

To: 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e @groningen.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Wed 11/6/2024 9:36:03 AM
Subject: RE: GRN-00010383
Received: Wed 11/6/2024 9:35:00 AM
[Bijlage 4 rapport ombudsman.pdf](#)

Goedemorgen,
Het is al een langlopende (handhavings-)zaak. Klachten worden het best in bijgevoegd dossier beschreven (en onderuit gehaald door de ombudsman).
Ons inziens kan het weer tijdelijk vergund worden voor 15 jaar en voldoet het in ieder geval aan de technische eisen.
Welstand hoeft dan niet te oordelen en stedenbouwkundig moeten we het zelf motiveren.
Hopelijk kan je er wat mee.
Groet,
5.1.2e 5.1.2e

Bouwaccountmanager


5.1.2e
✉ 5.1.2e @groningen.nl
🕒 ma t/m vrij

Van 5.1.2e <5.1.2e @groningen.nl>
Verzonden: woensdag 6 november 2024 10:32
Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @groningen.nl>
Onderwerp: RE: GRN-00010383
Hoi 5.1.2e,

Kun je me ook vertellen wat de klachten zijn en de klagers (adres). En hoe vaak is er geklaagd in de afgelopen tijd? En komt dit van de containers of van de fietscrossbaan?
Vraagje: kan dat zomaar om weer een tijdelijke omgevingsvergunning af te geven?
Kun je dit niet beter definitief regelen. Gezien de voorgeschiedenis.
Er is ooit een uitspraak van de Raad van State geweest die tijdelijke bebouwing (woningen) niet toestond omdat na de tijdelijke periode niet bekend was wat er met het terrein zal gaan gebeuren.
Grt

5.1.2e
Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @groningen.nl>
Verzonden: donderdag 31 oktober 2024 11:53
Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @groningen.nl>
Onderwerp: GRN-00010383

5.1.2e
Ik ben samen met 5.1.2e bezig met het vergunnen van een jongeren ontmoetingsplek (JOP) in Beijum (GRN-00010383).
Nu bestaat deze plek (3 containers, 2 opslag, 1 open gedeelte) al sinds 2012. Toen is deze vergund voor 7 jaar, die inmiddels dus 5 jaar verlopen is.
Een omwonende heeft een handhavingsverzoek ingediend, wat de reden is voor de hernieuwde aanvraag.
We willen de plek weer voor 15 jaar tijdelijk vergunnen, zodat het niet door de welstandscommissie beoordeelt hoeft te worden.
Echter is de kans aanwezig dat deze ene omwonende bezwaar gaat maken tegen de plek. En dan vooral toespitst op de 'overlast' component.
Hiervoor leek het me handig om jouw expertise te bevragen.
Kan jij de situatie inschatten en een advies ervoor schrijven waarin hopelijk te lezen valt dat geluidsoverlast vanaf deze plek een gering effect zal hebben op omwonenden?
Mocht je nog vragen hebben hoor ik het graag.
Groet,
5.1.2e 5.1.2e
Bouwaccountmanager

5.1.2e



5.1.2e

[@groningen.nl](mailto:5.1.2e@groningen.nl)

🕒 ma t/m vrij