

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen

Gelet op: de Kaderverordening subsidies provincie Groningen 1998, alsmede op artikel 4:81, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN;

In opdracht van de dialoogtafel Groningen de interim regeling waarde vermeerdering vast te stellen

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. *aardbevingschade*: schade van categorie a of b zoals genoemd in de brief waarin de NAM de schade erkent.
- b. *woning*: verblijf inclusief schuur en berging. Onder een woning wordt in deze regeling een zelfstandige wooneenheid verstaan.
- c. *de 9 gemeenten*: Appingedam, Bedum, Delfzijl, de Marne, Eemsum, Loppersum, Slochteren, Ten Boer en Winsum.
- d. *e-loket*: digitale loket op de website www.snn.eu waar aanvragen ingediend kunnen worden.
- e. *koopakte*: de akte waarin de verkoper en de koper de afspraken omtrent het kopen van de woning hebben vastgelegd.
- f. Een onderneming of Zelfstandige Zonder Personeel, als zodanig geregistreerd door de Kamer van Koophandel.

Artikel 2 Doel

Deze subsidieregeling heeft als doel waardevermeerdering van woningen. Op basis van het akkoord "Vertrouwen op herstel en herstel van vertrouwen d.d. 17 januari 2014" is een regeling waardevermeerdering voorzien. Omdat deze regeling naar verwachting niet eerder gereed is dan in het eerste kwartaal van 2015 is besloten om in de tussenliggende periode voor huiseigenaren deze interim-regeling op te stellen.

Artikel 3 Kring van rechthebbenden

Subsidie kan worden verstrekt aan:

- a. een particuliere woningbezitter, die aardbevingschade aan zijn woning heeft of;
- b. een particulier die na 17 januari 2014 een woning heeft gekocht of zal kopen binnen de 9 gemeenten;
- c. een particulier die een nieuwbouwwoning heeft gekocht of zal kopen die na 17 januari 2014 is opgeleverd binnen de 9 gemeenten.

Artikel 4 Subsidiabele activiteiten

Er kan subsidie verstrekt worden voor aanschaf en installatie van de navolgende energie-besparende of -opwekkende maatregelen:

- a. Dak-, vloer- en gevelisolatie
- b. Muurisolatie
- c. HR++(+) glas
- d. Combiketel met hoog rendement
- e. Zonnepanelen en zonnecollectoren
- f. Zonneboiler
- g. Warmtepomp
- h. Warmte- koudeopslag

- i. Technieken voor warmteterugwinning

Artikel 5 Subsidieaanvraag en verdeelsystematiek

1. Via het e-loket kan er digitaal een aanvraag worden ingediend.
2. Bij de aanvraag dient in elk geval het volgende te worden meegestuurd:
 - a. een offerte(s) en/of opdrachtbevestiging ter onderbouwing van de kosten;
 - b. in geval van een aanvrager zoals bedoeld in artikel 3 sub a, een kopie van de brief waarin staat dat de schade aan zijn woning is erkend door de NAM;
 - c. in geval van een aanvrager zoals bedoeld in artikel 3 sub b, de koopakte;
 - d. in geval van een aanvrager zoals bedoeld in artikel 3 sub c, een verklaring waaruit blijkt dat de woning na 17 januari 2014 is opgeleverd.
3. Er wordt op basis van de volgorde van ontvangst van de aanvraag besloten.
4. Voor zover door verstrekking van subsidie voor aanvragen, die op dezelfde dag zijn ontvangen, het subsidieplafond wordt overschreden, wordt de onderlinge rangschikking van aanvragen vastgesteld door middel van loting.
5. Er wordt binnen 8 weken na de datum van ontvangst van de aanvraag een besluit genomen op de aanvraag.

Artikel 6 Toetsingscriterium

Om voor subsidie in aanmerking te komen moet de woning, waarvoor de subsidie wordt aangevraagd, eigendom zijn van de aanvrager en als hoofdverblijf van de aanvrager fungeren.

Artikel 7 Subsidiabele kosten

1. Als subsidiabele kosten worden in aanmerking genomen de kosten voor het aanschaffen van materiaal voor de maatregelen en de door een bedrijf gemaakte kosten voor de installatie van die maatregelen, genoemd in artikel 4, onderbouwd door de daaraan gekoppelde kosten en tarieven die in offerte(s) zijn opgenomen, ten behoeve van een woning
2. Niet subsidiabele kosten zijn de kosten van investeringen waartoe verplichting(en) zijn aangegaan vóór 17 januari 2014. Onder een verplichting wordt in ieder geval verstaan de aankoop van het benodigde materiaal of het mondeling dan wel schriftelijk bevestigen van een opdracht of ondertekening voor akkoord van een offerte.

Artikel 8 Bepalingen omtrent de hoogte van de subsidie

1. Bij aanschaf en installatie van de maatregelen als bedoeld in artikel 4 bedraagt de maximale subsidie € 4.000,- per woning.
2. De subsidie bedraagt niet meer dan de subsidiabele kosten.
3. Indien Europese, nationale, provinciale of gemeentelijke subsidies, gericht op energiebesparing en woningverbetering, zijn of worden verleend en deze, vermeerderd met het totale subsidiebedrag uit artikel 8 lid 1, meer dan 100% van de subsidiabele kosten bedragen, wordt de subsidie gemaximeerd op het bedrag aan subsidiabele kosten.

Artikel 9 Voorschotten

Er worden op de verleende subsidie geen voorschotten verstrekt.

Artikel 10 Weigeringsgrond

Onverminderd artikel 4:35 van de Algemene wet bestuursrecht wordt de subsidie geweigerd indien de uit te voeren activiteiten niet in overeenstemming zijn met het doel van deze regeling.

Subsidievaststelling

Artikel 11 Aanvraag subsidievaststelling

1. Subsidieontvanger dient binnen drie maanden na het besluit tot subsidieverlening een aanvraag tot vaststelling van de subsidie in, middels het e-loket. Op de pagina van het e-loket staat welke bijlage(n) bij het vaststellingsverzoek dienen te worden overgelegd.
2. De aanvraag tot vaststelling wordt ingediend door de subsidieontvanger en omvat in elk geval:
 - a) Een factuur waaruit blijkt dat de getroffen maatregelen zijn uitgevoerd; of
 - b) Een betaalbewijs waaruit blijkt dat de kosten gemaakt en betaald zijn door de aanvrager.
3. Er wordt binnen 8 weken na de datum van ontvangst van het vaststellingsverzoek een besluit genomen.

Artikel 12 Subsidieplafond

Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen stellen € 125 miljoen beschikbaar voor subsidies zoals in deze regeling bepaald en de bijbehorende uitvoeringskosten.

Artikel 13 Inwerkingtreding en duur

Deze verordening treedt in werking op 16 september en vervalt wanneer de definitieve regeling in werking treedt.

Artikel 14 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: **Interim-regeling waardevermeerdering**