

## NOTITIE



Aan : 5.1.2e  
Van : 5.1.2e  
Datum : 21-08-2015  
Onderwerp: btw en grex grote markt (waaronder forumgebouw)

---

Opdrachtnemers van gemeente brengen btw bij gemeente in rekening. Deze (inkoop)btw dient vervolgens door gemeente te worden toegerekend aan de (fiscale) sfeer waarbinnen deze valt.

Er zijn twee sferen: Ondernemingssfeer en niet-ondernemingssfeer. De eerste sfeer valt onder de werking van de Wet op de Omzetbelasting 1968, de tweede onder de werking van de Wet op het BTW-compensatiefonds. De eerste wet is een (Europese) fiscale wet, de tweede een Nederlandse Rijksbegrotingswet. Van de eerste wet *kan* een kostprijsverlagende werking uitgaan, van de tweede gaat geen kostprijs verlagende werking uit vanwege de directe relatie met het Gemeentefonds.

### *Bouwwerk Forum*

Het bouwwerk forum kent voor de btw drie onderdelen.

1. Autoparkeergarage -> onder de werking van wet OB
2. Fietsparkeergarage -> onder de werking van wet BCF
3. Forum gebouw -> *voorlopig* gebracht onder de werking van beide wetten (70% OB; 30% BCF).

### *Forum en wet OB i.r.t. schadevergoeding NAM*

De wet OB kent het zogeheten aftrekrecht. Kortweg: in rekening gebrachte inkoop-btw mag in mindering worden gebracht op verkoop-btw. Het wordt weliswaar betaald aan de leverancier, maar vervolgens 'teruggevorderd' van het Rijk. Vandaar 'kostprijsverlagend'.

Wat de gemeente dus kan terugvorderen op het Rijk, behoeft niet tot schade gerekend te worden. Dit geldt in elk geval voor de autoparkeergarage en gedeeltelijk het forumgebouw.

### *Forum en wet BCF i.r.t. schadevergoeding NAM*

Alhoewel de terminologie van de wet suggereert ('declareren', 'verrekenen') dat er dezelfde werking uitgaat als bij de Wet OB, is dat geenszins het geval. Het is Rijksbegrotingswetgeving dat bij het aantreden van het huidige kabinet is gemaximeerd en daarmee volledig voor rekening van gemeenten is gekomen.

Hoe werkt het BCF-compensatiefonds?

Het BCF-fonds wordt gevoed door op Rijksniveau door een bedrag uit het gemeentefonds te halen ('uitname', 'korting' ofwel sigaar uit eigen doos). Met de in rekening gebrachte btw die toegerekend kan worden aan de BCF-sfeer, 'declareert' een decentrale overheid die opgelegde korting terug. Door deze werking van het BCF-fonds, gaat er geen kostprijs verlagende werking vanuit. Btw blijft per saldo een kostenpost, al wordt deze elders zichtbaar in de financiële verhoudingen met het Rijk.

In het BCF-fonds 'nieuwe stijl' is de systematiek in begrepen dat de uitname uit het gemeentefonds via een 'verevening' het jaar daarop – per individuele decentrale overheid - aan elkaar gelijk getrokken wordt. Dus: in enig jaar 100 gekort, dan ook 100 te declareren. Is er meer gekort dan gedeclareerd? Toevoeging aan gemeentefonds, meer gedeclareerd? Extra korting op gemeentefonds.

Dit is kortweg de werking van het BCF.

### ***NAM en bepaling schadevergoeding Forum***

Zodra de te ontvangen schadevergoeding van de NAM door gemeente wordt omgezet in facturen, zal ook de dan te betalen btw gedeeltelijk via het BTW-compensatiefonds verlopen.

Het volgende is relevant voor bepaling van de hoogte van de schadevergoeding:

- Als hierboven aangegeven is het forumgebouw *voorlopig* gebracht onder de werking van beide wetten. Met de fiscus wordt al enige tijd gesproken en de laatste stand van zaken is dat aan de fiscus is verzocht toe te staan dat het *hele* forumgebouw onder de werking van de kostprijsverlagende wet OB wordt gebracht. Dit verzoek is gebaseerd op het *beoogde* gebruik door stichting Forum en de daaraan toe te rekenen m2.
- Als de fiscus daarmee zou instemmen, zou dat inhouden dat de btw niet tot de hoogte van het schadebedrag gerekend hoeft te worden. We weten echter nog niet of de fiscus daarmee gaat instemmen.
- Om die reden dient met de NAM afgesproken te worden dat tot de schadevergoeding behoort de btw-component die niet verrekend kan worden in de zin van de wet OB 1968.