

Nationaal Coördinator Groningen  
t.a.v. de heer Alders  
Postbus 3006  
9701 DA Groningen

Datum :  
Documentnr. : 2018-031733  
Dossiernummer : K136  
Behandeld door : 5.1.2e  
Telefoonnummer : (5.1.2e)  
Antwoord op : Uw brief van 13 april jl. inzake herziening  
Waardevermeerderingsregeling  
Bijlage : geen  
Onderwerp : Aandachtspunten met betrekking tot de  
Waardevermeerderingsregeling.

Geachte heer Alders,

In uw brief van 13 april 2018 gaat u in op de herziening van de Waardevermeerderingsregeling, hierna te noemen WVR. Met deze regeling worden huiseigenaren die schade hebben ondervonden van gaswinning tot op zekere hoogte gecompenseerd voor de overlast die zij hierdoor hebben ervaren. U schrijft in uw brief dat het Besluit Mijnbouwschade Groningen, dat op 19 maart jl. in werking is getreden aanleiding geeft tot een herziening van de WVR. Nu de WVR om bovengenoemde reden aangepast moet worden willen wij nog een aantal punten onder uw aandacht brengen die betrekking hebben op de uitvoering van de reeds gesloten Interimregeling Waardevermeerdering maar waarvan inwoners nadelige gevolgen hebben ondervonden.

Vanuit een klachtenprocedure bij de Nationale Ombudsman en bezwaarprocedures bij het SNN komen onderstaande punten voort die naar ons oordeel in de nu voorliggende aanpassing van de WVR moet worden opgenomen. Er blijken door de haast waarmee besluiten in het verleden zijn genomen groepen inwoners buiten de boot te zijn gevallen. Deze omissies moeten naar onze mening in de nu voorliggende aanpassing van de regeling hersteld worden. Dit alles vanuit het uitgangspunt dat iedereen met erkende schade een bijdrage uit de WVR moet ontvangen als compensatie voor overlast.

#### **Ook WVR mogelijk voor woningeigenaren met een schaderapport van voor 1 januari 2016**

Doordat de interim regeling op 21 januari 2016 met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2016 is gesloten, kan een groep inwoners die een schaderapport heeft van voor 1 januari 2016 geen aanspraak meer maken op de regeling. Voor hen is de regeling erg snel en met terugwerkende kracht gesloten waardoor deze groep inwoners, na 1 februari 2016, ook geen kans meer hadden om gebruik van de regeling te maken. In de brief van Gedeputeerde Staten op 13 januari 2016 gericht aan de NCG is deze vorm van besluitvorming aangemerkt als onbehoorlijk bestuur. Wel hebben we als regio met u kunnen afspreken dat de inwoners die voor 1 februari 2016 wel schade hadden gemeld bij het CVW maar nog geen rapport hadden, door de NCG in de nieuwe regeling zouden worden beoordeeld als bestond de oude regeling nog. Voor inwoners met een schaderapport van voor 1 januari 2016 is op dat moment geen aandacht geweest. Deze groep is buiten de boot gevallen hetgeen bij de voorliggende wijziging rechtgezet moet worden.

#### **Aanvraag WVR in gedeelten**

Zowel in de huidige als in de oude regeling is het mogelijk de per woning beschikbare subsidie van € 4.000,- voor energiebesparende maatregelen in meerdere aanvragen te verdelen. Doordat de interim-regeling op 21 januari 2016 met terugwerkende kracht is beëindigd en inwoners na 1 februari geen aanvraag meer konden

doen heeft een groep inwoners, die hun WVR nog maar deels verzilverd had, niet de kans gekregen het andere deel ook te verzilveren. Het resterende deel kon ook niet onder de nieuwe regeling worden aangevraagd. Hiermee ondervindt ook deze groep een nadelig effect van de snelle en onzorgvuldige besluitvorming in januari 2016. Ook voor deze groep moet dit hersteld worden.

#### **Door schikking geen WVR**

Dan is er nog een categorie schadegevallen waarbij een schikking tot stand is gekomen bij CVW of de Arbiter Bodembeweging. Deze groep valt momenteel tussen wal en schip omdat er bij deze groep geen A- of B-schade is erkend hetgeen ertoe leidt dat er geen aanspraak gemaakt kan worden op de WVR. Nu dit signaal zich onder de inwoners verspreidt, heeft het tot gevolg dat inwoners niet meer bereid zijn om een schikking te treffen op het schadebedrag. Dit probleem heeft het college van Gedeputeerde Staten reeds op 30 mei 2017 per brief aan u kenbaar gemaakt. Deze ongelijkheid wordt nu des te schrijnender nu, in het kader van de afspraken over het Schadeprotocol is afgesproken dat NAM C-schades gaat compenseren en deze inwoners dan ook nog eens € 4.000 voor de WVR ontvangen. Wij zijn van mening dat de inwoners die met het CVW hebben geschikt met terugwerkende kracht ook voor de WVR in aanmerking moeten komen. Dit moet ook in de voorliggende wijziging van de WVR worden hersteld.

Het is van groot belang dat het vertrouwen van inwoners in een adequate en ruimhartige schadeafhandeling wordt hersteld. Hiertoe behoort ook de WVR. Wij vertrouwen erop dat u het, net als wij, van groot belang acht dat inwoners die schade hebben geleden op een rechtvaardige wijze worden gecompenseerd door de overlast die zij hebben ervaren. Wij zijn van mening dat de punten zoals omschreven in deze brief in de herziening van de WVR moeten worden opgenomen.

Wij vernemen graag uw reactie op onze brief voordat u een voorstel voor wijziging van de WVR ter vaststelling aan de minister voorlegt.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

, voorzitter.

, secretaris.