

Analyse verkeer Helpman Noord

d.d. 09-04-2024

Verkeer Helpman Noord

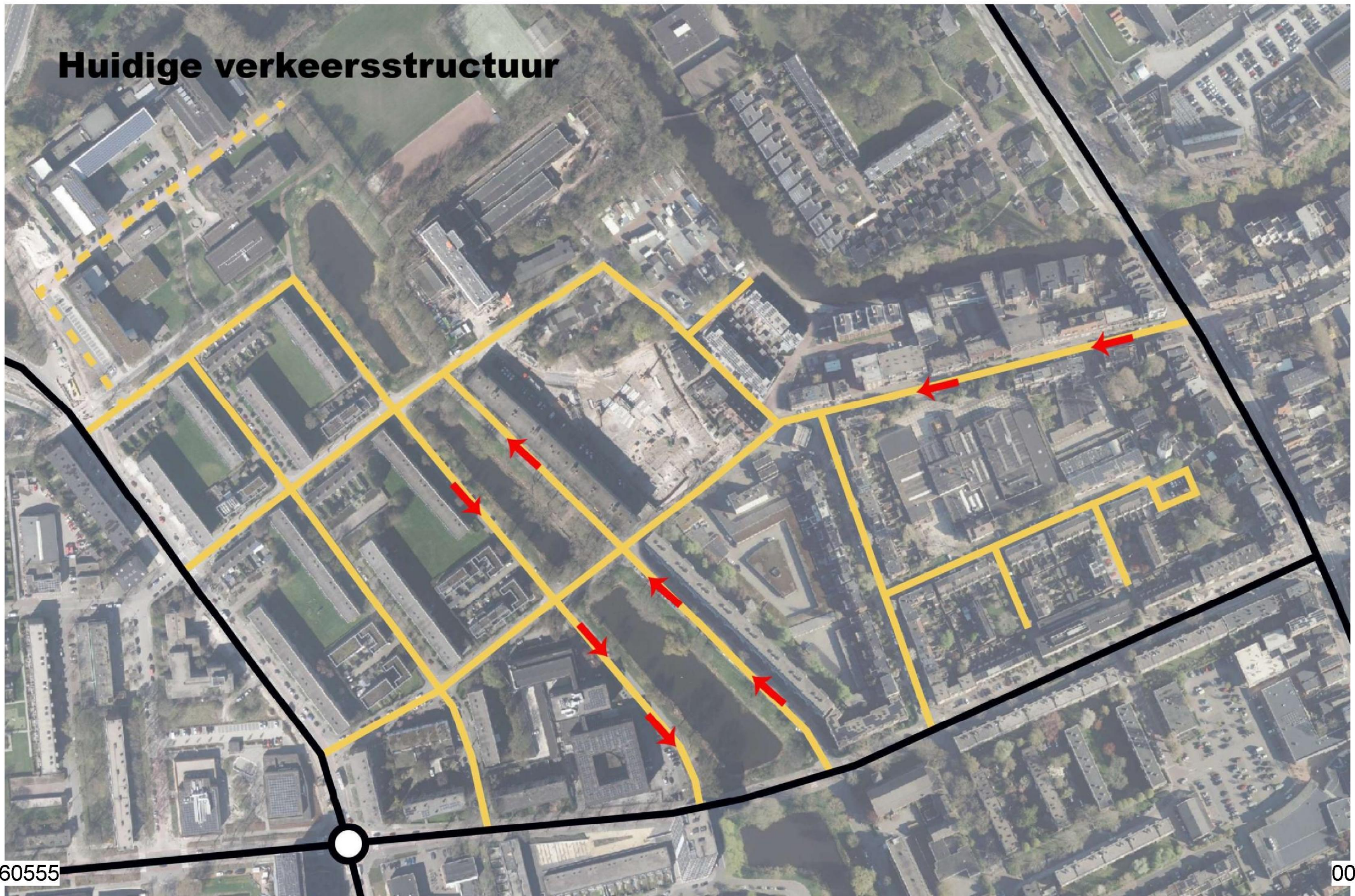
Verkeer – huidige situatie

Stappen voorliggende verkeersanalyse:

1. Huidige situatie in beeld brengen
 - Verkeersstructuur
 - Verkeerstellingen
2. Gebiedsvisie
 - Aanpassingen verkeersstructuur
 - Woningbouw ontwikkelingen
3. Effecten gebiedsvisie op verkeer/routes/intensiteiten
 - Verschuiving verkeer door aanpassingen verkeersstructuur
 - Inschatting nieuwe intensiteiten
 - Per woningbouwontwikkeling inschatting aanvoer- / vertrekroutes
 - Inschatting nieuwe intensiteiten
4. Beeld van toekomstige intensiteiten per ontsluitingsroute wijk
5. Welke maatregelen zijn nodig om het verkeer goed en veilig af te laten wikkelen?

Verkeer – huidige situatie

Huidige verkeersstructuur



Verkeer – huidige situatie

Etmaal-intensiteiten 2020 (werkdag)

TOTAAL IN: 2210 motorvoertuigen
TOTAAL UIT: 2210 motorvoertuigen

IN: 120
UIT: 140

IN: 180
UIT: 320

IN: 220
UIT: 610

IN: 130
UIT: 80

IN: 0
UIT: 460

IN: 300
UIT: 0

IN: 320
UIT: 600

IN: 940
UIT: 0

Verkeer – toekomstige situatie

- Toekomstige situatie / Gebiedsvisie
 - Aanpassingen verkeersstructuur (rijrichtingen e.d.)
 - Effecten routes verkeer
 - Woningbouwontwikkelingen
 - Effecten intensiteiten verkeer

Verkeer – toekomstige situatie

Huidige verkeersstructuur + aanpassingen gebiedsvisie



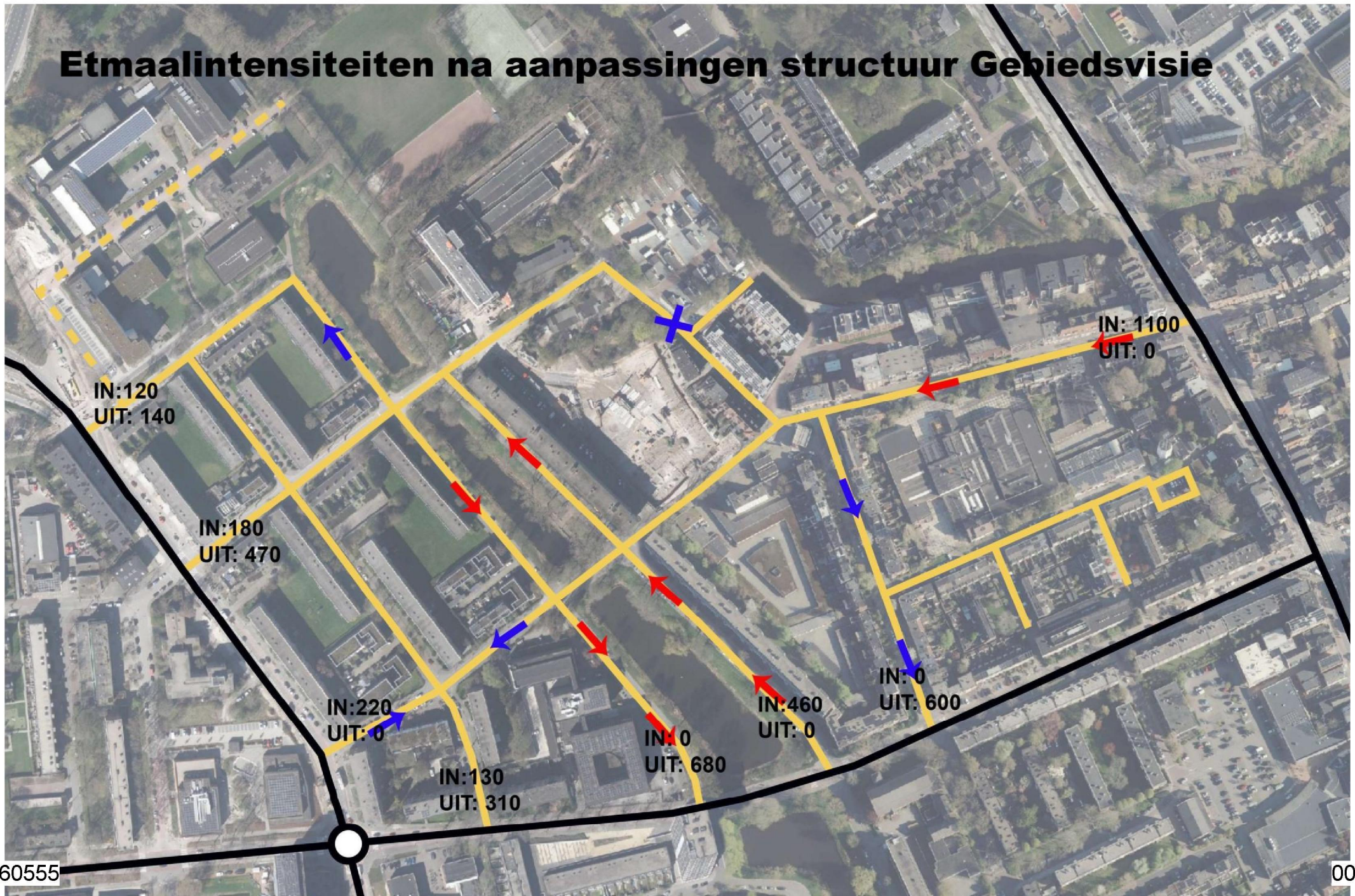
Verkeer – toekomstige situatie

Verschuivingen verkeer na aanpassingen structuur Gebiedsvisie



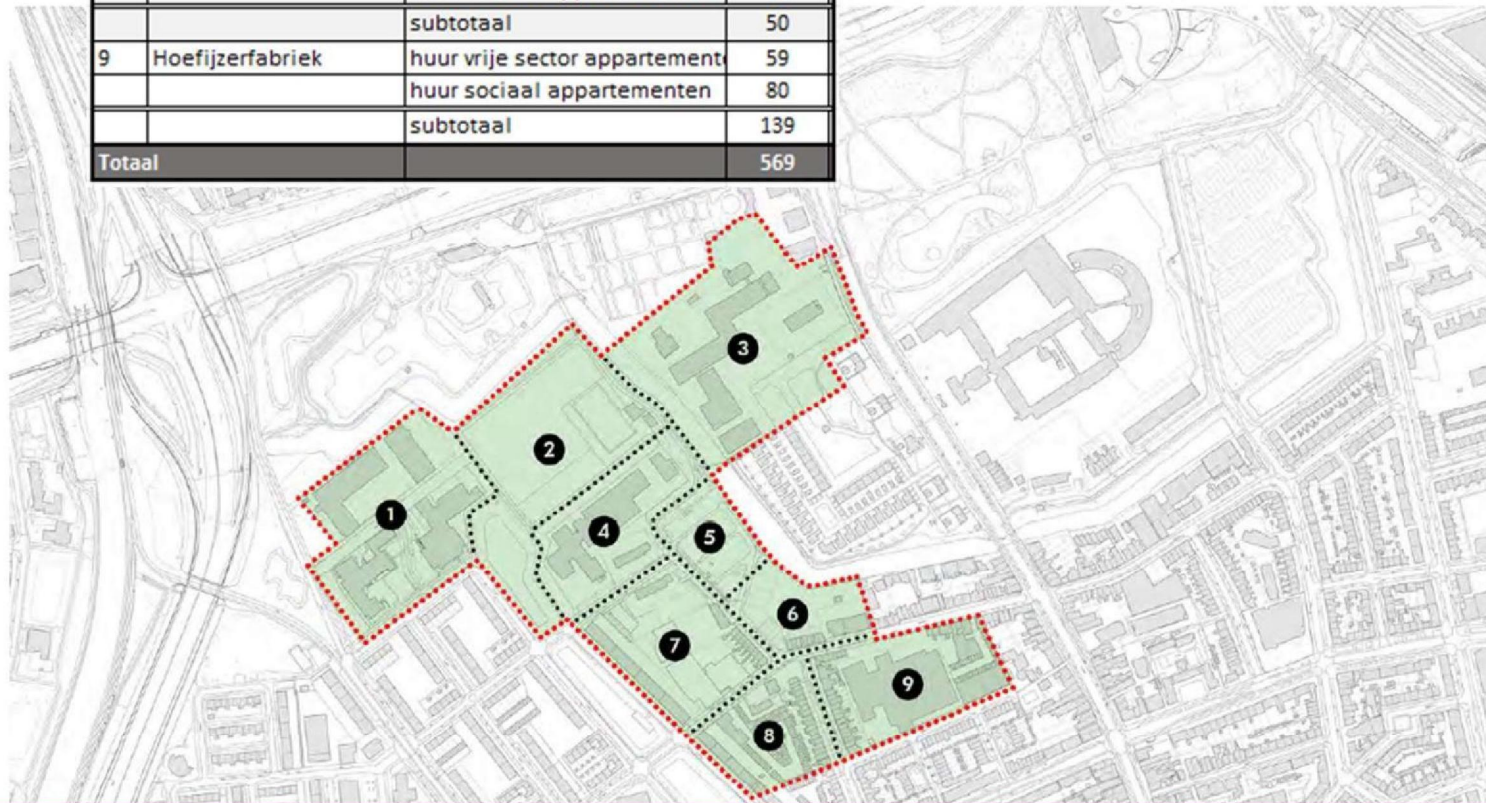
Verkeer – toekomstige situatie

Etmaalintensiteiten na aanpassingen structuur Gebiedsvisie



Verkeer – Ontsluiting deelgebieden

Deelgebied	Woningen	Aantal
	Type	
1	Gomarus College	-
2	Sportveldlocatie	-
3	Terra	-
4	Technische School	koop appartementen
5	KET	-
6	Helperkade	koop grond gebonden
7	Jullensblok	huur vrije sector appartementen
8	Jullenshof	huur sociaal grond gebonden
	huur sociaal appartementen	21
	subtotaal	50
9	Hoefijzerfabriek	huur vrije sector appartementen
	huur sociaal appartementen	80
	subtotaal	139
Totaal		569



..... Plangebied

..... Onderverdeling deelgebieden

- 1 Gomarus College
- 2 Sportveldlocatie
- 3 Terra
- 4 Technische School
- 5 KET
- 6 Helperkade
- 7 Jullensblok
- 8 Jullenshof
- 9 Hoefijzerfabriek

Verkeer – Ontsluiting deelgebieden

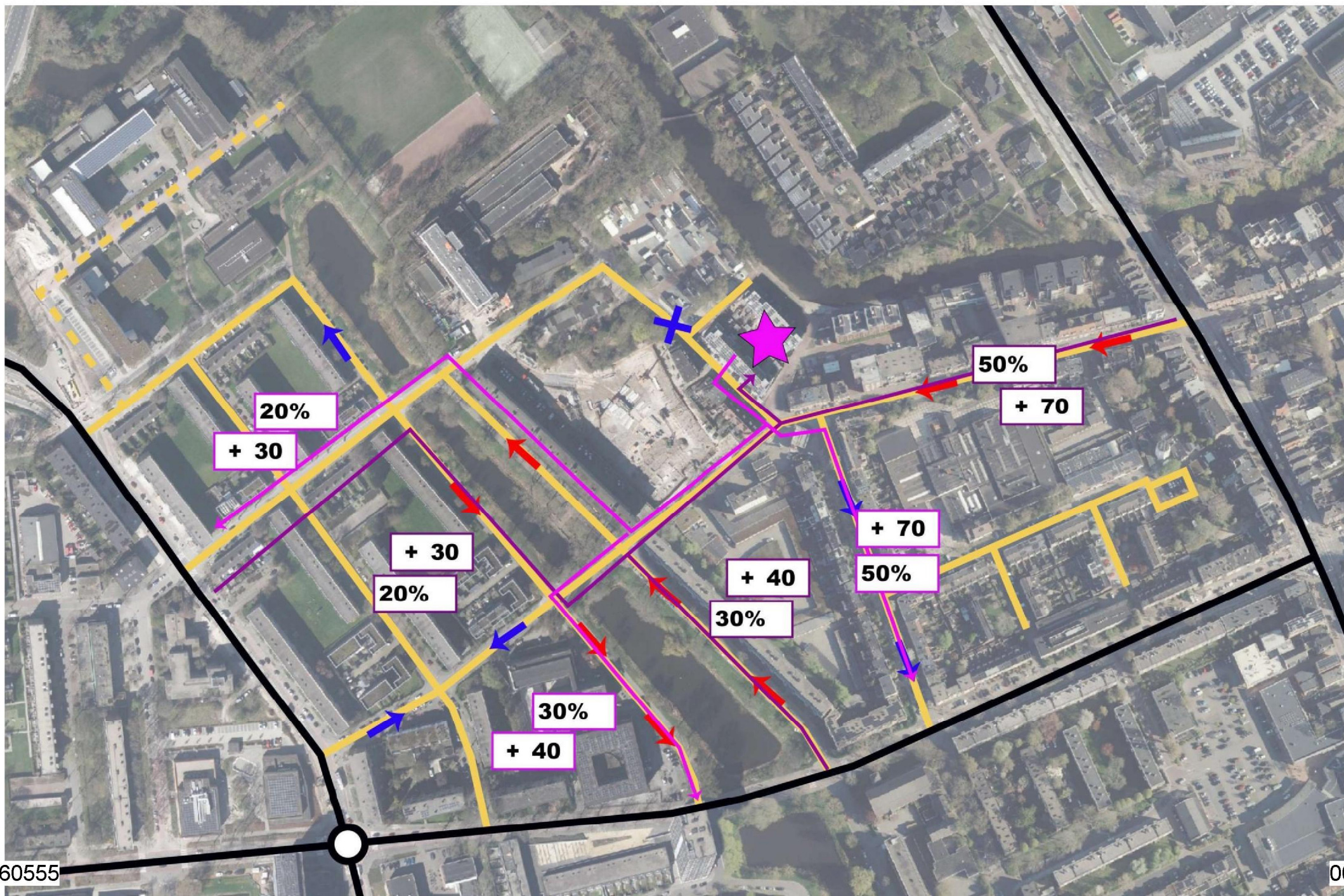
Deelgebied	Woningen	Aantal	Kencijfers verkeersgeneratie CROW		Verkeersgeneratie	
	Type		Zeer sterk stedelijk - rest bebouwde kom - min		(heen en terug)	
1	Gomarus College	-	-	-	-	
2	Sportveldlocatie	-	-	-	-	
3	Terra	-	-	-	-	
4	Technische School	koop appartementen	98	koop appartementen midden	4,7	460
5	KET	-	-	-	-	
6	Helperkade	koop grond gebonden	43	koop huis tussen/hoek	6,4	280
7	Jullensblok	huur vrije sector appartementen	239	huur appartement duur	4,7	1120
8	Jullenshof	huur sociaal grond gebonden	29	huur huis sociale huur	3,9	110
		huur sociaal appartementen	21	huur appartement midden/goedkoop	2,8	60
		subtotaal	50			170
9	Hoefijzerfabriek	huur vrije sector appartementen	59	huur appartement duur	4,7	280
		huur sociaal appartementen	80	huur appartement midden/goedkoop	2,8	220
		subtotaal	139			500
Totaal		569				2530

- Op de volgende pagina's een aanname van de routes van/naar de verschillende deelgebieden

Verkeer – Ontsluiting deelgebied 4



Verkeer – Ontsluiting deelgebied 6



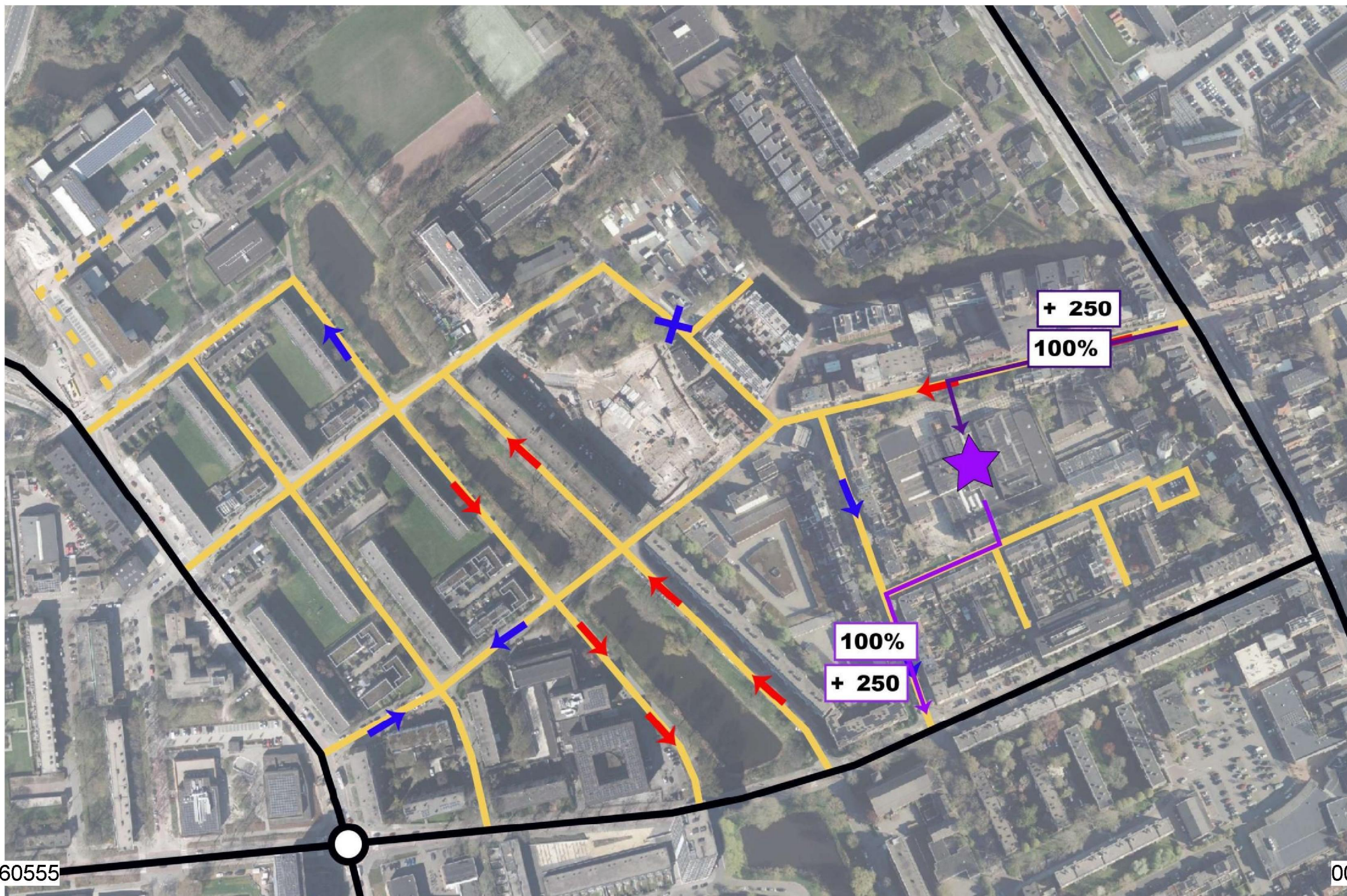
Verkeer – Ontsluiting deelgebied 7



Verkeer – Ontsluiting deelgebied 8



Verkeer – Ontsluiting deelgebied 9



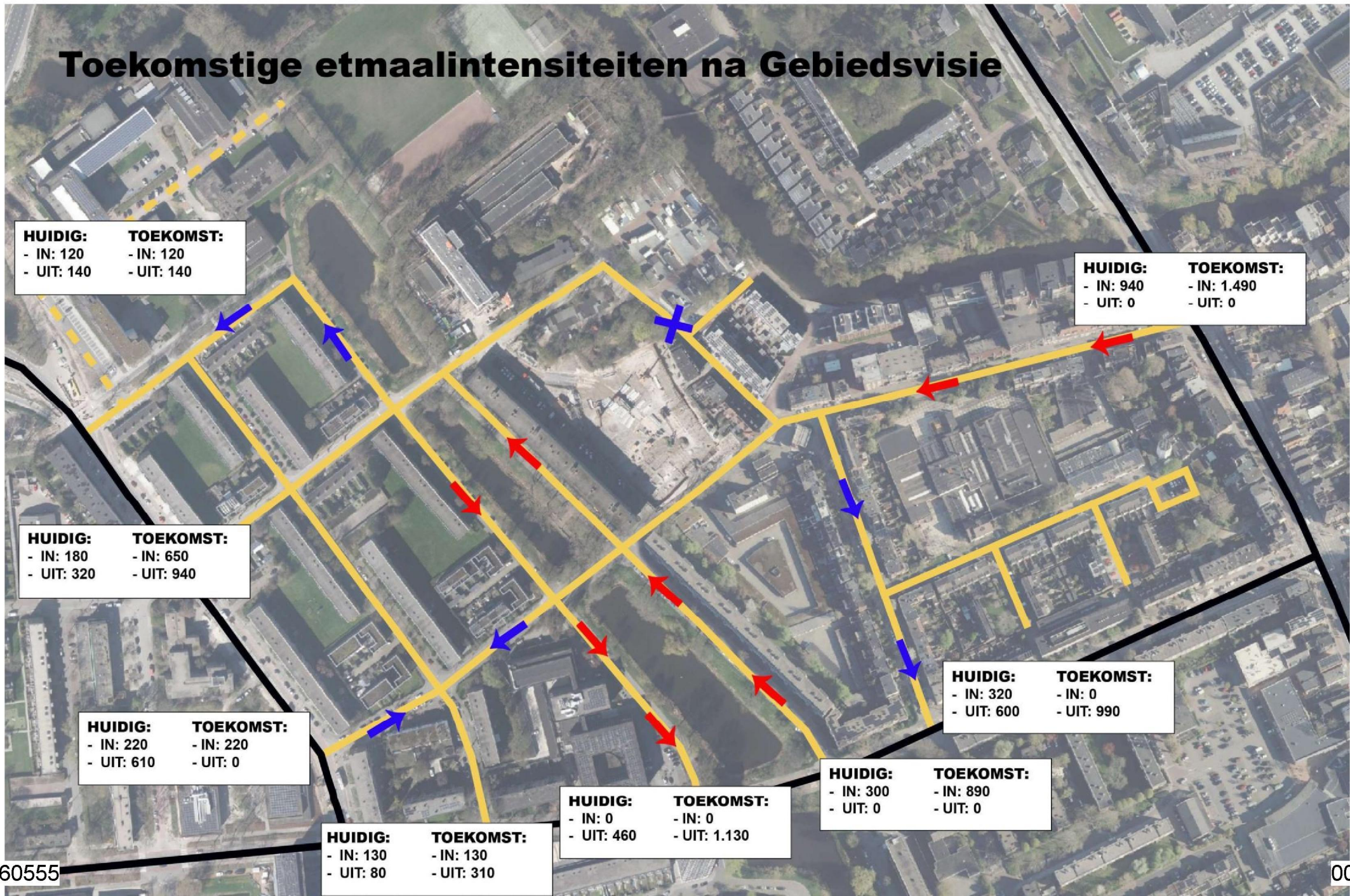
Verkeer – extra intensiteiten na woningbouw

Saldo etmaalintensiteiten na woningbouw structuur Gebiedsvisie



Verkeer – toekomstige intensiteiten na Gebiedsvisie

Toekomstige etmaalintensiteiten na Gebiedsvisie



Verkeer – aandachtsgebieden na Gebiedsvisie



Uitwerking / herinrichting maatregelen

- Nader uit te werken in ontwerpen

Parkeren Helpman Noord

Parkeren

- **Principes parkeerbeleid gemeente Groningen**
 - Parkeren woningbouwontwikkelingen op eigen terrein
 - Er worden in principe niet meer/nieuwe pp aangelegd
 - Wel mogelijk flankerende maatregelen op parkeeroverlast tegen te gaan, bijvoorbeeld:
 - Uitbreiden betaald parkeren?
 - Uitbreiden tijden betaald parkeren?
 - Bewonersvergunningen maximaliseren per huishouden?
- **Betaald parkeren Helpman / De Wijert huidige situatie**
 - Betaald parkeren van ma t/m 5.1.2e 09.00 – 18.00 uur
 - Ingevoerd in oktober 2021
 - Parkeerbezetting na invoering lijkt redelijk gelijk in het plangebied
- **Blauwe Zone Helpman Molenstraat bij Fysiotherapie**
 - Bijzondere situatie, blauwe zone wordt elders in Groningen ook niet toegepast bij dergelijke situaties
 - Opheffen blauwe zone?
 - Bezoekers moeten dan betalen net als andere parkeerders
 - Mogelijk verlaging parkeerdruk (blauwe zone wordt minimaal gehandhaafd, dus nu ongewenst gebruik lang parkeerders?)

Parkeren

- **Woningbouw ontwikkeling**

- Nieuwe bewoners parkeren op eigen terrein

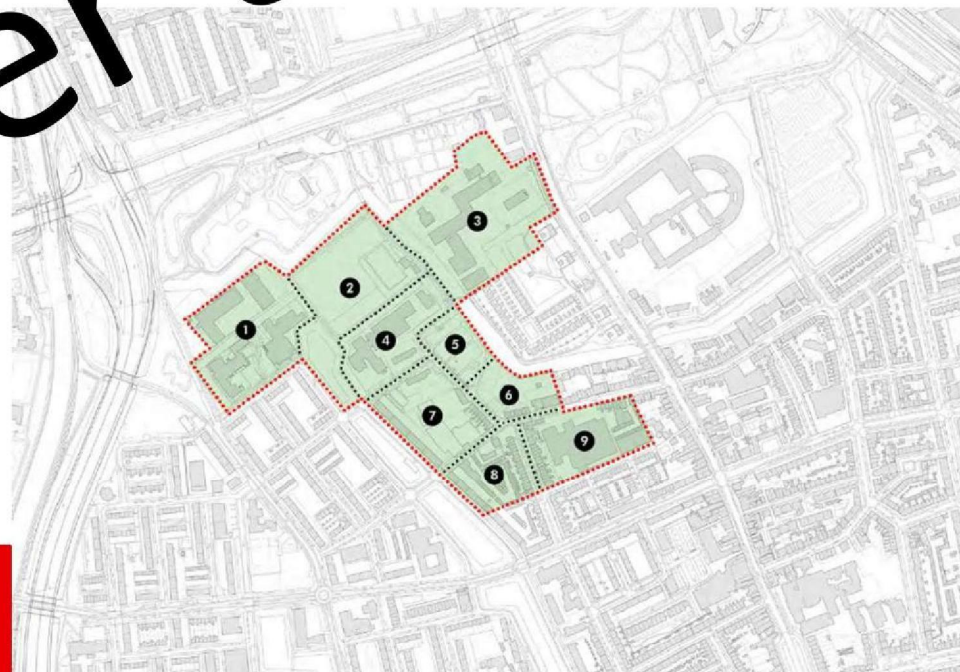
- **Vraag:**

- Met welke parkeernorm is gerekend?

- Bewoners parkeren op eigen terrein; kunnen bezoekers hier ook parkeren? Zijn deze pp toegankelijk voor bezoekers? Of parkeren bezoekers alsnog in de openbare ruimte?

- Bewoners krijgen geen vergunning om te parkeren in de openbare ruimte

- Betaald parkeren 09.00 - 18.00 uur, daarom kunnen nieuwe bewoners wel in openbare ruimte parkeren
- Mogelijk extra parkeerdruk op de omgeving



- Plangebied
- Onderverdeling deelgebieden
- 1 Gomarus College
- 2 Sportveldlocatie
- 3 Terra
- 4 Technische School
- 5 KET
- 6 Helperkade
- 7 Jullensblok
- 8 Jullenshof
- 9 Hoefijzerfabriek

Parkeren

- **Parkeerbezetting 2022**

- Hoogste parkeerbezetting in de nachtperiode
 - Gebied De Wijert
 - Capaciteit 234
 - Bezetting 213 (91%)
 - Gebied Helpman
 - Capaciteit 314
 - Bezetting 240 (76%)



- Op volgende pagina parkeerbezetting en -capaciteit verdeeld per sectie (nacht 2022)
- Sinds 2022 is er e.o.a. gewijzigd in parkeersituatie
 - o.a. verdwijnen garageboxen Jullenshof
 - Garageboxen Hoefijzer per 1 juli 2024 opgezegd
- Daarom in 2024 een nieuwe parkeeronderzoek uit laten voeren voor actueel inzicht

Parkeren

Parkeerbezetting nacht 2022

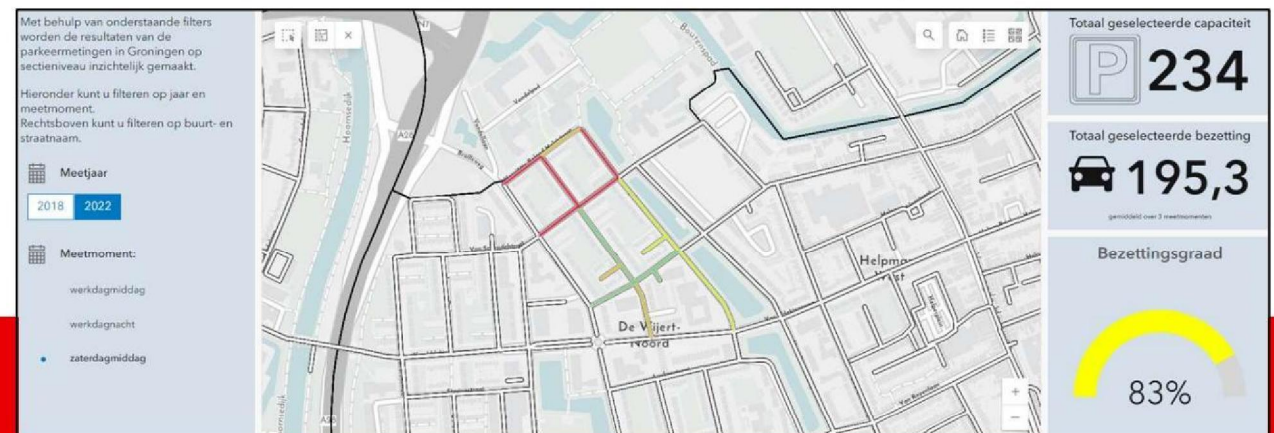
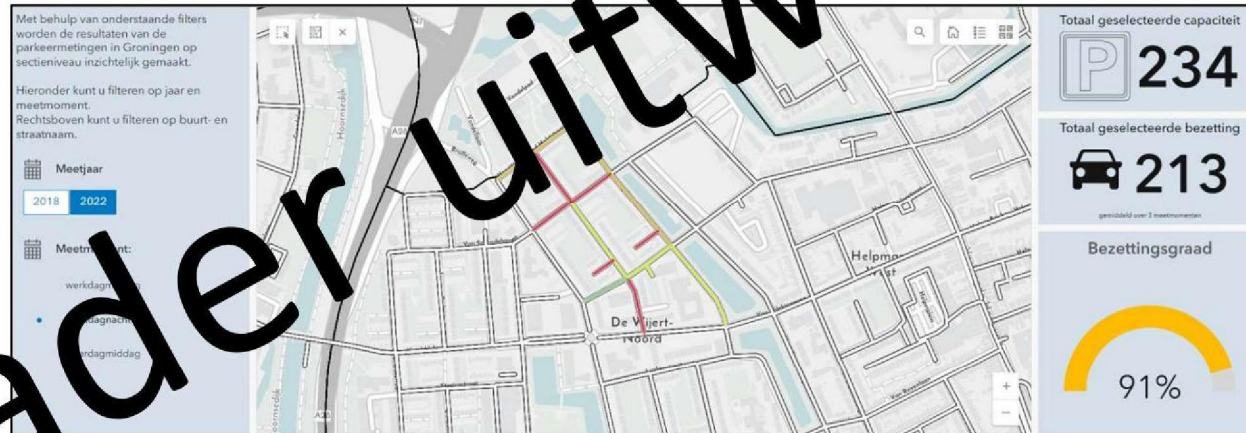
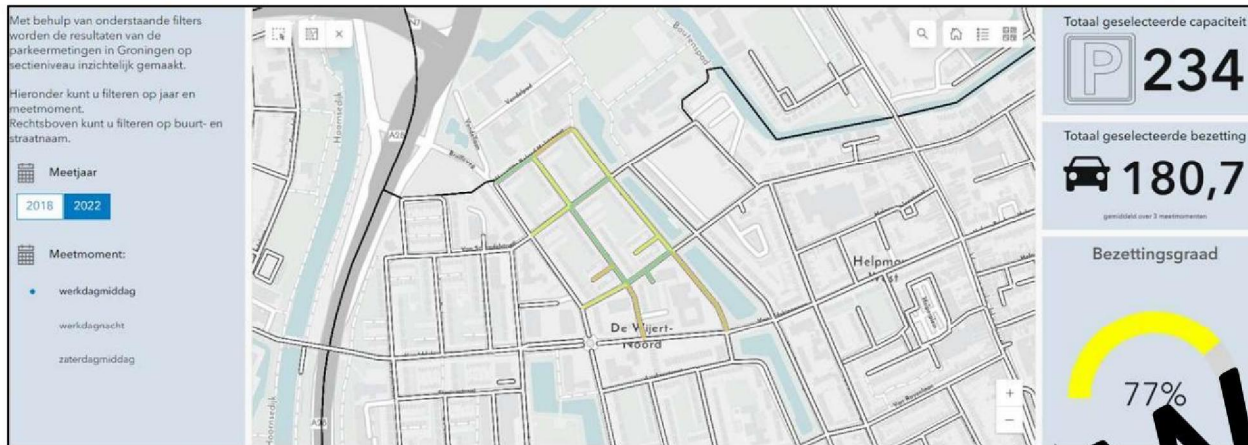


Nader uitwerken

Parkeren



Parkeren



Parkeren

