

Directie Veiligheid
Postbus 742 9700 AS Groningen

5.1.2e

Onderwerp: Acties voor standplaats Grote Markt

Datum: 30 maart 2023

Burgerservicenummer (BSN):

Ons kenmerk: 9511699

Uw brief/kenmerk:

Bijlage(n):

Geachte heer 5.1.2e

Op woensdag 22 maart hebben we met u, mevrouw 5.1.2e, de heer 5.1.2e en uw advocaat de heer 5.1.2e een gesprek gehad over uw standplaats op de Grote Markt in Groningen. Namens de gemeente waren aanwezig: de heren 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e, 5.1.2e mevrouw 5.1.2e en 5.1.2e. We hebben het volgende besproken.

Nieuwe standplaats

In de nieuwe situatie is er ruimte voor een poffertjeskraam tussen de bloemenkraam en ijskraam aan de noordzijde van de Grote Markt. Zoals in eerdere brieven is aangegeven, is de huidige poffertjeskraam te groot voor de nieuwe plek. Het uitgangspunt is een kraam van 6x4 meter. U gaf aan het nieuwe beleid te zien als een streven van de gemeente naar beëindiging van uw onderneming en dat u geen verdienmodel ziet als het terras moet verdwijnen. De gemeente begrijpt dat de wijzigingen voor u ingrijpend zijn. De gemeente kan dan ook enige coulance betrachten voor wat betreft de afmetingen, mits u met een onderbouwd voorstel komt. Een terras bij de kraam is niet mogelijk omdat er voldoende openbare zitplekken op de Grote Markt worden gecreëerd. U exploiteert de poffertjeskraam als standplaatshouder, niet als horeca ondernemer of marktondernemer. U valt daarom onder het standplaatsenbeleid.

Tijdelijke plek en voorzieningen

In de huidige situatie is in de kraam een aansluiting aanwezig voor water, gas en stroom en er is een aansluiting op de riolering. Er is een 64 ampère stekker aanwezig en ook voor gas is er een eigen aansluiting. De gemeente streeft in de nieuwe situatie naar gemeentelijke aansluitingen. U geeft aan een voorkeur te hebben voor eigen aansluitingen. De heer 5.1.2e geeft aan dat aansluitingen geregeld kunnen worden via aansluitingen.nl. Hij is bereid te assisteren bij het aanvragen van de nutsvoorzieningen.

De poffertjeskraam staat inmiddels op de Grote Markt. Ná de meikermis schuift de kraam op naar het midden van het plein. Dit is met u overlegd en is geregeld.

Nieuwe kraam

Wij ontvangen graag een voorstel voor een andere kraam conform het standplaatsenbeleid en het beeldkwaliteitsplan met een financiële onderbouwing. In dit voorstel/ontwerp moeten de afmetingen, vormgeving/uitstraling en de gewenste kleurstellingen inzichtelijk worden gemaakt. De per mail toegezonden kleurenkaart is het uitgangspunt voor de kleurstellingen. Wij ontvangen ook graag een bovenaanzicht van de kraam. Door de open uitstraling zal er geen duidelijke 'achterkant' meer zijn. De kraam moet voldoen aan de mobiliteitsseis. Dit betekent dat de kraam in de nieuwe situatie elke avond moet worden verwijderd van het plein. Zoals hierboven is opgemerkt, is het uitgangspunt 6x4 meter. Hierbij is enige coulance mogelijk, mits u komt met een goed onderbouwd voorstel. Daarna zullen we het voorstel met u bespreken. Zodra we overeenstemming hebben bereikt over het voorstel/ontwerp, kunnen we een overeenkomst sluiten over een eventuele financiële compensatie.

Opstellen overeenkomst

De gemeente kan een financiële compensatie geven voor gemaakte kosten van maximaal 5 keer de jaarhuur van de huidige standplaats. De uiteindelijke compensatie is afhankelijk van het voorstel en de daadwerkelijke kosten.

Naar aanleiding van uw vragen

- Wanneer is de mobiliteitsvereiste in het beleid opgenomen? De veranderingen voor standplaatshouders zijn al voor 2018 aangekondigd. Nadat de binnenstadsvisie in 2016 is vastgesteld, is hierover breed gecommuniceerd. Vanaf 2018 is de gemeente met de voorbereidingen voor de aanpak van de Grote markt gestart. Vanaf 2020 zijn vele gesprekken gevoerd met alle stakeholders, waaronder u. Eind 2021 is het geactualiseerde standplaatshoudersbeleid vastgesteld. Daar bent u toen via een brief en een persoonlijk gesprek over geïnformeerd. Daarin staat onder andere vermeld dat een mobiliteitsvereiste geldt, standplaatshouders moeten voldoen aan eisen rondom uitstraling en dat 1 januari 2024 als startdatum geldt, bijna twee jaar na verzending van de betreffende brief.
- U geeft aan dat u nog niet alle gespreksverslagen heeft ontvangen. De gemeente bekijkt of er nog verslagen zijn die kunnen worden toegestuurd. Daarnaast stuurt u een mail met nog onbeantwoorde vragen uit de tijd van **5.1.2e** zodat deze vragen beantwoord kunnen worden.
- U vraagt of u eventueel in een andere branche kunt ondernemen zodat u het hele jaar door van uw standplaats gebruik kunt maken. De gemeente kan dit pas beoordelen als u hiervoor een duidelijk voorstel heeft ingediend.
- U vraagt of u eerder uw plaats kunt innemen, dus zodra de oliebollenkraam in de winter gestopt is. U kunt dit meenemen in uw voorstel zodat wij dat kunnen beoordelen.
- U vraagt of de huurtarieven lager worden nu de kraam kleiner wordt. Wij zullen dit uitzoeken (actie **5.1.2e**). Wij nemen hierin mee, dat de precario voor het terras wegvalt in de nieuwe situatie.
- Voor het regelen van een vervanger in de kraam verwijzen wij u naar de Nota Standplaatsen 2021. Hierin staat: 'De vergunning staat op naam van een persoon, de vergunninghouder. Deze persoon mag zijn vergunning niet aan een ander overdragen. De vergunninghouder staat zelf in de kraam. Hij mag zich wel laten bijstaan door één of meer personen'.
- Praktische zaken. Voor het op- en afrijden kunnen de ondernemers onderling afspraken maken als het zo ver is. Ditzelfde geldt voor de kermis in 2024. We zullen ruim van tevoren met u in gesprek gaan als dat nodig is.

Afspraak aanleveren voorstel

Wij ontvangen graag vóór 1 mei 2023 van u een onderbouwd voorstel. In dit voorstel zijn de aandachtspunten die hierboven staan beschreven, verwerkt. Daarnaast ontvangen wij graag een overzicht van de te maken kosten en een datum waarop de aanpassingen gerealiseerd kunnen zijn.

Ons kenmerk: 9511699

Vanaf nu willen wij een duidelijk tijdspad afspreken zodat we concrete stappen kunnen zetten. Dit is nodig om uw vergunning te kunnen continueren. Daarom ontvangen wij graag uw voorstel vóór 1 mei 2023. Zodra wij uw voorstel hebben ontvangen, zullen wij zo spoedig mogelijk een vervolggesprek met u inplannen.

Als u vragen heeft dan kunt u mailen naar: 5.1.2e [@groningen.nl](mailto:5.1.2e@ groningen.nl) of bellen naar telefoonnummer 5.1.2e

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,
namens hen, concerndirecteur Groningen,
namens deze,

5.1.2e

hoofd Markt en Haven