



## MEMO

Aan	Roeland van der Schaaf
Van	(10)(2e)
Afdeling	Team V&V
CC	
Datum	19 januari 2021
Onderwerp	Annotatie VOG 19 januari 2021

### **1. Opening en mededelingen**

Mondeling aandacht vragen voor plan gemeente Groningen om Communicatiestrategie aan te passen: focus van versterken naar verduurzamen en verbeteren woning. <<zie bijlage>>

Dit is nu onze gedachtengang en we willen hierover een open gesprek met de collega-gemeenten.

Wij denken dat deze verandering nodig is om het vertrouwen bij inwoners terug te winnen. Essentieel is dat we hierin als regio, rijk en uitvoerende organisaties hetzelfde beeld uitstralen. Daar moeten we dan ook wel allemaal van overtuigd zijn.

Dit vraagt:

- andere kernboodschap die realistisch aansluit bij typologie-aanpak en NPR 2020/2021 T5/T6, nl. niet of nauwelijks nog versterking nodig;
- vaststelling scope (i.v.m. hanteren T6 ipv T5, opname op verzoek);
- mogelijkheid om subsidies duurzaamheid en woningverbetering vrij te geven los van VA's en/of vaststellingsovereenkomst.

### **3. Presentatie typologie aanpak**

Grondig doorvragen op planning. Wij hebben in de voorbereiding data gezien van april 2021, waarop typologie-aanpak klaar zou zijn. Dat lijkt ons rijkelijk optimistisch. Checkvraag bv.: kunnen we dit ook met inwoners communiceren, die immers al lang wachten op voortgang? Wat is het risico dat we daar dan weer op terug moeten komen?

### **4. Proces blok B:**

Zie ook punt over communicatiestrategie hierboven bij punt 1.

Eerste verantwoordelijkheid voor communicatie Blok B (en C) ligt bij de gemeenten. Aangezien wij al bij Blok A maatwerk hebben geleverd (en daarbij o.a. alle inwoners van Ten Post en Woltersum hebben geïnformeerd), resteert nog een vrij beperkte groep inwoners in blok B (uitsluitend clusters in Ten Boer). Wij bezinnen ons nu op een communicatie-aanpak voor Ten Boer.

Voorliggend procesvoorstel gaat uit van een gezamenlijke brief. Daar werken we natuurlijk graag aan mee en zullen we zoveel mogelijke (of misschien wel volledig) bij aansluiten. Wij willen wel de mogelijkheid hebben om ook in deze ronde maatwerk te leveren, ook met mede-ondertekening door NCG (gezamenlijkheid tonen blijft belangrijk).

Praktisch/informatief 1: Wij zijn nu bezig met uitzoekwerk in stap 2: het lijkt erop dat in onze gemeente 24 adressen ten onrechte niet zijn opgenomen in blok B (maar in blok C). We hebben dat op een mutatielijst aan OBG aangeleverd.

Praktisch/informatief 2: N.a.v. de ca. 450 brieven die we op 29 december hebben bezorgd, hebben we tot nu toe 17 vragen van inwoners ontvangen. Variërend van verzoeken om meer inhoudelijke info tot signalen over foute adressering e.d.

Volgvel: 1

**5. Brief voorschot inpassingskosten:**

Prima. Hier is door mensen van ons team (o.a. (10)(2e)) aan meegeschreven.

**6. Voorstel overleg MO's:**

Goed dat het overleg met de MO's los van het VOG wordt georganiseerd, maar dat er wel een verbinding blijft.

Belangrijke formulering: *Toekomstig overleg is dan ook niet met het doel tot gezamenlijke standpunten te komen. Wel is er behoefte aan een regulier afstemmingsoverleg waarbij partijen elkaar op de hoogte houden van ontwikkelingen en de opvattingen*

Akkoord

**7. Voortgang uitwerking bestuurlijke afspraken:**

Wisselwoningen B1588:

Voor nu aangeven dat we financieel niet uitkomen en dat het tekort uit het gebiedsfonds moet. Hierover gaan we in gesprek met het Rijk. Aandachtspunt signaal afgeven: we zien qua proces en tempo ook problemen ontstaan met de tijdelijke huisvesting. Dit is al een jaar geleden geadresseerd bij Rijk en NCG.

NB: dit punt kan evt. ook bij rondvraag ingebracht worden, maar aangezien Gebiedsfonds ook onderdeel uitmaakt van de bestuurlijke afspraken, past het ook hier.

**8. Samenstelling stuurgroep uitwerking bestuurlijke afspraken:**

We hebben twijfels bij de toegevoegde waarde, mede omdat we een Lokale Stuurgroep hebben waarin we zaken afstemmen.

Dit wordt een extra laag tussen het DUO en het VOG in. Wij willen geen extra lagen maar juist minder lagen. Ook de neutrale voorzitter is wat ons betreft overbodig.