

To: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @ groningen.nl]; 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @ groningen.nl]
Cc: 5.1.2e 5.1.2e [5.1.2e @ groningen.nl]
From: 5.1.2e 5.1.2e
Sent: Mon 4/15/2024 8:40:47 AM
Subject: RE: schetsontwerp woonwagenlocatie peizerweg
Received: Mon 4/15/2024 8:40:48 AM
[Woonwagens invulling MogelijkeLocatie 240415-02.jpg](#)

Dag

Hierbij 30 stuks, 1 rijwoning erbij.

Nb. koppeling versterking groen/blauw aan ontwikkeling woonwagens hoop ik vandaag in kernteam leefkwaliteit te kunnen bespreken.

Hoor graag van 5.1.2e hoe zij daarin staat. Wordt vervolgd.

Grt 5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>

Verzonden: maandag 15 april 2024 08:59

Aan: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>

Onderwerp: RE: schetsontwerp woonwagenlocatie peizerweg

5.2.1

5.1.2e 5.1.2e

Groet 5.1.2e

Van: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>

Verzonden: vrijdag 12 april 2024 15:24

Aan: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>

CC: 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>; 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @ groningen.nl>

Onderwerp: schetsontwerp woonwagenlocatie peizerweg

Dag 5.1.2e, cc 5.1.2e, 5.1.2e

Alstublieft: schetsontwerp voor een nieuwe woonwagenlocatie peizerweg.

Hij wordt ontsloten vanaf de peizerweg en is net als de kring groen ingepast.

Met aan alle zijden behoud bestaand groen en toevoegen stevige nieuwe groenstructuur: volledige houtwal, bestaand uit mantel vegetatie, struiken en bomen (= dicht dus).

Op het terrein ruimte voor 19 wagens en 10 rijtjes woningen. Straatprofielen mét bomen en langsparkeren op grassteen (1 PP per woonwagen). Gezamenlijke groenplek middenin, waarin evt een wadi, tbv wateropvang.

Hiermee een klimaatadaptief en groen plan, cruciaal omdat het voorstel gelegen is in een ecologisch belangrijke zone, die beschermd was in de SES.

En dat brengt me op het volgende:

Als dit de voorkeurslocatie wordt/blijft, dan is het zeer sterk aan te bevelen om het kampje niet alleen groen in te passen, maar óók het perceel direct ten zuidwesten van deze plek, als groen/blauwe structuur te versterken en her in te richten als sterkere ecologische verbinding. Dat adviseer ik, omdat we alleen dán een sterke 'ruimtelijk onderbouwing' hebben, als we hier een BAPO gaan doen. En omdat we het als gemeente annex aan onze omgevingsvisie verplicht zijn: integraal aan verbetering van de stad werken betekent dat – bij bouwen op een locatie die groen én ecologisch is, onderdeel van een robuuste verbinding - we op/rond die locatie naast rood ook groen moeten versterken. En méér dan standaard zouden moeten doen.

Ik neem daar 5.1.2e en 5.1.2e in mee. Je gaf aan dat zij er wat bescheidener in stonden. Wat mij betreft eigenlijk iets te bescheiden

*

Grt 5.1.2e

5.1.2e 5.1.2e

Gebiedsstedenbouwkundige ASBM

Beleid & Ontwerp

5.1.2e