

Dit is een gezamenlijk persbericht van de provincie Groningen en de betrokken Groninger gemeenten

Groningen, 9 februari 2015

## **Overheid gaat inwoners voorlichten over gevolgen nieuwe veiligheidsrichtlijnen voor woningen en gebouwen**

## **Regio maakt aanvullende afspraken met Rijk over vergoede schade aardbevingen**

**De provincie Groningen en de betrokken Groninger gemeenten<sup>1</sup> hebben met minister Kamp aanvullende afspraken gemaakt over het tegengaan van de schade van de gaswinning. Over de toegestane omvang van de gaswinning bestaat verschil van mening tussen de regio en de minister. Naast bescherming van bewoners en versterking van gebouwen wil de regio ook verlaging van de gaswinning. Voor de regio is dat een fundamenteel punt. Gemeenten, provincie en Rijk gaan inwoners samen voorlichten over de gevolgen van nieuwe veiligheidsrichtlijnen voor woningen en gebouwen.**

Regio en Rijk zijn het eens over een uitbreiding en actualisering van het akkoord dat negen Groninger gemeenten en de provincie in januari 2014 hebben gesloten met het Rijk. De aanpassing betreft de volgende punten:

- Vereenvoudiging van de compensatieregeling voor mensen die hun huis willen verkopen en ontwikkeling van een uitkoopregeling voor inwoners die hun huis niet kunnen verkopen door aardbevingsschade;
- Ook inwoners van de gemeenten Menterwolde en Hoogezand-Sappemeer komen in aanmerking voor een bijdrage van 4.000 euro ter vermeerdering van de waarde van hun woning, als zij meer dan 1.000 euro schade hebben;
- Vorming van een fonds voor huizen met achterstallig onderhoud;

### **Nationaal Coördinator**

Omdat er de komende jaren veel moet gebeuren om het gehele gebied aardbevingsbestendig te maken slaan Rijk, provincie en gemeenten de handen ineen voor een gezamenlijk overheidsaanpak. Eerste stap daarin is de vorming van een aparte rijksdienst voor de (preventie van) aardbevingsschade. In deze nieuwe dienst werken Rijk,

---

<sup>1</sup> De betrokken gemeenten zijn: Bedum, Delfzijl, Eemsmond, Groningen, Hoogezand-Sappemeer, Loppersum, Loppersum, De Marne, Menterwolde, Slochteren, Ten Boer en Winsum,

provincie en gemeenten samen. De rijksdienst krijgt tot taak inwoners te ondersteunen en prioriteiten te stellen bij de uitvoering van versterkingsmaatregelen, die ingrijpende gevolgen kunnen hebben voor individuele bewoners, straten en buurten. Tot nu toe moeten inwoners zich wenden tot de NAM en het Centrum voor Veilig Wonen. De nieuwe overheidsdienst krijgt vestigingen in Groningen en Den Haag en wordt aangestuurd door een Nationaal Coördinator, met verregaande bevoegdheden. De opzet van deze nieuwe organisatie wordt de komende maanden door een kwartiermaker uitgewerkt, in nauw overleg tussen Rijk, provincie en gemeenten. De beoogde kwartiermaker is Hans van der Vlist, voormalig Secretaris Generaal van het ministerie van VROM (tegenwoordig Infrastructuur en Milieu geheten).

### **Aparte afspraak gemeente Groningen**

De gemeente Groningen heeft aparte afspraken gemaakt met het Rijk. Dit omdat het vraagstuk van aardbevingen in de stad Groningen een ander karakter heeft dan in de gemeenten in het landelijk gebied: meer gericht op de veiligheid van openbare ruimtes en openbare gebouwen en minder op individuele bewoners en hun woningen. De gemeenten Groningen beschikt bovendien over een grotere eigen organisatie dan de andere gemeenten, en kan meer zelf. De gemeente zal wel deelnemen aan de nieuwe rijksdienst, maar zal de uitvoering zelf ter hand nemen, op basis van goedgekeurde jaarprogramma's.

Het Rijk stelt per direct 50 miljoen euro beschikbaar voor de aanpak van de aardbevingen in de stad Groningen. Het bedrag is bedoeld om tot september de eerste noodzakelijke meerkosten van aardbevingsbestendig bouwen te betalen. Daarbij gaat het om al lopende en nog geplande nieuwbouw, en om maatregelen aan bestaande gebouwen. De komende tijd vindt nog nader onderzoek plaats naar maatregelen voor publieke gebouwen, zoals scholen en bibliotheken. Tevens vindt de komende tijd een scan plaats van de openbare ruimte, waarbij bijvoorbeeld gekeken wordt naar loszittende elementen aan gebouwen. De gemeente Groningen en EZ trekken hierin samen op en werken dit de komende maanden verder uit. Voor de periode na 1 september werken Rijk en gemeente aan een structurele aanpak voor de hele stad. Daarin zal rekening worden gehouden met de nieuwste inzichten in onder meer de seismische risico's. Dit voorjaar worden nieuwe onderzoeksresultaten hierover bekend, onder meer van het KNMI.

**Gevolgen nieuwe richtlijnen bouw (NPR)** De regio heeft kennis genomen van de nieuwe richtlijnen voor aardbevingsbestendig bouwen (NPR) die minister Kamp op 9 februari 2015 heeft bekend gemaakt. De richtlijnen moeten er voor zorgen dat nieuwe gebouwen in het gaswinningsgebied beter bestand zijn tegen aardbevingen. De richtlijn wordt ook gebruikt om de veiligheid van bestaande gebouwen te verbeteren.

Hoewel nog niet bekend is om welke woningen en gebouwen het gaat, houdt de regio er rekening mee de gevolgen voor inwoners ingrijpend kunnen zijn. Dit geldt voor bewoners van huizen die niet aan de norm voldoen en voor eigenaren en bezoekers van scholen, zorginstellingen en openbare gebouwen. Aantallen zijn nog niet bekend, maar in een advies van deskundigen uit de bouwsector wordt gesproken met noodzakelijke versterkingen van tienduizenden woningen.

In dit advies over de NPR ('Impact assessment Nederlandse Praktijk Richtlijn aardbeveingsbestendig bouwen.') wordt gesproken over 35.000 woningen die mogelijk moeten worden versterkt. Nadere

inspectie moet uitwijzen hoe ingrijpend de gevolgen per huis en gebouw zijn. Hiervoor wordt een commissie van deskundigen ingesteld.

### **Geld beschikbaar voor vrijwillige toepassing**

De bouwrichtlijnen (Nederlandse Praktijk Richtlijn: NPR) hebben een voorlopig karakter. In september worden definitieve richtlijnen vastgesteld. Ze gelden voor nieuwbouw en bestaande bouw, maar toepassing ervan is nog niet wettelijk verplicht. Dat laat naar verwachting nog twee tot drie jaar op zich wachten. Om iedereen in staat te stellen de bouwrichtlijnen nu al vrijwillig toe te passen stelt het Rijk geld beschikbaar: zowel voor de meerkosten van nieuwbouw als voor de versterking van bestaande bouw.

De NPR wordt de komende maanden behalve aan een commissie van deskundigen voorgelegd aan onder meer de bouwsector, overheden en de Dialoogtafel. In de tussentijd wordt ook nader onderzoek gedaan naar de seismische activiteit in het Groninger winningsgebied en naar de manier waarop de bodem en gebouwen reageren op aardbevingen. Daarbij worden ook de mogelijke effecten van van de vermindering van de gasproductie in 2014 rond Loppersum en in 2015 nabij Hoogezand-Sappemeer meegenomen. Die onderzoeken worden betrokken bij de adviezen van de commissie en bij het opstellen van definitieve richtlijnen voor de bouw, in september dit jaar. Dan wordt bekend hoeveel woningen daadwerkelijk moeten worden versterkt en hoe ingrijpend de noodzakelijke versterkingen zijn. Bij ingrijpende versterkingen kan het nodig zijn dat bewoners hun woning tijdelijk moeten verlaten.

### **Versterking woningen gaat door volgens plan**

Intussen werkt het in januari 2015 opgerichte Centrum voor Veilig Wonen aan het versterken en aardbevingsbestendig maken van de eerste 3.000 woningen. Die moeten nog dit jaar klaar zijn. In 2016 worden volgens plan 5.000 woningen versterkt. De meest kwetsbare woningen in het zwaarst belaste gebied rond Loppersum worden het eerste aangepakt.

Rijk, gemeenten en provincie werken samen met het Centrum voor Veilig Wonen aan een voorlichtingscampagne voor inwoners van de twaalf gemeenten in het gaswinningsgebied. Zo komen er informatiebijeenkomsten in alle gemeenten en gaan gemeenten hun bewoners informeren via hun websites en informatiecentra. Ook komen er informatiepagina's in huis-aan-huisbladen. Medewerkers van gemeenten krijgen de komende weken instructies over de nieuwe bouwrichtlijnen. Ook de bouwsector wordt hierover voorgelicht de komende maanden. Uitvoering van de maatregelen vindt plaats in nauw overleg met inwoners en gemeenten.

---

*Noot voor de pers: Voor meer informatie kunt u contact opnemen met*

*- de afdeling Bestuur, Juridische Zaken en Communicatie van de provincie Groningen, telefoon (050)*

*5.1.2e Buiten kantoortijd en in het weekend: 5.1.2e*

*- de Bestuursdienst van de gemeenten Groningen, tel*

*- de gemeenten Loppersum, tel*

*De notitie met aanvullende maatregelen en Overheidsdienst Groningen zijn bij dit persbericht als bijlagen toegevoegd.*