

Dossier gaswinning & aardbevingen

Bijpraten VTH

Programma

- Algemeen
- Dorpsvernieuwing
- Samenwerking

Algemeen

5.1.2e



Schadeafhandeling



Tijdelijke Commissie
Mijnbouwschade Groningen
(TCMG)



Instituut Mijnbouwschade



Besturing



Van privaat...



naar publiek

Toekomstperspectief



Nationaal Programma Groningen

Drie deelprogramma's



Groningse
kracht en
trots



Groningse
energie en
klimaat



Groningse
economie en
arbeidsmarkt

Groninger



centraal

Versterkingsaanpak



Inspectie



Dialogo



Wijk- en dorpsvernieuwing

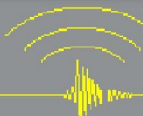


Versterking

Wijziging Mijnbouwwet/Gaswet

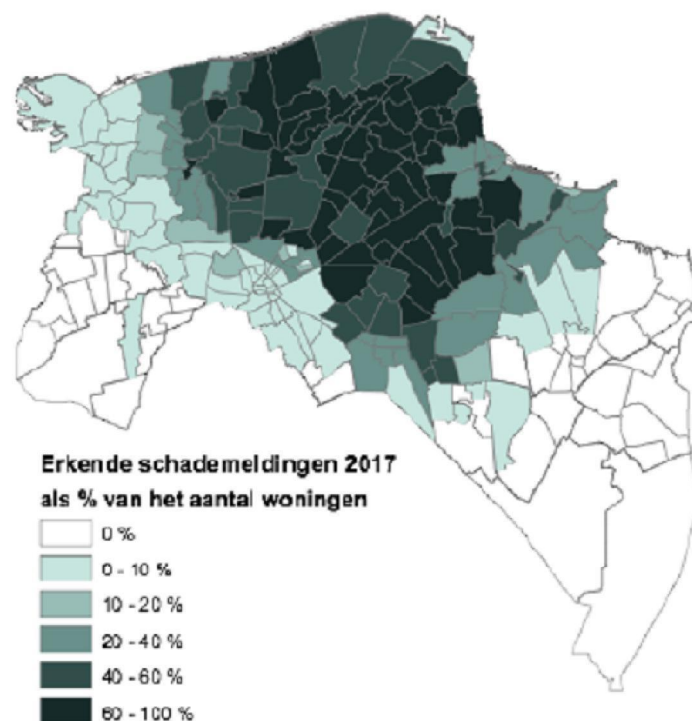


Instemmingsbesluit gaswinning



Terugblik schades

- > 100.000 schades
- Tot 31 maart 2017: NAM/CVW
- Maart 2018: TCMG
- Gemeente heeft geen rol, wel zorg voor bewoners



Gronings Perspectief, 2018

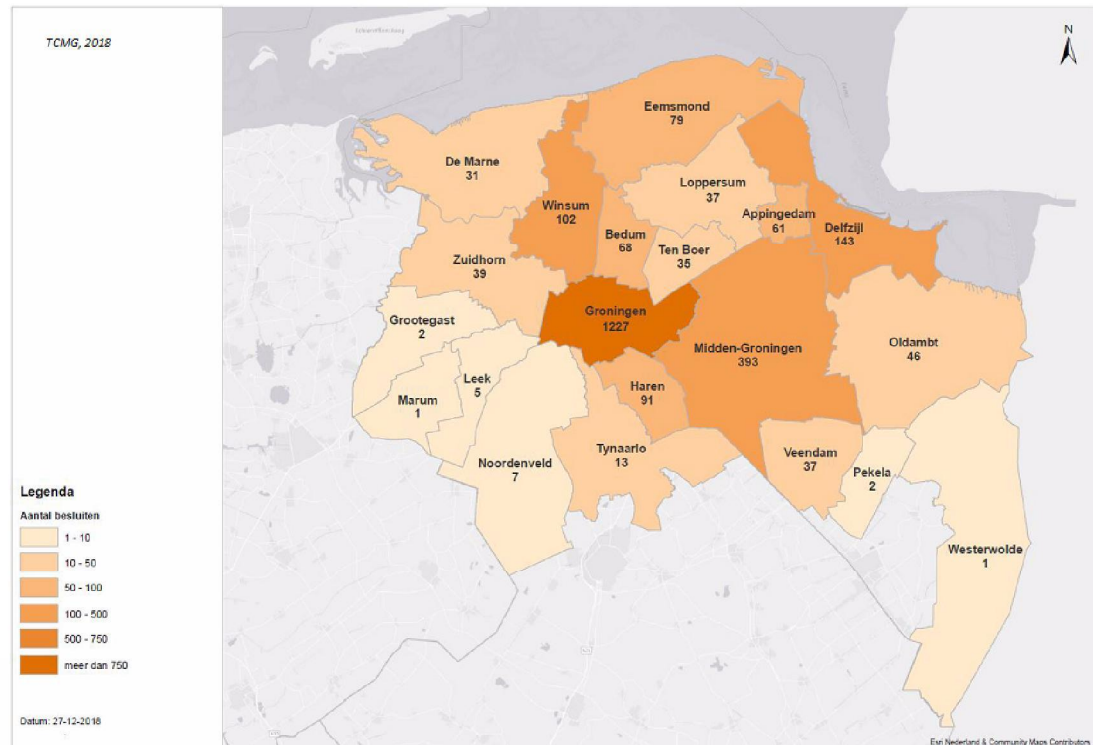
presentatie gaswinning en aardbevingen VTH 30 januari 2019

TCMG

- Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen
 - Schadeprotocol
- 4 pijlers schadeafhandeling
 - Verantwoordelijke Staat
 - Rechtvaardig
 - Menselijke maat
 - Onafhankelijk

Besluiten TCMG

- 20.000 meldingen vanaf maart 2017
 - 6000 opnames, 2500 besluiten (nu 150-200 per week)



Wetsvoorstel

- TCMG > Instituut Mijnbouwschade (in de loop van 2019)
- Zelfstandig bestuursorgaan
- Overheden hebben in zomer 2018 gereageerd op wetsvoorstel
 - Nu voor advies bij RvS

Versterking tot voorjaar 2018

- Van binnen naar buiten en van rij naar vrij
- De al bestaande groepen (batches 1467, 1588, 1581 en groep inspecties 2^e helft 2017/2018)
- Daarnaast aantal programma's:
Zorgprogramma en het Scholenprogramma.
- Eigen initiatief e.d.

Gaswinning naar nul

- Maart 2018: Besluit kabinet om gaswinning versneld af te bouwen
- Mei 2018: Minister EZK laat onderzoeken wat besluit betekent voor versterkingsprogramma
- Nov 2018: Versterkingsaanpak is veranderd
Plan van Aanpak gepresenteerd
- Plan van Aanpak is lokaal vastgesteld

Uitgangspunten herziene versterkingsaanpak

- Iedereen in Groningen moet veilig kunnen wonen, werken en naar school
- Door versneld stoppen gaswinning is de verwachting dat de veiligheid toeneemt
- Onderzoek gebouwen blijft nodig
- Start opnames gebouwen die mogelijk risico lopen
- Gebouwen verdeeld in drie categorieën
- Een risicocategorie geeft aan hoe groot de kans is dat een gebouw niet voldoet aan de geldende veiligheidsnorm

Vanaf najaar 2018

Naar aanleiding van een Mijnraadadvies is een lijst gemaakt met gebouwen die mogelijk niet bestand zijn tegen aardbevingen. Deze lijst is gemaakt aan de hand van analyses, waarbij gelet is op onder andere de volgende zaken:

- type gebouw, bouwmaterialen, gevelopeningen en andere technische zaken die bekend zijn;
- de samenstelling van de bodem waarop uw woning staat;
- de zogenaamde grondversnelling, ofwel de beweging die in de bodem ontstaat bij een aardbeving.

Mogelijkheden

De berekening geeft een risico voor de woning bij aardbevingen. Er zijn drie risicogroepen:

1. Niet verhoogd risico: de verwachting is dat de woning voldoet aan de norm.
2. Licht verhoogd risico: er is een kans dat de woning niet voldoet aan de norm. (P90 kort en lang)
3. Verhoogd risico: de verwachting is dat de woning niet voldoet aan de norm. (P50)

Andere werkwijze

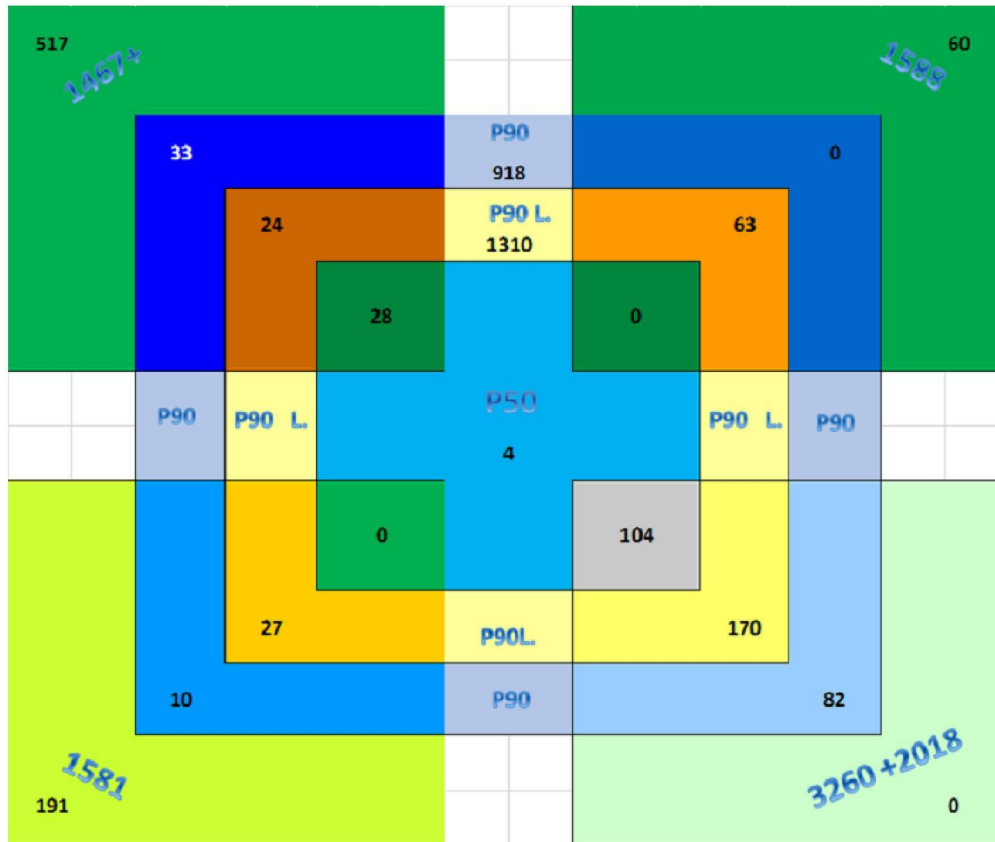
- Van privaat naar publiek (NAM uit het systeem van schade en versterken)
- Bestaande afspraken worden nagekomen
- Werkwijzen van oud naar nieuw kennen ook overlappingen
 - P50 zitten ook in bestaande batches

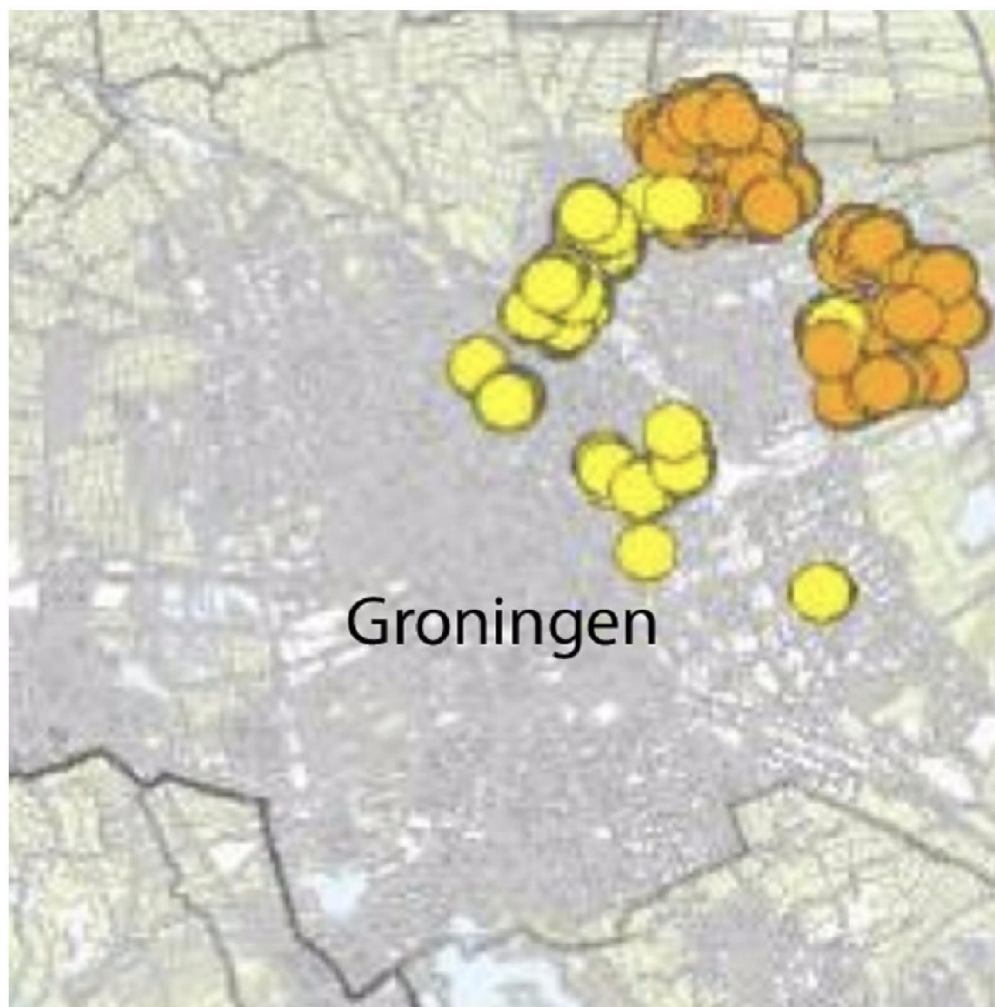
Aantallen

Voormalige gemeente Ten Boer (Uitvoeringsplan vastgesteld op 27 november 2018)				
Woonplaats	Hoge prioriteit	Lage prioriteit	Zeer lage prioriteit	Totaal
Garmerwolde		9	17	26
Lellens	1	6		7
Sint Annen			1	1
Ten Boer	83	277	84	444
Ten Post	47	33	60	140
Thesinge		19	18	37
Winneweer		20	2	22
Woltersum	5	20	61	86
Totaal	136	384	243	763

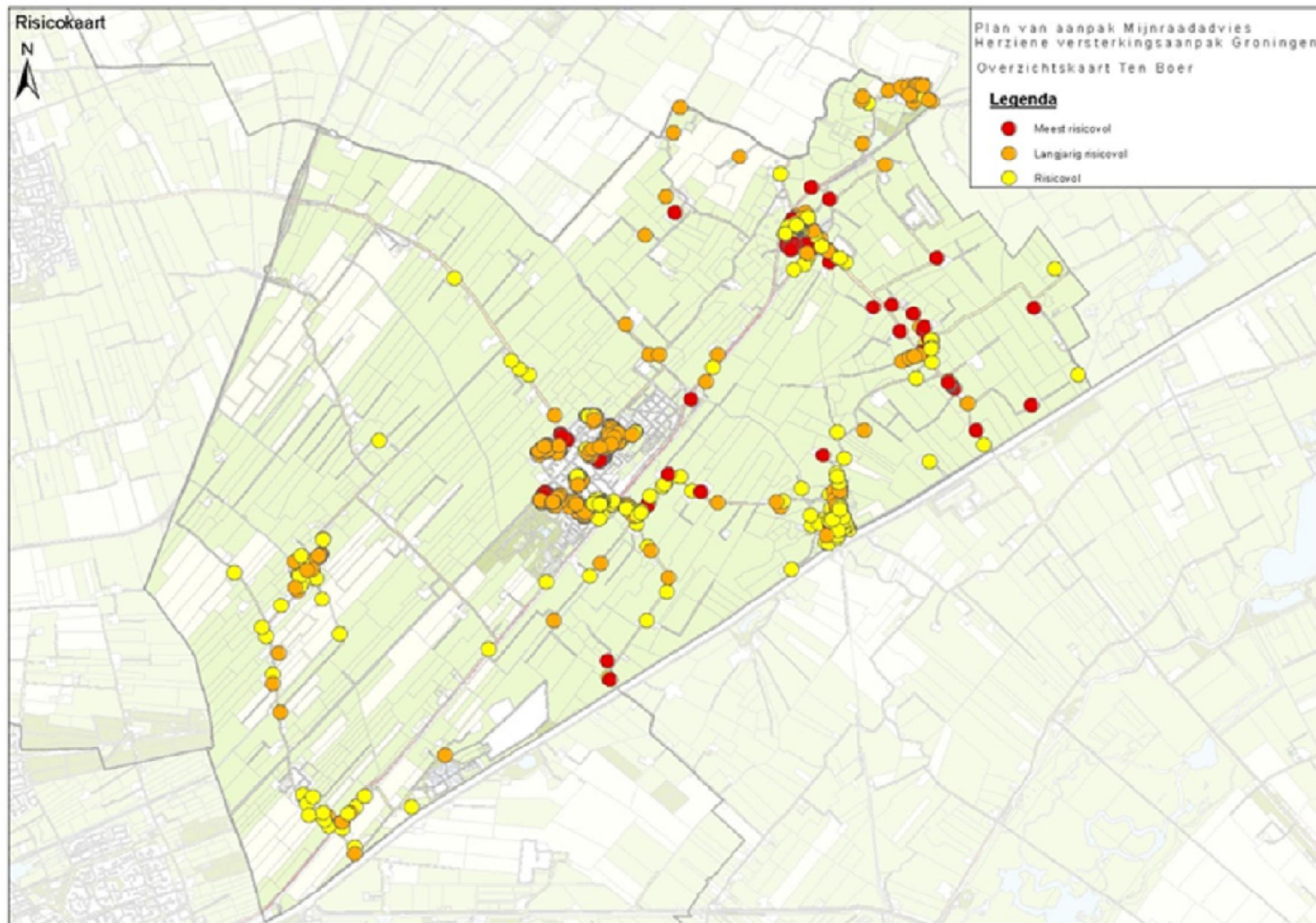
Voormalige gemeente Groningen (uit plan van aanpak Mijnraadadvies, NCG, 2 november 2018)				
Woonplaats	Hoge prioriteit	Lage prioriteit	Zeer lage prioriteit	Totaal
Lageland		5	4	9
Groningen		1205	1113	2318*

* De NCG heeft ons laten weten dat er nu ongeveer 3000 adressen in beeld zijn in de stad, omdat er na het verschijnen van het plan van aanpak nog adressen zijn toegevoegd





RTV Noord, 9 november 2018



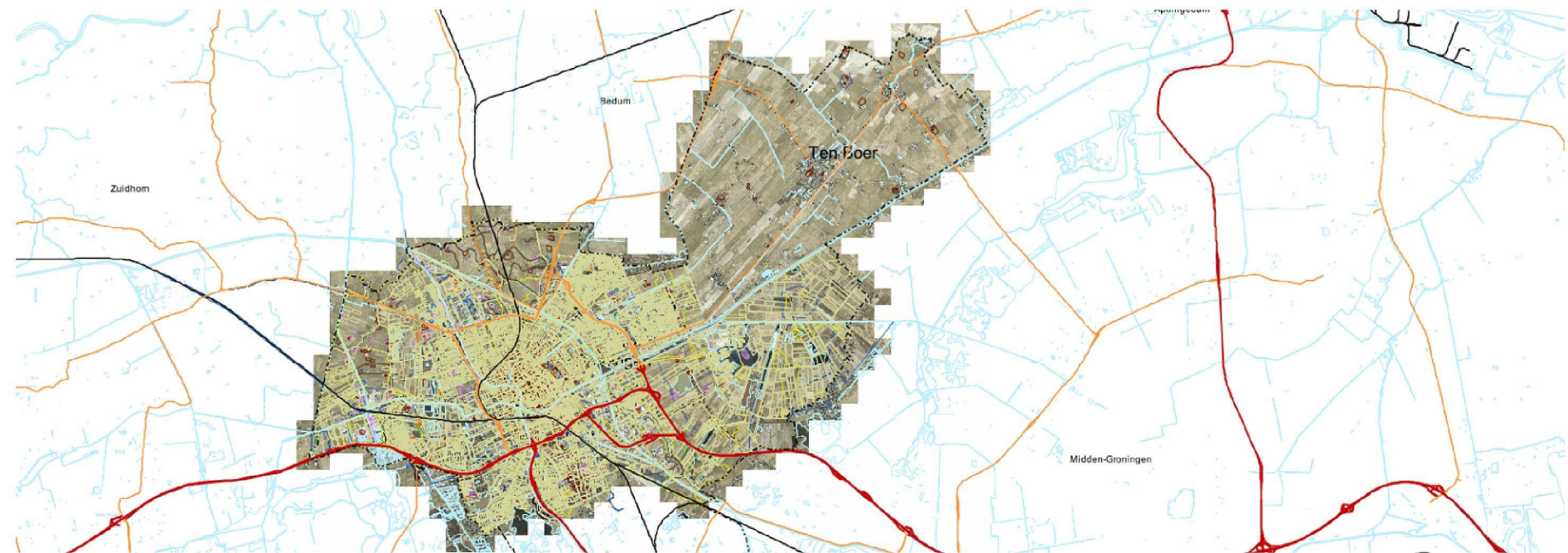
Dorpsvernieuwing

5.1.2e



TEN POST

VERSTERKT
VERNIEUWT!!!



Waarom dorpsvernieuwing?

- Najaar 2017: grote versterkingsopgave voor dorpen in Ten Boer
- Versterking inbedden en aansturen vanuit proces van dorpsvernieuwing
- Dorpen in positie brengen

De praktijk

- Komen “ongevraagd” aan iemands voordeur en eigendom
- Invloed van besluiten van hogerhand
- Meerdere regisseurs/ opdrachtgevers (wie zit nu aan het stuur?)
- “Garantieregeling” (U krijgt terug wat u heeft?)
- Vernieuwingsgesprek loopt - Versterking (nog) niet
- Organiseren soms zelf de weerstand
- Wantrouwen lijkt basishouding (weinig krediet)

Geen versterking = geen vernieuwing!!!!



Nationaal Coördinator Groningen



centrum
veilig
wonen



Wierden en Borgen
Woningstichting



#hoe dan !?



Klein houden

Begrijpbaar

Zichtbaar

Uitlegbaar

Aanspreekbaar

Aanwijsbaar (wie is in charge?)

.....

Communiceren

- Naast de bewoners
- Samen met bewoners
- Dorp bepaalt tempo

- Dorpstafels
- Dorpsavonden
- Samen met bewoners
- Thema's en prioriteiten



Actueel *Woltersum*

- Aardbevingsgevolgen geen issue in het dorp
- Geen betutteling
- Dorpskracht faciliteren (schoolbus)
- Willen als dorp werken aan een duurzame toekomst
 - In sociaal opzicht (zelfsturend)
 - (Her)positionering dorp in stedelijk netwerk Groningen
 - Actieagenda met middelen en aanvullende organisatiekracht



Planning

- Dorpsavond in februari
- Voor de zomer actieagenda vastgesteld



Actueel *Ten Post*



- Grote versterkingsopgave (133 woningen)
- 3 dorpsavonden geweest
- Vijf (geclusterde) thema's
- Conceptdorpsagenda gereed
- Nieuwbouw school

Planning

- Uitwerking vijf thema's met thematafels
- Uitvoeringsagenda voor de zomer
- Start sloop 1^e woningen najaar 2019
- Oplevering eerste nieuwe woningen 2020

Thema		af
Dorpskarakter... en identiteit		14
Groen	+	21
Duurzaam energie	+	23
Dorpscentrum	+	16
Voorzieningen, verbinding en leefbaarheid		24
Werkgelegenheid en ondernemen		5
Verkeersveilig	+	33
Wonen		9
Jongeren en leeftijdsvriendelijkheid		23
Recreatie en toerisme	+	3
Zeggenschap	+	3
Openbaarvervoer		5

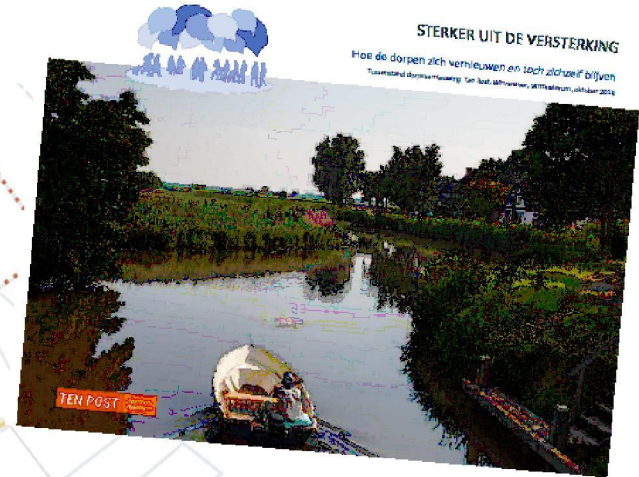


advies- en ontwerpteam
24-09-2018

CONCEPT

Onderwerpen dorpsagenda (in ontwikkeling)

- behouden / respecteren
- verbeteren / versterken
- vernieuwen / transformeren
- wens tot een dorpsrandje
- verkeersveiligheid verbeteren
- dorpscentrum / ontmoetingspunt creëren (meerdere zoeklocaties)
- goede inpassing nieuwe kruising / ook voor langzaam verkeer
- verbeteren bereikbaarheid met OV
- ruimtelijk dorpsaanzicht met ruimte voor verbetering
- 30 km zone handhaven (Rijksweg)
- kansen nieuwe dorpsrandjes
- uitzicht behouden, invalidesteiger opwaarderen
- meer doen met water
- dorpslint behouden, versterken waar nodig
- respecteren, hoogwaardige dorpslint en groen
- aanhaken Kröddeburen
- verbinden wisselwoningen met dorp
- en verder:
- verbindingen (fysiek / clubs en mensen onderling)

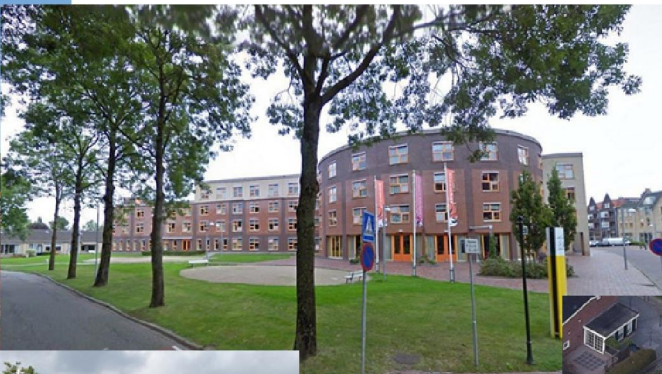


Actueel *Ten Boer*

- Fazanthof (herbouw 30 woningen)
- 1^e gesprek aanpak 't hart van Ten Boer
- Gaat om meerdere opgaven

Planning

- Start planvorming met inwoners september



Samenwerking VTH

5.1.2e



AOS-meldingen

- Acuut onveilige situaties
- Bij zorgen over veiligheid
 - Indien nodig worden maatregelen genomen en wordt gemeente (inspectie van de afdeling VTH) geïnformeerd;
 - soms ook een actieve rol van VTH



PGSS / Nije Heerd

- Programma Groninger Schuren en Stallen
- Sloop / nieuwbouw van schuren en stallen
- Keukentafelgesprekken met diverse betrokkenen, waaronder landschapsarchitect en accountman. vergun.vrl



Vergunningverlening en toezicht

Bij:

- schadeherstel
- vergunningen voor wisselwoningen, versterking panden en sloop/nieuwbouw (in het kader van de dorpsvernieuwing)

VTH Drieslag

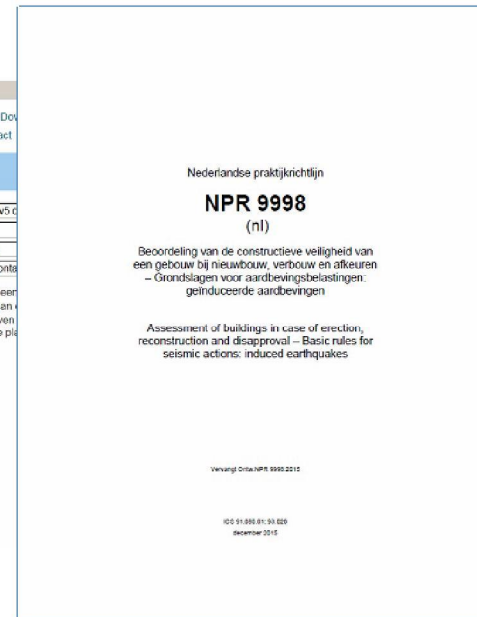
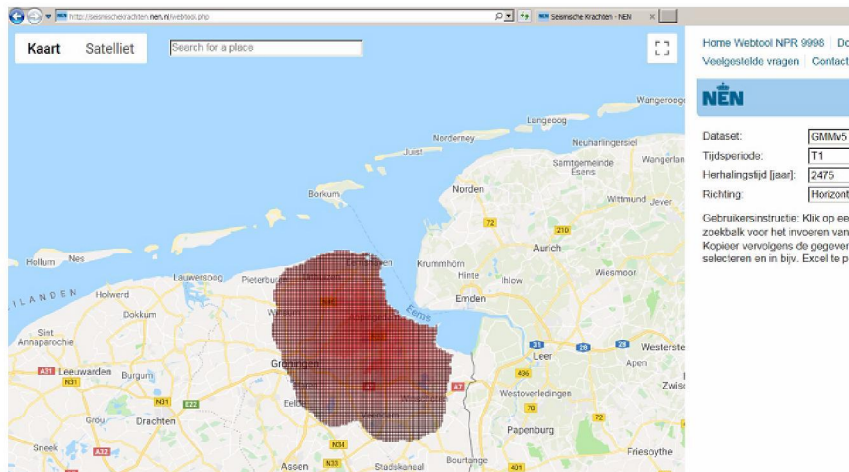


‘Oorspronkelijk’ doel van VTH Drieslag was het ontwikkelen van een compliance-model;

Samen met VTH volgen van de ontwikkelingen van dit programma.

Kennisopbouw / informatie-uitwisseling

- **NPR 9998:2018** (Beoordeling van de constructieve veiligheid van een gebouw bij nieuwbouw, verbouw en afkeuren - Geïnduceerde aardbevingen - Grondslagen, belastingen en weerstanden)



Contactpersonen

- Programmadirecteur aardbevingen: Leo Bosdijk
 - 5.1.2e @ groningen.nl
- Ondergrond en gaswinning: 5.1.2e
 - 5.1.2e @ groningen.nl
- Schade: 5.1.2e
 - 5.1.2e @ groningen.nl
- Versterken: 5.1.2e
 - 5.1.2e @ groningen.nl
- Dorpsvernieuwing: 5.1.2e
 - 5.1.2e @ groningen.nl
- Bovengrond en contactpersoon voor afdeling VTH: 5.1.2e
 - 5.1.2e @ groningen.nl

<https://gemeente.groningen.nl/aardbevingen>