

Collegevoorstel



Onderwerp **Onderzoek schoolgebouwen**

Registratienr 5232563

Steller/telnr.

5.1.2e

Bijlagen 1

Fatale datum 15-09-2015

Portefuillehouder

Van der Schaaf Overlegd met

Voorstel voor agendering

Discussiedeel Conformdeel

Classificatie

Openbaar Intern Vertrouwelijk Geheim

Publiciteit

Persbericht Persconferentie:

Geen publiciteit, want

Voorgesteld collegebesluit

Het college besluit

1. kennis te nemen van het rapport over het onderzoek naar de schoolgebouwen;
2. met de schoolbesturen de uitkomsten van het onderzoek te bespreken;
3. daarbij tevens nadere afspraken te maken met de schoolbesturen over het vervolg van het onderzoek;

Samenvatting

B&W-besluit d.d.:

Agendering collegevergadering

Datum

Discussie Conform

Directeur Paraaf

Datum

Gemeentesecretaris

Paraaf

Datum

Portefuillehouder Paraaf

Datum

Afgehandeld en naar archief

Paraaf

Datum

Vervolg voorgesteld collegebesluit

Aanleiding en doel

Wij hebben in de maanden juli tot en met september 2015, 118 schoolgebouwen en gymlokalen onderzocht op aardbevingsbestendigheid. Het doel van het onderzoek is om inzicht te krijgen in de aardbevingsbestendigheid van de schoolgebouwen en inzicht in de Hoog Risico Bouw Elementen (HRBE's). Ook is gekeken naar de inventaris van de scholen om te voorkomen dat deze een risico voor de veiligheid bij een beving vormen. Het onderzoek is afgerond en het rapport is klaar.

De NAM betaalt dit onderzoek, maar wij zijn opdrachtgever. Het doel hebben we bereikt. We hebben inzicht gekregen hoe de staat van onze schoolgebouwen is in relatie tot aardbevingen. Het onderzoek geeft alleen een relatief beeld t.o.v. andere scholen in de stad. Op basis van de resultaten kunnen we bepalen welke scholen als eerste voor vervolgonderzoek in aanmerking komen. We kunnen echter pas definitieve conclusies trekken over de aardbevingsbestendigheid wanneer vervolgonderzoek heeft plaatsgevonden en de norm voor aardbevingsbestendig bouwen definitief is (misschien nog iets meer melden over de status van deze NPR?. De samenvatting van het rapport over de schoolgebouwen is als bijlage bij dit voorstel gevoegd. Wij stellen voor om kennis te nemen van het rapport en de schoolbesturen hiervan op de hoogte te brengen.

Kader

Scholenonderzoek

De afgelopen tijd is in de regio veel onderzoek verricht naar woningen, maar van alle overige gebouwen is nog weinig bekend. Wij vinden het van belang om ook de weerstand van andere type gebouwen in kaart te brengen. Het gaat hier dan in eerste instantie om gebouwen waarin zich veel mensen bevinden. In dat kader hebben wij in de zomer 118 schoolgebouwen en gymlokalen getoetst op aardbevingsbestendigheid. Het doel van het onderzoek is om de scholen en gymlokalen te beoordelen op hun weerbaarheid bij een aardbeving en hierdoor inzicht te krijgen in de staat van de gebouwen. Wij hebben ABT Wassenaar opdracht gegeven om de seismische quick scan uit te voeren. Deze quick scan is in de maanden juli tot en met september uitgevoerd. De resultaten van het onderzoek, zijn als bijlage bij dit voorstel gevoegd.

Mogelijke oplossingen

Ik zou hier volstaan met NVT

Maatschappelijk draagvlak en participatie

We hebben in juni 2015 gesprekken gevoerd met de schoolbesturen en andere eigenaren van de gebouwen. In deze gesprekken hebben we uitgelegd waaruit het onderzoek bestaat en hoe we onderzoek gaan doen. Tevens hebben we verteld dat de rapporten over de scholen te zijner tijd openbaar willen maken. *Wat was de reactie van de schoolbesturen? Postief en afwachtend, want ook voor hen was en is veel onduidelijk*

Financiële consequenties

De kosten voor de quick scan worden bij de NAM in rekening gebracht. Ook de kosten van eventuele vervolgonderzoeken willen wij op de NAM verhalen, maar hierover is nog geen overeenstemming.

Overige consequenties

Niet van toepassing.

Ambtelijk advies (weging mogelijkheden, draagvlak en consequenties)

De seismische scan is een visuele opname (binnen en buiten). Hierbij is gekeken naar constructieve-, bouwkundige en installatie elementen welke een potentieel risico opleveren (Hoog Risico Bouw Elementen: de HRBE's). Het onderzoek geeft alleen een relatief beeld. Het laat dus alleen zien hoe de gescande schoolgebouwen en gymlokalen in de stad zich tot elkaar verhouden en laat niet zien hoe ze zich verhouden ten opzichte van andere gebouwen in de regio.

Voor het bepalen van de seismische weerbaarheid is gebruik gemaakt van twee verschillende methoden:

1. Een score vast te stellen door gebruik te maken van een ontwikkelde formule.
2. Een score vast te stellen op basis van de visuele waarnemingen tijdens inspectie, bestudering van de tekeningen en de eigen ervaring van de inspecteurs.

Beide vastgestelde scores, zowel uit de berekening als degene die de inspecteur heeft vastgesteld zijn met elkaar vergeleken. Bij grote verschillen is nagegaan of de verschillen te verklaren waren en welke waarde op basis van de beschikbare informatie, de situatie het beste weergeeft.

De scores zijn verdeeld in 6 categorieën, oplopend van 1 tot en met 6. In categorie 1 vallen de gebouwen waarvan als eerste nader onderzoek zou moeten plaatsvinden, in categorie 6 vallen de gebouwen waarnaar als laatste nader onderzoek gedaan moet worden.

De resultaten geven aan dat het meerderdeel van de schoolgebouwen in categorie 3 en 4 valt. Uit de resultaten blijkt dat 26 gebouwen als eerste een nader onderzoek verdienen.

Daarnaast is onderzoek gedaan naar elementen die een potentieel risico kunnen (HRBE's) vormen bij een aardbeving. Van de 118 schoollocaties zijn 558 potentiële HRBE's geconstateerd, waarvan voor 92 geen onderzoek nodig is, 466 nader onderzoek nodig is en 1 is direct door het Centrum voor Veilig Wonen (CVW) veilig gesteld. De HRBE's zijn per object aan het CVW verstrekt en de schoolbesturen en andere eigenaren zijn hiervan in kennis gesteld. Het CVW neemt de HRBE's verder in behandeling en doet verdere risico bepaling. **Hoe gaan we dit verder monitoren? Wat doen we hiermee? Handlingsperspectief?**

In de schoolgebouwen is onderzoek gedaan naar de inventaris welke mogelijk bij een aardbeving een risico kan vormen voor de veiligheid. Dit onderzoek laten we niet door ABT Wassenaar uitvoeren. Het is van belang dat de gebruikers van de gebouwen inzicht en kennis krijgen welke inventaris mogelijk gevaren oplevert. De gebruikers gaan zelf hun inventaris beoordelen en hiervoor zijn zij ook verantwoordelijk. Om de gebruikers instructie te geven heeft ABT Wassenaar samen met de gemeente een presentatie gegeven op 6 oktober 2015. De inventarisatie wordt beoordeeld door ABT Wassenaar en zij zal voor afwijkende inventaris een oplossing aanbieden. Voor standaardoplossingen is voor de gebruikers een handboek beschikbaar.

Handlingsperspectief

De onderzoeken die we nu hebben gedaan betreffen seismische scans; een eerste verkenning. Voor de uitwerking van benodigde versterkingsmaatregelen, zeker bij de constructie, zal aanvullend onderzoek nodig zijn. Het gaat hierbij dan om nader onderzoek naar bouwmaterialen, verankering, fundering maar ook om driedimensionale berekeningen. Voor de vervolgonderzoeken moet gebruik worden gemaakt van een norm voor aardbevingsbestendig bouwen. Dit betreft de Nationale Praktijkrichtlijn (NPR) 9998:2015. In eerste instantie zou de definitieve versie eind dit jaar worden vastgesteld. Inmiddels is bekend dat de nieuwe NPR pas in het eerste kwartaal van 2016 vastgesteld wordt. Met deze nieuwe definitieve norm, inclusief een nieuwe pga-contourenkaart (wat is PGA?), en aanvullend onderzoek kunnen pas harde conclusies worden getrokken. Aangezien de Stad samen wil bouwen aan een trots en veilig Groningen, is het van belang om de schoolbesturen een perspectief te bieden. Zodra de nieuwe NPR definitief is willen we ons maximaal inzetten, dat er vervolgonderzoek plaats gaat vinden. De prioritering kan dan worden bepaald aan de hand van de aardbevingbelasting zoals die in de nieuwe contourenkaart zal worden weergegeven.

Publiciteit

Zie vervolg.

Vervolg

De afgelopen maanden hebben we een drietal onderzoeken gedaan of laten uitvoeren, te weten:

- het onderzoek naar 14 exemplarische gebouwen
- onderzoek naar de schoolgebouwen
- inventarisatiescan openbare ruimte

Over de uitkomsten van het onderzoek naar de exemplarische gebouwen bent u bij besluit van 15 september 2015 onder registratienummer 5232563 nummer geïnformeerd. In dit besluit hebben we geschreven dat het voornemen was om de rapporten, die van de eigenaar openbaar gemaakt mogen worden, op 14 oktober 2015, middels een persbericht bekend te maken en hierover de raad te informeren. (erg ingewikkelde zin) Op 14 oktober hebben we de rapporten niet openbaar gemaakt omdat we begrepen dat op korte termijn nieuwe gegevens (welke? NPR en contourenkaart?) naar buiten zouden worden gebracht waardoor de onderzoeksresultaten in een andere daglicht zouden komen te staan. Nieuwe gegevens zijn echter nog steeds niet voorhanden en de kans is dat deze nieuwe informatie pas eind december en wellicht zelfs in het eerste kwartaal van 2016 bekend wordt. We willen niet langer wachten met het openbaar maken van de rapporten. De rapporten van de exemplarische gebouwen en over het scholenonderzoek willen we openbaar maken op 2 december 2015 Dit houdt in dat we de komende week zowel de eigenaren van de exemplarische gebouwen als de schoolbesturen op de hoogte moeten brengen. Voordat de openbaarmaking van de rapporten plaatsvindt, wordt de raad per brief geïnformeerd. De raad wordt ook geïnformeerd over de uitkomsten van de inventarisatiescan van de openbare ruimte.