

Afspraken bestuurlijk overleg 2 juli 2018

Aanwezig: Wiebes, Ollongren, Paas, Eikenaar, Gräper-van Koolwijk, Beukema, Schollema, Van Beek, Den Oudsten, Munnikma, Woortman, Hiemstra, De Vries

Datum: 2 juli 2018 te Den Haag

1. Er wordt afgesproken dat er een bewindliedenoverleg (BWO) wordt georganiseerd met meerdere betrokken bewindspersonen om commitment voor Toekomstperspectief zo concreet mogelijk in te vullen. Dit zal plaatsvinden in september as. Omtrent de agenda van dit overleg werkt de regio een voorstel uit in relatie tot de drie transitiepunten genoemd in het concept startdocument Nationaal Programma Groningen. In het bijzonder komt in de agenda aandacht voor de kansrijke propositie Wind op Zee en Waterstofeconomie, maar ook stads- en dorpsvernieuwing in de meest brede zin (de sociale agenda, woningmarkt gerelateerde maatregelen, waaronder de garantieregeling). Minister EZK benadrukt dat de regio ook tempo moet maken met het ontwerpen van de uitvoeringsorganisatie. Een Projectboard met een hoge mate van deskundigheid en professionaliteit kan de kansen mbt het lostrekken van private investeringen vergroten.
2. De batch 1467 (thans 1725) gaat door, conform eerdere afspraken, tenzij de bewoner aangeeft dat hij/zij bezwaar heeft. Er komt een overzicht van NCG welke versterkingsplannen hierin bevinden een en ander ook in overleg met de Stuurgroep Zorg.
3. De Batch 1588

Het financieel overzicht van deze batch ziet er indicatief als volgt uit:

1588 adressen * € 265.000 = €		420 mln
Dekking:		
NAM	213	
25.000 pw (voormalig aanbod)	19	
Aardgas loze wijken	10	
Verhuurdersheffing	37	
Energiebesparing p woning	11	
Woco's + match Minister (20+20)	40	
Toekomstperspectief*	45	
Rijk	<u>45</u>	
		420 mln
* Taakstellend 20 mln, als die niet gehaald wordt vult provincie Toekomstperspectief voor max 20 mln aan in 10x 2 mln.		

Met het bovengenoemde overzicht kan gesteld worden dat de batch 1588 door kan, deels op grond van veiligheid, deels op basis van gewekte verwachtingen en als gevolg daarvan de

uitkomsten van de dialoog. E.e.a. onder goedkeuring van Ministerraad en college van Gedeputeerde Staten d.d. 3 juli 2018

4. De batch 1581

- Het advies van de Mijnraad wordt in deze gevolgd, daarbij wordt de veiligheidsbeleving ook meegenomen.

- Voor het 'veilige deel' van deze batch i.c. 85%, kunnen bewoners kiezen voor een risico analyse obv de NPR 2018 (indien uit risicoanalyse blijkt dat versterking noodzakelijk is wordt die uitgevoerd)

5. In september 2018 ligt ter vaststelling een actieplan voor hoe met voorrang aan de slag wordt gegaan met de 1500 meest onveilige gebouwen. Gezamenlijke overheden komen, met ondersteuning van NCG, samen met een plan.

6. Ten aanzien van de inspecties wordt een ondergrens vastgesteld dat risico-inspecties op aanvraag mogelijk zijn. Als uit de risicoanalyse obv NPR 2018 blijkt dat versterking aan de orde is, wordt dit gerealiseerd. In september 2018 wordt een verdere inrichting van een inspectieprogramma vastgesteld. Belangrijk aandachtspunt bij de verdere inspecties is aandacht voor validatie van het gehanteerde model.

7. Er wordt gewerkt aan een compleet overzicht van gebouwen op adresniveau zodat er geen onduidelijkheid bestaat in welke categorie c.q. fase van inspectie, engineering, versterking dan wel risicoanalyse, de gebouwen zich bevinden. Hierbij horen ook de gebouwen met een status aparte, zoals Heft in eigen hand en zorggebouwen. Dit wordt met de hoogste mate van zorgvuldigheid gedaan.