

## AAN DE RAAD VAN DE GEMEENTE TEN BOER

**Raadsvergadering:** 29-11-2017

**Registratienummer:**

**Agendapunt:**

**Onderwerp:** MJP-brief

**Voorstel:**

- I. In te stemmen met de reactie op de concept MJP-brief
- II. Aanvullende wensen en bedenkingen op de concept MJP-brief te formuleren

**Toelichting:** Hierbij sturen we u de concept MJP-brief van de Nationaal Coördinator Groningen (NCG). Het in de brief voorgestelde programma, dat in de plaats komt van een volledig MJP, is beperkt tot de directe uitvoeringsmaatregelen in 2018. In de bestuurlijke overleggen tussen NCG, 12 gemeenten, provincie en het Rijk die de afgelopen weken zijn gevoerd is besloten om nu geen uitgebreid concept-MJP te publiceren.

Door ons nu te beperken tot de direct noodzakelijke stappen voor het komende jaar maken we ruimte om stevig in gesprek te kunnen gaan met de nieuwe minister over de betekenis van het regeerakkoord, de governance, de voorgenomen wetgeving over de positie van de NCG en de ingezette lijn van schadeherstel en versterking. Daarmee zetten we maximaal in op het creëren van toekomstperspectief voor onze inwoners.

Het Nationaal Bestuurlijk Overleg (NBO) van 6 december 2017 zullen we daarom voornamelijk gebruiken om concrete afspraken over bovenstaande agendapunten te maken.

Ten aanzien van het voorliggende stuk kunnen wij instemmen met de voorgestelde besluitpunten. Wel plaatsen wij nog de volgende opmerkingen bij het stuk. De kaders die de NCG nu heeft voorgelegd in haar brief van 21 november jl. vormen de basis voor het overleg met de bewoners voor de versterkingsadviezen die eind 2017, begin 2018 worden uitgebracht. Met dit kader kan in afwachting van nadere afspraken van de regio met de minister worden ingestemd. Dat geldt ook voor de inzet van middelen uit de begroting van de NCG voor de uitvoering van de kaders. Betere afspraken met de minister moeten zoveel mogelijk worden ingevlochten in de uitvoeringskaders die nu voorliggen en de lopende versterkingsprocessen. Om die reden zijn wij van mening dat wij op korte termijn tot afspraken met de minister moeten komen. De afspraken met de minister voor wat betreft de versterkingsoperatie zien vooral toe op duurzaamheid (energieneutraal/nul-op-de-meter) en op een integrale gebiedsaanpak en de gebouwde omgeving. Deze afspraken zijn noodzakelijk om de versterkingsoperatie tot een succes te maken. Ook moet er ruimte zijn voor aanpassing van het kader als deze in de praktijk op onderdelen bij de uitvoering tot problemen leidt en niet pas bij de evaluatie zoals nu wordt voorgesteld.

Wat betreft de rolverdeling tussen NCG, NAM en CVW zoals deze genoemd wordt in bijlage II van de MJP-brief zijn wij van mening dat de wijziging die hier wordt voorgesteld niet onze toekomstige afspraken met de minister over

governance mogen beïnvloeden.

Wij vragen u om aan te geven of u nog wensen en bedenkingen op de MJP-brief heeft. Daarnaast vragen wij u om eventuele aanvullende agendapunten voor het NBO kenbaar te maken.

### **Stand van zaken**

In onze brief van 5 oktober 2017 hebben we uw Raad al grotendeels geïnformeerd over de stand van zaken inzake het schadeprotocol en de nieuwbouwregeling. Onder meer vanwege de duur van de formatie zijn daarover geen nieuwe ontwikkelingen te melden. Deze zijn dan ook niet opgenomen in voorliggend document.

In onze brief van 14 november 2017 hebben wij u geïnformeerd over de stand van zaken over de versterkingsopgave.

In de afgelopen weken zijn de bewoners van ruim 100 woningen in Ten Post en 30 woningen in Ten Boer (Fazanthof) geïnformeerd over de versterkingsadviezen voor hun woningen. Voor een deel van de woningen is het advies sloop-nieuwbouw. De NCG voert in de komende periode individuele gesprekken met de bewoners over het vervolg.

Begin 2018 zullen nog meer versterkingsadviezen worden gedeeld met de betreffende bewoners. Vooralsnog staan er binnen de gemeente Ten Boer voor 2018 203 inspecties op het programma. In de gemeente Groningen zullen een aantal inspecties plaatsvinden in het gebied dat sinds de grenscorrectie Meerstad bij de gemeente hoort (Lageland).

### Positie gemeenten

*Uit de eerste versterkingsadviezen blijkt dat een deel van de woningen intensief moet worden versterkt dan wel dat sloop-nieuwbouw aan de orde is. Dat is een ingrijpend proces, dat voor onze inwoners gepaard gaat met veel onzekerheid. De gemeente is daarom nadrukkelijker aan bod om haar inwoners de ondersteunen. Tevens zullen we moeten nagaan wat de versterkingsopgave betekent voor de ruimtelijke indeling van de gebieden waar in 2018 gestart wordt. We willen de denkkraft en capaciteit van de gemeente Groningen hier volop voor gaan benutten.*

### **Kaders voor versterken**

Voor de uitvoering van de versterkingsmaatregelen heeft de NCG afspraken gemaakt met de NAM. In bijlage II van de MJP-brief vindt u deze kaders. Hierbij horen afspraken over rolverdeling, doelstellingen, financiering en omgaan met onzekerheden tussen beide partijen. De kaders beschrijven de systematiek om aan de hand van een gebiedsversterkingsplan (waarin de versterkingsplannen voor de individuele woningen zijn opgenomen) tot financiële afspraken te komen met de NAM.

### Positie gemeenten

*We zijn blij dat er nu kaders liggen die het mogelijk maken om per gebied te gaan werken. Voor ons is belangrijk dat er een heldere vertaalslag gemaakt wordt naar de bewoners zodat de spelregels voor hen duidelijk zijn.*

### **Proces**

De NCG verwerkt de inspraakreacties in een nieuwe conceptbrief, die op 6 december zal worden voorgelegd aan het NBO. Op basis van de uitkomsten van het NBO zal er een definitieve MJP-brief worden opgesteld, waarmee het college op 12 december gevraagd wordt in te stemmen. De MJP-brief ligt vervolgens op 22 december ter vaststelling in de Ministerraad.

De NCG stuurt op korte termijn een tweede brief met daarin de onderdelen waar op dit moment geen besluit over genomen wordt, maar waar wel de

noodzaak er is om op korte termijn met elkaar stappen in te zetten. Deze verzameling van punten (governance, schade, Groningenwet en interpretaties regeerakkoord) vormen een geannoteerde agenda voor het NBO. Het is van belang dat hier - naast de voortgang in de uitvoering van het MJP - besluiten over genomen worden. Tijdens het NBO zullen afspraken gemaakt worden over dit proces.

#### **Uitspraak Raad van State**

Op 15 november jl. heeft de Raad van State uitspraak gedaan in de beroepsprocedure over het gaswinningsbesluit van de (voormalige) minister van Economische Zaken. De Raad van State heeft zowel het instemmingsbesluit van september 2016 als het wijzigingsbesluit van mei 2017 vernietigd. Er is tevens een voorlopige voorziening getroffen waarmee het productieplafond voor het komende jaar op 21,6 miljard kubieke meter gas ligt, gelijk aan het niveau van het laatste wijzigingsbesluit. Wij zullen uw Raad in een aparte brief informeren over onze reactie op deze uitspraak.

#### **Bijeenkomst raad van Groningen en Ten Boer**

Wij zijn voornemens om in de raadscommissie van januari de beide gemeenteraden te informeren over de stand van zaken op dat moment.

Daarbij gaat het m.n. om de volgende aspecten:

- Wat is er in het regeerakkoord afgesproken
- Hoe gaan we werken en wat zijn de afspraken tussen de gemeenten Ten Boer en Groningen
- Wat doen we / hoe gaan wij om met de dorpen die vallen in de verstekingsopgave binnen de gemeente Ten Boer.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Ten Boer,

Burgemeester en wethouders  
van de gemeente Ten Boer,

N.A. van de Nadort, burgemeester

J.C. de Groot, secretaris

#### **Bijlagen:**

- 1. Bijgevoegd:**  
Concept-MJP-brief
- 2. Ter inzage:**

**Nr.** De raad van de gemeente Ten Boer;  
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21-11-2017,  
gelet op de desbetreffende wettelijke bepalingen;

**b e s l u i t :**

- I. In te stemmen met de reactie op de concept MJP-brief
- II. Aanvullende wensen en bedenkingen op de concept MJP-brief te formuleren

Aldus besloten in de openbare  
vergadering van de raad van de  
gemeente Ten Boer,  
gehouden op

De raad voornoemd,

, voorzitter

, griffier