

Vergadering Bestuurlijke Stuurgroep Aardbevingsbestendig en Kansrijk Groningen

Datum : donderdag 26 mei 2016
Tijdstip : 10:00 – 12:00
Locatie : Raadszaal gemeente Menterwolde (Muntendam)

Aanwezig : Dhr. Van de Nadort (Ten Boer), dhr. Beukema (Delfzijl), dhr. Munniksmas (Menterwolde), dhr. Ten Brink (Slochteren), mw. Pot (Appingedam), mw. Pijs (namens het Rijk), dhr. Eikenaar (Provincie Groningen), dhr. Den Oudsten (Groningen), , dhr. Michels (Winsum), dhr. Van Dijk (wethouder Bedum), dhr. Alders (NCG), dhr. De Boer (NCG), dhr. (10)(2e) (NCG, verslag).

Afwezig : mw. Van Beek (Eemsum), dhr. Rodenboog (Loppersum), dhr. Wiersma (De Marne), dhr. De Jonge (Hoogezand-Sappemeer).

1. Opening

De vergadering start met de presentatie van Stut en Steun (agendapunt 5), daarna de presentatie van de RUG (agendapunt 4) en vervolgens wordt de agenda opgepakt.

2. Verslag en afsprakenlijst bestuurlijke stuurgroep 25 april 2016

Het verslag van 25 april is niet besproken in de vergadering. Per mail (31 mei) vraagt mw. Pijs het verslag aan te vullen. Namens het Rijk is namelijk in de vergadering (bij de rondvraag) gemeld dat – in tegenstelling tot bestaande beelden – van de €100 miljoen die vanuit BZK beschikbaar is voor duurzaamheid, geen €30 miljoen is geoormerkt voor Groningen. De reactie daarop van de NCG: de regeling van BZK is gebaseerd op trekkingsrechten. Er is een afspraak tussen de NCG en de minister van BZK, dat de NCG namens meerdere Groningse partijen (in het kader van gebiedsgericht werken) collectieve aanvragen kan doen.

3. Mededelingen

3a. Voortgang uitvoering door de NCG

De NCG geeft aan dat de waardevermeerderingsregeling loopt. De stand van zaken was vorige keer 85, nu is €106 miljoen verleend. Na (maximaal) 8 maanden doorlooptijd is er helderheid t.a.v. daadwerkelijke uitbetaling.

3b. Stand van zaken t.a.v. regelingen

- De NCG geeft een vertrouwelijke toelichting op de stand van zaken van de koopregeling. Grosso modo wil 50% kleiner gaan wonen in het gebied, 25% werkgerelateerd, 25% familie-gerelateerd; brede range van vraagprijzen. Op 2 juni worden de definitieve cijfers (aantal aanmeldingen, afwijzingen etc) naar buiten gebracht. Dit komt de volgende keer ook op de agenda stuurgroep.
- De heer Eikenaar geeft aan dat een mogelijk vervolg op de waardevermeerderingsregeling verkennend in de stuurgroep (positief) is besproken. Wanneer wordt definitief hierover besloten en kan de stuurgroep de NCG hierin adviseren?
- De heer Eikenaar adviseert t.a.v. regelingen helder te motiveren wat de rol en positie van de NAM is. Met name transparantie in de totstandkoming van de afweging: in hoeverre is er vertrokken vanuit de maatschappelijke noodzaak/inhoudelijke feiten, dan wel vertrokken van de (geboden) financiële ruimte? Bijvoorbeeld koop: is gestart met de tien miljoen of met een inhoudelijke analyse?

Reactie NCG:

- De waardevermeerderingsregeling komt terug op de agenda van de bestuurlijke stuurgroep.
- De regelingen vloeien voort uit het MJP. Het MJP is ook besproken met de NAM en onderhandelingen over financiële ruimte maken daar deel van uit.

3c. Stand van zaken onderzoeken NCG

De NCG licht de stand van zaken toe. Het onderzoek naar de hoogbouw maakt onderdeel uit van de inspectieaanpak. Toelichting NCG op combinatie die met mijnbouwers in de provincie wordt gemaakt voor de geschillenregeling en complexe schades. Tcbb en commissie bodemdaling zijn gevraagd om een aantal handvatten te geven om te kunnen beoordelen wanneer is er vermoeden tot schade als gevolg van bodemdaling.

Mw. Pijs vraagt naar het tijdpad t.a.v. industrie. Tevens vraagt Pijs (namens OCW) hoe om wordt gegaan met de mogelijkheid om voor historische gebouwen andere (minder strenge) grenswaarden te gebruiken? Dit op basis van de ruimte die de Eurocode 8 en NPR geven om voor monumenten een uitzondering te maken. Tot slot doet de stuurgroep de oproep aan de NAM dat deze niet te vaak met allerlei onderzoeksresultaten naar buiten komt.

Reactie NCG:

- T.a.v. industrie: hangt af van Haagse besluitvorming. De normen en tijdpad industrie worden door rijk (I&M, inspectie SZW, SodM) bepaald. Een werkgroep industrie werkt dit onder leiding van de burgemeester van Delfzijl uit. De methodiek die is voorgesteld: uitgaan van amplitude 5 plus PGA op de locatie. De vraag is nu of die systematiek wordt geaccepteerd door de Haagse regelgever.
- Het OCW-punt is reëel, dat moet ook in de bestuurlijke setting worden besproken op een later moment. De burgemeester moet per geval beoordelen of een monument met publieksbestemming nog een volwaardige publieksbestemming mag blijven houden. Dus in de context van het gebruik.
- De vele onderzoeken die NAM uitvoert, zijn deels verplicht bij het proces van het gaswinningsplan.

3d. Lange termijn agenda stuurgroepen (memo)

Op aangeven van mw. Pijs wordt aan deze agenda toegevoegd:

- Evaluatie van de pilot woningcorporaties;
- Eerste conclusies t.a.v. omvang van totale versterkingsopgave, op basis van de uitgevoerde inspecties (tussenstand);
- De samenhang tussen beleid Leefbaarheid vanuit NCG-perspectief (versterking) en beleid Leefbaarheid vanuit perspectief van de krimpproblematiek (verzoek van BZK).

3e. Stand van zaken portefeuilleverdeling stuurgroep (mondelijke toelichting)

Dit agendapunt is niet besproken.

4. Tussenrapport RUG-onderzoek 'Gronings Perspectief'

De heer Postmes verzorgt een presentatie over zijn onderzoek. Onder meer wordt de vergelijking met het onderzoek CMO-STAMM gemaakt. De stuurgroep wordt door Postmes uitgenodigd wensen ten aanzien van aanvullende analyses kenbaar te maken.

Reactie NCG:

- De maatschappelijke stuurgroep gaf als aanbeveling mee: huisartsen meer betrekken (hier wordt naar gekeken).
- De vertaalslag van de resultaten van RUG-onderzoek naar een manier van werken (van gemeenten en NCG) die leidt tot een verbetering van het vertrouwen moet nog worden gemaakt. Bijvoorbeeld een aanpak specifiek gericht op meervoudige schade. Dit komt terug in de

stuurgroepen.

5. Presentatie Stut en Steun (Burgerloket)

Susan Top en (10)(2e) verzorgen een presentatie over het steunpunt Stut en Steun. De presentatie wordt gemaïld. Stut en Steun verzoekt om contactpersonen bij elke gemeente.

6. Kwartaalrapportage NCG

De heer Munniksma: goed om dit stuk aan de raden te sturen. Benadruk in de aanbieding aan de raden dat deze rapportage niet leidt tot aanpassing van het MJP (wordt nu gewerkt aan actualisatie MJP) en dat er in de herfst een versnelling in activiteiten komt (na inspecties).

Mw. Pijs: complimenten, korte en feitelijke rapportage. Opmerking vanuit Rijksdienst Cultureel Erfgoed: was niet op de hoogte dat beleidsregels worden uitgewerkt voor HRBE-trajecten (onder 'cultureel erfgoed' p 20). Verzoek om de Rijksdienst te betrekken bij het vervolg.

Ten Brink, Pot en Eikenaar: spreken complimenten uit en maken afspraken voor een begeleidende brief richting raden en staten. Provincie doet begeleidend schrijven toekomen aan de gemeenten.

Reactie NCG

- Bespreking in maatschappelijke stuurgroep: veel vragen van Gasberaad, enkele van GBB. De beantwoording hiervan wordt gedeeld met de bestuurlijke stuurgroep. Afgesproken is, dat bij de volgende kwartaalrapportage de maatschappelijke stuurgroep eerst een check op feitelijkheden doet.
- Tevens zijn in de huidige rapportage de cijfers nog onvoldoende geduid, dat kan verder uitgewerkt worden in de volgende rapportage. Bijvoorbeeld het getal van 20.000 valt uiteen in: ruim 5000 bijna afgehandeld, ruim 5000 liggen bij contra-expert, 6000 geen antwoord van de bewoner (reden daarvan is onduidelijk), de rest is workload met de gebruikelijke doorlooptijd van 20 weken.
- Contact met Rijksdienst Cultureel Erfgoed wordt gelegd.
- Redactioneel: het lettertype van de rapportage wordt aangepast zodat iedereen hem kan uitprinten.

7. Schadeprotocol

De NCG licht toe: de maatschappelijke stuurgroep heeft een voorkeur uitgesproken voor het afronden van fase 1, en de fase 2 en 3 te bundelen. De NAM heeft juist een voorkeur voor het bundelen van fase 1 en 2, vervolgens 3. Op dit moment heeft de bestuurlijke stuurgroep geen uitgesproken mening.

Reactie NCG:

- De NCG is geneigd het advies van de maatschappelijke stuurgroep te volgen.
- Dit biedt gelegenheid om voluit het gesprek aan te gaan met de stuurgroep over aspecten als cash uitkeren, de rol van gemeente als handhaver etc.
- Er komen aparte sessies met de overheden om het schadeprotocol te bespreken. We komen met een proces. Volgende stuurgroep op agenda.

8. Proces actualisatie MJP 2017-2021

Toelichting NCG:

- De resultaten van het inspectieprogramma zijn pas laat in het jaar bekend.
- Andere onderwerpen zijn wel eerder duidelijk.
- Voor de zomer ligt er een startnotitie (=kadernotitie). Hierin dus de eerste inhoud.

De stuurgroep adviseert de NCG het volgende:

- Maak niet een heel nieuw MJP, maak een beperkte actualisatie;
- Geef vroegtijdig aan dat er druk staat op het proces, ter voorkoming van grote verwachtingen
- Maak de positie van raden en staten helder; wees helder wat aan college (uitwerking en uitvoering) en wat aan de raad is (beleidskaders).
- Denk na over een goede procedure en benut de burgemeesters. Maak het proces niet te formeel (geen formele zienswijze-procedure, wel 'wijze van zien'). Richt het proces op het ophalen van inhoudelijke input bij de raden en Staten.

9. Convenant Personeel

Toelichting NCG: de MEDAL-gemeenten hebben niet c.q. met aanvullende voorwaarden getekend. Zoals dit nu gaat, zijn problemen met de OR's te voorzien. Rita Pot pakt dit, namens de MEDAL-gemeenten, op.

10. W.v.t.t.k.

De burgemeesters bespreken hoe zij een goed en gezamenlijk proces kunnen lopen rondom traject gaswinning, ook met het oog op de vakanties. Zij komen tot een gezamenlijke aanpak.

Bijlage: overzicht afspraken

(afspraken met follow-up in stuurgroep; cumulatief t/m bestuurlijke stuurgroep 26 mei)

Vergadering	Afspraak	Deadline
BS 26 mei (3a.)	Resultaten van de pilot Koopregeling worden besproken	BS 23 juni
BS 24 maart (punt 4c) Pilot Koopinstrument	De NCG zegt toe de OTB te vragen het effect van de pilot op de woningmarkt te onderzoeken. De NCG rapporteert hierover terug aan de stuurgroepen.	PM
BS 26 mei (3b.)	De waardevermeerderingsregeling komt terug op de agenda van de bestuurlijke stuurgroep.	PM
BS 26 mei (4) RUG-onderzoek "Gronings perspectief"	Vertaalslag van de resultaten van RUG-onderzoek naar een manier van werken (van gemeenten en NCG) die leidt tot een verbetering van het vertrouwen.	PM
BS 26 mei (7) Schadeprotocol	Er komen aparte sessies met de overheden om het schadeprotocol te bespreken. NCG komt met een procesvoorstel.	BS 23 juni