

Onderwerp Voorgenomen nieuwe locatie dagopvang

Steller/telnr. 5.1.2e, 5.1.2e / 7711 Bijlagen 1 Directeur H. Langeveld

Fatale datum

Registratienummer 329814-2025

Portefeuillehouder Jongman Overlegd met Van Nijenhuis

Voorstel voor agendering ☐ Discussiedeel ☒ Conformdeel

Classificatie ☒ Openbaar ☐ Intern ☐ Vertrouwelijk ☐ Geheim

Publiciteit ☐ Persbericht ☒ Persconferentie: Regulier

☐ Geen publiciteit, want

Langetermijn agenda (LTA) LTA ja: ☐ Maand ☐ Jaar

Raad LTA nee: ☒ Niet op LTA

Voorgesteld collegebesluit

Het college besluit:

1. de Nieuwe Boteringestraat 28-30 aan te wijzen als potentiële nieuwe locatie voor de dagopvang;
2. het participatietraject zoals omschreven in dit collegevoorstel vast te stellen;
3. medio januari 2026 een besluit te nemen over de mogelijke inzet van de Nieuwe Boteringestraat 28-30 als nieuwe duurzame locatie voor de dagopvang, waarbij de inbreng van de omgeving is meegenomen;
4. de brief aan de raad over de voorgenomen nieuwe locatie voor de dagopvang vast te stellen.

Samenvatting

Wij hebben het voornemen om de locatie Nieuwe Boteringestraat 28-30 in te zetten als nieuwe locatie voor de dagopvang. Op de huidige locatie aan de Spilsluizen wordt door het Leger des Heils dagopvang geboden aan kwetsbare inwoners die dakloos zijn (of dreigen te worden) en buiten het bereik van de maatschappelijke opvang vallen. De locatie aan de Spilsluizen is niet duurzaam inzetbaar voor deze functie. De afgelopen twee jaar heeft er daarom een uitgebreide verkenning van potentiële duurzame locaties voor de dagopvang plaatsgevonden. Hieruit is de Nieuwe Boteringestraat 28-30 (eigendom van de gemeente Groningen) als meest geschikte optie naar voren gekomen. Voorafgaand aan definitieve besluitvorming, willen we graag eerst met omwonenden in gesprek over de plannen. Daarom wordt uw college gevraagd om de locatie Nieuwe Boteringestraat 28-30 aan te wijzen als potentiële locatie voor de dagopvang. 5.1.2b De precieze omvang hiervan en de manier waarop deze kosten kunnen worden gedekt, moeten nader worden uitgewerkt. We verwachten het college in januari 2026 een voorstel voor de inzet van de Nieuwe Boteringestraat 28-30 als nieuwe, duurzame locatie voor de dagopvang te kunnen voorleggen. Dit gaat gepaard met een kredietaanvraag, die in februari 2026 in de raad kan worden behandeld.

Vervolg voorgesteld collegebesluit

Aanleiding en doel

De dagopvang is een essentieel onderdeel van het totale pakket aan voorzieningen rondom de maatschappelijke opvang. Naast hulp aan de individuele bezoekers levert deze voorziening ook een bijdrage aan het verminderen van overlast door de doelgroep en het vergroten van de veiligheid in de stad. De dagopvang van het Leger des Heils is toegankelijk voor inwoners van alle Groninger gemeenten en wordt georganiseerd via het regionale programma BW&O. Deze voorziening bedient de kwetsbare groep van mensen die veelal op straat leven en geen vast woonadres hebben en mensen die wel onderdak hebben maar zich in een sociaal kwetsbare positie bevinden. Het betreft mensen zonder, of met een minimaal sociaal vangnet waardoor het risico op vereenzaming en verwaarlozing toeneemt. De dagopvang biedt hen een veilige plek waar samen met hen wordt gekeken of en welke stappen er mogelijk zijn richting passende vervolghulp. Vervolghulp is niet voor iedereen haalbaar; in die gevallen blijft de dagopvang een laagdrempelige voorziening voor een luisterend oor en praktische ondersteuning.

Voor bovenstaande doelgroep is het van belang dat de dagopvang in de binnenstad gevestigd is. Hoewel de huidige locatie aan de Spilsluizen aan deze eis voldoet, is er te weinig ruimte (te creëren) om de dagopvang goed te kunnen inrichten. Er is simpelweg te weinig vloeroppervlak beschikbaar om deze locatie duurzaam in te zetten. Daarnaast werd begin 2024 bekend dat de eigenaar het pand wil verkopen en dat de huurovereenkomst van het Leger des Heils op 31 december 2026 ten einde loopt. Dit betekent dat de dagopvang moet verhuizen.

De afgelopen twee jaar heeft een uitgebreide verkenning van potentiële locaties voor de dagopvang plaatsgevonden. De motie Voor iedereen een plek in de buurt! (raad van 26 februari 2025) benadrukt het belang van een plek voor iedereen in de gemeente Groningen. Ook in deze motie wordt benadrukt dat er beperkte ruimte is voor groepsvoorzieningen, waarbij er wordt opgeroepen om een prognose te maken van de vraag naar en het aanbod van maatschappelijke groepsvoorzieningen. Alleen zien we dat deze ontwikkeling nu omwille van de urgentie alvast wordt opgepakt.

Uit de verkenning zijn veel potentiële locaties naar voren gekomen. Doordat een locatie in de binnenstad voorwaardelijk is, en er ook een groot vloeroppervlak op de begane grond beschikbaar moet zijn, zijn ook veel locaties afgevallen. In de afgelopen maanden is de Nieuwe Boteringestraat 28-30, in eigendom van de gemeente Groningen, een concrete optie voor de huisvesting van de dagopvang gebleken. De ligging van het pand is uitermate geschikt voor de doelgroep en ook is er op de begane grond een voldoende groot vloeroppervlak beschikbaar. Na verbouwing en verduurzaming zou deze locatie langdurig in gezet kunnen worden voor de dagopvang. Tegelijkertijd is het pand te groot, het programma van eisen van het Leger des Heils is op enkel de begane grond te realiseren, wat circa 500 m² op boven gelegen verdiepingen onbenut laat. Het voorstel is om op deze verdiepingen kantoorruimte te realiseren voor complementaire functies, waaronder ketenpartners binnen de maatschappelijke opvang. Dit komt niet enkel de samenwerking tussen onze aanbieders en de toeleiding naar zorg ten goede. Ook zal, naar verwachting, de aanwezigheid van meer professionals in het pand een positief effect op de veiligheid hebben.

Het pand aan de Nieuwe Boteringestraat 28-30 biedt de mogelijkheid om de dagopvang zo te organiseren dat er een veilige drempelloze en toegankelijke plek gerealiseerd kan worden waar bezoekers elkaar ontmoeten en dagstructuur geboden kan worden. Daarnaast wordt aan onze MO-partners een plek geboden voor samenwerking, wat de keten rondom de dagopvang zal versterken.

Kader

- Wmo 2015, centrumregeling
- Gronings Actieplan dakloosheid
- Motie Voor iedereen een plek in de buurt!
- Beleidskader Participatie

Mogelijke oplossingen

Wij stellen voor om de Nieuwe Boteringestraat 28-30 aan te wijzen als potentiële nieuwe locatie voor de dagopvang. Daarmee kan worden gestart met een zorgvuldig en deugdelijk communicatie- en participatieproces volgens de leidraad 'Realiseren voorzieningen voor kwetsbare groepen 2.0'. Hierdoor kunnen eventuele zorgen bij omwonenden vroegtijdig geadresseerd worden en kan er input worden opgehaald die als basis kan dienen voor een definitief collegebesluit. De inzet van de Nieuwe Boteringestraat 28-30 als duurzame locatie voor de dagopvang is in lijn met het beleid en de doelstellingen van het Gronings Actieplan dakloosheid (kenmerk 136820-2025) en creëert rust voor de bezoekers van de dagopvang.

Maatschappelijk draagvlak en participatie

Het is van cruciaal belang dat er zorgvuldig wordt gecommuniceerd met omwonenden en belanghebbenden in de omgeving van de Nieuwe Boteringestraat 28-30, mede gelet op het stigma van deze doelgroep. Het voorstel is om het gesprek met de omwonenden aan te gaan alvorens een definitief besluit genomen wordt. Dit beoogt de start te zijn van

een zorgvuldig communicatietraject waarbij omwonenden stap voor stap meegenomen worden in de te realiseren plannen, terugkoppeling ontvangen op de door hen geleverde input en de eventuele acties en besluiten die daaruit voortkomen. Deze aanpak dient de omwonenden dusdanig te informeren dat onzekerheden waar mogelijk worden weggenomen, omwonenden zich gehoord voelen en onrust wordt voorkomen. Door de tijd te nemen om voorafgaand aan een definitief besluit met omwonenden in gesprek te gaan, kan er tijdig geanticipeerd worden op mogelijke knelpunten. Er kan dan in een vroeg stadium worden nagedacht over mogelijke oplossingen of aanvullende beheersmaatregelen. Wel is het van belang om hierbij vroegtijdig duidelijk te maken welke onderdelen openstaan voor participatie door omwonenden en belanghebbenden, en welke randvoorwaarden c.q. kaders (zoals de locatie, de doelgroep, en de termijn) zijn vastgesteld door het college.

De locatie en de doelgroep staan in principe niet ter discussie, tenzij er zwaarwegende bezwaren zijn. Deze zijn in ons vooronderzoek echter niet naar voren gekomen. Doel is om omwonenden en belanghebbenden zorgvuldig te informeren over de komst van de geplande dagopvang aan de Nieuwe Boteringestraat 28-30 en hen uit te nodigen om mee te denken over die thema's die voor hen van belang zijn.

Concreet betekent dit het volgende voor de invulling van het participatietraject. Het voorstel is om de omgeving, direct na instemming van uw college om de Nieuwe Boteringestraat 28-30 aan te wijzen als potentiële opvanglocatie, per brief op de hoogte te stellen van de voorgenomen plannen en hen uit te nodigen voor een informatiebijeenkomst in week 49. Omwonenden worden actief aangemoedigd zorgen en suggesties te delen. Het vooraf verzamelen van input van omwonenden en andere belanghebbenden stelt ons in staat om de informatieavond zo zorgvuldig mogelijk voor te bereiden en omwonenden aldaar terugkoppeling te kunnen geven. Naast terugkoppeling op vooraf aangegeven onderwerpen bieden we omwonenden de gelegenheid om in gesprek te gaan met de, bij deze informatiebijeenkomst aanwezige, betrokken ketenpartners en een brede vertegenwoordiging van de relevante afdelingen van onze gemeente (team Zorg & Veiligheid, OOV, etc.). Dit moment biedt kans om in gesprek te gaan met de omgeving over de voorwaarden waaronder de voorgenomen verhuizing van de dagopvang tot uitvoering kan worden gebracht.

Op basis van de opbrengsten uit de buurt wordt medio januari aan uw college gevraagd om een formeel collegebesluit te nemen over de inzet van de Nieuwe Boteringestraat 28-30 als (langdurige) locatie voor de dagopvang. Wij vragen uw college dan ook om zwaarwegende belangen, eventuele bezwaren en haalbare suggesties van omwonenden mee te wegen in het definitieve besluit. Hierna zal een raadsbesluit worden gevraagd op de kredietaanvraag. In dit raadsbesluit zal ook een kredietaanvraag worden gedaan. Zie hiervoor de toelichting opgenomen onder financiële consequenties.

Financiële consequenties

5.1.2b

5.1.2b

Overige consequenties

De afdelingen OOV, stadsontwikkeling en het gebiedsteam centrum zijn gevraagd input te leveren op de beoogde locatie voor de dagopvang. Daaruit is het volgende naar voren gekomen:

Veiligheid/gebiedsteam centrum

Aan de Spilsluizen hebben omwonenden met enige regelmaat overlast ervaren. Daarom heeft veiligheid ook een hoge prioriteit bij een eventuele verhuizing van de dagopvang naar een nieuwe locatie. Door het Leger des Heils zal een integraal veiligheidsplan worden opgesteld, waarbij OOV geconsulteerd zal worden. Ook wordt gekeken naar de mogelijkheden van bijvoorbeeld een structureel omgevingsoverleg met omwonenden en andere betrokken partijen. Om de impact/druk op de wijk te beperken, zal er bij de ingebruikname van deze locatie een set van afspraken gemaakt worden om overlast te voorkomen. Team openbare orde en veiligheid, de gebiedsmanagers en team wonen en zorg werken samen om met de omwonenden, ondernemers en betrokken hulpverleningspartijen te komen tot een heldere set van afspraken met betrekking tot de leefbaarheid in de wijk.

Stadsontwikkeling (Grondbedrijf)

5.1.2b

Ambtelijk advies (weging mogelijkheden, draagvlak en consequenties)

Het voorstel om de Nieuwe Boteringestraat 28-30 in te zetten als nieuwe locatie voor de dagopvang aan de Spilsluizen is met collega's van diverse beleidsterreinen (*veiligheid, communicatie, stadsontwikkeling, gebiedsteam centrum*) besproken. Vanuit deze beleidsterreinen wordt (voorlopig) positief geadviseerd ten aanzien van de inzet van de Nieuwe Boteringestraat 28-30 als duurzame locatie voor de dagopvang, met als dringend advies om omwonenden en andere belanghebbenden vooraf te betrekken bij de voorgenomen plannen om eventuele onrust en onvrede te voorkomen.

Publiciteit

Persconferentie.

Vervolg

Nadat uw college heeft besloten met onderhavig voorstel in te stemmen, zal er een brief naar de omwonenden worden gestuurd. Zij zullen deze brief ontvangen op dinsdagmiddag 4 november 2025, voorafgaand aan het persbericht om 12:00 uur. Het voorstel ligt tot het persbericht onder embargo. De raad wordt middels de door uw college vastgestelde brief eveneens woensdag 5 november op de hoogte gebracht. Daarnaast zal, voorafgaand aan de besluitvorming, wethouder I. Jongman enkele stakeholders in de directe omgeving telefonisch informeren. Medio januari zal uw college gevraagd worden een formeel besluit te nemen over de inzet van de Nieuwe Boteringestraat 28-30 als duurzame locatie voor de dagopvang.

Lange Termijn Agenda

N.v.t.