

Opzet jaarplan pijler "Fysieke veiligheid" 2015

Te beantwoorden vragen:

Welke activiteiten wil ik ondernemen dit jaar? (in *rood aangegeven*)

Wat verwacht ik (daarvoor) van anderen?

Welke middelen heb ik daarvoor nodig?

Alle activiteiten:

Deelgebied "Kennis":

- Kennis Eurocode 8 en Interim-advies/NPR9998:
 - IGG moet er mee kunnen rekenen
 - VTH moet ermee kunnen toetsen
- Herkennen van schade door aardbevingen
 - Gebouwbeheerders e.a.
 - VTH
 - IGG
- Werken met veiligheidsscans (zie info Hanzehogeschool/RUG)
 - Ontwikkelen/overnemen van een veiligheidsscan
- Werken met RVS / uitgebreide RVS
 - Ontwikkelen/overnemen van een RVS
 - Opleiden (bouw)inspecteurs om met een RVS te kunnen werken
 - Ontwikkelen/overnemen van een Uitgebreide RVS
- Ontwikkelen van een database (intern, maar ook te koppelen met het nog op te richten regionale kenniscentrum)
- ...

Deelgebied "Schademeldingen":

- Maken van een protocol voor het melden van schade
- Laten vaststellen protocol
- Bespreken protocol met IGG, en eventueel anderen

Deelgebied "Waardevermindering":

- Inventariseren situatie in stad Groningen
- ...

Deelgebied "Versterken van gebouwen/bouwwerken":

- In kaart brengen van de risico's:
 - Algemeen voor de hele stad
 - Onderzoek exemplarische gebouwen
 - RVS uitvoeren voor de gehele binnenstad
 - Eigen vastgoed
 - Scholen
 - Uitbreiding onderzoek exemplarische gebouwen met scholen

- ...
- Informatievoorziening rond de NPR (intern en extern)
- Veiligheidsscan (interne schouw van gebouwen) voor:
 - Gemeentelijk vastgoed
 - Scholen
 - ...
 - Publicatie zodat anderen dit ook kunnen oppakken?
- Strategie bepalen, ontwikkelen hoe versterkingsmaatregelen opgelegd, afgedwongen, gestimuleerd kunnen worden.
- Daadwerkelijke versterking van gebouwen en andere bouwwerken
 - Maken van een langjarig programma
 - ...

Deelgebied "VTH-taken m.b.t. schadeherstel en versterking":

- Inbreng (kennis en personeel) in project "VTH-organisatie m.b.t. drieslag aardbevingen"
- ...

Deelgebied "Controle van gebouwen/bouwwerken na een aardbeving":

- Informatie ophalen hoe dit in andere aardbevingsgebieden opgepakt is/wordt
- Na een gemiddelde aardbeving
 - Maken van een protocol
- Na een zware aardbeving
 - Maken van een protocol

Overigen:

- Inspraak-NPR bestuderen met in ieder geval VTH en IGG en reactie maken

Kanttekeningen:

RVS (Rapid Visual Screening):

RVS voor de hele stad kost grofweg 20 manjaar (20 RVS's per dag → 100 per week * 40 werkweken; 78000 panden in Groningen: $78000 / 4000 \approx 20 \rightarrow 20 * \text{€ } 100.000,- = \text{€ } 2 \text{ mln}$). Hierbij gaan we ervan uit dat een RVS door één persoon uitgevoerd kan worden. Bij de screening van een aantal panden in de Herestraat waren 3 personen van ABT Wassenaar erbij! Realistischer is het aantal van 2 personen → € 4 mln.

(ter vergelijking: evs-onderzoek in kerngebied: 60 uur/woning; voor een schoolgebouw 1,5 *60 uur)

We weten na het uitvoeren RVS alleen heel grof de risico van een gebouw. Dit zou opgepakt kunnen worden door (bouw)inspecteurs van de afdeling VTH. Aanvullende kosten zijn er voor het begeleiden van een dergelijk project. Het verwerken van de gegevens. Het maken van rapporten. Informatieverstrekking intern en extern.

Uitgebreide RVS:

Een uitgebreide RVS kost veel meer tijd. De exacte tijdbesteding zal moeten blijken uit de scan van scholen.

Er is al meer kennis voor nodig. Onduidelijk is of dit de bouwinspecteurs van VTH kunnen. Aanvullende kosten zijn er voor het begeleiden van een dergelijk project. Het verwerken van de gegevens. Het verkrijgen van informatie. Informatieverstrekking intern en extern (inclusief planning, publiciteit).

Een volledig digitaal bouwarchief (bouw- en constructiedossiers) is een belangrijke randvoorwaarde.

Veiligheidsscan aardbevingen

Alle gebouwen van RUG en Hanze worden de komende maanden gescand op veiligheid. Aansluitend worden, waar nodig, aanpassingen gedaan.

Op 13 november heeft een bericht op intranet gestaan over de gevolgen van de aardbevingen voor de Hanzehogeschool Groningen en Rijksuniversiteit Groningen. Hierin wordt vermeld dat beide hoger onderwijsinstellingen er samen alles aan willen doen om de aardbevingsproblematiek goed te organiseren. Daarbij staat de veiligheid van studenten en personeel voorop, alle gebouwen van de instellingen worden de komende maanden gescand op veiligheid. Aansluitend worden, waar nodig, aanpassingen gedaan.

Vanaf week 50 (8- 12 december) wordt binnen de Hanzehogeschool de eerste stap hierin gezet. Medewerkers van het Facilitair Bedrijf starten dan met het uitvoeren van een schouw in de gebouwen. De focus ligt daarbij op de losse inrichting. Denk daarbij aan hoge zware kasten die zijn geplaatst dicht achter werkplekken. Zware attributen die bovenop een kast liggen. Flessen gevuld met gevaarlijke stoffen die om kunnen vallen. Et cetera. De medewerkers van het Facilitair Bedrijf gebruiken daarbij een checklist, die is opgesteld door het bureau ABT Wassenaar Seismisch Advies. De medewerkers van het Facilitair Bedrijf worden ook door medewerkers van dit bureau ondersteund bij het uitvoeren van de schouw. Streven is de schouw binnen enkele weken af te ronden. Afhankelijk van de resultaten van de schouw worden de vervolgacties bepaald en uitgezet. Op dit moment is nog niet exact bekend welk(e) gebouwen op welke dag(en) geschouwd worden. Voordat een gebouw daadwerkelijk geschouwd wordt, worden de locatiedeans en -managers hiervan op de hoogte gesteld. De komende maanden wordt ook onderzoek gedaan naar de constructieve en bouwkundige veiligheid van de verschillende gebouwen. Hierover vindt momenteel overleg plaats met een extern bureau.

De komende periode wordt u op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen. Mocht u naar

aanleiding van dit bericht vragen hebben, kunt u contact opnemen met **5.1.2e** van het Facilitair Bedrijf op telefoonnummer **5.1.2e** of via [mail](#).

Activiteiten voor 2015:

Deelgebied "Kennis":

- Kennis Eurocode 8 en Interim-advies/NPR9998:
 - IGG moet er mee kunnen rekenen
 - VTH moet ermee kunnen toetsen
- bespreken met o.a. IGG (actie **5.1.2e**)
- kosten uit opleidingsbudget van IGG en VTH (!?)

- Herkennen van schade door aardbevingen → eerst bespreken met de d
 - Gebouwbeheerders e.a.
 - Stadsbeheer (beheerders van bruggen etc)
 - VTH
 - IGG
- Bespreken met Vastgoedmanagement, Huisvesting, Stadsbeheer, IGG en VTH (actie Eric)
- Opvragen offerte bij Hanzehogeschool / ABT Wassenaar voor een incompany-training (actie **5.1.2e**)
- Kosten: **5.1.2e**

- Werken met veiligheidsscans (zie info Hanzehogeschool/RUG)
 - Ontwikkelen/overnemen van een veiligheidsscan
- Bespreken ervaringen met Hanzehogeschool/RUG (actie **5.1.2e**)
- Overnemen/ontwikkelen veiligheidsscan → ?
- Kosten: ?

- Werken met RVS / uitgebreide RVS
 - Ontwikkelen/overnemen van een RVS
 - Opleiden (bouw)inspecteurs om met een RVS te kunnen werken
- Eerst bespreken met ABT-Wassenaar. De RVS zou ook een waarde-oordeel moeten opleveren (risico's gebouw, gebruik, seismisch risico's), zodat daarna bepaald kan worden welke vervolgacties nodig zijn.

- Ontwikkelen van een database (intern, maar ook te koppelen met het nog op te richten regionale kenniscentrum)
- Oraniseren brainstormsessie met o.a. afd. Beleid en Programmering (o.a. **5.1.2e** **5.1.2e**), afd. VTH (o.a. **5.1.2e**), en Geo-informatie (o.a. **5.1.2e**)

Deelgebied "Schademeldingen":

- Maken van een protocol voor het melden van schade
- De afdeling Vastgoedmanagement is hiermee reeds bezig.

- Laten vaststellen protocol
- door **5.1.2e**

- Bespreken protocol met IGG, en eventueel anderen
- door 5.1.2e

Deelgebied "Waardevermindering":

- Inventariseren situatie in stad Groningen
- bespreken met afd. Belastingen (o.a. 5.1.2e door 5.1.2e)

Deelgebied "Versterken van gebouwen/bouwwerken":

- In kaart brengen van de risico's:
 - Algemeen voor de hele stad
 - Onderzoek exemplarische gebouwen
 - Onderzoek loopt. Financiën via NAM (!?)
 - RVS uitvoeren voor de gehele binnenstad
 - Door bouwinspecteurs VTH
 - Aantal panden in binnenstad: ≈ 5500
 - 4000 RVS's door 2 personen per jaar (2 personen vanwege de complexiteit van de binnenstad)
 - Bij elkaar 1 jaar en 5 maanden.
 - Projectbegeleiding (8 uur per week) en ondersteuning (administratie, rapporten (16 uur per week) kan door VTH gedaan worden (indien er budget voor komt!)
 - Een belangrijke voorwaarde is dat er een raamwerk voor een database is (zie laatste item bij het deelgebied "Kennis").
 - Globale schatting kosten:
 - inspecties RVS: € 275.000,-
 - projectbegeleiding: € 30.000,-
 - administratieve ondersteuning: € 40.000,-
 - Scholen
 - Uitbreiding onderzoek exemplarische gebouwen met scholen
 - Alle scholen exclusief MBO, HBO en WO meenemen
 - Kosten bespreken met de NAM
 - Plan van Aanpak bespreken met ABT Wassenaar en deze laten aanpassen incl. kostenbepaling (aanvulling offerte ?)
 - Onderzoek begeleiden en laten uitvoeren; ...
- Informatievoorziening rond de NPR (intern en extern)
 - Informatie op website van de gemeente Groningen zetten m.b.t. 'groen versie' NPR9998 en de status ervan.
 - Afhankelijk van het definitief worden van de NPR9998 informatie op de website van de gemeente Groningen aanpassen.
 - Informatiefolder maken.
 - Folder bij het Loket Bouwen en Wonen (afd. VTH) laten 'uitdelen'
 - Folder op de gemeentelijke website plaatsen.

- Veiligheidsscan (interne schouw van gebouwen) voor:
 - Gemeentelijk vastgoed
 - Bespreken met Vastgoedmanagement en Huisvesting (actie 5.1.2e)
 - Scan laten uitvoeren door gebouwbeheerders (Vastgoedmanagement en Huisvesting) met begeleiding door ABT-Wassenaar ?
 - Afhankelijk van de resultaten van de schouw worden de vervolgacties bepaald en uitgezet.
 - Scholen
 - Bespreken met "scholen" en Vastgoedmanagement (?) (actie 5.1.2e / ...)
 - Checklist ter beschikking stellen (kan dit zo maar?)
 - Uitvoering en het treffen van maatregelen dient door de scholen zelf te gebeuren
- Strategie bepalen, ontwikkelen hoe versterkingsmaatregelen opgelegd, afgedwongen, gestimuleerd kunnen worden.
 - Mede afhankelijk van eventuele (financiële) afspraken met het Rijk; hoe kunnen we maatregelen stimuleren, opleggen/afdwingen.
 - Door jurist, deskundige VTH (o.a. vanuit de handhaving), communicatie

Deelgebied "VTH-taken m.b.t. schadeherstel en versterking":

- Inbreng (kennis en personeel) in project "VTH-organisatie m.b.t. drieslag aardbevingen"
 - Het project is opgestart.
 - Kosten (per gemaakte uren) worden via de Omgevingsdienst aan de provincie doorberekend.

Overigen:

- Inspraak-NPR bestuderen met in ieder geval VTH en IGG en reactie maken
 - Na het verschijnen van de 'groene versie' afspraak maken met de afd. VTH en IGG (actie 5.1.2e)
 - Verzamelen van de input

Door 5.1.2e