

Inloopbijeenkomst Beijum De Bron 19.00 – 21.45 uur

- karakter van inloopbijeenkomst, niet plenair (dit ivm onduidelijkheid over opkomst: bij inloop is er meer doorstroming, tevens bevordert deze methode laagdrempelige en informele één-op-één contacten met burgers)
- inloop, na kwartier centrale aftrap door wethouder Van der Schaaf, daarna uiteen richting de diverse organisaties die rond statafels (met als decorstuk diverse rollupbanners) zijn gegroepeerd (GemGr, CVW, Veiligheidsregio, Nijestee)
- tegelijkertijd zijn er presentaties door Gemeente (gaswinning en aardbevingen) en CVW (hoe verloopt schadeafhandeling) in aanpalend lokaal
- publiciteit: advertentie in Stadsberichten, berichten op website BOB, affiches opgehasngen in Beijum; insteek niet te groot maken!
- Beijum: 13.000 inwoners, 6.000 woningen, overwegend laagbouw, helft huur (vooral Huismeesters en Patrimonium)/helft koop; 500 schademeldingen; groen, kinderrijk
- Input vanuit BOB en Gebiedsteam: over het algemeen beperkte schades; gevoel in de wijk is dat men niet Loppersumse toestanden kent (het valt allemaal relatief nog mee), er zijn voor zover bekend geen psycho-sociale klachten; er zijn geen actiegroepen bekend in het Beijumse m.b.t. aardbevingsschade

- Centrale thema's die leven onder de bewoners in de wijk:
 - waardvermeerderingsregeling
 - WOZ-problematiek
 - schadeafhandeling in het algemeen

Draaiboekje inloopbijeenkomst Beijum 'Gevolgen gaswinning'

Programma:

19.00 uur: Inloop

19.15 uur: Welkom en introductie, **5.1.2e** voorzitter Bewonersorganisatie Beijum

19.20 uur: Opening, Roeland van der Schaaf, wethouder Ruimtelijke Ordening en Stadsontwikkeling

19.35 uur: Start informatiemarkt en presentaties (doorlopend tot 21.45 uur)

Presentaties:

19.45 uur: 1^e ronde presentatie: gaswinning en aardbevingen **5.1.2e** gemeente

20.15 uur: 2^e ronde presentatie: schadeafhandeling en de rol van CVW

20.45 uur: 3^e ronde presentatie: gaswinning en aardbevingen

21.15 uur: 4^e ronde presentatie: schadeafhandeling en de rol van CVW

21.45 uur: einde bijeenkomst

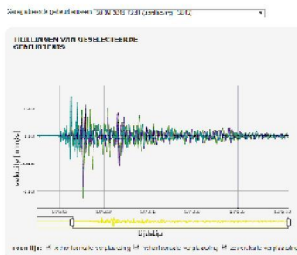
UITNODIGING INLOOPBIJeenKOMST GEVOLGEN GASWINNING

Wat is een aardbeving?
Bij wie kan ik terecht met schade?
Wie doet wat en welke rol speelt de gemeente?

Antwoord op deze en andere vragen krijgt u tijdens de inloopbijeenkomst op dinsdagavond 29 september. Bewonersorganisatie Beijum en de gemeente Groningen organiseren deze bijeenkomst voor de inwoners van Beijum. U kunt daar in gesprek met verschillende deskundigen. Daarnaast zijn er korte presentaties over aardbevingen en over schadeherstel.

Datum: 29 september 2015
 Tijd: 19.00 – 21.45 uur
 Plaats: De Bron, Bentismaheerd 1a

Aan de inloopbijeenkomst werken onder andere het Centrum Veilig Wonen en de Veiligheidsregio Groningen mee.



Bijeenkomst cultuurnota gemeente en provincie

Op dinsdag 23 september 2015 van 19.30 tot 21.30 uur organiseren de gemeenten Groningen en de provincie Drenthe een bijeenkomst voor de procedure van herziening van de Cultuurnota 2017-2021.

Wilt u erbij zijn? Het is belangrijk dat u aanwezig bent op de bijeenkomst om uw mening te geven over de herziening van de Cultuurnota 2017-2021.

Waarom? De Cultuurnota is een belangrijk document voor de provincie en de gemeenten. Het geeft aan welke cultuurwaarden beschermd moeten worden en welke niet.

Wat gebeurt er na de bijeenkomst? De herziening van de Cultuurnota wordt besloten op 1 oktober 2015.

Meer informatie: [www.cultuurnota.nl](#)

Uitgifte bouwkeuzes Reitdiep fase 4 op donderdag 8 oktober 2015

Op donderdag 8 oktober aan 19.00 uur in de avond zal de gemeenteraad van de gemeente Groningen de bouwkeuzes voor de fase 4 van het Reitdiep project goedkeuren. De bouwkeuzes zijn de uitwerking van de bouwplannen die u heeft ingezonden op 15 september.

Voor de inwoners van Beijum: uitnodiging inloopbijeenkomst gevolgen gaswinning

Op donderdag 24 september 2015 om 19.00 uur organiseert de gemeente Groningen een inloopbijeenkomst voor de inwoners van Beijum. Het doel van de bijeenkomst is om u te informeren over de gevolgen van gaswinning en om uw mening te geven over de uitwerking van de bouwplannen.

Wat is de reden voor deze bijeenkomst? De gemeente Groningen wil graag weten hoe de inwoners van Beijum vinden dat de uitwerking van de bouwplannen is. Het is belangrijk dat u aanwezig bent op de bijeenkomst om uw mening te geven over de uitwerking van de bouwplannen.

Wat gebeurt er na de bijeenkomst? De uitwerking van de bouwplannen wordt besloten op 8 oktober 2015.

Meer informatie: [www.gemeente-groningen.nl](#)

gevonden of verloren voorwerpen?

Heeft u gevonden of verloren voorwerpen? Het is belangrijk dat u melding maakt van deze voorwerpen bij de gemeente Groningen op [www.gemeente-groningen.nl](#).

Meer informatie: [www.gemeente-groningen.nl](#)

meer informatie

De gemeente Groningen heeft een website met informatie over de uitgifte van bouwkeuzes en de inloopbijeenkomst. Het is belangrijk dat u deze website bezoekt om te weten wat u moet doen.

Website: [www.gemeente-groningen.nl](#)

Telefoon: 030 360 3603

E-mail: informatie@gemeente-groningen.nl

Artikelen

- Bijeenkomst gemeente en provincie
- Uitgifte bouwkeuzes fase 4 op donderdag 8 oktober 2015
- gevonden of verloren voorwerpen?
- Voor de inwoners van Beijum: uitnodiging inloopbijeenkomst gevolgen gaswinning

Geen power point, wel aandachtspunten

Maximaal 15 minuten!

Algemene context (kernboodschap)

- De inwoners van de stad moeten veilig kunnen wonen, werken en recreëren. Dat staat voorop. Tegelijkertijd moet de economische groei van de stad doorgang kunnen blijven vinden. Daartussen zoekt de Stad steeds de balans.
- Feit is dat de stad Groningen ligt in een gebied waar risico bestaat op bevingen. De omvang van dat gebied en de verdeling van de risico's daarbinnen is echter nog omgeven met zeer veel onzekerheden.
- We weten nog te weinig over de effecten van het terugdringen van gaswinning, het veiligheidsniveau waaraan gebouwen moeten voldoen, de omvang en de positie van de risicocirkels en de exacte plaats van de Stad daar binnen.
- De maatregelen die we nu nemen in de stad liggen daarom vooral op het gebied van onderzoek, bijvoorbeeld naar risico's in de openbare ruimte en naar gebouwen zoals scholen en exemplarische gebouwen. Waar we bij deze onderzoeken zaken tegenkomen die eenvoudig en direct kunnen worden verbeterd met het oog op veiligheid, zoals zogenaamde HRBE's, pakken we dit in samenwerking met CVW op.
- Daar waar we nu al keuzes moeten maken, bijvoorbeeld bij nieuwbouw, gaan wij alleen uit van gevalideerde normen en richtlijnen. Dat is op dit moment nog de voorlopige NPR van februari 2015, zoals bijvoorbeeld bij het Groninger Forum.
- Eind 2015 verwachten we de uitkomst van landelijke onderzoeken en adviezen (SodM en Commissie Meijdam), alsmede de reacties van het ministerie van EZ en de NCG hierop. Op dat moment bepalen we of, en zo ja welke, vervolgmaatregelen noodzakelijk zijn. Dit doen we in nauwe samenwerking met de Nationaal Coördinator Groningen. Deze maakt zijn eigen prioritering verdeeld over vier clusters binnen het Meerjarenprogramma. De stad trekt daarbij, solidair met de regio, als apart cluster op.

.....

- **Dank voor gastvrijheid** en inleiding door **5.1.2e** van het BOB.
- **Op verzoek van BOB.** Nu tweede keer bijeenkomst in Gemeente Groningen (GG) waarbij de gemeente ook aanwezig is.
 - . Stel ik zeer op prijs, immers, goede manier om met elkaar in gesprek te gaan:
 - u de gelegenheid geven uw verhaal te doen, uw vragen te stellen
 - wij vanuit de GG nemen u graag ook even mee in de positie vd GG binnen het aardbevingendossier, wat wij tot nu toe hebben gedaan en wat wij voornemens zijn te doen
- **Beving 30 sept 2014 Ten Boer. Wake up call, was keerpunt!**
Eerste beving die in de stad *breed* werd ervaren! De GG is zich anders gaan opstellen. Nadrukkelijker bemoeid met discussies hoe het nu verder moet met aardbevingen in het gaswinningsgebied. Ook aangedrongen op overheidsdienst NCG.

-Heeft in februari 2015 geresulteerd in Aanvullend Akkoord met MinEZ, met aparte afspraken met Rijk-GG.

- **In het algemeen heeft de GG de zorg voor veiligheid van inwoners en economische continuïteit.**
 - algemene positie Stad in dit dossier (compact, hoogbouw, veel mensen, veel functies):
 - We maken aparte afspraken voor de korte en lange termijn met MinEZ en NAM.
 - dat varieert van meerkostenregeling bij nieuwbouw tot afspraken over het GrForum:
 - NAM moet kosten betalen.
 - We vergaren zelf veel kennis mbt aardbevingen en gevolgen
 - We werken nauw samen met de regio
 - We werken nauw samen met de NCG , Meerjarenplan, met apart onderdeel Stad
 - Nu: **diverse eigen onderzoeken:** exemplarische gebouwen, scholen, openbare ruimte, ism CVW/NAM
 - **Beijum** is daarbij natuurlijk ook in beeld, evenals andere wijken aan oostzijde stad. 13.000 inwoners, 6.000 huizen, helft huur, helft koop, veel laagbouw, ca. 500 schademeldingen. **(NB extra cijfers CVW toevoegen!)**
 - via ons Gebiedsteam krijgen we veel input over van alles wat in Beijum speelt en aan de orde is, vinger aan de pols dus!
 - **Schade? CVW bellen!** Ze zijn hier vanavond aanwezig. Stel uw vragen aan hen. Heeft u andere vragen of vragen daarmee verband houdend, stel ze aan ons.
 - **Alle schoolgebouwen** Beijum worden nu -evenals overal in de stad- onderzocht: evt. HRBE's (losse schoorstenen bijv) direct aanpakken, inventarisscan (zet alles goed vast in het gebouw), evt constructieve zaken (dan nader onderzoeken)
 - **Waardevermeerderingsregel** geldt niet voor gem Gr, heel vervelend! De MinEZ zal dit najaar bezien of de andere regeling zoals die nu voor de 9 resp. 11 gelden, ook voor de stad kan gelden. In dat verband heeft MinEZ aangegeven dat de problematiek voor de GG een andere is dan voor de regio, en daarom zijn aparte afspraken gemaakt.

Uit een B&W brief aan Raad, jan 2015: "Verder zullen voor Hoogezand-Sappemeer en Menterwolde de faciliteiten van de interim-regeling waardevermeerdering en de commissie bijzondere gevallen van toepassing zijn. De Minister heeft aangegeven dat deze regelingen door hem vooral gezien wordt als compensatie voor het nadeel van (al langer) wonen in aardbevingsgebied. Naar zijn oordeel is deze problematiek niet in die zwaarte in de Stad Groningen aan de orde. In het najaar wordt opnieuw bekeken of uitbreiding van het werkingsgebied wenselijk is. De verwachting is dat dan met nieuwe gegevens een directere relatie tot stand kan worden gebracht tussen schade en de daarvoor beschikbare maatregelen. De regelingen die dan gelden zullen met terugwerkende kracht op het te definiëren aardbevingsgebied van toepassing zijn.
- Alle begrip voor uw frustratie, want deze regeling geldt niet voor u. Wij hebben daar met de MinEZ uitvoerig van gedachten over gewisseld. Maar hij bleef erbij dat de positie van de GG anders was.
- Wel is er de toezegging van de MinEZ dat hij nog dit jaar opnieuw gaat bekijken hoe het aardbevingsgebied zal worden gedefinieerd. Daarbij niet uitgaand van gemeente grenzen maar van daadwerkelijke seismische contouren.
- Ook geldt dat er dan nieuwe regelingen komen. Wij weten nog niet hoe die regelingen er precies uit komen te zien. Maar wel dat deze nieuwe regelingen met terugwerkende kracht tot jan 2014 gaan gelden.
- Wij wachten die nieuwe regelgeving nu in spanning af.
- Mogelijk komt u in aanmerking voor een van de nieuwe regelingen maar dat kunnen we u helaas niet garanderen, want het is de MinEZ die dat bepaalt. Maar wij bepleiten dat er een rechtvaardige regeling komt die ook voor u gaat gelden. Gelijke monniken, gelijke kappen. --- We begrijpen heel goed dat uw situatie krom is en dat is frustrerend.

- De WOZ-waarde ... (5.1.2e !)
- Ik wens u een informatieve bijeenkomst toe. Stel uw vragen, maak uw opmerkingen. We houden contact met elkaar.

<<

Q&A's mbt inloopbijeenkomst Beijum

Concrete vragen vanuit de BOB:

- Welke rol speelt de gemeente op het gebied van veiligheid, verstevigen en bouwen?

Het is de verantwoordelijkheid van B&W om te zorgen voor de veiligheid van de inwoners. Dat staat op nummer 1. We weten nog zeker niet alles over techniek, bevingen, seismiciteit etc. Daar is momenteel veel onderzoek naar. Wij zijn daar dus van afhankelijk. Tegelijkertijd doen we zelf ook onderzoek: exemplarische gebouwen, scholen, openbare ruimte. Daardoor krijgen we beter en meer inzicht in voor welke opgave we staan, waar onze prioriteiten komen te liggen en hoe en met wie we de versterkingsopgave oppakken. Daarnaast hebben we met NAM en de Min van EZ een regeling afgeproken die Meerkosten van nieuwbouwprojecten vergoedt.

We hebben nauw contact met de NCG via een Meerjarenplan dat eind dit jaar door de Tweede Kamer wordt vastgesteld. Daarin zit een substantieel deel dat zich volledig op de stad richt.

- Hoe staat het met de scholen in Beijum?

De gemeente Groningen is economisch eigenaar van basisscholen, scholen voor speciaal onderwijs en scholen voor voortgezet onderwijs, omdat het gaat om huisvesting van kwetsbare groepen worden uit voorzorg deze scholen en ook gymlokalen op basis van een Seismische Quick Scan onderzocht. Het uiteindelijke doel is om in- en om scholen van de gemeente Groningen het risico op letsel tijdens een aardbeving te beperken tot een aanvaardbaar niveau.

In het kader van het Scholenonderzoek worden uiteraard ook de scholen in Beijum onderzocht. Onderzocht wordt in hoeverre er sprake is van HRBE's (als ja, dan direct actie) en of er aanvullend onderzoek nodig is naar evt. concrete bouwkundige versterking. Dit gebeurt i.s.m. CVW. Ook doen we een inventarisscan: staat alles vast en zijn er binnen als gevolg van inventaris geen (potentieel) gevaarlijke situaties.

obs	De Beijumkorf (Zwerm)	Fultsemaheerd 88
obs	De Expeditie	Wibenaheerd 24
obs	De Beijumkorf (Honingraat)	Jaltadaheerd 53
cbs	Dom Helder Camara	Onnemaheerd 2
cbs	De Heerdstee	Bentismaheerd 1
gbs	Joh. Calvijnsschool	Froukemaheerd 1
vo	CSG Wessel Gansfort	Heerdenpad 8
vso	Tine Marcusschool	Jaltadaheerd 163
gl	Gymlokaal - Stoepemaheerd 9	Stoepemaheerd 9

Deze schoolgebouwen zijn in aug en sept geïnspecteerd.

Standaard procedure:

Maatregelen inventaris

Schoolbesturen geven opdracht voor maatregelen ter voorkoming van schade aan de inventaris

Maatregelen HRBE's

Bij de inspectie ter plaatse kan geconstateerd worden dat een bouwkundig element valgevaar of instortingsgevaar oplevert, waardoor er op zeer korte maatregelen genomen dienen te worden.

Het adviesbureau ABT/Wassenaar neemt hiervoor contact op met de projectleiding die zorg draagt voor doormelding aan het Centrum voor Veilig wonen. Het Centrum voor Veilig wonen neemt binnen 48 uur maatregelen en zorgt nadien voor adequaat herstel. De projectleiding draagt zorg voor de communicatie naar schoolbesturen, scholen en interne organisatie.

Vervolgonderzoek

De conclusies uit de rapportages van de Quick Scan geven een eerste beeld van de relatieve verschillen tussen de diverse schoolgebouwen en gymlokalen. Dit zal leiden tot een risicowaardering van de gebouwen. Deze risicowaardering en integrale huisvestingsplannen voor scholen zullen basis zijn voor de prioritering van vervolg onderzoek .

- Hoe staat het met de Amkemaheerdfat i.r.t. de 50-miljoenregeling, wat gebeurt daar?

Het initiatief daartoe ligt bij corporatie Patrimonium.

- Moeten we bij het CVW of bij de NAM zijn voor schade?

De schademeldingen van particulieren verlopen via CVW. Ook de eerder bij de NAM aangemelde gevallen worden via CVW verwerkt.

Bent u huurder, ga dan naar uw woningcorporatie.

En wat doet de NCG?

De NCG stimuleert/bevordert/werkt aan het versterken van gebouwen/woningen, de samenleving (leefbaarheid) en de economie, zodat Groningen aardbevingsbestendig(er) wordt. Tegelijkertijd doet hij zijn best aanwezige kansen op het gebied van economie, leefbaarheid en milieu beter te benutten. Een en ander in nauwe samenwerking met lokaal bestuur en bevolking.

- Waarom kunnen we in de stad geen aanspraak maken op de waardevermeerderingsregeling?

Wat betreft de Waardervermeerderingsregeling - deze geldt voor 11 gemeenten maar niet voor de gemGr – zijn we in gesprek met EZ en NAM om deze ook voor de stad te laten gelden.

Gemeentegrenzen horen in dit verband niet leidend te zijn maar wel de grondversnellingscirkels.

-Hoe staat het met de WOZ-waarde in de stad?

5.1.2e - ??????????

.....

Algemene vragen:

-Waarom komt u nu naar Beijum, is er wat aan de hand?

Wij komen op verzoek van het BOB. En natuurlijk willen wij graag in gesprek met onze burgers. Onszelf informeren hoe het gevoel in de wijk is. Maar ook om vragen te beantwoorden en uit te leggen wat we als gemeente feitelijk nu doen. Eerder zijn we zo in Engelbert geweest.

-Loopt Beijum extra risico's?

oostzijde stad net zoals diverse andere wijken, in het algemeen: veel onderzoek, veel nog onduidelijk, vinger aan de pols

-Wat moeten we doen na een aardbeving?

check je huis (en huisgenoten), bij schade > CVW, lees de risicowijzer van de VR nog eens na, en zet van te voren je kasten etc stevig aan de muur.

Wat gaat de NVG nu doen?

De NCG o.l.v. Hans Alders is in juni 2015 begonnen, de organisatie is nu in opbouw. Voor het eind van het jaar moet het meerjarenplan 'Aardbevingsbestendig en Kansrijk Groningen' klaar zijn. De uitvoering van het plan begint in 2016.

Uiteraard zal de dienst ook in 2015 al bijdragen aan het sneller, beter en breder maken van de aanpak van de aardbevingen.

De NCG gaat zorgen voor goede, betrouwbare en controleerbare informatie over aardbevingen en alles wat daarmee te maken heeft: zoals schaderegeling, advies, en subsidiemogelijkheden.

De NCG ondersteunt en begeleidt het werk van anderen, zoals de gemeenten en woningbouwcorporaties, maar ook van particulieren. Ook zal de overheidsdienst prioriteiten stellen bij de aanpak van werkzaamheden, bijvoorbeeld van het CVW, dat verantwoordelijk is voor het herstel en de preventie van schade aan woningen.

Bij de NCG kunt u straks ook terecht als u een geschil hebt met de NAM of het CVW over maatregelen aan uw woning. De NCG treedt niet zelf als scheidsrechter op, maar schakelt een onafhankelijke deskundige in.

Gaat het straks allemaal sneller?

-We moeten wel realistisch zijn: de Nationaal Coördinator en de overheidsdienst zijn nog maar net begonnen. De klus waar we voor staan is zo groot dat die niet zomaar is te klaren. Het CVW (meldingen vanaf 1 januari 2015) en de NAM (meldingen voor 1 januari 2015) houden hierin een belangrijke taak. De Nationaal Coördinator verwacht dat vanaf 2016 duidelijker prioriteiten kunnen worden gesteld, samen met bewoners en eigenaren. En ook dat geschillen dan sneller worden opgelost, zodat de wachttijden die nu soms onaanvaardbaar lang zijn veel korter worden en inwoners beter worden geholpen.

Neemt de Nationaal Coördinator taken en bevoegdheden over van anderen?

-Ja, de Nationaal Coördinator gaat namens het openbaar bestuur mede de prioriteiten bepalen voor het CVW. De Nationaal Coördinator gaat hierover duidelijke afspraken maken met de NAM, het CVW en de minister van Economische Zaken.

-Nee, niet als het gaat om de rol van het CVW als de organisatie die zorgt voor schadeherstel. En ook niet als het gaat taken en bevoegdheden van gemeenten, provincie en Rijk. Die houden hun eigen taken en bevoegdheden, zoals het afgeven van vergunningen. Hij krijgt wel een nieuwe taak: zorgen dat gemeenten, provincie en Rijk goed met elkaar samenwerken als het om de aardbevingsproblematiek gaat. En ook dat zij hun werk sneller doen, bijvoorbeeld door hen te helpen, door deskundigheid beschikbaar te stellen.