

Sontweg 8a	Gemeente	Huurder
Bouwkundig		
Constructies	13.3.a	
Gevels incl draaiende delen	13.3.a	
Daken, hemelwaterafvoeren: herstel en vervanging	13.3.a/b	
Daken, hemelwaterafvoeren: reinigen / schoonhouden		13.4.k
Glasbreuk		13.4.b
Glaslekage door inwatering of lek isolatieglas		13.4.b
Glasbewassing		13.4.b
Hang/ en sluitwerk binnendeuren		13.4.b
Hang/ en sluitwerk draaiende delen in gevels		13.4.b
Inbraakwerende voorzieningen		13.4.b
Trappen, trap treden, leuningene.d.	13.3.b	
Onderhoud, herstel en reinigen van zonweringsinstallatie en doek		13.4.c
Vervangen zonweringsinstallatie en doek bij veroudering		13.4.c
Vloerbedekking en vloerafwerkingen		13.4.d
Binnenschilder-, stucadoorwerk, plafond- en wandafwerkingen		13.4.d
Omgeving		
Bestrating		13.4.f
Riolering	x	
Tuin- en groenonderhoud		13.4.f
Installaties		
Beldrukker		13.4.g
Intercom		13.4.g
Bliksembeveiliging (*)		13.4.g
Luchtbehandeling algemeen en CV installatie (verwarming, koeling, ventilatie) (*)	x	
Keuken en keukeninstallaties		13.4.g en 13.5
Noodverlichting		13.4.g
Gas, water en elektra (*)		13.4.g
Brandmeldinstallatie incl doormelding naar meldkamer		13.4.g
Brandblussers en blusvoorzieningen		13.4.g
Beveiligingsinstallatie		13.4.g
Communicatie installaties		13.4.g
Centraal antenne systeem		13.4.g
Liften (*)	x	
Liften telefoon alarmcentrale		13.4.g
Gasdetectie (*)		13.4.g
Verlichting: lampen, starters en zelf aangebrachte armaturen		13.4.d
Verlichting: oorspronkelijke gebouwgebonden armaturen (*)		13.4.d
Personenzoekinstallatie		13.4.g
Binnenriolering, afvoeren, putjes en/of beerput (*)		13.4.k
Toiletten, natte ruimten, closets, wastafels, fonteinen en urinoirs (*)		13.4.k
Warmwaterinstallaties (*)	x	
Pompen (*)		13.4.g
Alle hierboven met vermelde installaties (periodiek) keuren met uitzondering van liften, luchtbehandeling algemeen en CV installatie (verwarming, koeling, ventilatie) en warmwaterinstallaties		13.3.g
Periodiek keuren liften, CV installaties en warmwaterinstallaties	x	
De hierboven met (*) vermelde installaties vervangen onderdelen of vernieuwing	13.3.c	
Algemeen		
Bebording		x
Keuken/ en horeca inventaris		x
Gebruiksvergunning		x
Ledigen, ontstoppen en schoonhouden vetvang/ en schrobputten		x
Legionella locatieverantwoordelijk - beheersplan e.d.		x
Legionella installatieverantwoordelijk		x
Herstel schade aan opstal veroorzaakt door inbraak of poging daartoe	x	
Schade door vandalisme aan gebouw buiten / gevels m.u.v. glas	x	
Schade door vandalisme aan gebouw binnen (installaties, sanitair, etc.)		x
Schade door graffiti		13.3.j
Ongediertebestrijding		x
Klein dagelijks onderhoud		13.4.a