

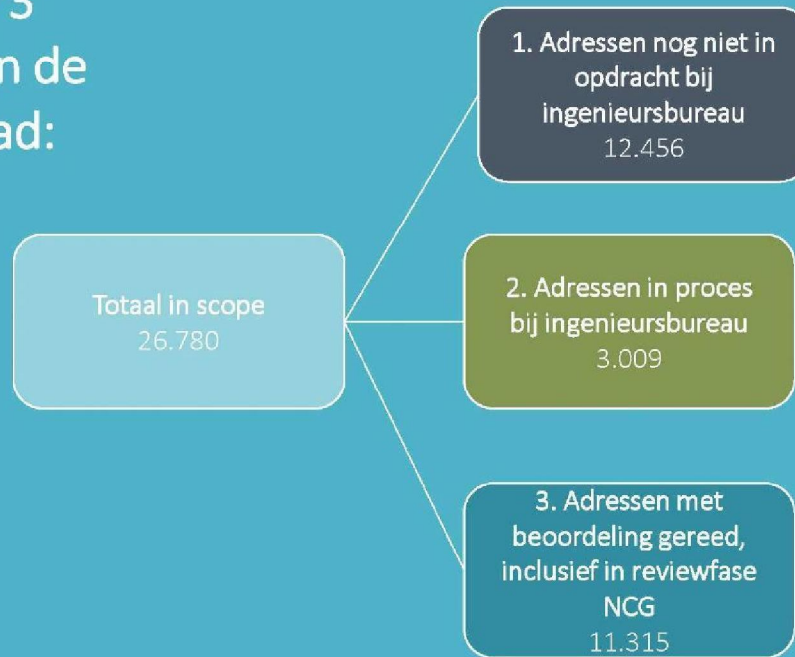
Stand van zaken Versterkingsopgave

Bestuurlijke sessie 21 augustus 2020

1. Blok A t/m C. De gehele werkvoorraad in beeld
2. Blok A. Bestaande beoordelingen uitvoeren
2. Blok B. De clustering
3. Blok C. Rest van de scope
4. Blok D. Versterkingsfonds (voorheen Gebiedsfonds)
5. Blok E. Breed Kabinetsoverleg/Cathuisgesprek
6. De randvoorwaarden

1. Blok A t/m C de gehele werkvoorraad in beeld

NCG onderscheidt 3 categorieën binnen de totale werkvoorraad:



NB: De aantallen betreffen een momentopname van 22 juli 2020 (i.v.m. doorloop in het proces)

Gevraagd:

- Instemmen met de algemene categorisering die de NCG onderscheidt

1. Blok A. bestaande beoordelingen uitvoeren

Uitgangspunten Blok A:

- Gehanteerd uitgangspunt: Alles wat al beoordeeld is of zo ver in versterkingsproces zit dat dit leidt tot disproportionele vertraging = Blok A.
- Dat betekent:
 - Adressen die voor 1 augustus 2020 zijn beoordeeld, worden conform bestuurlijke afspraak in uitvoering gebracht.
 - Adressen die op 1 augustus 2020 in de reviewfase NCG zitten (en waarvan de beoordeling de facto is afgerond), krijgen disproportionele vertraging als we ze omzetten naar nieuwe norm, dus ook te zien als Blok A.
 - Adressen in proces ingenieursbureaus waar al teveel aan gerekend is, waardoor nieuwe NPR leidt tot vertraging, bezien als blok A.
 - *We bieden alle eigenaren in bovengenoemde categorieën wel mogelijkheid herbeoordeling op basis van nieuwe NPR/typologieaanpak of praktijkaanpak, eigen keuze voor bewoners/eigenaren. Daarbij hoort een tegemoetkoming.*

Gevraagd:

- Instemmen om adressen in NCG reviewfase bij werkvoorraad Blok A op te nemen
- Opdracht geven om categorie 'in proces ingenieursbureaus' verder uit te werken: Hoe ver in het proces? In hoeverre match met clusteringsvoorstellen regio (in samenhang met blok B)?

2. Blok B. de clustering

scope	categorie 1	categorie 2	categorie 3
26.780	12.456	3.009	11.315
cluster			
5.371	1.961	1.839	1.571
Categorie 1	adressen (nog) niet in opdracht bij een ingenieursbureau		
Categorie 2	adressen wel in opdracht bij een ingenieursbureau		
Categorie 3	adressen voorzien van een technisch versterkingsadvies		

- Bijgaand overzicht van de scope van clustering is uitkomst van gedegen onderzoek regio.
- Dit overzicht levert stof op om met elkaar over door te praten. Hierbij geldt:
 - Clustering categorie 1 – ‘harde’ meervraag regio
 - Clustering categorie 2 - nog niet hard; nadere uitwerking categorie 2 en check op mogelijke match met clustervoorstel regio nodig.
- Aanvullende specificering en gezamenlijke uitwerking is nodig voordat consequenties scherp worden.

Gevraagd:

- Opdracht geven tot nadere gezamenlijke uitwerking m.b.t. de scope van de clustergebieden te komen en de consequenties daarvan inzichtelijk maken

3. Blok C. rest van de scope – nog te beoordelen

Uitgangspunten Blok C: Bestaat uit

- ‘adressen nog niet in opdracht ingenieursbureau’
- deel van de ‘adressen in opdracht ingenieursbureaus’ (wordt nog nader uitgewerkt)
- Afspraak voor deze adressen:
 - Alle adressen worden beoordeeld en krijgen daarmee versterkingsbesluit of veilig verklaring
 - Beoordeling op nieuwste NPR en waar mogelijk typologieaanpak of praktijk aanpak

Tegemoetkomingen bewoners: nader uit te werken in soort:

- Vrijwillige overstap van adressen van Blok A naar Blok C: een stimulans
- Adressen in Blok C, beoordeling nieuwe normen
- *NB: dit punt hangt samen met wens regio voor tegemoetkoming voor alle adressen vallend onder blok E.*

Dilemma

- Wens tot differentiatie van tegemoetkoming (bijv. onderscheid tussen overstappers A en reguliere C) versus wens tot zo min mogelijk verschillen tussen bewoners creëren

Gevraagd:

- Bespreken van mogelijkheden en verwachtingen ten aanzien van differentiatie van tegemoetkoming
- Opdracht geven tot nadere gezamenlijke uitwerking van de tegemoetkoming voor de bewoners en de consequenties daarvan inzichtelijk maken

4. Blok D. Versterkingsfonds (*voorheen gebiedsfonds*)

Bestaat uit 2 onderdelen:

1. Inpassingskosten

2. “Knelpuntenpot”: om knelpunten in de uitvoering van de versterking, die buiten de kaders vallen, op te vangen zonder dat per geval een besluit nodig is

Belangrijk is waar het geld wordt ‘geplaatst’ en wie besluit(en) over besteding.

Gevraagd:

- Bespreken van mogelijkheden en verwachtingen ten aanzien van de knelpuntenpot
- Opdracht geven tot nadere gezamenlijke uitwerking m.b.t. de scope/insteek van de inpassingskosten en de “knelpuntenpot” en de governance

5. Blok E. Breed Kabinetsoverleg / Catshuisgesprek

Uitgangspunten Blok E:

- Gaat over het bieden van perspectief aan de regio, zodat Groningen vooruit kan.
- Doel: komen tot gezamenlijke Rijk/regio agenda, bestaande uit:
- Inhoudelijk inventariserend gesprek op **7 september** met Rijk en Regio over insteek, scope en uitwerking Blok E

Concept Agenda Breed Kabinetsoverleg / Catshuisgesprek 7 september

1. Update stand van zaken blok A t/m D
2. Uitwisselen beelden insteek en scope blok E, met als mogelijke inhoudelijke bouwstenen
3. Procesafspraken verdere uitwerking/verkenning blok E

Eerste beeld gespreksthema's:

- Voor de bewoners: regeling particulier investeringsfonds
 - Voorstel regio: Als basistegemoetkoming voor alle adressen in blok C. Daarnaast ook open (opt-in) voor overige adressen in het gebied (ca. 100.000).
- Voor de regio: Wonen, energie, economie en scholing, mobiliteit

Gevraagd:

- Vaststellen agenda breed kabinetsoverleg 7 september
- Bespreken verwachtingen ten aanzien van insteek gesprek: herkenning gesprekspunten, mate van diepgang, aanwezigheid en soort conclusies/resultaat

6. Randvoorwaarden

- De wet
- Typologie aanpak (toepassing zodra mogelijk in blok C)
- Actualisatie NPR's, in 2020 en verder
- Uitvoering
- Sturing
- Mandaat
- Losse eindjes
- Ontbindende voorwaarden
- Planning
- Communicatie