

To: Jan Kleine[Jan.Kleine@ groningen.nl]; [5.1.2e] [5.1.2e]@ groningen.nl]
From: Bert Popken
Sent: Thur 2/5/2015 8:55:13 AM
Subject: FW: tekst stad
[150205 GG gerichte programmatische aanpak Stad opmerkingen EZ versie 3.docx](#)

Van: Bert Popken
Verzonden: donderdag 5 februari 2015 9:40
Aan: 'Hoenders, M.H.J. MBA (Marc)'
Onderwerp: RE: tekst stad

dag marc,

hierbij ons commentaar. een paar opmerkingen:

- Woningbouwprojecten - waar wij 25 miljoen voor hebben opgenomen – zijn voor ons cruciaal om het investeringsniveau van de stad op peil te houden: 2 voorbeelden: de trefkoel (groot woningbouwproject van Nijestee) is een project van een corporatie waarbij de aanbesteding is stilgelegd omdat het waarborgfonds het project niet meer wil financieren en omdat de financiële component aardbevingen niet is gegarandeerd. Ander voorbeeld is een project van 120 woningen waarbij de grondafpraak is gemaakt en wij de contracten in concept gereed hebben. Om een dergelijk project door te zetten is duidelijkheid over het onderdeel aardbevingen nodig: ergo: de hele lijst van woningbouw (en ook bv een hotel etcetera) komt stil te staan als wij deze afspraak niet kunnen maken. Het is voor ons niet mogelijk een afspraak te maken als hierover geen duidelijkheid komt: beneden de 73 miljoen is er geen deal.
- Het moet voor jullie geen enkel probleem zijn: als we het bedrag niet uitgeven dan komt het immers gewoon weer bij jullie terug.
- Nogmaals: directe bouwkosten is heel iets anders dan de totale bedragen: vertragskosten, transactiekosten, etcetera horen erbij.
- Ik voel me niet 'fair' behandeld qua tijd. Wij hebben alle projecten voor de kerst aangeleverd, onze gemiddelde reactietijd op jullie stukken is een dag. Halen jullie als ministerie vast je neus voor op en het is ook een succesvolle onderhandelings tactiek nu misschien, maar op de lange duur onhoudbaar.

groet, bert

Van: Hoenders, M.H.J. MBA (Marc) [5.1.2e]@minez.nl]
Verzonden: woensdag 4 februari 2015 23:23
Aan: Bert Popken; Jan Kleine; Jan Kleine
Onderwerp: tekst stad

Dag Bert, Jan,

Bij deze de tekst, volgende versie. Zoals besproken met Bert liepen een aantal acties door elkaar heen wat afspraken maken wat lastig maakt. Korte termijn en vanaf september/oktober zijn in het stuk uit elkaar gehaald. Zelf een aantal opmerkingen gemaakt om een aantal (knel)punten te duiden. Bedrag hebben we weer naar beneden bijgesteld, zou ik me niet te veel van aantrekken, dat moet in de onderhandeling worden rondgemaakt. Ik heb Bert net prima verstaan, maar ik kan nu niet meer in het stuk zetten dan 50.

We moeten proberen om het morgen rond te krijgen, dus ik verwacht dat [5.1.2e] zelf wel in de lucht zal komen. Morgenochtend eerst met NAM om tafel was de planning om 17:00. Even zien of dat morgen nog steeds zo is. We houden contact.

Groet,

Marc

Marc Hoenders

Projectleider gaswinning Groningen.

Directie Energiemarkt.

Ministerie van Economische Zaken

Postbus 20401, 2500 EK Den Haag

tel: + [5.1.2e]

email: [5.1.2e]@minez.nl

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.