

BZK

Bijlage 5.2

...

**Betreft: Afspraken bevoorschotting inpassingskosten versterkingsopgave Groningen Q1-Q2 2021**

Geachte mevrouw Kamminga,

Middels deze brief bevestigen wij op uw verzoek de met u gemaakte werkafspraken inzake de bevoorschotting van de Inpassingskosten ten gevolge van de Versterking in Groningen voor de eerste kwartalen van 2021 (Q1, Q2). De Inpassingskosten maken deel uit van de bestuurlijke afspraken die gemaakt zijn tussen Rijk en regio op 6 november jl. en zijn onderdeel van het daarin benoemde Gebiedsfonds (het zogenaamde blok D van de bestuurlijke afspraken). De noodzakelijke- en gewenste voortgang van de versterkingsopgave zijn aanleiding voor het maken van deze afspraken.

De hier genoemde afspraken zien louter toe op de bevoorschotting van een nog uit te werken definitieve regeling zoals genoemd onder blok D van de bestuurlijke afspraken. U heeft aangegeven de bevoorschotting te willen laten verlopen via een Specifieke Uitkering (SPUK) en hiermee in de begroting van het Rijk rekening zult houden zodat uitkering in het eerste kwartaal mogelijk wordt. De Regio verzoekt daarbij het Rijk de SPUK rechtstreeks aan gemeenten uit te keren in het eerste kwartaal (Q1) van 2020.

De gemaakte werkafspraken inzake de SPUK 'Inpassingskosten' aan de gemeenten in het Versterkingsgebied Groningen zijn:

- De bevoorschotting loopt vooruit op de verdere uitwerking van de bestuurlijke afspraken.
- De bevoorschotting wordt ingericht als een 'SPUK Light'. Dit houdt in dat de in te dienen gegevens voor de SPUK beperkt zijn tot:
  - o Bij gebieden met versterking van woningbouw of gebouwen met wonen (A):
    - Conform het voorstel 'Memo Voorschotregeling inpassingskosten woningbouw Q1 & Q2 2021 (Voorschotregeling Woningbouw, dd. 2-12-2020, zie bijlage):
      - Naam Gemeente;
      - Naam Project(en);
      - Aantal Woningen in de Project(en);
      - De Fase van een Project ;
      - Het voorlopige Normbedrag (gesteld op € 25.000,- per woning);
      - Het Voorschotbedrag naar aanleiding van de Fase van een Project conform de Voorschotregeling.
  - o Bij gebieden met schoolgebouwen of gebouwen met schoolfunctie (B):
    - De informatie en bedragen conform de Koepelaanvraag Scholen (zie bijlage).
- BTW: De Inpassingskosten zijn naar verwachting geheel compensabel in het kader van het Btw - compensatiefonds daar het de publieke kosten voor inrichting en het herstel van openbare ruimte en alles wat daarmee samenhangt betreft. Op uw verzoek worden ook de BTW bedragen en de totaalstelling daarvan aangegeven.
- De bevoorschotting aan de gemeenten middels een SPUK betreft voor gebieden met wonen (A) de volgende bedragen per gemeente:

| Voorschotbedragen wonen (A) | eenheden wonen | voorschot wonen tm Q2 2020 excl. BTW | BTW                | voorschot wonen tm Q2 2020 incl. BTW |
|-----------------------------|----------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|
| Eemsdelta                   | 3.425          | € 30.314.160                         | € 6.365.974        | € 36.680.133                         |
| Groningen                   | 277            | € 2.021.450                          | € 424.505          | € 2.445.955                          |
| Het Hogeland                | 551            | € 2.066.250                          | € 433.913          | € 2.500.163                          |
| Midden-Groningen            | 122            | € 1.053.150                          | € 221.162          | € 1.274.312                          |
| Oldambt                     |                | € -                                  | € -                | € -                                  |
| <b>Eindtotaal</b>           | <b>4.375</b>   | <b>€ 35.455.010</b>                  | <b>€ 7.445.552</b> | <b>€ 42.900.562</b>                  |

- De bevoorschotting aan de gemeenten middels een SPUK betreft voor gebieden met scholen (B) de volgende bedragen per gemeente:

| Voorschotbedragen scholen (B) | voorschot scholen tm Q2 2020 excl. BTW | BTW                | voorschot scholen tm Q2 2020 incl. BTW |
|-------------------------------|--|--------------------|--|
| Eemsdelta                     | € 9.648.513                            | € 2.026.188        | € 11.674.701                           |
| Groningen                     | € 864.153                              | € 181.472          | € 1.045.625                            |
| Het Hogeland                  | € 2.578.715                            | € 541.530          | € 3.120.245                            |
| Midden-Groningen              | € 4.477.317                            | € 940.237          | € 5.417.554                            |
| Oldambt                       | € -                                    | € -                | € -                                    |
| <b>Eindtotaal</b>             | <b>€ 17.568.698</b>                    | <b>€ 3.689.427</b> | <b>€ 21.258.125</b>                    |

- Het Rijk houdt rekening met de voorschotbedragen in haar begroting zodat uitkering in Q1 2021 mogelijk wordt, en vervolgens met de meeste spoed tot uitkering aan de gemeenten overgaat.

U heeft ook verzocht om een schatting van de Inpassingskosten op genoemde onderdelen wonen en scholen. Voor wonen is in het voorjaar van 2020 een schatting gemaakt ('Verkenning inpassingskosten bij totaal versterking woningbouw 2020', dd. 24-03-2020) met een bandbreedte van ca. € 139-254 mln. en een gemiddelde van ca. € 185 mln. excl. BTW. In deze schatting zijn de ontwikkeling van de versterkingsopgave en de uitwerking van de bestuurlijke afspraken niet meegenomen. Daarom is dit een inschatting met een grote onzekerheidsmarge. Voor de aangevraagde bevoorschotting heeft dit naar verwachting geen consequenties. Voor de scholen is het geschatte totaal gelijk aan de aangevraagde bevoorschotting ter hoogte van ca. € 17,6 mln. excl. BTW.

Deze brief inclusief de bijlagen mag u beschouwen als de aanvraag voor de SPUK Inpassingskosten namens de Gemeenten uit de Regio.

Graag ontvangen wij van u een bevestiging van de gemaakte afspraken en zien uit naar een voorzetting van de samenwerking.

Hoogachtend,

Henk StagHouwer  
Voorzitter VOG

Bijlagen:

Koepelaanvraag Scholen: 'Koepel aanvraag inpassingskosten scholenprogramma' - dd. 6 Augustus 2020

Voorschotregeling Woningbouw: 'Memo Voorschotregeling inpassingskosten woningbouw Q1 & Q2 2021'- dd. 2 December -2020