



**Nationaal Coördinator
Groningen**

Behandeld door

5.1.2e

T 5.1.2e

5.1.2e@nationaalcoördinat
orgroningen.nl

Datum

12 januari 2017

Kenmerk

NCG / 16181856

Kopie aan

Bijlage(n)

verslag

Omschrijving	Vergadering stuurgroep leefbaarheid
Voorzitter	Jeroen de Boer
Vergaderdatum en -tijd	23 november 2016, 10.30 uur - 12.00 uur
Locatie	Waagstraat 1, Nationaal Coördinator Groningen
Aanwezig	Jan Boer, André van Nadort, Eelco Eikenaar, Rika Pot, Anneke Schäfer, 5.1.2e, Derwin Schorren, 5.1.2e, 5.1.2e (vervanging 5.1.2e 5.1.2e), 5.1.2e (toelichting), 5.1.2e
Afwezig	5.1.2e

Notulen en actielijst vorige vergadering d.d. 13-10-2016

- 5.1.2e zal niet meer namens LTO deelnemen aan de stuurgroep leefbaarheid. 5.1.2e is haar vervanger.
- Financiële administratie onderbrengen bij één partij blijft staan op de actielijst.
- Geen opmerkingen over de notulen, deze zijn vastgesteld

Mededelingen

Stand van zaken leefbaarheidsprogramma provincie: er zijn 29 aanvragen geweest, daarvan zijn er 9 geschikt. Drie van deze beschikte projecten liggen in het bevingsgebied. Het betreft *het integraal kind- en sportcentrum voor de dorpen Baflo en Rasquert, Cleveringaplein in Appingedam, centrum Huizinge*. Niet alle aanvragen voldeden aan de voorwaarden. Er zijn projecten afgewezen die alsnog in aanmerking kunnen komen en hun plannen opnieuw mogen indienen. Het is een objectieve score, zonder politieke keuze. Hoogwaardige kwaliteit van de voorstellen, dus een luxe positie om uit te mogen kiezen.

Aanvulling 2B transitiefonds: alleen gemeente Oldambt heeft aanvraag gedaan. Dit kan nog doorlopend voor andere gemeenten.

Bewonersinitiatieven van het loket: er zijn 54 aanvragen geweest. Maximaal aan financiering is bereikt. Het is vaak ook stapeling van fondsen. Gemeenten die buiten de G9 liggen kunnen hier ook bij aanvragen. Gemeenten die vaker aanvragen doen en meer ervaren zijn gaat dit gemakkelijker af, het werkt aanstekelijk en creëert energie bij de gemeenten.

Terugkoppeling ongelabelde 1,85 mln: allereerst een opmerking over het proces omdat er onduidelijkheid was over de rol van de stuurgroep. De stuurgroep leefbaarheid heeft een adviserende taak richting de NCG.

Korte samenvatting van het verloop van de ongelabelde 1,85 mln:

Tijdens een schriftelijke ronde op 2 november, om agenda-technische redenen noodzakelijk, is aan de leden van de stuurgroep het tegenvoorstel van de NCG mbt de ongelabelde 1,85 mln teruggelegd met de vraag om hun reactie op het tegenvoorstel kenbaar te maken. Met de verzameling van de reacties kan de NCG een definitief besluit nemen.

De overheersende reactie van de stuurgroep op de schriftelijke ronde was negatief om het tegenvoorstel van de NCG over te nemen (met een minderheidsdeel die positief had gereageerd). Nav deze reactie heeft de NCG tijdens het overleg van 14 november besloten om het advies van de stuurgroep leefbaarheid over te nemen. De resterende € 1,85 mln wordt daarmee niet aangewend, maar blijft gereserveerd. Er wordt geconcludeerd dat het een nette procedure is geweest met een duidelijk signaal van de NCG om tempo te maken met het besteden van de middelen aan de beoogde doelen binnen de looptijd van het programma. De stuurgroep herkent dit signaal en is voornemens om in het eerste kwartaal van 2017 dit onderwerp te behandelen tijdens de stuurgroepvergadering van 2 maart 2017 en hier een uitspraak over te doen.

Terugkoppeling aangepaste aanvragen voor eerste tender van het programma dorpsvisies en landschap: geen vragen of opmerkingen, er wordt voorgesteld om een keer te gaan kijken, belangrijk om als stuurgroep gevoel te houden met wat er gebeurt in het gebied.

Terugkoppeling Spoor 1 leefbaarheidsprogramma NCG: brieven gaan voor 1 december naar de gemeenten, Van de Nadort en Pot proberen het via de bestuurlijke stuurgroep onder de aandacht te brengen tijdens de vergadering op 5 december. Stukken met de toelichting hierover gaan deze week de deur uit aan de bestuurlijke stuurgroep. In januari rondgang langs gemeenten door NCG.

Terugkoppeling inzetten middelen programma Dorpsvisies en Landschap als cofinanciering: NCG heeft advies van stuurgroep overgenomen en conform besloten.

Opgeleverde MJP: korte toelichting op het proces en daarbij is versnelling een belangrijk en veelgehoord punt, oud zeer over schade, frustratie over de gaswinning op zich. Vanuit de NCG blij met de opkomst van de informatie-bijeenkomsten, niet alleen voor het MJP, maar ook de gebieden waar de NCG naartoe gaat om toelichtingen te geven.

Terugkoppeling Breedband: de deadline van de regeling is uitgesteld om iets meer ruimte te geven. Wel zorg over hoe het gaat als er onvoldoende op ingetekend wordt. Provincie had kunnen kiezen voor corporaties, maar dan zorg voor onvoldoende dekking van snel internet. Laten we het vooral bij elkaar houden en aan elkaar kunnen knopen. Doel op het snelle resultaat houden. NCG heeft oog voor het dilemma, dus ruimte geven, maar moet niet oneindig duren.

Advisering aan NAM

Algemene opmerking: format voor terugkoppeling is akkoord zoals gehanteerd door Libau.

Planbeoordeling Molen de Hoop (toelichting 5.1.2e Libau)

Molen de Hoop in Middelstum heeft een lang verloop binnen het programma Herbestemming Cultureel Erfgoed. Stichting Dorpsbelangen Middelstum en de Historische Vereniging Middelstum hebben, samen met stichting het Groninger Landschap, een plan opgevat om de molen te herbestemmen en daarmee meer te betrekken bij de activiteiten in Ewsum (waar Groninger Landschap ook eigenaar van is). Dit zullen zij doen in samenwerking met stichting Werkpro die de belangrijkste dagelijkse gebruiker is in Ewsum. De nieuwe functie omvat ruimte voor de historische vereniging, B&B, winkel en catering. Op 9 december 2015 is er een aanvraag ingediend voor een bijdrage van € 517.017,-. Nav opmerkingen vanuit de adviescommissie duurzaamheid en leefbaarheid is op 21 oktober 2016 een nieuwe aanvraag ingediend voor een bijdrage van € 301.109,-. Er is draagvlakmeeting gedaan in het dorp, getoetst met het bestemmingsplan, geschrapt op stelposten en cofinanciering is geregeld. De vraag aan de stuurgroep leefbaarheid is; kan zij akkoord gaan met het plan zoals dat er nu ligt?

- Op basis van alle aangeleverde gegevens zijn er nog teveel vragen. Zorg over de cofinanciering, de exploitatie, de doorgevoerde bezuinigingen, de rolverdeling tussen initiatiefnemers en eigenaar en de betrokkenheid van het dorp zijn daarbij de belangrijkste. Ook bij de exploitatie zijn veel vragen, er ontbreekt onderbouwing. De stuurgroep kan geen advies geven over hetgeen hier op tafel ligt. De stuurgroep is bereid om nog één keer naar een aangepast voorstel te kijken in de stuurgroep vergadering van 2 maart 2017 en zal daar een finale beoordeling geven. Dit wordt door Libau, kartrekker van het programma herbestemming cultureel erfgoed, terugg koppelen naar de werkgroep van Molen de Hoop.

Voorstel voortzetting programma herbestemming cultureel erfgoed 2017 – 2018

Er is door Libau een voortgangsmemo gemaakt over het Programma Herbestemming Cultureel Erfgoed. Daar zijn een aantal vragen uit voort gekomen die aan de stuurgroep leefbaarheid worden gesteld. Kort samengevat zijn dat

- Uitbreiding naar alle soorten rijksmonumenten, dus ook woonhuismonumenten. De criteria blijven gehandhaafd dus moet wel publiekelijk toegankelijk zijn. Oorspronkelijk is het programma voor de pareltjes van het gebied (grote monumenten), maar de opgave van herbestemmen, krimp e.a. zou dit een goede aanvulling zijn.
- Markt-/ concurrentieonderzoek als indieningsvereiste toevoegen.
- Maximaal uurtarief voor adviseurs, maximaal percentage advieskosten en bouwbegeleidingskosten op bouwsom.
- Pilots mee in regulier traject, mee in de tenders en geen voorrang verlenen.

De stuurgroep kan zich vinden in deze vragen en aanvullingen en adviseren positief. Vraagt aandacht voor de correcte communicatie met de pilotprojecten.

Uit de evaluatie van het programma blijkt dat de hoeveelheid gemelde initiatieven en aanvragen in 2015 en 2016 overeenkomt de verwachting zoals beschreven in projectbegroting en het plan van aanpak 2015-2016, maar dat de hoeveelheid

daadwerkelijk gehonoreerde subsidieaanvragen achter blijft. Vermoedelijk heeft dit te maken met de complexiteit van de herbestemmingprojecten (neem als voorbeeld het 'Kanjerpjan' van de stad Groningen uit 1996: de Watertoren is als laatste project herbestemd en opgeleverd in 2014; een traject wat meer dan twintig jaar heeft gekost). Veel van de monumentale panden op de totaalijst van het programma zijn nog zodanig pril, in de initiatieffase, dat deze projecten nog ver verwijderd zijn van een concrete aanvraag.

Graag ziet de stuurgroep Leefbaarheid in een volgende vergadering een uitwerking van de evaluatie en een voorstel voor het vergroten van de impact van het programma: het genereren, concretiseren én honoreren van aanvragen.

Actielijst

	Acties	Datum actie	Status actie
1.	Financiële administratie onderbrengen bij één partij	Actiepunt notitie leefbaarheidsprogramma	Afhankelijk van positionering NCG t.o.v. EZ en NAM. Dit wordt eind 2016 duidelijk
2.	Lancering website Kansrijk Groningen en daarmee officiële lancering logo Kansrijk Groningen	31-08-2016	Zodra website live is koppelen aan leuk evenement (ambitie december 2016)