

Toekomstschets Agenda van de Tafel

Onderwerpen die in 2015 aan Tafel geagendeerd worden:

Onderwerp	Huidige situatie (o.a. gebaseerd op aanvulling Akkoord)	Gewenste situatie / Discussie- aandachtspunten
In gesprek met de Groningse samenleving	De Groningse samenleving is via de maatschappelijke organisaties georganiseerd aan Tafel. Daar vindt het gesprek plaats tussen NAM en overheden enerzijds en samenleving anderzijds. Tot nu toe zaten er 12 'losse' organisaties aan Tafel. Met de komst van de Nationaal Coördinator hebben de overheden zich geprofessionaliseerd, gebundeld en vormen zij een blok. Vraag is ook of zij (rijk, provincie, gemeente) náást de NCG aan Tafel vertegenwoordigd blijven. Sowieso doet dit iets met de balans aan Tafel.	De maatschappelijke organisaties dragen de verantwoordelijkheid voor het consulteren van hun achterban en de Tafel in zijn geheel voor het breed informeren van de bevolking. Door de beperkte middelen van zowel maatschappelijke organisaties als de Tafel zelf is dit momenteel minimaal georganiseerd. Door de professionalisering en bundeling van overheidszijde is het noodzakelijk om te investeren in de maatschappelijke organisaties. Voor het goed kunnen functioneren van NCG en overheidsdienst is het raadzaam goed georganiseerde gesprekspartners als vertegenwoordiging van de samenleving te hebben. Draagvlak is ook (of juist) hier de sleutel voor succes!
Veiligheid en versterking	NPR voor bestaande bouw opgesteld , nog niet vastgesteld. Gebeurd -mogelijk in gewijzigde vorm- in september. Dan nog opnemen in bouwbesluit.	Nog dit jaar moeten richtlijnen worden opgenomen in het bouwbesluit zodat er een duidelijk wettelijk kader is als basis voor het preventief versterken.
Programma Bouwkundig Versterken	Er wordt een programma voorbereid voor het systematisch uitrollen van bouwkundig versterken.	Er moet een 'masterplan' voor het hele gebied komen voor het systematisch bouwkundig versterken. Aanpak, prioritering, en fasering aan tafel bespreken.
Industriële veiligheid	Normen voor nieuwbouw, verbouw en preventieve versterking van bedrijfsgebouwen, industriële installaties, infrastructuur en overige bouwwerken.	Ook dit jaar moet er helderheid komen over deze normen. De Tafelwerkgroep 'industriële veiligheid' moet hierbij actief betrokken worden.
Versterkingsprogramma	Onduidelijkheid over terminologie. Van preventief versterken, naar bouwkundig versterken naar veiliger maken. Worden er dit jaar nu 3000 woningen zodanig versterkt dat ze aan de NPR-norm voldoen (bewering NAM & minister) of worden er 3000 woningen 'veiliger gemaakt' (presentatie CVW).	Er moet in de eerste plaats helderheid in de terminologie komen en die moet vervolgens door alle betrokkenen consistent gehanteerd worden. Vervolgens moet gekeken worden hoe het versterken zelf niet uit één valt in een drieslag maar hoe gezorgd gaat worden dat dit ook zoveel mogelijk geïntegreerd gaat

		worden met schadeherstel (incl. fundering) en waardevermeerdering.
Cultureel erfgoed	In het aanvullend akkoord staat: "Er moet bijzondere aandacht worden besteed aan het behoud van het cultureel erfgoed en de karakteristieke bebouwing." Wij constateren dat de zorg om de monumenten in het gebied op dit moment volstrekt onvoldoende is.	In het aanvullend akkoord is de zorg voor cultureel erfgoed vaag en algemeen geformuleerd. Wat gaan we dan doen, hoe en wanneer? Doelstelling moet niet zijn: <i>aandacht besteden aan</i> , doelstelling moet zijn: het beschermen en behouden van het cultureel erfgoed!
Agrarische sector	Een groot deel van het bevingingsgebied wordt ingevuld door agrarische bedrijvigheid. En juist deze sector kampt met complexe problematiek als gevolg van de bevingen. Er is schade, vaak is asbest aanwezig en mestkelders met eigen problematiek. Daarnaast kampen juist agrarische bedrijven met bodemdalingsproblematiek (door grote oppervlak van gebouwen maar ook door effecten van bodemdaling op de landerijen).	Deze omvangrijke en voor de economie belangrijke sector vraagt een veel gerichtere aanpak dan tot-nog-toe het geval is geweest. Bij schadeafhandeling maar ook bij de versterkingsopgave en bij de vaststelling van waarde (taxaties).
Asbestdaken	Uit recent onderzoek is gebleken dat het probleem van asbestdaken op boerenschuren een ernstig onderschat probleem is. Zodra deze daken beschadigd worden dreigt er in de omgeving een groot milieu- en gezondheidsrisico. In Groningen is het risico op scheuren en andere beschadigingen aan asbestdaken groot, althans groter dan elders.	Er moet zo snel mogelijk een, voor het bevingingsgebied op maat gesneden, aanpak komen voor het vervangen van asbest daken. Bij voorkeur gekoppeld aan vervanging door zonnepanelen.
Public case management	Met de komst van de NCG wordt public casemanagement geïntroduceerd.	Public casemanagement zal moeten aansluiten/integreren in CVW processen en werken volgens PvE Drieslag zoals aan Tafel vastgesteld.
Vaststellen woningwaarde / Taxaties	In een aantal regelingen is de woningtaxatie een basis ijkpunt. Bij de compensatie regeling waardedaling, maar nu ook bij het garantstellingsfonds of een eventuele opkoopregeling. Probleem is nu juist dat niemand meer weet of en hoe je de woningwaarde in het bevingingsgebied kunt bepalen. Zijn de reguliere modellen hier wel toepasbaar? Of is de situatie intussen zo a-typisch dat er andere modellen ontwikkeld moeten worden?	Het Woningmarktonderzoek van de Dialoogtafel zal inzicht moeten geven in de vraag hoe de woningwaarde in dit specifieke gebied benaderd en vastgesteld zou moeten worden. Alle regelingen gebaseerd op woningwaarde moeten vervolgens op deze uitkomsten en aanbevelingen gebaseerd worden. Voor andere gebouwen, niet zijnde particuliere woningen, moet dit ook gebeuren, met voorrang voor de agrarische gebouwen en andere bedrijfsgebouwen . Deze moeten zo snel mogelijk in de compensatieregeling waardedaling worden opgenomen.

Meerkosten nieuwbouw en verbouw	Er is 10 miljoen beschikbaar voor meerkosten die voortvloeien uit de NPR voor nieuwbouw door particulieren. NAM heeft dat bedrag omgezet naar een 'Stimuleringsfonds Nieuwbouw' waarbij advies en ondersteuning geboden kon worden en innovatieve bouwmethododes gesteund worden. In de aanvulling op het akkoord wordt gesteld dat op korte termijn de meerkosten in de 9 gemeenten op basis van de bestaande regeling vergoed. Vanaf september moet er een nieuwe regeling zijn.	Aantoonbare meerkosten is altijd te definiëren als schade en moet dus ten allen tijden vergoed worden. De huidige regeling voorziet hier niet in! De regeling aanpassen naar pga-contourenkaart lost dat niet op. De regeling moet ook inhoudelijk anders. Laat onverlet dat advies en ondersteuning als ook stimulering van innovatie ook moeten blijven gebeuren.
Gebiedsindeling	Momenteel is de gebiedsindeling per regeling verschillend. Dat is een onwenselijke situatie. In het aanvullend akkoord wordt voorgesteld om voor alle regelingen met een pga-contourenkaart te gaan werken.	De pga-contourenkaart is een dynamisch document gebaseerd op de werkelijke seismisiteit. Dat maakt de kaart onbruikbaar voor het hanteren als basis voor regelingen. Nu valt uw woning er wel binnen en volgend kwartaal niet?
Schadeherstel	Nu onder regie van NAM, deels in uitvoering bij CVW. De Tafel heeft een PvE opgesteld, deze moet nog geïmplementeerd worden door CVW.	Het is tijd voor echte, zichtbare doorbraken in het schadeherstelproces. Alle complexe gevallen zo snel mogelijk weg bij NAM, protocol nu echt vanuit klant inrichten, koppelen aan versterking en waardevermeerdering. Dit zal naar onze overtuiging overigens pas echt slagen wanneer het CVW volledig los van NAM kan opereren, onder publieke aansturing. Zolang dat niet het geval is zullen bewoners wantrouwen blijven koesteren tegen CVW hetgeen (ook) effectieve Drieslag zal belemmeren.
Arbitrage	Op dit moment is de situatie dat niet alleen de slager zijn eigen vlees keurt maar dat diezelfde slager ook bepaalt hoe je daar tegen in beroep kan gaan wanneer je het niet eens bent. Levert wantrouwen, lange procedures en onbevredigende uitkomsten op.	Er moet een onafhankelijk arbitrage orgaan komen met rechtsprekende grondslag die over de hele linie uitspraken kan doen.
Waardevermeerdering	Er is een tijdelijke regeling van kracht, vastgesteld door de Tafel, geformaliseerd door de provincie, uitgevoerd door SNN.	De bedoeling is te komen tot een breed gedragen definitieve regeling in de geest van de commissie Meijer, inclusief de bijbehorende middelen.
Bodemdaling	Er zijn bewoners in het gebied die te maken hebben met schade waarvan door Nam ingehuurde experts beweren dat deze niet het gevolg zijn van aardbevingen of gaswinning. Of dat waar is en wat dan wel de oorzaak kan zijn van bodemdaling, moeten de bewoners	Alle schades die gemeld worden bij CVW moeten in behandeling worden genomen. Het is aan CVW/NAM om, eventueel samen met waterschappen of andere betrokkenen, uit te vinden waar de schade door

	vervolgens zelf maar uitvinden. Om over een vergoeding van de schade nog maar te zwijgen.	veroorzaakt wordt en wat de oplossingsrichtingen zijn. Ontzorgen!
Kennisplatform	In het aanvullend akkoord wordt gesproken over de oprichting van een onafhankelijk publiek-privaat kennisplatform. Doel is het ontwikkelen van een strategische kennis- en innovatieagenda waarbij kennisinstellingen en bedrijven kunnen bijdragen om de economie en leefbaarheid in het gebied kunnen worden verbeterd.	Een lange termijn visie op het gebied is nodig. Wat ná de gaswinning? Deze visie zal niet alleen op het gebied maar ook met het gebied samen ontwikkeld moeten worden. De Tafel moet daar een rol in spelen.
Gebiedsontwikkeling	De overheden staan met de nieuwe overheidsdienst een gebiedsontwikkeling voor met een integrale aanpak van preventieve versterking, leefbaarheid, krimp en duurzaamheid/energie.	Er worden momenteel door de Tafel en Economic Board 5 leefbaarheidsprogramma's voorbereid: Energietransitie, Breedband internet, Landschap in dorpsvisies, Herbestemming Cultureel erfgoed en Elk dorp een dak.
Economic Board	De opgave in het gebied genereert economische activiteit en werkgelegenheid die zoveel mogelijk moet neerslaan in het gebied. Het daarvoor ingesteld Economic Board is eerst aangewezen speler maar komt in aanvulling akkoord niet aan de orde. Volgens afspraak behoeven de plannen van het Economic Board goedkeuring van de Tafel.	De voorgenomen activiteiten van de NCG ten aanzien van economische ontwikkelingen moeten aansluiten bij de plannen van het Economic Board en aan Tafel worden besproken.
Commissie Bijzondere Situaties	Een vangnet regeling voor burgers die door aardbevings schade psychisch en financieel volledig vast zitten.	Er moet, in combinatie met 'public casemanagement', arbitrage en onafhankelijk raadsman opnieuw gekeken worden of, waar en hoe de taken van de commissie belegd moeten worden.
Ondernemers in de knel	Vallen buiten het vangnet, gaat de NAM voorlopig oppakken. Onbekend hoe.	Er moet, in combinatie met 'public casemanagement', arbitrage en onafhankelijk raadsman opnieuw gekeken worden of, waar en hoe deze taak belegd moet worden.
Onafhankelijk raadsman	Burgers met klachten over de schadeafhandeling bij NAM/CVV kunnen nu naar de onafhankelijk raadsman. Deze bemiddelt vervolgens tussen burger en NAM/CVV.	Er moet, in combinatie met 'public casemanagement', arbitrage en commissie bijzondere situaties opnieuw gekeken worden of, waar en hoe deze taak belegd moet worden.
WVTTK	De Dialoogtafel is portaal voor signalen uit de samenleving. Deze vormen (mede) aanleiding voor agendering.	