

To: 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] @groningen.nl]; 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] @groningen.nl]; 5.1.2e [redacted]
From: 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] @groningen.nl]
Sent: Tue 2/21/2023 10:33:36 AM
Subject: RE: Tekenbevoegdheid
Received: Tue 2/21/2023 10:33:37 AM

Beste 5.1.2e [redacted],

In artikel 22.4 van de algemene bepalingen staat omschreven dat in geval Verhuurder aangeeft dat de door Huurder aangebrachte veranderingen niet verwijderd hoeven te worden bij einde huurovereenkomst, hiervoor geen vergoeding verschuldigd zal zijn. Verder is in de huurovereenkomst voldoende omschreven dat goedkeuring vereist is m.b.t. de aanpassingen van het gebouw.

Hartelijke groet, 5.1.2e [redacted]



Van: 5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted] @groningen.nl>
Verzonden: dinsdag 21 februari 2023 11:02
Aan: 5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted] @groningen.nl>; 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted] @groningen.nl>; 5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted] @groningen.nl>
Onderwerp: RE: Tekenbevoegdheid

5.1.2e [redacted].

1. Nee besproken met beheer. Ze hoeven het niet terug te brengen in oude staat. Dan ook geen label C discussie in de toekomst.
2. Grondbedrijf rekent bij verhuur met marktconforme huur, vastgoedbedrijf kostprijsdekkende huur. Huurvoorstel Sontweg 8a akkoord. Europaweg 8 is ook akkoord. Graag dit aan mij laten.
3. Is met beheer kortgesloten. 5.1.2e [redacted] aanspreekpunt dagelijks beheer, 5.1.2e [redacted] verbouwplannen en 5.1.2e [redacted]

Gr. 5.1.2e [redacted]

Van: 5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted] @groningen.nl>
Verzonden: dinsdag 21 februari 2023 10:57
Aan: 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted] @groningen.nl>; 5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted] @groningen.nl>; 5.1.2e [redacted] <5.1.2e [redacted] @groningen.nl>
Onderwerp: RE: Tekenbevoegdheid

Dag allen,

Drie punten:

- Wat is de afspraak over de investering die COA gaat doen. Moeten ze het pand in originele staat terug leveren (lijkt me niet). Belangrijk dat gemeente geen afkoop o.i.d. moet doen straks.
- De demarcatie beheer en onderhoud bespreken we straks. Uitkomst is (mogelijk) van invloed op onze kostprijs.
- Ik wil geborgd hebben dat het COA de aanpassingen aan het gebouw, vooraf aan vergunning en uitvoering, ter goedkeuring aan ons voorleggen voor akkoord. (is een aanvulling op artikel 1.3)

Vriendelijke groet,

5.1.2e

Projectregisseur | opdrachtgever

5.1.2e

Gemeente Groningen

Gedempte Zuiderdiep 98, 9711 HL Groningen



Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Verzonden: dinsdag 21 februari 2023 10:21

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Onderwerp: RE: Tekenbevoegdheid

Hoi 5.1.2e,

Hartelijk dank!

In de bijlage het definitieve ontwerp van de huurovereenkomst m.b.t. de Sontweg 8a te Groningen.

Hartelijke groet, 5.1.2e



Van: 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Verzonden: dinsdag 21 februari 2023 09:34

Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Onderwerp: FW: Tekenbevoegdheid

Hoi 5.1.2e,

Ik heb de tekenbevoegde opgespeurd ☐*

Groeten,

5.1.2e

Van: 5.1.2e <5.1.2e@ coa.nl>

Verzonden: maandag 20 februari 2023 17:26

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

Onderwerp: RE: Tekenbevoegdheid

Dag 5.1.2e,

Dat is Martin Timmer vwb de huurovereenkomsten.

1664912cteur Bedrijfsvoering.

0148

Van: 5.1.2e [5.1.2e @ groningen.nl]
Verzonden: maandag 20 februari 2023 14:01
Aan: 5.1.2e < 5.1.2e @ coa.nl >
Onderwerp: Tekenbevoegdheid

Hoi 5.1.2e

Vraag van onze juriste.
Wie bij COA is bevoegd om de handtekening te zetten? Dan wordt deze persoon opgenomen in de overeenkomst.

Groeten,

5.1.2e

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. Het COA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The COA organisation accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Centraal Orgaan opvang asielzoekers.
