

To: 5.1.2e 5.1.2e @groningen.nl
Cc: 5.1.2e 5.1.2e @groningen.nl
From: 5.1.2e
Sent: Wed 2/5/2025 4:28:56 PM
Subject: FW: Helpman noord kostenverdeling opzet
Received: Wed 2/5/2025 4:28:57 PM
[SSK - Helpman Noord-C1.pdf](#)

Hallo 5.1.2e,

Zou jij deze raming willen controleren op volledigheid / eenheidsprijzen?
Het is een vrij globale raming waarin redelijk wat aannames zijn gedaan.
De raming is per straat hetzelfde opgebouwd. In Excel heb ik een hoeveelheden lijstje gemaakt (tabblad hvh) waarin per straat alle hoeveelheden instaan.
Deze hoeveelheden zijn gekoppeld aan de posten in de deelramingen.
Dit betreft o.a.: het aanbrengen van nieuwe klinkerverharding (rijbaan + trottoir), nieuwe betontegels (trottoir), verhoogd parkeren, huisaansluitingen, nieuw HWA riool, bomen en groenvakken, etc.
Deze kun je vinden in de map als je daar behoefte aan hebt.

☐ [Helpman Noord 2025](#)

Hopelijk kun je hier wat mee!

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e

Adviseur Bedrijfsbureau
Kostenskundigheid Civiel | Inkoop & Aanbestedingen
[Gemeente Groningen](#) | [Stadsingenieurs](#)
Gedempte Zuiderdiep 98
T 5.1.2e
E 5.1.2e @groningen.nl
P Postbus 7081 | 9701 JB | Groningen
Kostenbeheersing bij Projecten | <https://gemeente.groningen.nl/kostenbeheersing-projecten>

From: 5.1.2e
Sent: woensdag 5 februari 2025 13:00
To: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>
Cc: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>
Subject: RE: Helpman noord kostenverdeling opzet

Hoi 5.1.2e,

Dankje voor de opmerking. Er is iets fout gegaan in de verwijzing naar de leverantie. Scheelt nogal!

Uitgangspunten t.b.v. kostenverdeling opgenomen.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e

Adviseur Bedrijfsbureau
Kostenskundigheid Civiel | Inkoop & Aanbestedingen
[Gemeente Groningen](#) | [Stadsingenieurs](#)
Gedempte Zuiderdiep 98
T 5.1.2e
E 5.1.2e @groningen.nl
P Postbus 7081 | 9701 JB | Groningen
Kostenbeheersing bij Projecten | <https://gemeente.groningen.nl/kostenbeheersing-projecten>

From: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>
Sent: woensdag 5 februari 2025 12:44
To: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>
Subject: RE: Helpman noord kostenverdeling opzet

Ik zie nog de lava staan voor leveren en aanbrengen ? 3,00 per m3, dit graag nog aanpassen.
Verder zocht ik nog de uitgangspunten, die heb je nu in de mail gezet. Misschien handiger om die wel even in de pdf erbij te stoppen.
Voordat de pdf straks een eigen leven gaat leiden los van de mail.

Mvg,

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>
Verzonden: woensdag 5 februari 2025 11:30
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>
CC: 5.1.2e 5.1.2e @groningen.nl>

Goedemorgen 5.1.2e,

Hierbij de eerste opzet van de SSK raming.

Ik heb de hoeveelheden uit de AutoCAD bestanden als basis gebruikt voor de raming.

Jouw onderstaande mail heb ik toegepast op de kostenverdeling. Deze heb ik zojuist met 5.1.2e besproken.

Voor nu ben ik uitgegaan van allemaal nieuwe materialen (klinkers, betontegels, e.d.).

De prijs kan dus nog wat zakken wanneer er gekozen wordt om een deel van de bestaande bestrating te hergebruiken.

Zie daarom deze raming als een soort van 'worst-case' scenario.

Gezien mijn vakantie zal 5.1.2e eventuele opmerkingen moeten verwerken of wachten tot half maart.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2e

Adviseur Bedrijfsbureau

Kostdeskundigheid Civiel | Inkoop & Aanbestedingen

Gemeente Groningen | Stadsingenieurs

Gedempte Zuiderdiep 98

T 5.1.2e

E 5.1.2e @groningen.nl

P Postbus 7081 | 9701 JB | Groningen

Kostenbeheersing bij Projecten | <https://gemeente.groningen.nl/kostenbeheersing-projecten>

From: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>

Sent: vrijdag 31 januari 2025 12:26

To: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>

Subject: RE: Helpman noord kostenverdeling opzet

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e,

Even een eerste snelle reactie op je aanzet:

Ik zou graag zien dat we alle kostencomponenten tussen de banden nog nader specificeren, door:

1. De opbreek- en ontgravingskosten tussen de banden voor 70% toerekenen aan SB, 30% aan SO (dit is een aanname van mij)
2. Alle kosten tussen gevel en trottoirband, behoudens de huisaansluitingen, 100% voor SO
3. Aanleg riool, inclusief nieuwe straatkolken in midden rijbaan etcetera 100% voor SB
4. Het grondwerk in de rioolsleuf, precies zoals je tekent, 100% voor SB
5. Het zandbed boven de rioolsleuf 70% toerekenen aan SB, 30% aan SO (dit is een aanname van mij)
6. De gehele fundering mogen we 100% toerekenen aan SB, dat heeft 5.1.2e al aangegeven
7. De herstraatkosten tussen de banden ook weer een 70/30 verhouding
8. De kosten voor huis- en kolkaansluitingen heb je juist ingetekend. Die zijn geheel voor SB
9. De engineering naar rato (niet te laag inzetten 5.1.2e)
10. De externe onderzoekskosten ook naar rato (schatting vh totaal ophalen bij milieuboy)

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Projectleider Stadsingenieurs

Gemeente Groningen

Mob: 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e@groningen.nl

Van: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>

Verzonden: vrijdag 31 januari 2025 11:20

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>

Onderwerp: Helpman noord kostenverdeling opzet

Goedemorgen 5.1.2e en 5.1.2e

Hierbij een opzet, de kruis arceringen zijn voor het project, de lijn arceringen voor beheer.

De puinfundering (en eventuele grondverbetering daaronder??) heb ik nu op project gezet, maar zou misschien bij beheer horen.

Dit is in ieder geval een begin om mee verder te gaan.

Openbare verlichting en het grondwerk daarvoor heb ik nog even buitenbeschouwing gelaten.

De nieuwe kolkaansluitingen voor de nieuwe kolken staan er ook nog niet op.

Wil jij ook meekijken 5.1.2e?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Stadsingenieurs Gemeente Groningen

5.1.2e

1663898

Gedempte Zuiderdiep 98 Groningen

Postbus 7081 9701 JB Groningen

