

Onderwerp MJP-brief

Steller (10)(2e)

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon ((10)(2e)	Bijlage(n) 1	Ons kenmerk 6662845
Datum	Uw brief van	Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij sturen we u de concept-MJP-brief van de Nationaal Coördinator Groningen (NCG). Het in de brief voorgestelde programma is beperkt tot de directe uitvoeringsmaatregelen in 2018. In de bestuurlijke overleggen tussen NCG, 12 gemeenten, provincie en het Rijk die de afgelopen weken zijn gevoerd is besloten om nu geen uitgebreid concept-MJP te publiceren.

Door ons nu te beperken tot de direct noodzakelijke stappen voor het komende jaar maken we ruimte om stevig in gesprek te kunnen gaan met de nieuwe minister over de betekenis van het regeerakkoord, de governance, de voorgenomen wetgeving over de positie van de NCG en de ingezette lijn van schadeherstel en versterking. Daarmee zetten we maximaal in op het creëren van toekomstperspectief voor onze inwoners.

Het Nationaal Bestuurlijk Overleg (NBO) van 6 december 2017 zullen we daarom voornamelijk gebruiken om concrete afspraken over bovenstaande agendapunten te maken.

Ten aanzien van het voorliggende stuk kunnen wij instemmen met de voorgestelde besluitpunten, met inachtneming van de volgende 3 principes die we regionaal hebben afgestemd:

1. We willen geen vertraging in het versterkingsprogramma. De kaders die er nu liggen moeten voor nu van toepassing worden verklaard.
2. Als regio zetten we in op meer gunstige afspraken met de minister voor het totale versterkingsprogramma. Dit zit vooral op een meer integrale aanpak van de versterking. Betere afspraken met de minister moeten zoveel mogelijk worden ingevlochten in de



uitvoeringskaders die nu voorliggen

3. We willen als regio in dit uitvoeringskader niet vooruitlopen op structuren of governance ontwikkelingen. Daarvoor is conform het Regeerakkoord nader overleg met alle betrokken partijen nodig.

Op basis van deze principes maken we bij de volgende besluitpunten een opmerking:

Besluitpunt 1

Wat betreft de rolverdeling tussen NCG, NAM en CVW zoals deze genoemd wordt in bijlage II van de versterkingskaders zijn wij van mening dat de wijziging die hier wordt voorgesteld niet onze toekomstige afspraken met de minister over governance mag beïnvloeden.

Besluitpunt 2

Hier is ons uitgangspunt dat er geen vertraging mag optreden, waarbij wij uitdrukkelijk benoemen dat als in de uitwerking blijkt dat de (uitvoerings)kaders niet realistisch of haalbaar zijn, deze aangepast moeten kunnen worden. Een zelfde afspraak is ook vastgelegd in het Erfgoedprogramma over de versterking van monumenten en karakteristieke panden, waar is afgesproken dat bij versterkingskosten boven 150% van de herbouwwaarde overleg wordt gevoerd over hoe dan te handelen.

We onderschrijven het punt dat door de versterkingsoperatie het gebied in zijn Groninger identiteit niet aangetast mag worden. Dit is opgenomen in Erfgoedprogramma. We willen als regio aan de voorkant van het proces betrokken worden.

Besluitpunt 5

We zijn akkoord met deze tussenoplossing voor nu. Wij vinden dat hier structureel een oplossing voor moet komen. Ook geldt hierbij dat, indien wij als regio met de minister tot afspraken komen die voordeliger voor de inwoners zijn dan de afspraken tussen NAM en NCG, deze ook voor de verduurzaming (bijvoorbeeld Nul-op-de-meter) doorgevoerd moeten worden.

Besluitpunt 11

We zijn akkoord met deze tussenoplossing voor nu. Dit besluitpunt komt tegemoet aan ons punt dat we als hele regio voldoende capaciteit moeten hebben om de versterking op te kunnen pakken en sociale problemen het hoofd te bieden. Wij vinden wel dat hier structureel een oplossing voor moet komen. Ook geldt hierbij dat, indien wij als regio met de minister tot afspraken komen die voordeliger voor het versterkingsproces zijn, deze doorgevoerd moeten worden.



Besluitpunt 12

Wij kunnen dit punt ondersteunen, want ook wij willen dat de kosten voor lumpsum, sociale ondersteuning en verduurzaming een structureel karakter krijgen.

Wij vragen u om aan te geven of u nog aanvullende wensen en bedenkingen op de MJP-brief heeft. Daarnaast vragen wij u om eventuele aanvullende agendapunten voor het NBO kenbaar te maken.

Stand van zaken

In onze brief van 4 oktober 2017 (kenmerk: 6579200) hebben we uw Raad al grotendeels geïnformeerd over de stand van zaken inzake het schadeprotocol en de nieuwbouwregeling. Onder meer vanwege de duur van de formatie zijn daarover geen nieuwe ontwikkelingen te melden. Deze zijn dan ook niet opgenomen in voorliggend document.

In de afgelopen weken zijn de bewoners van ruim 100 woningen in Ten Post en 30 woningen in Ten Boer (Fazanthof) geïnformeerd over de versterkingsadviezen voor hun woning. Voor een deel van de woningen is het advies sloop-nieuwbouw. De NCG voert in de komende periode individuele gesprekken met de bewoners over het vervolg.

Begin 2018 zullen nog meer versterkingsadviezen worden gedeeld met de betreffende bewoners. Vooralsnog staan er binnen de gemeente Ten Boer voor 2018 203 inspecties op het programma. In de gemeente Groningen zullen een aantal inspecties plaatsvinden in het gebied dat sinds de grenscorrectie Meerstad bij de gemeente hoort (Lageland).

Positie gemeenten

Uit de eerste versterkingsadviezen blijkt dat een deel van de woningen intensief moet worden versterkt dan wel dat sloop-nieuwbouw aan de orde is. Dat is een ingrijpend proces, dat voor onze inwoners gepaard gaat met veel onzekerheid. De gemeente is daarom nadrukkelijker aan bod om haar inwoners de ondersteunen. Tevens zullen we moeten nagaan wat de versterkingsopgave betekent voor de ruimtelijke indeling van de gebieden waar in 2018 gestart wordt. We willen de denkkracht en capaciteit van de gemeente Groningen hier volop voor gaan benutten.

Kaders voor versterken

Voor de uitvoering van de versterkingsmaatregelen heeft de NCG afspraken gemaakt met de NAM. In bijlage II van de MJP-brief vindt u deze kaders. Hierbij horen afspraken over rolverdeling, doelstellingen, financiering en omgaan met onzekerheden tussen beide partijen. De kaders beschrijven de systematiek om aan de hand van een gebiedsversterkingsplan (waarin de versterkingsplannen voor de individuele woningen zijn opgenomen) tot financiële afspraken te komen met de NAM.



Positie gemeenten

We zijn blij dat er nu kaders liggen die het mogelijk maken om per gebied te gaan werken. Voor ons is belangrijk dat er een heldere vertaalslag gemaakt wordt naar de bewoners zodat de spelregels voor hen duidelijk zijn.

Proces

De NCG verwerkt de inspraakreacties in een nieuwe conceptbrief, die op 6 december zal worden voorgelegd aan het NBO. Op basis van de uitkomsten van het NBO zal er een definitieve MJP-brief worden opgesteld, waarmee het college op 12 december gevraagd wordt in te stemmen. De MJP-brief ligt vervolgens op 22 december ter vaststelling in de Ministerraad.

Uitspraak Raad van State

Op 15 november jl. heeft de Raad van State uitspraak gedaan in de beroepsprocedure over het gaswinningsbesluit van de (voormalige) minister van Economische Zaken. De Raad van State heeft zowel het instemmingsbesluit van september 2016 als het wijzigingsbesluit van mei 2017 vernietigd. Er is tevens een voorlopige voorziening getroffen waarmee het productieplafond voor het komende jaar op 21,6 miljard kubieke meter gas ligt, gelijk aan het niveau van het laatste wijzigingsbesluit. Wij zullen uw Raad in een aparte brief informeren over onze reactie op deze uitspraak.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

de burgemeester,
Peter den Oudsten

de secretaris,
Peter Teesink