

To: [redacted] 5.1.2e [redacted]@dirkzwager.nl]  
Cc: [redacted] 5.1.2e [redacted]@dirkzwager.nl]  
From: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e  
Sent: Wed 2/14/2024 7:46:56 AM  
Subject: RE: Peizerweg 172 Groningen 20233069  
Received: Wed 2/14/2024 7:46:00 AM  
[~WRD0456.jpg](#)  
RE: Re:

Geachte mevrouw [redacted] 5.1.2e,

Dat klopt inderdaad, ik heb vorig jaar contact met de heer [redacted] 5.1.2e gehad over deze aankoop. In de bijlage treft u de mail aan die ik naar hem heb verzonden met betrekking tot de toestemming voor verkoop en doorleggen van het kettingbeding.

Hopende u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e

Juridisch administratief medewerker

Gemeente Groningen

Directie Stadsontwikkeling

Afdeling Grond- en Vastgoedontwikkeling

[redacted] 5.1.2e [redacted]@ groningen.nl

[redacted] 5.1.2e

Gedempte Zuiderdiep 98

Postbus 7081 9701 JB Groningen



---

Van: [redacted] 5.1.2e [redacted]@dirkzwager.nl>

Verzonden: dinsdag 13 februari 2024 15:54

Aan: [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e [redacted]@ groningen.nl>

CC: Carla Janssen (Dirkzwager) <[redacted] 5.1.2e [redacted]@ dirkzwager.nl>

Onderwerp: Re: Peizerweg 172 Groningen 20233069

Geachte mevrouw [redacted] 5.1.2e,

De koper is Stadshoeve BV. U heeft hierover contact gehad met [redacted] 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Dirkzwager N.V.

[redacted] 5.1.2e, notaris

Velperweg 1,6824 BZ ARNHEM

Postbus 111,6800 AC ARNHEM

T: [redacted] 5.1.2e

E: [redacted] 5.1.2e [redacted]@ dirkzwager.nl

W:www.dirkzwager.nl

Dit bericht bevat vertrouwelijke informatie en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht te vernietigen. Dirkzwager is een handelsnaam van Dirkzwager N.V., statutair gevestigd te Arnhem en ingeschreven in het handelsregister onder 09155757. Alle werkzaamheden worden verricht krachtens een overeenkomst van opdracht gesloten met Dirkzwager N.V. Daarop zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder meer een beperking van aansprakelijkheid is opgenomen. U kunt deze algemene voorwaarden nalezen (tekst) op en downloaden (PDF) van onze website: [www.dirkzwager.nl/algemene-voorwaarden](http://www.dirkzwager.nl/algemene-voorwaarden). In onze privacyverklaring kunt u lezen hoe wij met uw persoonsgegevens omgaan. Deze vindt u op

www.dirkwager.nl/privacy.

This communication contains confidential information and is only intended for the addressee. If you are not the intended recipient of this communication, please delete it and inform us immediately. Dirkwager is a trading name of Dirkwager N.V., which has its registered offices in Arnhem, the Netherlands, and which is registered in the commercial register under no. 09155757. All of our work is carried out in accordance with a letter of engagement agreed to with Dirkwager N.V., which is governed by our general terms and conditions containing a limitation of liability, amongst other things. You may read these general terms and conditions on or download them from our website: [www.dirkwager.nl/en/general-terms-and-conditions/](http://www.dirkwager.nl/en/general-terms-and-conditions/). In our privacy statement you may read how we process your personal data. You will find it at [www.dirkwager.nl/en/privacy](http://www.dirkwager.nl/en/privacy)

---

**Van:** 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

**Verzonden:** Tuesday, February 13, 2024 3:27:23 PM

**Aan:** 5.1.2e@ dirkwager.nl>

**CC:** 5.1.2e@ dirkwager.nl>

**Onderwerp:** RE: Peizerweg 172 Groningen 20233069

Geachte mevrouw 5.1.2e

Ik heb ik oktober jl. contact gehad met een potentiële koper van deze locatie. Ik heb echter geen idee of dit ook nu de koper is van het perceel.

Zou u mij de naam van de koper kunnen doorgeven?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

Juridisch administratief medewerker

Gemeente Groningen

Directie Stadsontwikkeling

Afdeling Grond- en Vastgoedontwikkeling

5.1.2e@ groningen.nl

5.1.2e

Gedempte Zuiderdiep 98

Postbus 7081 9701 JB Groningen



---

**Van:** 5.1.2e@ dirkwager.nl>

**Verzonden:** maandag 12 februari 2024 14:56

**Aan:** 5.1.2e 5.1.2e <5.1.2e@ groningen.nl>

**CC:** 5.1.2e@ dirkwager.nl>

**Onderwerp:** Peizerweg 172 Groningen 20233069

Geachte mevrouw 5.1.2e,

Binnenkort staat de overdracht van de Peizerweg 172 te Groningen gepland. In de eigendomstitel (bijgaand) zijn een aantal verplichtingen opgelegd. Het is niet helemaal duidelijk of deze verplichtingen nog gelden, vandaar dat ik onze cliënt heb geadviseerd contact met de gemeente Groningen op te nemen.

Inmiddels heb ik vernomen dat de gemeente Groningen kan instemmen met de overdracht, maar dat de kettingbedingen ten behoeve van de gemeente nog doorgelegd moeten worden.

Kunt u mij dit bevestigen?

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen of opmerkingen hebben, bel of mail gerust.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Dirkwager N.V.

5.1.2e notaris

Velperweg 1,6824 BZ ARNHEM

Postbus 111,6800 AC ARNHEM

T: 5.1.2e

E: 5.1.2e@dirkwager.nl

W:www.dirkwager.nl

Dit bericht bevat vertrouwelijke informatie en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u als niet-geadresseerde dit bericht ontvangt, wordt u verzocht direct de afzender hierover te informeren en het bericht te vernietigen. Dirkwager is een handelsnaam van Dirkwager N.V., statutair gevestigd te Arnhem en ingeschreven in het handelsregister onder 09155757. Alle werkzaamheden worden verricht krachtens een overeenkomst van opdracht gesloten met Dirkwager N.V. Daarop zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin onder meer een beperking van aansprakelijkheid is opgenomen. U kunt deze algemene voorwaarden nalezen (tekst) op en downloaden (PDF) van onze website: [www.dirkwager.nl/algemene-voorwaarden](http://www.dirkwager.nl/algemene-voorwaarden). In onze privacyverklaring kunt u lezen hoe wij met uw persoonsgegevens omgaan. Deze vindt u op [www.dirkwager.nl/privacy](http://www.dirkwager.nl/privacy).

This communication contains confidential information and is only intended for the addressee. If you are not the intended recipient of this communication, please delete it and inform us immediately. Dirkwager is a trading name of Dirkwager N.V., which has its registered offices in Arnhem, the Netherlands, and which is registered in the commercial register under no. 09155757. All of our work is carried out in accordance with a letter of engagement agreed to with Dirkwager N.V., which is governed by our general terms and conditions containing a limitation of liability, amongst other things. You may read these general terms and conditions on or download them from our website: [www.dirkwager.nl/en/general-terms-and-conditions/](http://www.dirkwager.nl/en/general-terms-and-conditions/). In our privacy statement you may read how we process your personal data. You will find it at [www.dirkwager.nl/en/privacy](http://www.dirkwager.nl/en/privacy)