

## Inloopbijeenkomst Beijum

De Bron 19.00 – 21.45 uur

- karakter van inloopbijeenkomst, niet plenair (dit ivm onduidelijkheid over opkomst: bij inloop is er meer doorstroming, tevens bevordert deze methode laagdrempelige en informele één-op-één contacten met burgers)
- inloop, na kwartier centrale aftrap door wethouder Van der Schaaf, daarna uiteen richting de diverse organisaties die rond statafels (met als decorstuk diverse rollupbanners) zijn gegroepeerd (GemGr, CVW, Veiligheidsregio, Nijestee)
- tegelijkertijd zijn er presentaties door Gemeente (gaswinning en aardbevingen) en CVW (hoe verloopt schadeafhandeling) in aanpalend lokaal
  
- Beijum: 13.000 inwoners, 6.000 woningen, overwegend laagbouw, helft huur (vooral Huismeesters en Patrimonium)/helft koop; 500 schademeldingen; groen, kinderrijk
- Input vanuit BOB en Gebiedsteam: over het algemeen beperkte schades; gevoel in de wijk is dat men niet Loppersumse toestanden kent (het valt allemaal relatief nog mee), er zijn voor zover bekend geen psycho-sociale klachten; er zijn geen actiegroepen bekend in het Beijumse m.b.t. aardbevingsschade
  
- Centrale thema's die leven onder de bewoners in de wijk:
  - waardvermeerderingsregeling
  - WOZ-problematiek
  - schadeafhandeling in het algemeen

## Q&A's mbt inloopbijeenkomst Beijum

*Concrete vragen vanuit de BOB:*

### **- Welke rol speelt de gemeente op het gebied van veiligheid, verstevigen en bouwen?**

Het is de verantwoordelijkheid van B&W om te zorgen voor de veiligheid van de inwoners. Dat staat op nummer 1. We weten nog zeker niet alles over techniek, bevingen, seismiciteit etc. Daar is momenteel veel onderzoek naar. Wij zijn daar dus van afhankelijk. Tegelijkertijd doen we zelf ook onderzoek: exemplarische gebouwen, scholen, openbare ruimte. Daardoor krijgen we beter en meer inzicht in voor welke opgave we staan, waar onze prioriteiten komen te liggen en hoe en met wie we de versterkingsopgave oppakken. Daarnaast hebben we met NAM en de Min van EZ een regeling afgeproken die Meerkosten van nieuwbouwprojecten vergoedt.

We hebben nauw contact met de NCG via een Meerjarenplan dat eind dit jaar door de Tweede Kamer wordt vastgesteld. Daarin zit een substantieel deel dat zich volledig op de stad richt.

### **- Hoe staat het met de scholen in Beijum?**

De gemeente Groningen is economisch eigenaar van basisscholen, scholen voor speciaal onderwijs en scholen voor voortgezet onderwijs, omdat het gaat om huisvesting van kwetsbare groepen worden uit voorzorg deze scholen en ook gymlokalen op basis van een Seismische Quick Scan onderzocht. Het uiteindelijke doel is om in- en om scholen van de gemeente Groningen het risico op letsel tijdens een aardbeving te beperken tot een aanvaardbaar niveau.

In het kader van het Scholenonderzoek worden uiteraard ook de scholen in Beijum onderzocht. Onderzocht wordt in hoeverre er sprake is van HRBE's (als ja, dan direct actie) en of er aanvullend onderzoek nodig is naar evt. concrete bouwkundige versterking. Dit gebeurt i.s.m. CVW. Ook doen we een inventarisscan: staat alles vast en zijn er binnen als gevolg van inventaris geen (potentieel) gevaarlijke situaties.

obs	De Beijumkorf (Zwerm)	Fultsemaheerd 88
obs	De Expeditie	Wibenaheerd 24
obs	De Beijumkorf (Honingraat)	Jaltadaheerd 53
cbs	Dom Helder Camara	Onnemaheerd 2
cbs	De Heerdstee	Bentismaheerd 1
gbs	Joh. Calvijnschool	Froukemaheerd 1
vo	CSG Wessel Gansfort	Heerdenpad 8
vso	Tine Marcus school	Jaltadaheerd 163
gl	Gymlokaal - Stoepemaheerd 9	Stoepemaheerd 9

Deze schoolgebouwen zijn in aug en sept geïnspecteerd.  
Standaard procedure:

#### Maatregelen inventaris

Schoolbesturen geven opdracht voor maatregelen ter voorkoming van schade aan de inventaris

#### Maatregelen HRBE's

Bij de inspectie ter plaatse kan geconstateerd worden dat een bouwkundig element valgevaar of instortingsgevaar oplevert, waardoor er op zeer korte maatregelen genomen dienen te worden. Het adviesbureau ABT/Wassenaar neemt hiervoor contact op met de projectleiding die zorg draagt voor doormelding aan het Centrum voor Veilig wonen. Het Centrum voor Veilig wonen neemt binnen 48 uur maatregelen en zorgt nadien voor adequaat herstel. De projectleiding draagt zorg voor de communicatie naar schoolbesturen, scholen en interne organisatie.

#### Vervolgonderzoek

De conclusies uit de rapportages van de Quick Scan geven een eerste beeld van de relatieve verschillen tussen de diverse schoolgebouwen en gymlokalen. Dit zal leiden tot een risicowaardering van de gebouwen. Deze risicowaardering en integrale huisvestingsplannen voor scholen zullen basis zijn voor de prioritering van vervolg onderzoek .

#### **- Hoe staat het met de Amkemaheerdflat i.r.t. de 50-miljoenregeling, wat gebeurt daar?**

Het initiatief daartoe ligt bij corporatie Patrimonium.

#### **- Moeten we bij het CVW of bij de NAM zijn voor schade?**

De schademeldingen van particulieren verlopen via CVW. Ook de eerder bij de NAM aangemelde gevallen worden via CVW verwerkt.

Bent u huurder, ga dan naar uw woningcorporatie.

#### **En wat doet de NCG?**

De NCG stimuleert/bevordert/werkt aan het versterken van gebouwen/woningen, de samenleving (leefbaarheid) en de economie, zodat Groningen aardbevingsbestendig(er) wordt. Tegelijkertijd doet hij zijn best aanwezige kansen op het gebied van economie, leefbaarheid en milieu beter te benutten. Een en ander in nauwe samenwerking met lokaal bestuur en bevolking.

#### **- Waarom kunnen we in de stad geen aanspraak maken op de waardevermeerderingsregeling?**

Wat betreft de Waardervermeerderingsregeling - deze geldt voor 11 gemeenten maar niet voor de

gemGr – zijn we in gesprek met EZ en NAM om deze ook voor de stad te laten gelden.  
Gemeentegrenzen horen in dit verband niet leidend te zijn maar wel de grondversnellingscirkels.

**-Hoe staat het met de WOZ-waarde in de stad?**

5.1.2e ??????????

**Algemene vragen:**

**-Waarom komt u nu naar Beijum, is er wat aan de hand?**

Wij komen op verzoek van het BOB. En natuurlijk willen wij graag in gesprek met onze burgers. Onszelf informeren hoe het gevoel in de wijk is. Maar ook om vragen te beantwoorden en uit te leggen wat we als gemeente feitelijk nu doen. Eerder zijn we zo in Engelbert geweest.

**-Loopt Beijum extra risico's?**

oostzijde stad net zoals diverse andere wijken, in het algemeen: veel onderzoek, veel nog onduidelijk, vinger aan de pols

**-Wat moeten we doen na een aardbeving?**

check je huis (en huisgenoten), bij schade > CVW, lees de risicowijzer van de VR nog eens na, en zet van te voren je kasten etc stevig aan de muur.

.....