

To: 5.1.2e 5.1.2e @ groningen.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e @ groningen.nl]
From: 5.1.2e
Sent: Wed 1/21/2015 11:50:09 AM
Subject: WOZ en aardbevingsschade
[terugkoppeling.docx](#)

Dag 5.1.2e

We hebben een terugkoppeling gekregen uit het college over ons voorstel om mensen met aardbevingsschade een eenvoudige bezwaarprocedure aan te bieden (zie bijlage). Het college wil daarover geen informatie geven via een apart inlegvel.

Met het oog op de vervolgbespreking in de collegevergadering van morgen heb ik wethouder Schroor inmiddels gemaïld welk alternatief we nog hebben. Dat alternatief is dat we op de achterzijde van het aanslagbiljet onder het kopje 'WOZ-waarde en aardbevingsschade' een verwijzing naar de website opnemen. De tekst die we daarvoor in gedachten hebben, luidt als volgt:

WOZ-waarde en aardbevingsschade

In het gaswinningsgebied van Groningen treden regelmatig aardbevingen op. Ook de stad Groningen heeft hier mee te maken. Er ontstaat schade aan woningen en bedrijfspanden die van invloed kan zijn op de WOZ-waarde maar niet alle schadegevallen zijn bij ons bekend. Op onze website kunt u lezen hoe u de schade op een eenvoudige manier aan ons kenbaar kunt maken. Ga hiervoor naar gemeente.groningen.nl/woz-waarde en klik op 'WOZ-waarde en aardbevingsschade'

Onder het kopje **WOZ-waarde en aardbevingsschade** zouden we op de website dan de volgende tekst kunnen opnemen:

Heeft u aardbevingsschade aan uw woning of bedrijf die op 1 januari 2015 nog niet hersteld was? Dan kunt u op een eenvoudige manier bezwaar maken tegen de WOZ-waarde. U kunt dan volstaan met de toezending van een kopie van het schaderapport van de NAM of het Centrum Veilig Wonen naar de Afdeling Belastingen. Toezending via de mail naar vastgoed@groningen.nl heeft onze voorkeur. Per post mag ook naar Antwoordnummer 235, 9700 VB Groningen (geen postzegel).

Heeft u wel aardbevingsschade maar nog geen schaderapport dan ook kunt u zich nu alvast bij ons melden en het schaderapport later opsturen.

Nadat we een kopie van het schaderapport ontvangen hebben, zal de taxateur het rapport beoordelen en nagaan welke invloed de aardbevingsschade heeft op de WOZ-waarde.

Na herbeoordeling van de WOZ-waarde ontvangt u van ons schriftelijk uitspraak.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u ons bellen via telefoonnummer 14050.

We wachten maar even af wat het college morgen besluit. Maar voor het geval het college besluit tot een verwijzing naar de website stuur ik je de teksten die we daarvoor bedacht hebben alvast toe. We zitten namelijk ook met een deadline. Uiterlijk morgenochtend 12.00 uur wil DataB Mailservice van ons weten wat er gedrukt moet worden. Zou je me voor die tijd kunnen berichten of onze tekst akkoord is.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e