



Nationaal Coördinator Groningen

## Meerjaren programma Aardbevingsbestendig en Kansrijk Groningen

Stand van zaken,  
uitgangspunten en kaders

30 september 2015



## Stand van zaken, uitgangspunten en kaders:

1. Wat is er tot nu toe gebeurd?
2. Uitgangspunten benoemen, invulling geven aan kaders:
  - Uitgangspunten voor schade en versterkingsopgave.
  - Kaders voor afspraken met NAM
  - Rol van NCG
3. Hoofdlijnen van gebiedsgerichte aanpak:
  - Benadering per gebied
  - Ondersteunende instrumenten
4. Marsroute naar een gedragen meerjarenprogramma (doelstelling 1 jan 2015).



## 1. Stand van zaken:

Vorbereiding meerjarenprogramma

•19 Verkenningstrajecten afgerond, waaronder:

- Hoofdlijnen van meerjaren programma
- Planning en prioritering
- Juridische belemmeringen
- Cultuurhistorische inventarisatie
- Start met herijking regelingen

•Werkconferenties: Veiligheid, Wonen, Landbouw, Economie, Erfgoed, Natte en Droge Infra, Energie, Onderwijs en Zorg.

•Afstemming met maatschappelijke organisaties, gebiedsbenadering met gebiedsteams

•NCG als organisatie in opbouw



## 2. Uitgangspunten:

De basis van de versterking opgave: werken aan normering.

De risicobenadering meerjarenprogramma steunt op drie pijlers:

1. De nieuwe PGA contouren kaart van KNMI
2. De witte versie van NPR
3. Advies van de commissie Meijdam

Stand van zaken:

- Nieuwe pga-contourenkaart in concept beschikbaar
- Witte versie in concept beschikbaar
- Advies commissie Meijdam is in ontwikkeling.

Risico tijdspad: Discussie over normering kan vertraging opleveren.





## 2. Uitgangspunten:

Afspraken maken met NAM en overheden.

- Onafhankelijke rol van NCG ten opzichte van Rijk, provincie en gemeenten.
- Aansprakelijkheid van NAM blijft in stand, dit heeft consequenties voor rolverdeling.
- CVW is de belangrijke uitvoerder van het MJP.
- Gemeente als partner binnen de gebiedsgerichte aanpak.
- Heldere kaders voor financiële afspraken en inzet van middelen voor schade, versterking en andere doelen
- Rol NCG niet op alle verschillende onderwerpen dezelfde



## 2. Uitgangspunten:

- Schade zal de komende jaren een permanente uitdaging blijven.
- De opgave bij preventief versterken is groot.  
 Qua omvang en om versterken in de praktijk vorm te geven.
  
- Helderheid geven over totale omvang opgave kan nog niet
- Onzekerheden zijn groot, zullen stapsgewijs afnemen.
- Jaarlijks een publieke critical review van de laatste inzichten  
 Eerste wordt in januari georganiseerd.
  
- Begin van aanpak start in 'groot' Loppersum
- Eerste half jaar zetten we huidige aanpak CVW door met bijsturing van NCG: gesprekken lopen.



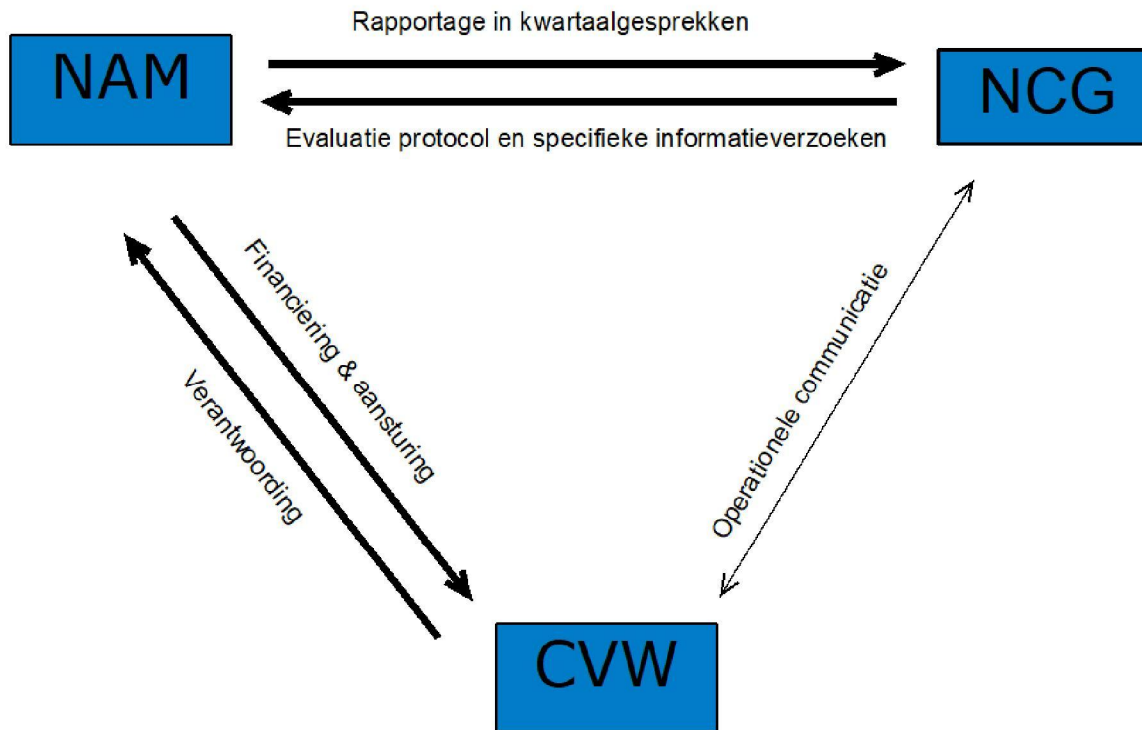
## 2. Uitgangspunten:

Rol van NCG bij Schade:

- (Juridische) verantwoordelijkheid van NAM het grootst.
- Onderscheid tussen regulier en complex.
- Bij regulier: Protocol van NAM en NCG stelt arbiter in als bemiddelaar in beeld bij conflicten.
- Bij complex: NCG neemt bemiddelingsrol over van NAM
- Overige functionaliteiten blijven in stand en zullen onder regie van de NCG vallen.



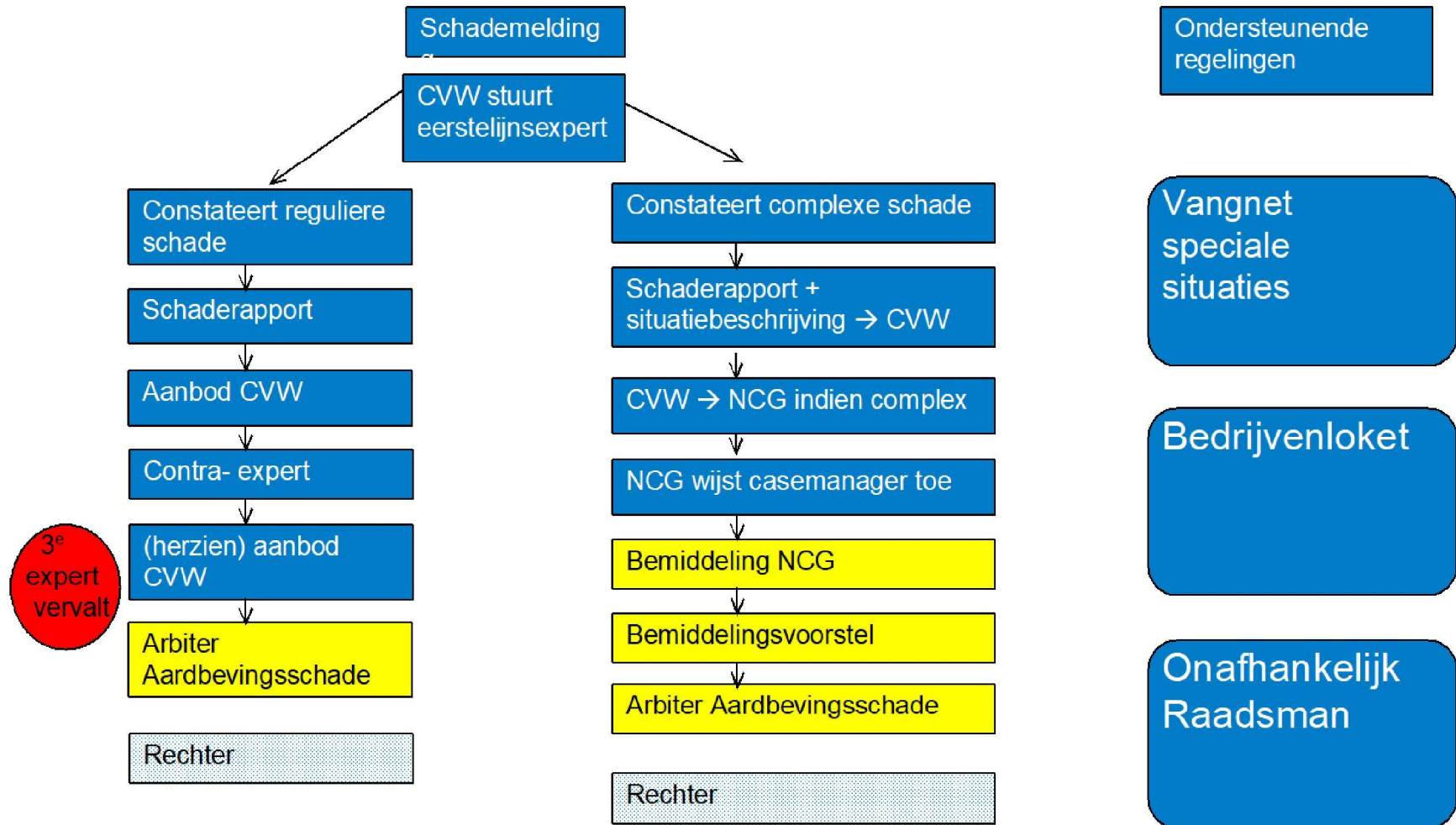
## Verdieping reguliere schade: NCG monitort





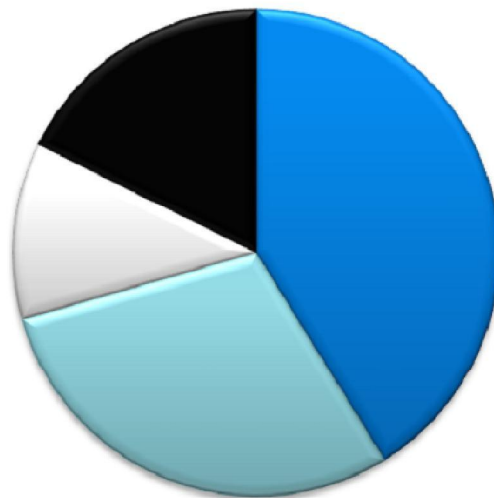


# Verdieping complexe schade: bemiddeling NCG





## Rol Arbitrator bemiddelingsvoorstel



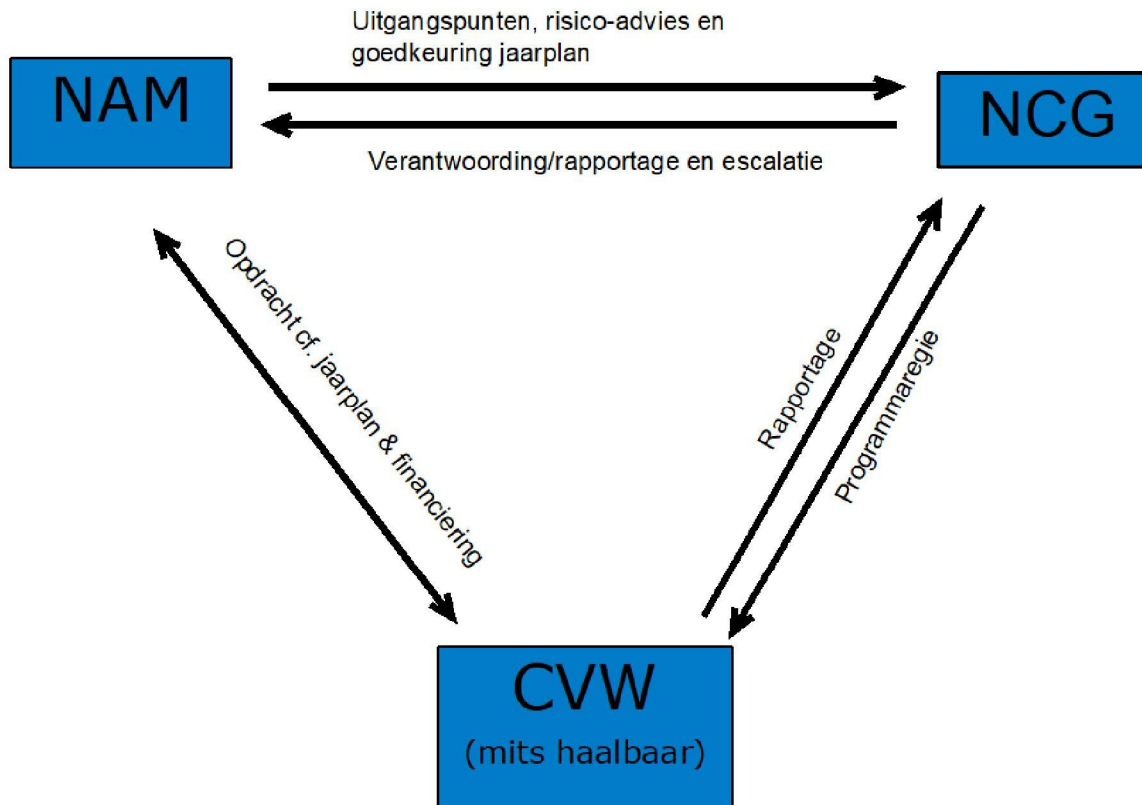
- Gecommitteerde partijen met juridische verplichtingen (w.o. NAM)
- Gecommitteerde partijen zonder juridische verplichtingen
- Bewoner
- Niet-gecommitteerde partijen

partijen. NAM committeert zich aan uitkomsten.

- Zwaartepunt bij bemiddeling NCG.
- NCG gaat op zoek naar commitment partijen aan oordeel arbiter.



## 2. Uitgangspunten bouwkundig versterken: Regie NCG





## 2. Uitgangspunten:

Rol van NCG bij preventief versterken.

- Stelt in afstemming met alle partijen (inclusief NAM) een jaarplan op uitgaande van de prioritering (zie eerdere slide).
- NAM wijst binnen jaarplan budget toe.
- Op basis van jaarplan invulling geven:
  - of jaarplan bevat genoeg detail: uitvoering rechtstreeks CVW.
  - of nadere invulling met alle partijen afspraken bij grootschalige projecten en maatwerk.
- Voor "massa" programmatische afspraken en rolverdeling (afspraken en kaders vooraf vaststellen)
- Voor maatwerk (o.a. erfgoed) stap voor stap.

De uitdaging: Eerste jaar zal voor alle partijen een 'leerjaar' worden terwijl er ook geleverd zal moeten worden.



## 2. Uitgangspunten: Rol NCG

Kortom:

- NCG in beeld voor opstellen gebiedsgerichte aanpak
- NCG in beeld voor opstellen van ondersteunende maatregelen
- NCG in beeld bij maatwerk
- NCG in beeld bij problemen in uitvoering
- NCG in beeld bij monitoring en herprioritering

Gemeente zowel als opdrachtgever als partner bij uitvoering.



### 3. Hoofdlijnen van gebiedsgerichte aanpak:

- A) Benadering per gebied.
- B) Ondersteunende instrumenten.



## 3A. Benadering per gebied

- Stadsvernieuwing staat model voor ontwikkeling aanpak.
- Schadeherstel, veiligheid en preventief versterken topprioriteit.
- Combinaties maken waar mogelijk (duurzaamheid, erfgoed, scholen, zorg, wensen bewoners etc.)
- Duidelijkheid scheppen over plan van aanpak in het gebied
- Van gebied, naar straat, naar keukentafel
- Leren van de eerste gebieden en werkwijze aanpassen



## 3B. Ondersteunende instrumenten

- Aanpak versterkingsopgave over drie schijven:
  - Versterking onder regie
  - Versterking op bestelling
  - Heft in eigen hand
- Casemanagement en maatwerk
- Opzet van regelingen





## 3B. Ondersteunende instrumenten

Uitwerking van diverse ondersteunende instrumenten:

- Garantie (fonds) achterstallig onderhoud.
- Garantie regeling voor koop van woningen.
- Nieuwbouwregeling.
- Overdacht: Waardevermeerderingsregeling
- Verkenning naar de opzet van een woonbedrijf.

Daarnaast o.a.:

- Opbouw kennisprogramma
- Transparante toegang tot informatie en kennisdeling.

Uitwerking publiek/privaat:

- Waar aansprakelijkheid NAM in geding is: privaat
- Overige regelingen waar verantwoordelijkheid bij overheid ligt: publiek



## 4. Planning van het meerjarenprogramma

- 30 september De Oogst en bestuurlijke stuurgroep
- In oktober wordt meerjarenprogramma geschreven (tussentijds contact en afstemming met partijen)
- 4 november concept-meerjarenprogramma
- 10 november maatschappelijke stuurgroep
- 11 november bestuurlijke stuurgroep
- 18 november maatschappelijke organisaties
- 25 november bestuurlijke stuurgroep
- 1 december definitief
- 18 december ministerraad
- 1 januari start uitvoering

