

Van: 5.1.2e
Verzonden: dinsdag 28 oktober 2025 09:36
Aan: 5.1.2e 5.1.2e
Onderwerp: FW: 11-09-25 mail 5.1.2e 5.1.2e (JZ) aan 5.1.2e e.a. RE: Muurschildering Vechtstraat / Hereweg 61

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gebiedsteam Oude Wijken | Gemeente Groningen

T: 5.1.2e | 5.1.2e @groningen.nl | ma t/m vr



Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>
Verzonden: dinsdag 28 oktober 2025 09:35
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>
Onderwerp: RE: 11-09-25 mail 5.1.2e 5.1.2e (JZ) aan 5.1.2e e.a. RE: Muurschildering Vechtstraat / Hereweg 61

Hoi Sanne,

Dat verklaart dan in ieder geval wel iets!

Ik heb inmiddels van VTH begrepen dat er ook 2 negatieve adviezen liggen over de legalisering van de schildering.

Een advies van de commissie ruimtelijke kwaliteit en een advies van een andere club, volgens mij erfgoed. Beide adviezen heb ik nog niet gezien, maar ik heb hier wel om gevraagd. De inhoud van deze adviezen zijn van belang om in te kunnen schatten of legalisering nog wel tot de mogelijkheden behoort. Daarnaast heb ik begrepen dat men voor de zekerheid ook nog Trip advocaten wil inschakelen.

Wordt dus weer vervolgd... 😊

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Privacy Officer / Juridisch Adviseur

📞 5.1.2e



Aanwezig: ma t/m vrij
Trompsingel 29
9724 DA, Groningen

Van: 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>
Verzonden: maandag 27 oktober 2025 10:15
Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@groningen.nl>

Onderwerp: RE: 11-09-25 mail [redacted] (JZ) aan [redacted] e.a. RE: Muurschildering Vechtstraat / Hereweg 61

Dankje [redacted]

Ik zie dat [redacted] en [redacted] inderdaad niet in de cc staan en ik hoor nu ook dat ze dit advies niet kennen...

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gebiedsteam Oude Wijken | Gemeente Groningen

T: [redacted] [redacted] [\[redacted\]@groningen.nl](mailto:[redacted]@groningen.nl) | ma t/m vr



Van: [redacted] <[\[redacted\]@groningen.nl](mailto:[redacted]@groningen.nl)>

Verzonden: vrijdag 24 oktober 2025 11:03

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@groningen.nl](mailto:[redacted]@groningen.nl)>

Onderwerp: FW: 11-09-25 mail [redacted] (JZ) aan [redacted] e.a. RE: Muurschildering Vechtstraat / Hereweg 61

Hoi [redacted]

5.2.1

Hopelijk kan je iets met het advies.

Als je nog vragen hebt dan weet je mij te vinden!

Alvast een goed weekend.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Privacy Officer / Juridisch Adviseur

[redacted]



Aanwezig: ma t/m vrij

Trompsingel 29

9724 DA, Groningen

Van: [redacted] <[\[redacted\]@groningen.nl](mailto:[redacted]@groningen.nl)>

Verzonden: donderdag 11 september 2025 17:13

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@groningen.nl](mailto:[redacted]@groningen.nl)>

CC: [redacted] <[\[redacted\]@groningen.nl](mailto:[redacted]@groningen.nl)>; [redacted] <[\[redacted\]@groningen.nl](mailto:[redacted]@groningen.nl)>; [redacted]

<[redacted] 5.1.2e [redacted]@ groningen.nl>; [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted]@ groningen.nl>

Onderwerp: 11-09-25 mail [redacted] 5.1.2e [redacted] (JZ) aan [redacted] 5.1.2e [redacted] e.a. RE: Muurschildering Vechtstraat / Hereweg 61

Hoi [redacted] 5.1.2e [redacted]

Graag gedaan!

Nee, de gemeente is niet de eigenaar van de muur. Privaatrechtelijk is er sprake van horizontale natrekking, waardoor de muur (en het stuk perceel waar de muur op staat) nu eigendom is van de eigenaar van het pand. De rest van het kadastraal perceel waar de muur niet op staat is nog wel in het eigendom van de gemeente. Er is dus een kleine correctie nodig van het perceel door het Kadaster

[redacted] 5.2.1 [redacted]

De muur is niet de originele muur, maar een muur die later is geplaatst. Dit kan je ook zien als je bijvoorbeeld naar de voorkant van het pand kijkt.

[redacted] 5.2.1 [redacted]

Ik begrijp overigens de opmerking van jou wel dat het monument in zijn geheel is aangetast door de muurschildering én dat de verf het pand kan beschadigen door vochtophoping.

[redacted] 5.2.1 [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted]

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] <[redacted] 5.1.2e [redacted]@ groningen.nl>

Verzonden: donderdag 11 september 2025 16:49

Aan: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] <[redacted] 5.1.2e [redacted]@ groningen.nl>

CC: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] <[redacted] 5.1.2e [redacted]@ groningen.nl>; [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] <[redacted] 5.1.2e [redacted]@ groningen.nl>; [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted]

<[redacted] 5.1.2e [redacted]@ groningen.nl>; [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] <[redacted] 5.1.2e [redacted]@ groningen.nl>

Onderwerp: RE: Muurschildering Vechtstraat / Hereweg 61

Hoi [redacted] 5.1.2e [redacted]

Dank dat jullie dit zo grondig hebben uitgezocht! Ik deel deze mail gelijk met [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] (VTH) en [redacted] 5.1.2e [redacted] (Ruimtelijke Kwaliteit) omdat wij hierin nu samen op gaan.

[redacted] 5.2.1 [redacted]

[redacted] 5.2.1 [redacted]

Met vriendelijke groet,

5 5.1.2e

Beleidsmedewerker erfgoed

Gemeente Groningen

Telefoon: 5.2.1

5.1.2e @ groningen.nl

ma, di, wo, do, vr

Gedempte Zuiderdiep 98

Postbus 7081

9701 JB Groningen

Van: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @ groningen.nl>

Verzonden: donderdag 11 september 2025 16:07

Aan: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @ groningen.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e @ groningen.nl>

Onderwerp: Muurschildering Vechtstraat / Hereweg 61

Hoi 5.1.2e

Op 2 september heb jij vragen gesteld over het monumentale pand op nr. 61 aan de Hereweg / hoek Vechtstraat.

Er is een muurschildering op het pand aangebracht op de buitenwand en op de schoorstenen van Hereweg 61 i.h.k.v. een project.

De muur die beschilderd is staat op een ander perceel dan het aangewezen monument en is niet de originele buitenmuur.

Jij wilde graag weten wat de status is van de muur die buiten de monumentencontour op een ander perceel ligt en of deze muur dezelfde bescherming als het monument op het aangewezen perceel geniet.

Wij 5.1.2e en ik) zijn er ingedoken en zijn tot de volgende conclusie gekomen:

Het pand is aangewezen tot gemeentelijk monument. Bij de aanwijzing tot gemeentelijk monument is er verwezen naar het perceel waar het pand op staat, maar is ook het pand en het adres beschreven.

De buitenmuur, die inmiddels beschilderd is, staat op een ander perceel dan het aangewezen pand.

De buitenmuur is ondanks dat wél onderdeel van het monument en geniet dus dezelfde bescherming als het gedeelte dat op het aangewezen perceel ligt.

Dit blijkt uit een uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State uit 2005. ([hier te lezen](#) voor de liefhebber)

Zaken die onlosmakelijk deel uitmaken van de hoofdzaak en zodanig verbonden zijn dat ze daarvan niet kunnen worden afgescheiden zonder beschadiging van betekenis vallen ook onder de monumentenbescherming, zelfs als deze niet expliciet in de redengevende omschrijving zijn genoemd (of op een ander perceel liggen).

Uit de Memorie van Toelichting bij de Monumentenwet blijkt dat niet het kadastrale perceel grondslag is voor de bescherming van hetgeen zich daarop bevindt, maar dat slechts beschermd is datgene wat als zelfstandige eenheid is genoemd in de aanwijzing/omschrijving van het monumentale.

Omdat de Monumentenwet (en later de Erfgoedwet) hetzelfde doel beoogt en er geen fundamenteel ander onderscheid wordt gemaakt tussen rijks- en gemeentelijke monumenten als het gaat om de juridische bescherming, is de MvT en de jurisprudentie wat ons betreft ook van toepassing op een gemeentelijk monument.

Dus even terug naar de situatie aan de Hereweg:

De muur die beschilderd is, is onlosmakelijk met de rest van het pand verbonden.

Desbetreffende muur zorgt er namelijk voor dat het pand wind- en waterdicht is. Als je de muur weghaalt, wordt het pand onbewoonbaar én onherstelbaar beschadigd.

De muur is dus beschermd en de muurschildering is op dit moment illegaal.

5.2.1

5.2.1

Kan je hier mee verder?

Als je verder nog vragen hebt, dan weet je mij te vinden!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Privacy Officer / Juridisch Adviseur



5.1.2e



Aanwezig: ma t/m vrij
Trompsingel 29
9724 DA, Groningen