

To: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e @hajemacommunicatie.nl]; Jan Kleine[Jan.Kleine@ groningen.nl]  
From: [redacted] 5.1.2e  
Sent: Wed 3/25/2015 3:17:15 PM  
Subject: FW: Betreft uwschademelding: 26126 @ [redacted] 5.1.2e Groningen van 2014-10-02 09:53

Hartekreet van een directe collega....

Verzonden met mijn Windows Phone

---

Van: [redacted] 5.1.2e  
Verzonden: 25-3-2015 16:03  
Aan: [redacted] 5.1.2e  
Onderwerp: FW: Betreft uwschademelding: 26126 @ [redacted] 5.1.2e Groningen van 2014-10-02 09:53

Kijk [redacted] 5.1.2e, zo gaat de NAM/Shell om met gedupeerde inwoners. Doe er wat aan! Gr, [redacted] 5.1.2e

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e @shell.com]  
Verzonden: woensdag 25 maart 2015 15:59  
Aan: [redacted] 5.1.2e  
Onderwerp: Betreft uwschademelding: 26126 @ [redacted] 5.1.2e Groningen van 2014-10-02 09:53

Geachte heer [redacted] 5.1.2e

Naar aanleiding van de bevindingen in het schaderapport stuur ik u informatie over het aanvragen van een contra-expertise. Het rapport wordt u per post toegestuurd.

**Voordat de contra-expert zijn werkzaamheden start:**

1. Binnen zes weken na het verschijnen van het taxatierapport ontvangt NAM van de schademelder een verzoek voor een contra taxatie.
2. Het moet duidelijk zijn met welk onderdeel van het taxatierapport u het niet eens bent.
3. De schademelder is vrij in de keuze welke contra-expert de contra-expertise uitvoert, zolang deze contra-expert deskundig is op het onderdeel (de onderdelen) waarover de contra-expert een rapport uitbrengt. De contra-expert moet een beoordeling geven over het oorzakelijk verband van de schade met de beving(en) als gevolg van aardgaswinning. Dat kan bijvoorbeeld een bouwkundig ingenieursbureau,- constructeur, -schade-expert of een bouwkundig calculatiebureau zijn.
4. Als contra-expert kan niet worden aangewezen een persoon of bedrijf die reeds door de schademelder betrokken is bij de afhandeling van de betreffende schademelding (of gelieerd is aan een bedrijf of persoon die reeds betrokken is bij de schademelding).
5. De schademelder is de opdrachtgever van de contra-expert.
6. NAM betaalt de kosten van de contra-expertise, op voorwaarde dat de contra-expertise deskundig wordt uitgevoerd tegen redelijke kosten en dat NAM een kopie krijgt van het contra-expertiserapport.
7. Vooraf ontvangen wij van u opgave van de volgende zaken:
  - a) Opgave van de onderdelen uit het taxatierapport waarmee u het niet eens bent.
  - b) De naam van de gewenste contra expert, het uurtarief en het aantal uren dat de contra-expert nodig denkt te hebben. Zie bijlage met maximum aantal uren per type woning en maximum uurtarief.
8. Bij akkoord bevinding van NAM zal ik aan u bevestigen dat NAM de kosten van de contra-expert voor zijn rekening neemt.
9. Na deze bevestiging verwacht NAM dat het contra taxatierapport is afgerond binnen een termijn van drie maanden. Contra taxatierapporten gepubliceerd na deze datum zullen niet in behandeling worden genomen (en

betaald) tenzij goedgekeurd door NAM coördinator schadeafhandeling.

### Na afronding van het contra-taxatie rapport:

Een kopie van het rapport en de originele rekening van de contra-expertise kunt u opsturen aan de NAM, t.a.v. Mevr. 5.1.2e Schepersmaat 2, 9400 HH Assen. Een digitale versie van het rapport moet worden verstuurd naar [NAM-Aardbeving@shell.com](mailto:NAM-Aardbeving@shell.com)

Op basis van het schade rapport en het contra taxatie rapport zullen de schade expert en de contra taxateur binnen vier weken na het verschijnen van het contra taxatie rapport tot een gezamenlijke rapportage moeten komen.

Voor de betaling van de contra-expert door NAM moet de originele rekening door u zijn ondertekend voor akkoord.

Na de contra-taxatie neem ik weer contact met u op.

### Bijlage B: maximum aantal uren en uurtarief voor contra

Maximum aantal uren per type woning:

	Contra-taxatie en rapportage	Overleg schade expert en contra taxateur*	Overleg derde deskundige en contra taxateur**
Tussenwoning	5 uur	2 uur	2 uur
Hoekwoning	6 uur	2 uur	2 uur
Twee onder één kap woning	6 uur	2 uur	2 uur
Vrijstaande woning	8 uur	2 uur	2 uur
Boerderij met agrarische bestemming	12 uur	4 uur	2 uur
Woonboerderij	10 uur	3 uur	2 uur
Rijksmonument	In onderling overleg	In onderling overleg	In onderling overleg

\* Overleg vindt plaats nadat de contra taxateur een rapport heeft gemaakt dat significant afwijkt van het rapport van de schade expert.

\*\* Overleg vindt plaats nadat de taxateurs niet tot overeenstemming zijn gekomen en de schademelder kiest voor de inzet van een derde deskundige.

Het maximum aantal uren is inclusief reistijd.

Maximum uurtarief: 95 euro exclusief BTW (dit is all-in: inclusief kantoorkosten, reiskosten etc.)

In bijzondere situaties kan van het maximum aantal uren worden afgeweken na goedkeuring vooraf door de NAM coördinator schadeteam.

Facturen moeten worden gespecificeerd met een onderbouwing van de aard van de werkzaamheden en het gewerkte aantal uren.

Hieronder een aantal contra-expertise bureau's die contra-expertises hebben uitgevoerd in opdracht van claimanten:

Lijst van bureau's die contra-expertise hebben uitgevoerd:

Architectenbureau Kamp, Schoolstraat 51, Uithuizen. Tel. 0595-437001

Arjan de Wit Bouwadviseurs BV. Tel 050-3118118

BcAdvice, Winsum, Tel.nr. 06-532587211.

HGV schade-expertise, 5.1.2e tel. nr. 5.1.2e 5.1.2e @hgvschade.nl ; postbus 102, 9765 ZJ

Paterswolde

Ingenieursbureau Dijkhuis bv, Leonard Springerlaan 29 Groningen. Tel (050) 318 40 41

Ontwerpburo Lanting, Tuinbouwweg 23a, Uithuizermeeden. Tel. 0595-415323 ; 06-10874341

Prosperus Expertise BV, Postbus 108 Drachten, [info@prosperus.nl](mailto:info@prosperus.nl); tel 0900-776773787

Tandem, Loppersum. Tel. nr. 0596-573035

Vereniging Eigen Huis (voor leden) : [contraexpertise@eigenhuis.nl](mailto:contraexpertise@eigenhuis.nl)

Vergnes expertise, Leek , Tel. nr. 0594-767004

Walter Lindenhovius, Bouw-Advies-Groep makelaardij, Assen. Tel. nr. 0592-330664

AdViDex Expertisediensten - Almelo ( 5.1.2e

Goudstikker- de Vries, Thedingecamp 2 Emmen, Tel 0591-671313, email: [emmen@goudstikker.nl](mailto:emmen@goudstikker.nl)

A. Nienhuis – architect r.a. , Vlasakker 4 , 9982 HG Uithuizermeeden. Tel. 0653159194 [info@architect-nienhuis.nl](mailto:info@architect-nienhuis.nl)

Van Der Molen Bouwadvies Bouwbegeleiding, Hoofdweg 51, 9621 AD Slochteren, 0611600132,  
[info@vandermolenbouwadvies.nl](mailto:info@vandermolenbouwadvies.nl)

Bouw- en constructieadviesbureau Horst BV, Hoofdvaartsweg 106, 9406 XD Assen, 0592406335, [info@horst-assen.nl](mailto:info@horst-assen.nl)

Mocht u nog vragen hebben i.v.m. het laten uitvoeren van een contra-expertise dan verneemen ik die graag van u.  
Met vriendelijke groet,

5.1.2e

**Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.**

Correspondentieadres:

Afdeling LSUI-NL

Antwoordnummer 47, 9400 VB ASSEN

Telefoon: 5.1.2e

Ema 5.1.2e

Internet: <http://www.nam.nl>