

## Concept verslag stuurgroep aardbevingen

Datum: woensdag 29 oktober 2014  
 Tijd: 10.30 – 11.30 uur  
 Locatie: Stadhuis, Kamer Burgemeester  
 Genodigden: Ruud Vreeman, Peter Teesink, Roeland van der Schaaf, Bert Popken, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e  
 Gasten: 5.1.2e  
 Afwezig met kennisgeving: 5.1.2e

### 1. Opening en mededelingen

#### *Mededelingen:*

- Voor de Veiligheidsregio is 5.1.2e aanwezig.
- Er wordt een grafische weergave van de trillingen van het stadhuis op 30/09 getoond. Een gedetailleerde legenda en de grondversnellingen volgen later.
- Er komt een hoorzitting over de gaswinning op verzoek van de Tweede Kamer. Burgemeester Vreeman is uitgenodigd.
- Overzicht van de extra kosten van de nieuwbouw in de Gemeente Groningen door de aardbevingen is nog niet klaar. Dit overzicht dient in de stuurgroep besproken te worden voordat het gesprek met minister Kamp plaatsvindt. Het document zal dus binnen nu en twee weken af moeten zijn. Mocht de hoorzitting van de Tweede Kamer eerder zijn dan het overleg met Kamp, dan moet dit overzicht ook eerder klaar zijn.
- Om bovenstaande voorelkaar te krijgen is prioritering op aardbevingen nodig. De opschaling van de aardbevingen organisatie komt over twee weken in college. Maar daarvoor kan al prioritering plaatsvinden.
- Er is kennisgenomen van de uitspraken van Max van den Berg in het Dagblad van het Noorden van zaterdag 25 oktober.
- Op donderdag 30 oktober is er een documentaire over de aardbevingen in Groningen op RTV Noord.

#### *Terugkoppeling:*

- Overleg met corporaties leverde drie punten op:
  - 1) Als er iets gebeurt op het gebied van preventief (ver)bouwen, dan gaan de corporaties dat aan de gemeente melden
  - 2) Corporaties vinden het lastig om het verhaal te vertellen dat de bewoners schade moeten melden. Daarom leggen ze het verzoek neer of de gemeente die communicatie naar bewoners kan doen. In overleg met 5.1.2e bepalen hoe dit vorm wordt gegeven. Mogelijkheden zijn: interview burgemeester, huis aan huis folders of advertenties in media. Moet ook onderdeel van het communicatievoorstel zijn.
  - 3) Corporaties willen gezamenlijk (stad en regio) afspraken met de NAM maken. Ze geven wel aan dat ze geen voet tussen de deur krijgen als het gaat om verduurzamingswerkzaamheden. Kan de gemeente daar een rol in spelen? Corporaties zijn

wel bereid om werkzaamheden op te pakken. Ook van de corporaties zou er voor het overleg met minister Kamp een plan moeten liggen.

- Overleg met Ministerie van Economische Zaken: er is geconstateerd dat wat er verwacht wordt van Centrum voor Veilig Wonen (CVW, Appingedam) niet overeen komt met wat er in de werkelijkheid gevraagd gaat worden. Daarnaast is het niet wenselijk dat er vanuit Appingedam geopereerd gaat worden voor de stad. De NAM of (satelliet van) het CVW moet zich specifiek voor de cijfers en de vraag van de stad gaan organiseren. Ook dit verhaal moet voor gesprek met minister Kamp op tafel liggen. Er is ook afgesproken dat de Gemeente Groningen voor 1/12/14 geïnformeerd wordt over de uitkomsten van het onderzoek naar de gaswinning in het Eemsdeltacluster.

- Meet- en monitoringscommissie: geen noemenswaardigheden.

## 2. **Concept-verslag stuurgroep 23 oktober**

Het verslag wordt goedgekeurd. De actiepuntenlijst wordt aangepast.

## 3. **Overzicht schademeldingen**

Er is een overzicht van het aantal schademeldingen van het gemeentelijke vastgoed gemaakt. Er zijn negen meldingen tot nu toe. Zo is er schade bij het riool aan het Lage der Aa en is er aan de Poelestraat 2 een gedeelte van de gevel verwijderd. In de brief over communicatie over twee weken is schademelden ook een belangrijk punt. Hoe wordt er bijvoorbeeld omgegaan met achterstallig onderhoud? Dit moet terugkomen in communicatieverhaal over twee weken. Er wordt opgemerkt dat uitbreiding bij VTH noodzakelijk is.

## 4. **Meerkosten Nieuwbouwprojecten Meerstad**

5.1.2e geeft toelichting op de meerkosten voor nieuwbouw in Meerstad. Door residuele grondwaarde, daalt de grondprijs als de bouwkosten stijgen. Gaat in meeste gevallen om circa 15% van de totaalprijs door aardbevingsbestendig bouwen. Daar bovenop komt nog waardedaling door imagoschade. Er zijn twee mogelijkheden, of er komt een dynamische schadeafhandelingsregeling, of de kosten worden in één keer afgekocht. Meerstad heeft een sterke voorkeur voor deze laatste optie. Als dat gebeurt, heeft Meerstad de procedure namelijk zelf in de hand. Is dit dan niet de betere optie voor alle nieuwbouwprojecten in de gemeente? Gemeente Groningen zou dat wel willen op termijn, maar het ministerie zal niet verder willen gaan dan de komende drie jaar. Daarna volgt immers een nieuwe bouwnorm. Gemeente Groningen zal toch koersen op een afkoopregeling, ook infrastructuur wordt in dat totaalpakket betrokken. Het voordeel voor het ministerie is dat ze voor langere tijd klaar zijn.

## 5. **Concept agenda overleg minister Kamp**

Eind november vindt er een overleg plaats tussen burgemeester Vreeman en minister Kamp. Voor dit overleg zullen ook bestuurders van de Hanze Hogeschool, de Rijksuniversiteit Groningen, het Universitair Medisch Centrum Groningen en van de Provincie Groningen worden uitgenodigd. Het overleg wordt opgeknipt in tweemaal een half uur: een half uur zonder externe organisaties, een half uur met die organisaties.

Er is een concept agenda opgesteld. Hier wordt nog aan gewerkt. In ambtelijke (en mogelijk bestuurlijke) overleggen – met ministerie van economische zaken, de RuG, de HHS en het UMCG – voor eind november wordt dit nog verder afgestemd.

Voor de agenda is het belangrijk dat er een focus in komt. Kernvraag wordt: ‘is het ministerie bereid om de Gemeente Groningen te faciliteren om de regio leefbaar te houden?’. Drie belangrijke punten: afkoopregeling, organisatie van eigen CVW en goede afhandeling van alle schade.

## 6. **Rondvraag**

- Deze week gaat er een brief uit naar de raad op basis van de tussenrapportage. Volgende week komt de collegebrief in de stuurgroep.

- Veiligheidsregio kan ondersteunen bij het voorbereiden van de hoorzitting gaswinning.



**Actielijst**

Actie	Wie
Presentatie van NAM met actuele cijfers vragen	5.1.2e
Extra kosten nieuwbouwprojecten in beeld brengen	5.1.2e
Uitbreiding VTH	Teesink
Bestuurlijke voorbereiding gesprek met Kamp	Teesink
Ambtelijke voorbereiding gesprek met Kamp	5.1.2e
Brief naar de Raad	5.1.2e

**Besluitpunt**

Actie	Wie
-------	-----