

		Optie: complementaire functies	
Oplossing voor		Lange termijn	
Eigenaar pand		Vastgoed	
Verbouwing door	5.1.2i	Gemeente	5.1.2i
Verduurzaming als thema?			
Rolverdeling (bijv. KAW als externe projectmanager)			
Kosten verbouwing	Verdisconteren in huur?		
Kosten leegstand	5.1.2i	N.v.t.?	?
Participatie	Brief naar de buurt? Traject vergelijkbaar met WNO?		
Communicatie			
Besluitvorming	Besluit college met akkoord bestemming?		
Veiligheid	Plan: LdH, toetsing OOV		

Huurkosten (raming o.b.v. splitsingsvoorstel LdH):

- Wordt al rekening gehouden met kosten van de verbouwing?
- 5.1.2b
-
- Berekening gaat uit van verhuur-gereed maken, maar geen volledige verduurzaming.
- Verduurzaming moet vooraf, of tijdens huur en met bijzondere afspraken. En dan hogere huurwaarde. 5.1.2b
- 5.1.2b

Opties complementaire functies:

-
- 5.1.2i
-
-

5.1.2e :

In zomervakantie LdH bij pand geweest met 5.1.2e (bouwkundige). 5.1.2e gaf aan dat 5.2.1



Voorstel LdH: begane grond, vooral linkerkant. Pand aan de rechterkant (wellicht los te koppelen?), andere partij.

