

In december 2016 zijn de gesprekken gestart tussen ministerie EZ(K), NCG en NAM over de voorwaarden waaronder NAM op afstand (NOA) kan komen. Dit als gevolg van het concept-wetsvoorstel waarin de NCG een instructiebevoegdheid zou verkrijgen richting de door NAM gecontracteerde uitvoeringsorganisatie, CVW. Planning was ondertekening eind juni 2017, en de start van de transitiefase vanaf 1 juli 2017. In plaats daarvan zijn de gesprekken die moeizaam verliepen voor de zomer on hold gezet, zowel voor schade als versterken. Het gesprek over schade werd opgeschort in afwachting van het nieuwe schadeprotocol. Het gesprek over versterken werd opgeschort, omdat bleek dat CVW niet voldeed aan de eisen die NCG stelde aan een goede uitvoeringsorganisatie als ook aan de kwaliteit van de versterkingsadviezen zoals overeengekomen en vastgelegd in het MJP.

De gesprekken over versterken zijn hervat na de zomer van 2017, nadat er een aantal verbeteracties zijn ingezet om CVW beter in staat te stellen te voldoen aan de eisen die voortvloeien uit het MJP. Op 14 november jl. is er overeenstemming bereikt tussen NCG en NAM over inhoudelijke kaders voor versterken. Dit is de bijlage bij de MJP brief. Deze kaders zijn inmiddels ook verwerkt in een concept overeenkomst NOA. Voorgesteld wordt om, zeker met oog op het proces dat nu opgestart wordt met de nieuwe minister om te komen tot een gezamenlijk toekomstperspectief, om dit concept op korte termijn te bespreken met de gemeentes en provincie. Het betreft een versie die nog nadrukkelijk een concept-status heeft.

#### **Inhoud:**

In NOA worden de volgende onderwerpen behandeld:

- Algemene uitgangspunten en overwegingen omtrent schade en versterken. Samengevat beschrijft dit op hoofdlijnen de rolverdeling van de betrokken contractpartijen:
  - NCG voert regie.
  - NAM contracteert een uitvoeringsorganisatie en stelt deze organisatie in staat om onder regie van NCG de benodigde taken voor schade en versterken uit te voeren.
  - NAM vergoedt schade aan schademelder overeenkomstig oordeel van het IM.
  - NAM draagt de aan haar gealloceerde werkzaamheden en kosten, onder andere voor het versterken van gebouwen.
- Schade. De artikelen kunnen opgesteld worden als er een nieuw schadeprotocol is.
- Versterken. De artikelen over versterken zijn een vertaling van de overeengekomen kaders versterken tussen NAM en NCG omgezet naar de verantwoordelijkheden van de betrokken contractpartijen EZK, NAM en NCG:
  - Toepassing en actualisering van de hazardkaart en normering (NPR)
  - Proces versterken (van inspectie t/m uitvoering)
  - Alternatieven voor bouwkundig versterken (sloop/nieuwbouw, koop/sloop)
  - Vastlegging van afspraken met de eigenaar
  - Bepaling marktwaarde en herbouwwaarde
  - Allocatie werkzaamheden en kosten
  - Evaluatie van de kaders versterken
  - Afspraken over de transitiefase
- Overig. Aanvullend zijn bepalingen opgenomen over flankerende afspraken en de aansturing van de uitvoeringsorganisatie CVW, die nodig zijn om NAM op afstand te kunnen plaatsen:
  - Inkoop- en aanbestedingsreglement
  - Informatieverstrekking CVW aan NCG en aan NAM, en tussen NCG en NAM
  - Afspraken met betrekking tot gegevensverwerking
  - Audits
  - Financiën
  - Geschilbeslechting (arbitrage)

#### **Besluit:**

Het bestuur van AB regio wordt gevraagd om in te stemmen om ambtelijk de ruimte te geven om de concept overeenkomst NOA te bespreken met NCG. Concreet stellen we voor om op donderdag 18 januari hiervoor een separate werksessie te organiseren met de ambtenaren van de G12 en de provincie. De maatschappelijke organisaties worden ook geïnformeerd in een werksessie