

Aardbevingsbestendig maken van Groningen is omgeven met veel onzekerheden. De eerste 2-3 jaar zal veel geleerd moeten worden om te komen tot een werkbare aanpak, een goede interactie met betrokken eigenaren en bewoners, adequate regelingen, een goede werkproces. Werkende systemen en voldoende competente mensen op de verschillende posities in dat proces. Om te leren en om aan de bevolking te laten zien dat we nu snel ook echt gaan uitvoeren zijn uitvoeringsprojecten nodig (pilots)

Een van de opdrachten die de OG wil uitzetten is het kiezen, voorbereiden en uitvoeren van een voldoende maar ook realistisch aantal pilot projecten voor het veilig maken van de gebouwde omgeving op basis van de NPR richtlijnen vooruitlopend op de aanpassing van het Bouwbesluit met als criteria:

- a. Risico (veiligheid)
- b. Geografische spreiding
- c. Snel uitvoerbaar (2016/2017 opleveren)
- d. Leren in alle relevante vastgoed- en gebiedscategorieën.
- e. Interne en externe signaalwerking (gaswinning/aardbevingen staan aantrekkelijkheid/leefbaarheid gebied niet in de weg)

Omdat CVW in overleg met de gemeenten in het gebied al voorbereidingen treft voor een aantal pilots zal hierop voortgebouwd moeten worden zodat in 2- 3 jaar op alle relevante gebieden voldoende leerervaring is opgedaan om daarna een flinke versnelling aan te kunnen brengen.

De pilots worden in overleg met gemeenten, CVW en stakeholders bepaald en met de Dialoogtafel besproken. Om de gedachten te bepalen in deze discussie zou gedacht kunnen worden aan:

- Dorpskern
- Een oude monumentale kerk
- Een bebouwde wierde
- Een wijkje met industriële rijenwoningen (corporatie 1) uit de jaren '60
- Een complex middelhoge woningen i
- Twee hoogbouwcomplex (verschillende bouwwijze, bouwperiode, eigenaarschap)
- Een monumentale boerderij
- Versterken bestaand en te handhaven schoolgebouw
- Idem publieksgebouw (onderwijs, cultuur, gezondheidszorg)

Voor deze pilots willen we eerste een longlist opstellen en deze indikken tot een shortlist, na overleg met de Dialogotafel.

Omschrijving pilot met kaartje erbij met begrenzing gebied	Doelen van de pilot	Betrokken partijen bij de pilot	In welke fase verkeert de pilots(allen nog idee, of al uitgewerkte startnotitie, of al in uitvoering of voorbereiding)	Welke middelen zijn nodig van OG om de uitwerking en uitvoering van de pilot te versnellen?	Wat is het beoogd resultaat van de pilot op te leveren uiterlijk 2017?	Wat kunnen we daarvan leren?
Kerk Overschild		RCE wat is de RCE?				
Boerderij De Haven Onderdendam		RCE				
Molen Middelstum		RCE				
Cluster 't Zand is wat?		RCE				
Ontwikkeling nieuwe aardbevingbestendige brede school Loppersum		Gem Loppersum (peter Leeuwe) NAM/CV W scholen				
Gebied Farmsum Woldendorp Er is geen inh. verschil in schade binnen/buiten contourengebied. Dit project betreft wat?		Gem Delfzijl				Omgaan met schade buiten aardbeving s-gebied
Aktieplan		Gem				

Leefbaarheid Delfzijl		Delfzijl				
Economie en arbeidsmarkt DEAL <i>is wat?</i>		DEAL gem				
Aanpak Venneflat <i>(flat eerst versterken en vervolgens in 2019 slopen?)</i>		Gem Delfzijl				
Wiebenga complex <i>Is dit in Stad?</i>		Hanze Hogescho ol Gron				
Regenboogschool Bedum <i>NB rapport st. Scholenbouwmees ter meenemen in aanpak! (is bij gem. Bedum)</i>		5.1.2e				
Zorggebouw 3 hoog Loppersum						
Proefproject energie Den Andel <i>is wat: Lokale Energie?</i>		Siegbert van der Velde Oud Dir Pentasco pe 5.1.2e				
Proefproject energie Kantens <i>is wat: Lokale Energie?</i>		Siegbert van der Velde Gronings Noord <i>(wat is dat?)</i>				

Energiesprong Meter op nul met corpo's		5.1.2e van de Groep Corpo's				
Kerk Woltersum		NAM ARUP Ver Gron. Kerken				
134 corporatiewoninge n versterken en 0 op de meter Betreft dit de zgn. Martiniwoningen?	Eerste verster r kings projec t CVW	CVW NAM corporati es	Ontwerp werkvoorbereidi ng	NAM financiert ook de extra duurzaamhei ds kosten	Ervaring versterke n	
1500 woningen versterken en verduurzamen? Zijn dit de 1500 van Kamp? (dan paraplu) Of is dit een apart project		CVW NAM Corpo's	Start na de Zomer '15			
Sloop + vvn (vervangen?) particuliere Jarino won. L		CVW Gem L eigenaren				
Aanpak =? versterken en verduurzamen? Particuliere woningen		CVW	Nog nader te selecteren			

Algemene opmerkingen:

- Wat betreft **geografische spreiding** missen 3 van de 9 gemeenten: Ten Boer, Appingedam en de Marne.
- Er is misschien in het project herinrichting Opwierde Zuid in Appingedam ruimte voor toepassing **versteving/verduurzaming met SVS**. Er is een link gelegd tussen **5.1.2e** (Appingedam) en **5.1.2e** (SVS).
- Zijn **gemeenten gevraagd om input** voor de pilots?

Zo is er in Appingedam een toren die versteefd moet worden. Appingedam heeft NAM voorgesteld dit 50/50 te financieren, NAM (CVW?) doet niet mee want App. ligt niet in kerngebied. Mogelijk wel iets voor deze pilot?

- Is niet bij veel meer van de projecten de **gemeente een betrokken partij**?
- wij missen een **versteving icm (micro)smartgrid**-project.

Bijv. opschaling van powermatching city naar dorpsniveau **5.1.2e** (DNVGL)

- zijn er ook ideeën voor pilots o.g.v. **versnelde asbestsanering** i.c.m. versteving? (i.c.m. pv?). Bij bevingen komen er ongetwijfeld (extra) asbestvezels vrij doordat dakplaten overelkaar schuiven.
- Hoe zit het met de versteving/verduurzaming van **bedrijfsgebouwen**?
- Is er eventueel ruimte voor een project over "**Blauwdrukken** maken van de beste energiebesparende maatregelen/opwekkingsmogelijkheden **per huis-type** voor een dorp of buurt (o.a. voor gaswinningsgebied)" van Stichting Samen Energie Neutraal en Grunneger Power? Binnenkort gaan we met ze om de tafel.
- NB: bij alle verstevigingsprojecten kijken hoe verduurzaming een plek kan krijgen, gelijktijdig of zonder dat het achteraf bijt.