



**Nationaal Coördinator
Groningen**

Behandeld door
█ (10)(2e)

T █ (10)(2e)
█ (10)(2e) @nationaalcoordinator
groningen.nl

Datum
28-mrt-2019

Kenmerk
NCG / 19082348

Kopie aan

Bijlage(n)

verslag

Omschrijving	Verslag 28 maart 2019 ambtelijk opdrachtgeversoverleg Rijk Provincie Gemeenten-NCG
Voorzitter	Bonnema (gemeente Loppersum)
Vergaderdatum en -tijd	28 maart 2019, 14.00 uur - 16.00 uur
Locatie	NCG Groningen
Aanwezig	Spijkerman (NCG), █ (10)(2e) (BZK), Wouters (EZK), █ (10)(2e) (EZK), █ (10)(2e) (Provincie Groningen), █ (10)(2e) (Midden-Groningen), Koopmans (Provincie Groningen), Bonnema (Loppersum), █ (10)(2e) (NCG), █ (10)(2e) (NCG) en █ (10)(2e) (NCG).
Afwezig	Van Delden (BZK), Bosdijk (gemeente Groningen), Mulder (Midden-Groningen),

1. Opening en mededelingen

Er worden een aantal onderwerpen toegevoegd aan de agenda en besproken:

Capaciteit (opdracht vanuit BO 11 maart)

Toelichting Wouters (EZK): er is gekozen voor eenvoudige aanbesteding. Het begeleidend bureau is BSC (onderzoekt mogelijkheden structureel meer fte's).

Versnelling (opdracht vanuit BO 11 maart)

Toelichting Wouters (EZK): deze opdracht staat uit bij bureau Wing, die organiseert 'tafels', zowel technisch van aard als gericht op draagvlak in de regio. Er is overleg tussen de regio en EZK over de vraagstelling. Het doel is begin/medio mei op te leveren. Afspraken:

- NCG sluit hierbij aan (█ (10)(2e)).
- Dit onderwerp wordt morgen besproken in AB regio (Koopmans).

Planning volgend BO

Toelichting Wouters (EZK):

- N.a.v. het vorig BO van 11 maart is een deadline van medio mei afgesproken. Dat betekent niet per se dat er op 15 mei een BO moet plaatsvinden. Het voorstel is om BO begin juni in te plannen. Op die manier zijn er twee weken waarin ambtelijk en bestuurlijk met de regio besproken kan worden wat er ligt aan voorbereiding.
- Idealiter is er ook een 'bestuurlijk boegbeeld' vanuit de regio – graag dit voorleggen aan het AB Regio.

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG /

Bonnema:

- Een tijdige voorbereiding is goed. Voor 11 maart was er het nodige ambtelijk en bestuurlijk overleg nodig in het weekend, dat niet weer doen.
- In hoeverre regionale bestuurders een 'boegbeeld' van dit BO willen zijn, is afhankelijk van de inhoud van het overleg.

Afspraak: morgen wordt dit voorgelegd aan AB regio.

Eigenaarschap

Toelichting Wouters (EZK):

- Het gesprek over het eigenaarschap van de uitvoeringsorganisatie (bij EZK of BZK) is gaande.
- T.a.v. het eigenaarschap CVW: het gesprek loopt. Tweefasen-aanpak, waarin NCG stuurt op gezamenlijk MT. Voor fase 2 loopt verkennend gesprek met aandeelhouders door EZK . Puzzel met control en instellingsbesluit.

Bonnema

- We moeten ons nu al richten op de eindsituatie. De gemeente is eigenaar van het lokale plan, maar wat zijn de sturingsmogelijkheden van de gemeente? Hiervoor iets maken met de NCG!
- NCG moet ruimte hebben om te handelen, en geen onmogelijke opdrachten krijgen (b.v. verdelingsvraagstuk tussen gemeenten).
- De rolverdeling tussen gemeenten en NCG in de uitvoering dient uitgewerkt.

NCG/Spijkerman:

- Vaststellen van de governance op BO 11 maart helpt; geen onmogelijke opdrachten.
- Aan het gezamenlijk DT en overeenkomst met CVW wordt nu gewerkt.
- Wel zorg over personeelsverloop en reorganisatie bij CVW.

Terugblik HRA met SodM

NCG/Spijkerman:

- HRA lijkt een achterhoedegevecht, in die zin dat het ondertussen bijna alle gebouwen omvat (15.000). Wèl is de HRA voor de prioritering relevant.
- Morgen krijgt NCG de BAG-gegevens; binnen twee weken liggen de adressen vervolgens bij gemeenten.

Bonnema: goed om z.s.m. de stap naar adresniveau maken.

Koopmans: de processen kunnen beter afgestemd, maar het is goed dat SodM /Kockelkoren langskomt.

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG /

2. Terugblik AO 21 maart 2019 (verslag)

Toelichting Wouters (EZK):

- Volgende week is een VAO, we zijn in afwachting van moties.
- Hoe 'eigen initiatief' van bewoners invullen? De beelden van Kamerleden zijn niet synchroon (en schade en versterken worden door elkaar gehaald).
- Agrarische tafel: contacten t.b.v. AB regio, i.s.m. EZK (10)(2e) Overigens, waarom is de provincie niet trekker hiervan?

Koopmans: het is een pragmatische (ambtelijke) keuze dat de provincie (nog) niet de bestuurlijke trekker van de agrarische tafel is.

Afspraak: morgen wordt dit voorgelegd aan AB regio.

3. Tekort Scholenprogramma (memo)

Bonnema:

- De memo (i.s.m. NCG) is een vervolg op het vorig opdrachtgeversoverleg. De informatie vanuit de externe begeleiding : tekort bouwdepot. Het versterkingsgedeelte is geen probleem, dat wordt direct verhaald op NAM. Het bouwdepot is wel een probleem.
- In totaal gaat het om ongeveer 100 miljoen. De deal met OCW is 72 miljoen en 30 miljoen gemeenten naar eigen keuze (b.v. versoberen, bijdrage gemeenten, etc.). Het probleem komt naar voren in de tweede helft van het programma.
- Er is nu inzicht in het probleem. Hoe nu verder? Graag denkkracht van een ieder benutten. Hoe hier naar kijken? (11)(1)
(11)(1) De welwillendheid van alle partijen is nodig. Gesprek met de betrokken ministeries, NCG et cetera.

Koopmans: Enorm tekort. Hoe reëel is dit? Strandt het succes van het scholenprogramma?

(10)(2e) Het is een pittig probleem. Voor 'mijn' gemeente Midden-Groningen betreft het 15-20 miljoen en dat is een gigantisch bedrag t.o.v. de gemeentelijke begroting, zeker als je het uitdrukt in percentages.

EZK/Wouters:

- De toelichting van Bonnema is preciezer dan de nota t.a.v. de gemaakte keuzes. Een deel betreft een afgesproken vast bedrag; dat is een deal afgesloten tussen NAM en gemeenten/NCG. Het deel 'versterken' fluctueert.

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG /

- EZK wil hier best met NAM het gesprek over aangaan, maar mijn verwachting is dat NAM er zo naar zal kijken: het loket is gesloten, de deal is gemaakt.

Spijkerman (NCG): wat is mogelijk?

Bonnema: Dit kan niet door één partij worden opgelost, en kan niet worden afgedwongen. Alle partijen hebben hier mee te maken: gemeenten, ministeries OCW/BZK (18 jaar storting in gemeentefonds plus eenmalige bijdrage), NAM (versterking /bouwdepot). Je kan bijvoorbeeld NAM vragen: aantal scholen niet nieuwbouw, dan wordt het versterking.

(10)(2e) (NCG): de verwachting is, dat NAM alleen zal bewegen als de rest ook beweegt.

Wouters:

- EZK is bereid dit te verkennen met NAM, maar er is dus wel een risico: een deal openbreken kan allerlei effecten hebben (bv. toen is het scholenprogramma op de norm NPR 2015 gebaseerd).
- Biedt het Nationaal Programma Groningen (NPG) mogelijkheden? De aandeelhouders zullen zeggen: we hebben 500 miljoen in NPG gestort.

(10)(2e) Eerder zijn de inpassingskosten dan NPG in beeld; je kan immers niets aan de gestegen kosten doen.

(10)(2e) (BZK): Wat zijn de mogelijkheden van versoberen?

Bonnema:

- Je kan altijd iets doen, maar de kostenstijging van bouwmaterialen is dusdanig groot...
- Geen NPG, want hier hebben we te maken met versterkingskosten. NPG wel gericht op verschillen tussen gemeenten. Ik zit hier namens de gezamenlijke gemeenten (Loppersum wel OK). Gemeenten bijdragen, gemeenten van binnen naar buiten.
- NAM in scholenprogramma, in die structuur kijken.

Afspraak:

De bestaande structuren worden benut: een voorstel met scenario's en oplossingsrichtingen volgt (i.s.m. met voorzitter scholenprogramma).

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG /

4. **Bouwcapaciteit** (verslag en presentatie bijeenkomst 21 mrt, memo)

NCG/Spijkerman:

- Toelichting op de bijeenkomst 21 maart, en met CEO's op 26 maart. We onderhouden nauwe contacten met bouwwereld.
- (10)(2e) (NCG) zal in één van de volgende opdrachtgeversoverleggen een presentatie verzorgen.
- NCG werkt met een 'rolling forecast'.

(10)(2e) Er zijn drie bouwstromen te onderscheiden. Hier is gisteren over gesproken met de bouwbedrijven. Indien nodig, kan er landelijk worden bijgeschakeld – wel is daarvoor een goede onderbouwing nodig.

Wouters:

- Het gaat niet alleen om grootte, maar ook beschikbaarheid van bedrijven.
- Straal uit er massa en tempo nodig is, er ligt een grote opgave. Kijk naar (enkelvoudige) aanbesteding.

Bonnema:

- Dit lost zich op in de tijd, als opname en beoordeling langer gaan duren.
- Durf meer risico te nemen t.a.v. perspectief! Dorpsvernieuwing, NPG. Er is zo wie zo werk voor aannemers: verduurzaming, vernieuwing, krimp.

Koopmans: Sluit zich hierbij aan, het mag minder defensief. Ook op basis van de bestaande afspraken ligt er een gigantische investeringsagenda (zorg, scholen, 1467, et cetera). Intensiever met partijen/aannemers praten.

(10)(2e) eens met de aanbevelingen van NCG (memo).

NCG: Het gaat om (langjarig) verbinden van bedrijven met de opgave, dat is de kern.

(10)(2e) (BZK): het bouwteam is bezig met aanbesteding.

Koopmans: Ik merk het voortouw van BZK nog onvoldoende. Maximaal verkennen van een planbaar proces. Zoals opgemerkt door MP Rutte.

(10)(2e) Als tip, verken ook de vorm van aanbesteding zoals in het sociaal domein wordt gedaan ('bestuurlijke aanbesteding') waarbij gestart wordt met een aantal marktpartijen en op een later moment nieuwe partijen kunnen aansluiten.

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG /

5. Governance

Stand van zaken werkgroep Governance/werkgroep Henk Mulder

(10)(2e) Henk Mulder is afwezig. De werkgroep komt met een voorstel hoe verder:

- We komen tot implementatieplan n.a.v. BO 11 maart. Alle raden en Staten betrekken. Er is een 'longlist' met actiepunten. Volgende week volgt een voorstel (volgende week dinsdag en donderdag is bijeenkomst gepland). Eerst hier in het opdrachtgeversoverleg, vervolgens in AB regio?
- De ambtelijke voorbereiding BSO, BOG vormgeven; op termijn treedt dit in plaats van het opdrachtgeversoverleg.
- EZK komt met concepttekst voor de beleidsregel.

NCG: Er is een vergadering van de BS en MS gepland op 18 april.....hoe hiermee om te gaan? De maatschappelijke partijen waren 'not amused', want niet op de hoogte van de besluitvorming in het BO van 11 maart, waarin de stuurgroepen per 1 april worden opgeheven.

(10)(2e) Enige verbazing, want de maatschappelijke partijen waren aangesloten bij alle bijeenkomsten van werkgroep Governance. Dit netjes oplossen.

Bonnema: Naast de werkgroep Governance, is het ook goed dat de CdK of burgemeesters contact opnemen. De NCG treft hierin geen blaam, vrijpleiten.

Proces knelpunten (MJP-onderwerpen, NAM-lijst, lijst knelpunten)

(10)(2e) de knelpunten zijn ingebed in de werkgroep Governance, net als het onderwerp 'escalatieteam'. In deze werkgroep gaan we alle openstaande punten langs (alle drie de lijsten). Volgende week is hiervan een overzicht.

(10)(2e) (NCG): De NCG kijkt naar de MJP-lijsten en de knelpuntenlijst (vanuit de operatie); de NAM-lijst is een aangelegenheid van het ministerie van EZK.

Spijkerman (NCG): volgende keer één document met daarbij actiehouders.

(10)(2e) Het proces t.a.v. MJP moet sneller. Met name nieuwbouw is urgent.

(10)(2e) sluit zich hierbij aan – onduidelijkheid over nieuwbouw hindert ook woningcorporaties.

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG /

Afspraken:

- Governance: volgende week volgt een voorstel t.a.v. uitwerking governance. Dit voorstel bespreken in opdrachtgeversoverleg en vervolgens in AB Regio.
- Knelpunten: volgende keer ligt in het opdrachtgeversoverleg één document t.a.v. de knelpunten met daarbij de actiehouders.
- Het opdrachtgeversoverleg in stand houden (in ieder geval tot de zomer) totdat ambtelijke voorbereiding van BSO en BOG is vormgegeven.

6. Recht op Opname (memo NCG)

(10)(2e)

- Op korte termijn het loket openen. Een korte voorselectie is nodig, getrappt proces (wel/niet nodig om iemand langs te sturen). Mensen die bellen een plek geven.
- Het doel is snel duidelijkheid voor de bewoner over veiligheid, zonder volledige opname i.v.m. beperkte opnamecapaciteit (check is gedaan bij CVW).

Bonnema: Het is begrijpelijk dat de deuren niet wijd open worden gegooid. Maar intussen wordt er wel meer mogelijkheden gesuggereerd door minister en ook Kockelkoren tijdens bijeenkomsten.

Spijkerman: Primair gaat het om het 'onveilige gevoel'. Dus deskundig oordeel: uw huis kan wel/niet wachten. Uiteindelijk kan het zijn dat ook beoordelingen nodig zijn.

7. GGD-rapport (rapport ter informatie)

Koopmans: wat te doen met dit rapport?

Wouters:

- Het ministerie van VWS was 'not amused'. Iedereen wil dit niet financieren via het NPG, tegelijkertijd staan er wel teksten in het regeerakkoord hierover. In de Bestuurlijke Stuurgroep hebben ook burgemeesters aangegeven dat dit best een groot bedrag is. Geen politieke speelbal van dit onderwerp maken.

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG /

Bonnema:

- Het is lastig om de bevindingen van de GGD te ondersteunen op basis van de concrete ervaringen in gemeente Loppersum. Hoe groot is het probleem? Dit niet baseren op krantenkoppen, maar verbinding met het lokaal niveau.

NCG: De financiële onderbouwing is inderdaad mager.

(10)(2e)

- Alle gemeenten zijn hier mee bezig, met sociale teams et cetera.
- Het is evident dat er gezondheidsschade is. Maar hoe groot dit is en hoe dit op te pakken is nog de vraag.

Afspraak: gezamenlijk oppakken EZK-regio, vanuit de inhoud (niet beginnen met de bedragen).

8. Verslag opdrachtgeversoverleg 14 maart 2019

(concept-verslag bijgevoegd)

Afspraak: EZK komt maandag met een tekstuele aanvulling.

9. Planning opdrachtgeversoverleg (mondeling)

Afspraken:

- Tweewekelijks tot de zomer inplannen.
- Een vaste structuur voor agenda hanteren (vaste blokken, ogica van afspraken BO).
- BO begin juni.

10. Rondvraag en sluiting

Geen opmerkingen.