RE: Brief mbt participatie Dirt Park Beijum
Hoi 5.1.2e ,

Heel goed dat je hier over nadenkt. Lijkt mij wijs om zorgvuldig te zijn en het moment van de vergunning aanvragen niet midden in de vakantie te doen.
Mijn advies is om het aan het eind van de schoolvakantie te doen. Wij publiceren een vergunningaanvraag gemiddeld ongeveer 1 week na indiening van de aanvraag.

Groet 5.1.2e
Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>
Verzonden: maandag 22 juli 2024 07:55
Aan: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>
CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>
Onderwerp: RE: Brief mbt participatie Dirt Park Beijum

Hallo 5.1.2e en 5.1.2e
Aangezien het een wat bijzondere situatie is, wil ik graag zorgvuldig handelen
Wat is jou advies v.w.b. het moment van aanvraag van de vergunning?
Op korte termijn, voor mijn vakantie. 5.1.2e
Ik kan vermeld worden als contact persoon, wel graag alleen mijn mailadres vermelden .

Gr.
5.1.2e
Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>
Verzonden: vrijdag 19 juli 2024 14:42
Aan: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>
CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>
Onderwerp: RE: Brief mbt participatie Dirt Park Beijum

Hoi 5.1.2e ,
Goede brief!
Ik heb 1 regel toegevoegd en een opmerking geplaatst, zie de brief in de bijlage.

Groet,
5.1.2e 5.1.2e
Senior casemanager omgevingsvergunningen
VTH, Loket Bouwen en Wonen
Gemeente Groningen
telefoon: 06 15 02 11 44
5.1.2e @ groningen.nl

ma, di, woe, vr
Harm Buitenplein 1
Postbus 30026
9700 RM Groningen

Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>
Verzonden: vrijdag 19 juli 2024 13:30
1702640 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl >; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl >; 5.1.2e 5.1.2e
< 5.1.2e @ groningen.nl >

Onderwerp: RE: Brief mbt participatie Dirt Park Beijum

Hoi 5.1.2e ,

Hierbij zoals afgesproken de conceptbrief.

5.2.1

Brief zal ik later nog in een sjabloon zetten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Gemeente Groningen

Programmabureau Wijkvernieuwing en Wijkontwikkeling

Gebiedssecretaris Stadsdeel 5.1.2e

5.1.2e

Werkdagen ma, di, do, vr

Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl >

Verzonden: dinsdag 16 juli 2024 14:30

Aan: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl >

CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl >; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl >; 5.1.2e 5.1.2e
< 5.1.2e @ groningen.nl >

Onderwerp: RE: Brief mbt participatie Dirt Park Beijum

Hoi 5.1.2e ,

Het opstellen van een informerende brief voor de buurt, evenals het organiseren van een eventuele bewonersbijeenkomst, is niet een rol van VTH. Wij hebben de taak om aanvragen te toetsen en erop toe te zien dat regels/vergunningen juist worden nageleefd. We kunnen niet tegelijkertijd de pet van initiatiefnemer/organisator (aanvrager) opzetten.

De informerende brief gaat niet zozeer over de vergunningaanvraag, maar om het initiatief om de containers voor het Dirk Park permanent te laten staan. De omgeving heeft op basis van de tijdelijke vergunning uit 2012 waarschijnlijk aangenomen dat het om een tijdelijk bouwwerk ging.

Ook los van de vergunningaanvraag, of in het geval er helemaal geen vergunning nodig is, is het gebruikelijk/netjes dat je als initiatiefnemer (zeker als overheid zijnde) de omgeving informeert over een plan of ontwikkeling.

Wat mij betreft hoeft in de brief ook niet uitgebreid op de vergunningaanvraag ingegaan te worden.

Ik wil wel meelesen met de brief. Maar wij kunnen als VTH niet de steller of ondertekenaar zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Senior casemanager omgevingsvergunningen

VTH, Loket Bouwen en Wonen

Gemeente Groningen

telefoon 5.1.2e

5.1.2e @ groningen.nl

ma, di, wo, vr

Harm Buitenplein 1

Postbus 30026

9700 RM Groningen



Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl >

Verzonden: dinsdag 16 juli 2024 13:32

Aan: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl >

CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl >; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl >; 5.1.2e 5.1.2e
< 5.1.2e @ groningen.nl >

Onderwerp: Brief mbt participatie Dirt Park Beijum

Hoi 5.1.2e ,

vertelde dat de omgevingswet een participatiecomponent bevat, waarbij het de bedoeling is om de buurt te betrekken middels een informatiebrief. Dit lijkt mij een goed idee, aangezien de laatstgehouden bijeenkomst bij het Dirt Park niet constructief was.

De vraag is nu wie de informatiebrief opstelt, als contactpersoon fungeert en ondertekent. Wat betreft de tekst kunnen we de brief gezamenlijk opstellen. Voor wat betreft de contactpersoon en ondertekening stel ik voor dit via VTH (5.1.2e haar vervanger?) te regelen, aangezien het vergunningstraject via VTH verloopt. Bij vragen van bewoners is het namelijk van meerwaarde als degene die contactpersoon is, (juridische) kennis heeft met betrekking tot de vergunning.

5.2.1

5.2.1

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Gemeente Groningen

Programmabureau Wijkvernieuwing en Wijkontwikkeling

Gebiedssecretaris Stadsdeel 5.1.2e

5.1.2e

Werkdagen ma, di, do, vr

Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @groningen.nl>

Verzonden: dinsdag 18 juni 2024 15:26

Aan: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @groningen.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @groningen.nl>

Onderwerp: RE: illegale containers Dirt Park

Hallo 5.1.2e

Top, zet ik al vast wel een afspraak in zijn agenda

Beter in een keer goed

5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @groningen.nl>

Verzonden: dinsdag 18 juni 2024 14:17

Aan: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @groningen.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @groningen.nl>

Onderwerp: RE: illegale containers Dirt Park

Hoi 5.1.2e,

Dat is mooi! Wat mij betreft kunnen we wachten tot 5.1.2e zijn vakantie. Dan weten we meteen dat de aanvraag juist wordt ingediend. Ik zie dat hij 5 juli weer aan het werk is.

Groeten,

5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @groningen.nl>

Verzonden: dinsdag 18 juni 2024 13:12

CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @groningen.nl>

Onderwerp: RE: illegale containers Dirt Park

Hallo 5.1.2e

Heb eindelijk de tijd (rust) om de vergunning aan te vragen .

Wilde daarvoor nog even overleggen met 5.1.2e Wolthuis, maar 5.1.2e is eerst met vakantie.

Hoeveel haast is er nu bij?

5.2.1

Zeg het maar

Gr.

5.1.2e 5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e

Verzonden: woensdag 29 mei 2024 14:33

Aan: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @groningen.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @groningen.nl>

Onderwerp: RE: illegale containers Dirt Park

Hallo 5.1.2e

Vasts moeten leggen.

Pak het volgende week op, kom er dan mogelijk op terug

5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Verzonden: woensdag 29 mei 2024 14:11

Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Onderwerp: RE: illegale containers Dirt Park

Hallo 5.1.2e,

Als er aan de bebouwing en situatie niks is gewijzigd ten opzichte van 2012 dan zou ik zeggen dat bijgevoegde tekening voldoende is om de aanvraag mee in te dienen.

Wat alleen veranderd is tov 2012 is de procedure voor een tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan/omgevingsplan. Het is tegenwoordig namelijk verplicht om bij een buitenplanse afwijking ook participatie uit te voeren. Dat betekent voor dit geval dat de buurt moet worden geïnformeerd over het initiatief.

Als je nog vragen hebt, bel me dan even.

Groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Verzonden: donderdag 23 mei 2024 13:14

Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Onderwerp: RE: illegale containers Dirt Park

Hallo 5.1.2e

Heb overleg gehad met 5.1.2e 5.1.2e, over het verlopen van de vergunning van de JOP (Containers) bij de Dirtpark/Pedalpark in de groene long Beijum, bij de Onnemaheerd

Jij zou hier meer over weten

In 2012 heb ik toen de tijdelijk omgevingsvergunning aangevraagd.

Met 5.1.2e afgesproken, dat ik de nieuwe vergunning aan ga vragen .

Ben er nu mee bezig, maar gezien de gevoeligheid, bedacht ik me, zijn er ook bijzondere aandachtspunten of kan ik de vergunning zo aanvragen?

Eventueel kom ik even langs voor een kop koffie en natuurlijk wat info

Gr.

5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Verzonden: maandag 6 mei 2024 14:06

Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Onderwerp: illegale containers Dirt Park

Urgentie: Hoog

Hallo 5.1.2e en 5.1.2e,

5.1.2e 5.1.2e voor jou even wat achtergrondinformatie. Volgens mij hebben we ooit contact gehad over de containers op het Dirt Park Terrein bij Bunnemaheerd. Meende dat ik me toen afvroeg of jij wist wie betrokken was bij het realiseren/plaatsen van die containers. Volgens mij werkte die persoon er niet meer 5.1.2e Vorig jaar hebben we een handhavingsverzoek gekregen, omdat de verzoeker van mening is dat de activiteiten die daar plaatsvinden in strijd zijn met het bestemmingsplan. Dit verzoek is destijds afgewezen, omdat het gebruik van dit terrein niet in strijd is met het bestemmingsplan en daartegen heeft de verzoeker bezwaar ingediend. Tijdens het bezwaar kwamen ook de containers ook aan het licht en daarvoor is geen omgevingsvergunning verleend. Om die reden is het bezwaar gedeeltelijk gegrond verklaard.

Omdat er twee tegenstrijdige adviezen zijn vanuit ruimtelijke kwaliteit en sociaal oogpunt moeten de programmamanagers besluiten welke van de twee zwaarder weegt. Hiervoor is er begin dit jaar een verzoek neergelegd bij de programmamanagers, maar tot op heden hebben wij nog geen gezamenlijke conclusie ontvangen van de programmamangers. Probleem is dat er nu een ingebrekestelling is binnengekomen door de verzoeker om handhaving, omdat we nog steeds geen besluit hebben genomen over de containers. De programmamanagers zijn met vakantie en wij worden gedwongen om een besluit te nemen voor vrijdag anders moeten we dwangsommen betalen.

Vanuit VTH is besloten dat er een vergunning moet worden verleend. We zijn nu eenmaal gedwongen om een besluit te nemen zonder tussenkomst van de programmamanagers. Voor deze verlening is een vergunningaanvraag nodig. 5.1.2e 5.1.2e weet jij wie binnen de gemeente dit zou kunnen aanvragen? Een aanvraag indienen en deze later aanvullen is prima. Ik hoop dat jij iemand weet die dit zo snel mogelijk kan aanvragen. 5.1.2e is als gebiedsmanager betrokken bij dirt park en weet veel over de functie van de

