



Vertrouwelijk

Aan de minister van Economische Zaken,
de heer H.G.J. Kamp
Postbus 20.401
2500 EK DEN HAAG

Datum : 17 APR. 2015
Briefnummer : 2015-17.300/16/V5, PPM
Zaaknummer : 569924
Behandeld door : 5.1.2e
Telefoonnummer : 050- 5.1.2e
Antwoord op :
Bijlagen : 2
Onderwerp : rapport technische impactanalyse NPR

Geachte heer Kamp,

In uw opdracht heeft het Nederlands Normalisatie Instituut (NEN) recent de conceptversie van een Nationale Praktijkrichtlijn (NPR) vastgesteld, waarin voorlopige richtlijnen worden voorgesteld voor nieuwbouw, verbouw en het versterken van bestaande woningen. Deze bouwnormen zijn voorlopig en gekoppeld aan veronderstellingen, waar het gaat om grondversnelling, grondsoort en -zo wordt aangenomen- aan de mate van gasproductie.

Op dit concept is nu een consultatie gaande. Wij hebben een analyse laten uitvoeren door bureau Van Rossum om meer inzicht te verwerven in het vraagstuk preventief bouwkundig versterken. Het eindrapport daarvan bieden wij u bij deze aan. In het rapport zijn de gegevens op basis waarvan kan worden bepaald welke woningen exact zijn onderzocht, verwijderd, vanwege de privacybelangen van de bewoners/eigenaars.

Samenvatting technische impactanalyse

In het kader van de technische impactanalyse zijn vijf gebouwen onderzocht die veel voorkomende woningtypen representeren. Van deze vijf zijn twee, te weten hoge appartementengebouwen en vrijstaande woningen, onderzocht met dynamische berekeningen. De uitkomsten van deze berekeningen zijn dat deze gebouwen niet voldoen aan de voorlopige NPR-richtlijn. De hoge appartementengebouwen worden het meest kwetsbaar geacht. Het maakt duidelijk dat dit type gebouw een hoger risicoprofiel kent. Het is niet mogelijk om op basis hiervan conclusies over de aanpak van alle hoogbouw te trekken. Vervolgonderzoek is noodzakelijk om te bepalen waar welke maatregelen noodzakelijk zijn. Daarbij is bovendien nodig dat er meer duidelijkheid ontstaat over risiconormering en – beleid.

Het NPR Impact Assessment dat eerder op uw verzoek is verricht, had als uitkomst dat 90.000 grondgebonden woningen niet aan de NPR-richtlijn voldoen. De uitkomsten van het onderzoek van Van Rossum zijn op dit onderdeel in lijn en kunnen worden opgevat als een aanvulling op de kennis die beschikbaar is vanuit het impact assessment van de stuurgroep NPR. Voor de grondgebonden woningen stelt Van Rossum dat ca. 80.000 woningen niet aan de voorlopige richtlijn voldoen. In het NPR impact assessment zijn de niet-grondgebonden woningen (zoals appartementen) echter niet meegenomen. Van Rossum heeft dit wel gedaan, en concludeert dat wanneer de niet-grondgebonden woningen worden meegenomen, in totaal 152.000 wooneenheden, niet aan de voorlopige richtlijn voldoen.

Validatie

Wij hebben Bureau Wassenaar gevraagd om een technische beoordeling te geven van het uitgevoerde onderzoek. Zij concludeerden dat het onderzoek technisch correct is uitgevoerd. De conclusies van dit rapport zijn tevens doorgenomen met de voorzitter van de Stuurgroep Impact assessment NPR, de heer **5.1.2e**. Hij bevestigt dat de resultaten in lijn zijn met de bevindingen van de Stuurgroep.

Informeren betrokken partijen

Vanwege de rijksverantwoordelijkheid voor het stellen van (bouw)normen, achten wij het van belang dat u op de hoogte bent van de uitkomsten van dit onderzoek. Om die reden doen wij het rapport ook toekomen aan de minister van Wonen. Anderzijds hebben de gemeenten als toezichthouder ook een belangrijke rol en verantwoordelijkheid. Om die reden zijn de betreffende gemeenten per brief door de provincie geïnformeerd over de resultaten van dit onderzoek. De provincie zal op 20 april Provinciale Staten informeren. De NAM zal, gelet op de verantwoordelijkheid en de aansprakelijkheid voor de effecten van gaswinning, ook in kennis worden gesteld van het onderzoek.

Aanvullende normen

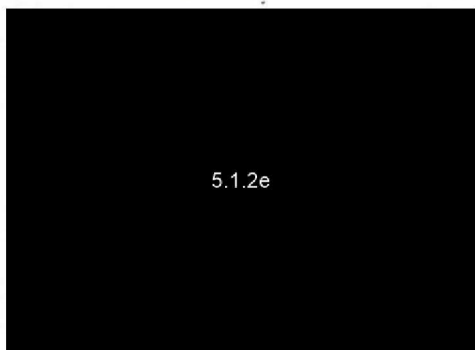
Dit vraagstuk beperkt zich niet tot woningen en wooneenheden. Ook voor waterstaatkundige werken en (grote) industriële installaties en gebouwen ontbreekt nog een normenkader en helder inzicht in de aanpassingen die nodig zijn. Zie hiervoor ook de brief die wij onlangs in samenwerking met de Samenwerkende Bedrijven Eemmond (SBE) hebben verzonden (15 april 2014, Bedrijfsvoering/ Juridische Zaken gemeente Delfzijl). Over dit onderwerp is in het aanvullend maatregelenpakket van februari 2015 vastgesteld dat het initiatief bij uw ministerie ligt. Het rapport van Van Rossum onderstreept de noodzaak om hierin snel duidelijkheid te creëren. Hetzelfde geldt voor aansprakelijkheid voor risico's die (semi)publieke gebouwen lopen, en de gevolgen die daaruit voortvloeien. Dit zal gepaard moeten gaan met vervolgonderzoek om te bepalen waar welke maatregelen noodzakelijk zijn.

Tot slot markeren wij dat de kennis die hiermee beschikbaar is gekomen het belang van een goede aanpak in het gaswinningsgebied nog verder onderstreept. Dit vormt dan ook extra aanleiding om vaart te maken met het opstellen en vaststellen van risicobeleid en -risiconormering.

Hoogachtend,

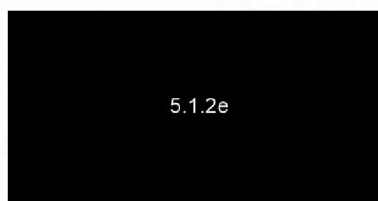
Burgemeesters van de 12 gemeenten:

Gedeputeerde Staten van Groningen:



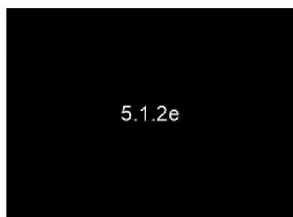
5.1.2e

P.E.J. den Oudsten



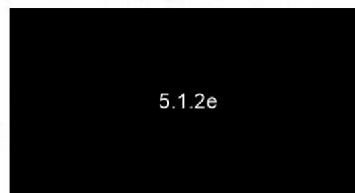
5.1.2e

, voorzitter.



5.1.2e

A. Rodenboog



5.1.2e

, secretaris.

Bijlagen:

| Nr. | Titel | Soort bijlage |
|-----|---|-------------------|
| 1 | Technische Impactanalyse NPR | Onderzoeksrapport |
| 2 | Aanbiedingsbrief Technische Impactanalyse | Brief |