

Samenwerkingsovereenkomst

PARTIJEN:

N.V. Nederlandse Gasunie, statutair gevestigd en kantoorhoudende te Groningen aan de Concourslaan 17, hierna te noemen " Gasunie"

en

Gemeente Groningen, statutair gevestigd en kantoorhoudende te Groningen aan de Kreupelstraat 1, hierna te noemen "de gemeente Groningen"

hierna ieder afzonderlijk ook te noemen "Partij" en gezamenlijk te noemen "Partijen".

OVERWEGENDE DAT:

- de gemeente Groningen energieneutraal wil zijn in 2035 en hieraan invulling geeft met het energieprogramma "Groningen geeft energie 2015 – 2018". Belangrijk speerpunt is de inzet van energiebesparing voor de betaalbaarheid van het wonen;
- de gemeente Groningen met stichting KUUB en architecten en adviesbureau KAW een samenwerking is aangegaan met als doel de opschaling van energiebesparing in particuliere woningen met een betaalbare aanpak, die heeft geresulteerd in een verkoopkanaal, zijnde Groningen woont SLIM B.V.(hierna: Groningen woont SLIM);
- Gasunie zich sterk maakt voor een drastische CO₂-reductie in de gebouwde omgeving waarin aardgas alleen daar wordt ingezet waar geen duurzame alternatieven voorhanden zijn en waarin hernieuwbaar gas, zoals groen gas en waterstof, een prominente rol speelt;
- Gasunie actief nieuwe warmtetechnieken zoals de hybride warmtepomp stimuleert, warmtenetten helpt realiseren en beheren en verdere opschaling van de productie van hernieuwbaar gas faciliteert;
- de hybride warmtepomp een goede uitbreiding is in het productaanbod van Groningen woont SLIM;
- de verkoopformule van Groningen woont SLIM , waarin de klant een totaalconcept aangeboden krijgt en wordt ontzorgd, een substantiële bijdrage levert aan het verlagen van de drempel bij de aanschaf van een hybride warmtepomp (hierna: warmtepomp).

KOMEN HET VOLGENDE OVEREEN.

Artikel 1 - Doel van de overeenkomst

Met het sluiten van deze overeenkomst beogen Gasunie en de gemeente Groningen de ontwikkeling van het aanbod van warmtepompen aan particulieren te bewerkstelligen. Gasunie

zal de ontwikkeling van dit aanbod ondersteunen met een financiële bijdrage, met technische kennis, met het aanwenden van haar netwerk van leveranciers- en installateurs en met het opzetten van de marketingaanpak om warmtepompen als gasbesparende en soms aardgasloze techniek te introduceren in bestaande woningen. De gemeente Groningen zal zorgdragen voor het aanbieden van warmtepompen via het verkoopkanaal Groningen woont SLIM. Gasunie en de gemeente Groningen beogen de verkoop van 1000 warmtepompen door Groningen woont SLIM in de periode 2017-2019.

Artikel - 2 Kosten

Partijen dragen ieder hun eigen kosten die gemoeid zijn met (hun aandeel in) de uitvoering van deze overeenkomst.

Daarnaast zal Gasunie de exploitatie van Groningen woont SLIM mede-financieren middels een jaarlijkse bijdrage aan de gemeente Groningen gedurende de ontwikkelperiode van 2016 tot en met 2018 conform onderstaande tabel. Doelstelling is dat Groningen woont SLIM in 2019 financieel zelfstandig is. Voor het jaar 2018 wordt nog rekening gehouden met een exploitatietekort. Indien dit exploitatietekort zich voordoet, dan zal Gasunie dit tekort aanzuiveren met een maximum van € 100.000. Het eventuele exploitatietekort wordt gebaseerd op de begrotingen van Groningen woont SLIM en wordt definitief vastgesteld op basis van het jaarverslag van Groningen woont SLIM.

Gasunie zal nog nader bepalen of, in het geval van een onverhoopt exploitatietekort over 2019, ook een gemaximeerde bijdrage toegezegd zal worden. De gemeente Groningen ontvangt hierover uiterlijk 1 oktober 2018 bericht van Gasunie.

De financiële bijdrage door Gasunie heeft aldus de volgende omvang:

2016	2017	2018	2019
€ 85.000	€ 100.000	In geval van exploitatietekort en maximaal € 100.000	Nader te bepalen door Gasunie

Gasunie maakt haar bijdragen ten behoeve van Groningen woont SLIM over aan de gemeente Groningen per half jaar vooraf.

Tevens zal Gasunie aan Groningen woont SLIM een service en onderhoud pakket bekostigen dat Groningen woont SLIM in de periode 2016 tot en met 2018 aan de eerste 1000 kopers van warmtepompen aanbiedt. Doel hiervan is de klant, voor wie de warmtepomp nog nieuw en onbekend is, de zekerheid te bieden van een goed functionerende installatie. De specifieke afspraken over dit service en onderhoud pakket zullen Gasunie en Groningen woont SLIM in een separate overeenkomst vastleggen.

Artikel 3 - Ondersteunende partijen

De gemeente Groningen en Gasunie zullen zich in redelijkheid inspannen om (een) ondersteunende partij(en) te vinden die vanaf 2017 Groningen woont SLIM mede wil(len) ondersteunen in kennis, netwerk en financieel.

Artikel 4 - Procesafspraken

De gemeente Groningen organiseert minimaal eens per half jaar een bestuurlijk overleg tussen de Partijen om de voortgang van de uitvoering van deze overeenkomst te evalueren en zo nodig bij te stellen. Indien een van de Partijen dit wenst, wordt de frequentie verhoogd.

De gemeente Groningen zal zorgdragen voor een jaarlijks financieel verslag van Groningen woont SLIM inclusief een begroting voor het komende jaar. Het jaarverslag en de begroting worden besproken tijdens het bestuurlijk overleg.

Partijen zullen zich in redelijkheid inspannen om middels het ontsluiten, verbinden en ontwikkelen van elkaars zakelijke contacten en netwerken de verkoop van warmtepompen door Groningen woont SLIM te promoten.

Indien geen ondersteunende partij wordt gevonden, heeft Groningen woont SLIM vanaf 2017 mogelijk een jaarlijks exploitatietekort en zullen de activiteiten van Groningen woont SLIM in onderling overleg tussen Partijen dusdanig aangepast dienen te worden om weer binnen de bijgestelde begroting te komen. Partijen treden tijdig met elkaar in overleg over de eventueel benodigde aanpassingen in de werkwijze.

Artikel 5 - Duur van de overeenkomst

Deze overeenkomst blijft van kracht tot 31 december 2018.

Artikel 6 - Vertrouwelijkheid van informatie

Partijen zullen vertrouwelijk omgaan met de informatie die zij in het kader van deze samenwerkingsovereenkomst van de andere Partij hebben of nog zullen verkrijgen en deze niet aan derden openbaar maken zonder voorafgaande toestemming van de andere Partij. Deze geheimhouding duurt voort tot drie (3) jaar na afloop van deze overeenkomst.

Partijen zullen informatie uit deze samenwerking, voor zover niet op andere wijze al gedeeld of publiek bekend, niet met derden delen, anders dan na gezamenlijke overeenstemming hierover.

In afwijking van het bepaalde onder 1) en 2) is het Partijen toegestaan om vertrouwelijke informatie te delen met aan hen gelieerde ondernemingen, aandeelhouders, werknemers, potentiële financiers, mede-investeerders en adviseurs, echter uitsluitend voor zover dit noodzakelijk is in het kader van het onderzoek en op voorwaarde dat aan de ontvanger van de vertrouwelijke informatie een minstens vergelijkbare geheimhoudingsplicht wordt opgelegd.

Artikel 7 - Overige bepalingen

De ene Partij is niet aansprakelijk voor het handelen of nalaten van de andere Partij in verband met deze samenwerking.

De rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst zijn niet overdraagbaar.

Partijen zijn zich er van bewust en stemmen ermee in dat Gasunie uitsluitend aan de samenwerking kan deelnemen voor zover dit is toegestaan op grond van de Gaswet en de toekomstige wijzigingen daarin, zulks ter beoordeling van Gasunie.

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Eventuele geschillen die uit deze overeenkomst mochten voortvloeien, zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Rotterdam.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend.

Gasunie		de gemeente Groningen	
Plaats	Groningen	Plaats	
Datum		Datum	
Naam	H. Fennema	Naam	Matthias Gijsbertsen
Functie	CEO	Functie	Wethouder
Handtekening		Handtekening	