

To: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e @minez.nl]  
Cc: [redacted] 5.1.2e @minez.nl [redacted] 5.1.2e @minez.nl; Jan Kleine[Jan.Kleine@ groningen.nl]  
From: [redacted] 5.1.2e  
Sent: Tue 8/11/2015 8:34:51 AM  
Subject: RE: concept memo herijking nieuwbouwregeling

Dag [redacted] 5.1.2e

Zoals je weet is de gemeente Groningen (samen met EZ) onlangs een nieuwbouwregeling overeengekomen voor de Stad Groningen.

Voor deze nieuwbouwregeling moet nog een intake-/validatieprocedure worden ontworpen. Dit is op zich een eenvoudige en procedurele uitwerking, maar we komen niet tot concrete stappen/afspraken met NAM. Alles wijst er op dat NAM de nog maar zeer recent tot stand gekomen afspraken over de nieuwbouwregeling ter discussie wil stellen.

Mede op verzoek van NAM wil ik graag volgende week een bijeenkomst plannen, om de afspraken, werking en feitelijke stand van zaken van de nieuwbouwregeling voor de Stad Groningen in de breedte met elkaar door te spreken. Het lijkt ons (NAM en gemeente) verstandig dat je daar bij aanwezig bent. De uitnodiging ontvang je via outlook. Ik weet niet of het handig is dat [redacted] 5.1.2e ook aanschuift, dat laat ik even bij jullie ter beoordeling.

Misschien is het handig dat we elkaar voor die tijd nog even spreken.

Ik ben te bereiken op: [redacted] 5.1.2e

Vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

---

**Van:** [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e @minez.nl]

**Verzonden:** woensdag 8 juli 2015 18:43

**Aan:** [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e @provinciegroningen.nl); [redacted] 5.1.2e ([redacted] 5.1.2e @loppersum.nl); [redacted] 5.1.2e

**CC:** [redacted] 5.1.2e; Hoenders, M.H.J. MBA (Marc)

**Onderwerp:** concept memo herijking nieuwbouwregeling

Beste collega's,

Zoals jullie wellicht al in het overleg van donderdag 2 juli hadden begrepen, neem ik vanuit de directie Den Haag (NCG) het stokje over van [redacted] 5.1.2e ten aanzien van het herijken van de nieuwbouwregeling. Omdat het één van mijn kerntaken zal worden, verwacht ik dat we gezamenlijk snel vordering kunnen boeken.

Met enkele van jullie heb ik reeds kennisgemaakt in Groningen. Met de anderen zal ik nog een afspraak maken zodat we nader kennis kunnen maken.

Om het proces - dat jullie reeds voortvarend zijn gestart - niet te vertragen, heb ik met [redacted] 5.1.2e en [redacted] 5.1.2e afgesproken dat ik jullie memo integreer met een memo die ik reeds had opgesteld voor Hans Alders. In de bijlage treffen jullie het resultaat aan.

In deze concept memo heb ik een knip in aangebracht tussen proces en uitwerking. In de huidige versie liep namelijk het proces (aanvraag bij Hans Alders voor goedkeuring herijken regeling) en een deel van de uitwerking (opgestelde randvoorwaarden + advies om regelingen te beëindigen) door elkaar heen. Op basis van de huidige concept memo zullen er twee momenten zijn waarbij Hans Alders primair wordt gevraagd om een besluit. Dat zijn:

1. ter goedkeuring van het proces (deze memo - zie bijlage);
2. ter goedkeuring van de uitwerking (een concept regeling).

Hans Alders kan immers pas instemmen met een herijkte regeling (en de oude regelingen beëindigen) als blijkt dat er een geschikte herijkte regeling is.

Daarom heb ik:

- a. het vragen van instemming om de oude regelingen te beëindigen, opgenomen als een processtap;
- b. de randvoorwaarden in een bijlage geplaatst. Dit wil ik - bij de goedkeuring van het proces - niet als harde eis neerzetten. Daarnaast moeten uit gesprekken met juristen en de financiële afdeling nog blijken of de regeling door EZ/NCG kan worden vastgesteld en of de publieke regeling überhaupt wel privaat gefinancierd kan worden door NAM met het Rijk als 'uitgifte kanaal', zoals nu is opgenomen in deze voorwaarden.

Ik ben benieuwd wat jullie van deze memo vinden. Geef dus vooral jullie feedback zodat we onderling overeenstemming bereiken over het memo en deze voor kunnen leggen aan Hans Alders. Dit proces staat een verdere voortgang niet in de weg. Zo kunnen we bijvoorbeeld verder gaan met het uitwerken van de lijst met randvoorwaarden (die jullie reeds hebben opgesteld).

Daarnaast ben ik reeds gestart om data boven water te krijgen over de nieuwbouw prognoses en kosten, zodat we een beeld hebben van de omvang van het benodigde budget.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

.....  
**Ministerie van Economische Zaken**  
**Nationaal Coördinator Groningen**

**Directie De Haag**

Bezuidenhoutseweg 73 | 2594 AC | Den Haag

Postbus 20401 | 2500 EK | Den Haag

.....  
**T** 5.1.2e

5.1.2e @minez.nl

[www.rijksoverheid.nl/ministeries/ez](http://www.rijksoverheid.nl/ministeries/ez)

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.