



Nationaal Coördinator Groningen  
 t.a.v. de heer J.G.M. Alders  
 Postbus 3006  
 9701 DA Groningen

5.1.2e  
 T 5.1.2e  
 F 5.1.2e  
 5.1.2e @rug.nl

Broerstraat 5  
 9712 CP Groningen  
 Postbus 72  
 9700 AB Groningen

[www.rug.nl/vgi](http://www.rug.nl/vgi)

Datum  
 4 december 2015

Ons kenmerk  
 VGI/15.15565

Onderwerp  
 Afspraken RUG-NAM

Geachte heer Alders,

Zoals afgesproken tijdens het overleg in het kader van het Akkoord van Groningen van 30 november jl., stuur ik u bij deze nadere informatie over de afspraken die wij het afgelopen jaar met de NAM hebben gemaakt.

Wij hebben het afgelopen jaar intensief en constructief met de NAM samengewerkt op het gebied van de versterkingsopgave en het aardbevingsveilig maken van de Energy Academy Europe en de Zernikeborg, twee grote nieuwbouwprojecten van de RUG. De meerkosten in het kader van het aardbevingsveilig bouwen bedragen voor deze projecten, globaal geraamd, respectievelijk M € 4,5 en M€ 20.

Ten aanzien van de versterkingsopgave heeft de RUG, in overleg met de NAM, een aanbesteding georganiseerd voor het inspecteren van alle RUG-panden met als doel het lokaliseren van Hoog Risico Bouw Elementen (HRBE's). Daarnaast is een project gestart om in alle panden de losse inventaris, die potentieel gevaarlijk kan zijn, te inventariseren en daar waar mogelijk te verankeren, op te ruimen of te vervangen. Hierbij gaat het niet alleen om spullen op kasten of in laboratoria, maar ook om lampen, plafondelementen en dergelijke zaken. De volgende afgesproken stap in de inventarisatie is het opstellen van een lijst met kwetsbare panden of panden waar kwetsbare processen in plaatsvinden. Deze panden zouden met voorrang diepgravend worden onderzocht op ook de constructieve veiligheid.

Ten aanzien van nieuwbouwprojecten zijn de projecten Energy Academy Europe en Zernikeborg in de ontwerpfase aan de NAM voorgelegd. De NAM laat de maatregelen die genomen worden in het kader van de aardbevingsveiligheid, conform de NPR, toetsen en bij akkoord zal zij de meerkosten vergoeden. Dat is althans de afspraak.

De afspraken die wij in de loop van deze samenwerking hebben gemaakt hebben we onlangs vastgelegd in een brief die op 1 december 2015 naar de NAM is gestuurd. (bijlage 1)

Tijdens het regulier overleg op ambtelijk niveau op 11 november jl, dus na het verschijnen van het 'Concept Meerjarenprogramma Aardbevingsbestendig en Kansrijk Groningen 2016 - 2020' (d.d. 4-11-2015), gaf de NAM aan dat ze zich afvraagt of er nog wel uitvoering gegeven moet worden aan de inspectie van de HRBE's, de losse inventaris en de kwetsbare panden, omdat de stad Groningen geen deel uitmaakt van het programma van de NCG. Mocht de RUG toch hechten aan uitvoering en vergoeding van de kosten, dan moet de RUG dat neerleggen bij de

Gemeente Groningen en niet meer bij de NAM. De Gemeente is hiervoor verantwoordelijk gemaakt door de NCG en is het eerste aanspreekpunt voor alle partijen, aldus de NAM.

In dit overleg heeft de NAM ook duidelijk gemaakt dat ze de kosten voor de inventarisatie van de HRBE's, de losse inventaris en het onderzoek van kwetsbare panden niet meer voor haar rekening wil nemen.

Desgevraagd bevestigde de NAM in deze vergadering wél de afspraken ten aanzien van de beoordeling van nieuwbouwprojecten die al zijn aangemeld (bijlage 2).

De RUG maakt zich nu zorgen over de naleving van de afspraken die we het afgelopen jaar in een zeer zorgvuldig proces met de NAM hebben gemaakt.

Ten aanzien van de nieuwbouwprojecten zijn wij bezorgd omdat de NAM, ondanks de toezeggingen dat de gemaakte procesafspraken in stand blijven, de afgesproken termijn voor het beoordelen van de Zernikeborg niet heeft gehaald en tevens het verslag van het laatstgehouden overleg over de Energy Academy, ondanks herhaaldelijk aandringen, niet heeft afgegeven. Het is gezien de hoogte van de extra investeringen die de RUG noodgedwongen moet doen in deze projecten van groot belang dat de NAM haar afspraken ten aanzien van de vergoeding van meerkosten gestand doet.

Ten aanzien van de inventarisaties zijn wij bezorgd omdat de NAM zich wil terugtrekken als gesprekspartner en de kosten die wij nu maken niet meer wil vergoeden. De gemaakte afspraken worden in dit geval niet nagekomen. In wezen stelt de NAM dat Groningen nu buiten het aardbevingsgebied valt. De houding op dit dossier versterkt onze ongerustheid voor wat betreft de nieuwbouw.

Een derde punt van zorg is dat het hele pakket afspraken door een andere partij zal moeten worden overgenomen als de NAM niet meer gesprekspartner is.

Een vierde punt van zorg is dat de NAM van mening is dat de kosten die we met eigen mensen maken ten behoeve van dit dossier, niet voor vergoeding in aanmerking komen. Dit is in tegenspraak met de eerste contacten waarin is toegezegd dat alle kosten voor vergoeding in aanmerking komen. Derhalve houden wij uren en kosten nauwkeurig bij.

Tenslotte is de RUG bezorgd dat de aanhoudende discussie over de NPR er toe zal leiden dat keuzes die we in het verleden, in ontwerpprocessen, in nauw overleg met de NAM hebben gemaakt, nu in het licht van voortschrijdend inzicht ter discussie worden gesteld. We zijn in onze grote projecten het point of no return allang gepasseerd.

Ik hoop u zo van voldoende informatie te hebben voorzien om met de NAM het RUG-dossier te kunnen bespreken.

Bij vragen of onduidelijkheden licht ik e.e.a. nog graag toe.

Met vriendelijke groet

Het College van Bestuur van de Rijksuniversiteit Groningen,

namens dit:

het hoofd Vastgoed en Investeringsprojecten,

5.1.2e

mw. drs. E. Hepping

Bijlagen>

2