

Stadstoezicht
Postbus 9700 AS Groningen

5.1.2e

Onderwerp: informatie standplaats Grote Markt

Datum: 15 september 2022

Burgerservicenummer (BSN):

Ons kenmerk: 900007

Uw brief/kenmerk:

Bijlage(n):

Geachte heer 5.1.2e

Op 5 juli 2022 hebben wij u een brief gestuurd over uw standplaats op de Grote Markt. In deze brief hebben wij u geïnformeerd over de ontwikkelingen herinrichting Grote Markt, het nieuwe beleid voor standplaatshouders en wat dat voor u als ondernemer betekent.

Veranderingen voor u als standplaatshouder

In onze brief van 5 juli 2022 hebben wij u ook geïnformeerd over de wijzigingen waar u als standplaatshouder op de Grote Markt mee te maken krijgt. Zo is de voortzetting van de huidige inrichting op de huidige plek na realisatie van het herinrichtingsplan niet per definitie voor alle standplaatshouders mogelijk. Daarnaast moet de verkoopwagen in de toekomst voldoen aan de eisen uit de geactualiseerde beleidsnotitie voor standplaatshouders. Dit betreft zaken als de omvang van de wagen en het verwijderen van de verkoopwagen 's avonds en 's nachts van de Grote Markt. Ook zijn er aanvullende eisen rond uitstraling en uitstallingen.

Overgangstermijn

Wij hebben u erover geïnformeerd dat de ingangsdatum van het nieuwe beleid 1 januari 2022 is en dat wij voor u een overgangstermijn van 2 jaar vanaf die datum hanteren. Dit betekent dat u op 1 januari 2024 aan de nieuwe eisen moet voldoen.

Nog geen reactie op compensatieregeling

Wij hebben nog geen reactie op ons aanbod van u ontvangen. Wij wijzen u er nogmaals op dat wij u een compensatie kunnen bieden in de volgende vorm:

Maximaal 5 x jaarhuur voor gebruik van de ruimte op de markt als tegemoetkoming, specifiek voor het bedrag aan kosten dat u moet maken om de transformatie naar de nieuwe plek te realiseren binnen de voorwaarden van het nieuwe beleid rond standplaatsen, aangevuld met eisen vanuit beeldkwaliteit vanuit het project Grote Markt.

Bewijsstukken

Om in aanmerking te komen dient u aantoonbaar met bewijsstukken aan ons inzichtelijk te maken hoe u de transformatie wilt realiseren en welke additionele kosten u moet maken om tegemoet te komen aan de door de gemeente gestelde eisen. Daarbij geldt de beperking dat u nooit méér gecompenseerd krijgt dan

Ons kenmerk: 900007

het bedrag dat u jaarlijks betaalt voor huur voor de standplaats (uitgezonderd eventuele terrassen), vermenigvuldigd met een factor 5, en nooit meer dan de kosten die u ook daadwerkelijk en aantoonbaar maakt.

Indien u voor de compensatieregeling in aanmerking wilt komen, kunt u vóór 1 november 2022 contact met ons opnemen. Na deze datum gaan wij ervan uit dat u geen gebruik wilt maken van ons aanbod. Uiteraard blijft ook in dat geval de ingangsdatum van 1 januari 2024 met betrekking tot de nieuwe eisen nog steeds van kracht.

Heeft u vragen?

Het heeft onze voorkeur om samen met u tot een goed resultaat te komen. Wij kunnen ons voorstellen dat u nog vragen heeft of de plannen nogmaals met ons wilt bespreken. Als u daar behoefte aan heeft, kunt u een afspraak inplannen via de mail: **5.1.2e** **5.1.2e**@groningen.nl of via telefoonnummer

5.1.2e

Als u een inhoudelijke vraag heeft, kunt u contact opnemen met de heer **5.1.2e**. Hij is bereikbaar via de mail: **5.1.2e** **5.1.2e**@groningen.nl of via telefoonnummer **5.1.2e**

Wij hopen binnenkort samen met u afspraken te kunnen maken.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,
namens hen, concerndirecteur Groningen,
namens deze,

5.1.2e

hoofd Haven en Markt