

15.4 Ingekomen stukken

Geen ingekomen stukken te melden.

15.5 Terugkoppelingen

Dorpstafel

Aanwezig waren **5.1.2e** en collega van Wierden en Borgen

Overleg was een stuk constructiever dan het vorige overleg.

Terugkerend onderwerp en irritatie bij het dorpsbelangenplatform is het niet uitgenodigd worden bij andere overleggen in Ten Post bijvoorbeeld de meedenktafel van de Jan Zijlstraat.

Er moet een agenda/overzicht komen van alle overleggen die in Ten Post plaatsvinden met een beschrijving van de rolverdeling.

Ook vindt men dat er onvoldoende omgegaan wordt en rekening gehouden wordt met de emoties van de bewoners.

Overleg samenwerkingsverbanden i.v.m. mogelijkheid MFC

Het derde overleg heeft inmiddels plaatsgevonden.

Alle partijen zien kansen; vervolgstap is die kansen uit te werken in een haalbaarheidsonderzoek.

Vóór de zomer moet duidelijk zijn of het MFC haalbaar is.

Om geen tijd te verliezen, aangezien de versterking van de school onder tijdsdruk staat, lopen er twee trajecten parallel.

Deze twee projecten zijn : alleen school met kinderopvang en het MFC.

15.6 Projectdefinitie / Projectplannen

- Projectdefinitie NCG

De projectdefinitie is gereed, maar is nog niet behandeld in het projectenboard en OOV

Dit staat voor volgende week op de agenda.

- Projectplan CVW

Na goedkeuring wordt op basis van de projectdefinitie het projectplan gemaakt.

Hiervoor moet een termijn van zes weken aangehouden worden.

- Projectplan Wierden & Borgen

Zie agendapunt 15.3.2

In de fasering komt voor Wierden en Borgen mogelijk nog verandering.

De versterking van de woningen (Johan Rengersstraat en Oldenhuisstraat) zou eerder aangepakt kunnen worden.

15.7 Fasering

1^e fase

Woningen - Gebouwen

Woningen, de gesprekken over de herbouwwaarde lopen.

Taxatie **5.1.2e** is gereed, maar de mogelijkheden voor het verplaatsen van het bedrijf zijn nog niet helemaal duidelijk, aangezien de provincie hier ook een rol in speelt.

Tussen nu en een maand duidelijkheid.

Hoeksteen doet mee in haalbaarheidsonderzoek MFC; zaak om snel duidelijkheid te krijgen over het versterken van het gebouw en de kosten die hiermee gemoeid zijn.

Infrastructuur

De bestaande infrastructuur t.p.v. de Nije Wijk is geïnventariseerd en digitaal verwerkt.

Voor de 1^e - en volgende fasen zal voor het bouwverkeer een oplossing moeten komen zodat het bouwverkeer niet door de wijk hoeft.

Het idee is om terug te vallen op eerdere plannen, die uitging van een aansluiting voor het bouwverkeer op de N360 t.p.v. het terrein van **5.1.2e**

Volgens **5.1.2e** ligt hier al een plan voor en zal informeren bij collega **5.1.2e**

15.8 Lopende projecten

Wisselwoningen

Bouw wisselwoningen verloopt conform de planning.

Worden prima woningen volgens **5.1.2e**

Over de kosten van de riolering is overeenstemming.
Opdracht moet nu verstrekt worden om de planning te halen.
Tijdens de werkzaamheden moet de weg naar Winneweer afgesloten worden; dit moet op tijd naar de bewoners gecommuniceerd worden.

Huurwoningen Tammingastraat

Werkzaamheden zijn in december gestart.

De schade aan bestrating en openbaar groen heeft Jannet doorgegeven aan de projectleider van Wierden en Borgen, **5.1.2e**, hij bespreekt het met de aannemer.

5.1.2e heeft collega van VTH hiervan in kennis gesteld.

15.9 Nieuwsbrief / communicatie

Medio februari gaat de nieuwsbrief uit.

Alle partijen hebben hiervoor kopij geleverd.

Concept wordt deze week door **5.1.2e** gecheckt.

15.10 Agenda voor de komende periode en planning

- Meedenktafel
- Projectteamvergadering
- Bewonersavond 26 februari a.s. (terugkoppeling plannen voor woningen t.o. de school)
- Dorpstafel 28 februari a.s.
- Presentatie portefeuilleplan toekomst Ten Post door **5.1.2e** van Wierden en Borgen (de vraag is voor wie is de presentatie ?)

15.11 W.V.T.T

- Woning aan de Jan Rengersstraat **5.1.2e** zal door Gemeente en Wierden en Borgen worden gebruikt als centraal informatiepunt in de wijk.
Over verdeling maken gemeente en Wierden en Borgen nadere afspraken.
- Voor projectteam is er op 25 februari a.s. een presentatie over versterken en verduurzamen van het **5.1.2e** door **5.1.2e**.
Voor Wierden en Borgen zal waarschijnlijk **5.1.2e** aanwezig zijn.

15.12 Rondvraag en Sluiting

Om ca. 15.15 uur sluit **5.1.2e** de vergadering.

Volgende vergadering.

12 februari '19 15.00 uur – 17.00 uur

ACTIELIJST**Vergader- informatie data**

datum	tijd	overleg / informatie	plaats
JANUARI (stond gepland)			
Medio januari		informatiemarkt	n.t.b.
Medio januari		afpraak koop-sloopregeling	bij bewoners Jan Zijlstraat
FEBRUARI			
12 februari '19	15.00 uur – 17.00 uur	16 ^e projectgroepvergadering	Versterkingspunt TB
26 februari '19	15.00 uur – 17.00 uur	17 ^e projectgroepvergadering	Versterkingspunt TB
Medio februari		nieuwsbrief	
MAART			
12 maart '19	15.00 uur – 17.00 uur	18 ^e projectgroepvergadering	Versterkingspunt TB
26 maart '19	15.00 uur – 17.00 uur	19 ^e projectgroepvergadering	Versterkingspunt TB
Akties NCG			
11.6	Informatiefolder koop-sloop		kees
13.2.2	Gesprekken met bewoners Jan Zijlstraat over koop-sloop worden ingepland		kees
Akties Gemeente			
13.2.2	Gesprekken met bewoners Jan Zijlstraat over koop-sloop worden ingepland door NCG		henry
15.3.2	WOZ waarde vrml café		herman
Akties Wierden en Borgen			
13.6	Projectplan huurwoningen Jan Zijlstraat		
Akties CVW			
13.6	Projectplan Jan Zijlstraat		
15.3.2	Gegevens over ontheffing flora&faunawet		jan
15.7	Informatie over de bestaande plannen voor een bouwweg op locatie Sterenberg		jan willem
Akties Specht Architecten/Sandra van Assen Stedenbouw			
	geen		
Akties alle partijen			
9.6	Uitvoeringsplan voor de 1 ^e fase uiterlijk 1 juli 2019 gereed		
15.5	Agenda/overzicht alle overleggen in Ten Post		