

Memo bestuurlijke afspraken versterking Groningen

VOG 17 november 2020

Toelichting

Nu er bestuurlijk afspraken zijn gemaakt over de versterking moeten de afspraken worden vertaald naar maatregelen en regelingen voor onze inwoners. We willen inwoners zo snel mogelijk duidelijkheid bieden en tegelijkertijd willen we dat goed en zorgvuldig doen. De eerste acties om tot goede adreslijsten te komen van woningen per blok lopen inmiddels.

De uitwerking van de afspraken zal veelal in samenwerking met rijk en/of NCG moeten plaats vinden. In het volgende VOG zullen wij u een voorstel voorleggen voor de uitwerking van de bestuurlijke afspraken. Dit voorstel zal aangeven hoe we de verschillende deelopdrachten willen oppakken inclusief personele bezetting en de benodigde financiële middelen. Ook zal dat ingaan op het organisatorische aspect en hoe we rapporteren aan u als bestuurders over de voortgang.

Uit te werken punten

In de bestuurlijke afspraken staan de volgende uit te werken punten:

Nieuwe inzichten

- Plan uitwerken voor de implementatie van de typologieaanpak.

Blok A

- Uitwerking van de 30.000 euro compensatie.
 - o Regeling voor de 17.000 euro aan woningverbetering en verduurzaming uitwerken.
 - o Regeling voor het uitbetalen van de 13.000 euro (consequenties voor toeslagen, btw vraagstuk etc)
- Voorstel uitwerken die antwoord geeft op de vraag: tot welk moment in het proces richting VA kom je hier nog voor in aanmerking?
- Organiseren van onafhankelijke bewonersbegeleiding bij het maken van keuzes.

Blok B

- In beeld brengen welke woningen binnen het beschikbare budget worden uitgevoerd. De exercitie die gedaan is met bureau Weusthuis afmaken.
- Bepalen in welke gebieden/gevallen bewoners een keuze hebben en waar wellicht niet.
- Uitwerken afspraken over financiële stromen en de uitvoering van woningen binnen dit blok.

Blok C-

- Regeling voor de 17.000 euro aan woningverbetering en verduurzaming uitwerken
- Bepalen welke adressen hiervoor in aanmerking komen.
- Een bureau inrichten/inhuren dat bewoners ondersteunt bij bepalen maatregelen woningverbetering.

Blok D

- Regeling voor een gebiedsfonds uitwerken. Hierbij afspraken maken over de governance, het kasritme etc.

Blok E1

- Uitwerken van de subsidieregeling voor woningverbetering.
 - o Bepalen voor welk gebied de regeling geldt.
 - o Bepalen wat er gebeurt wanneer de aanvraag groter is dan het beschikbare budget.
- Het uitwerken van de regeling voor tegemoetkoming huurders.
- Een bureau inrichten/inhuren wat bewoners ondersteunt bij het bepalen van maatregelen voor woningverbetering.

Schrijnende situaties

- Een inventarisatie uitvoeren van schrijnende situaties.
- Een integrale regeling uitwerken met betrokken instanties en maatschappelijke organisaties met als doel deze schrijnende situaties op te lossen.

Integrale programma's voor Agrariers, MKB'ers, erfgoed en sociaal-emotionele ondersteuning.

- De programma's voor agro, MKB, erfgoed en sociaal (verder) uitwerken met betrokken partijen.

Lumpsumvergoeding overheden

- In de regio een besluit nemen over de verdeling van de lumpsum middelen.

Economische en duurzame ontwikkeling van de regio (E2):

- De toekomstagenda nader uitwerken met betrokken partijen.

Governance

- Inrichten directeurenoverleg
- Inrichten stuurgroep
- Uitwerken van de financiële governance inclusief uitwerking over wie welke verantwoordelijkheid draagt en hoe besluitvorming plaats vindt. Uitgangspunt daarbij is dat we zoeken naar voldoende ruimte voor handelingsvrijheid bij de gemeenten en dat het Rijk de besteding van middelen kan verantwoorden.

Communicatie

- Over nagenoeg alle uit te werken onderdelen moet uiteindelijk gecommuniceerd worden. Belangrijk is om communicatie steeds te betrekken.

Samenloop met schade

- Het verbeteren van de afstemming tussen schade en versterken. Waar mogelijk wordt gekozen voor een integrale benadering.
- De samenloop tussen schade en versterken evalueren. Hierbij wordt de wijze van schadeafhandeling en het samenwerkingsconvenant tussen NCG en IMG betrokken.

Mandaat NCG

- In overleg met Rijk, regio en NCG komen tot een ruim mandaat waarbinnen de NCG snel en adequaat knelpunten op kan lossen.

Optimalisatie vergunningen proces

- Dit wordt opgepakt in het zogenaamde parallel proces. Deze opdracht loopt.

Losse eindjes

- Mede als gevolg van de organisatieverandering van de NCG richting een uitvoeringsorganisatie en een daarmee samenhangende smallere taakopvatting zijn er regelingen die nu tussen wal en schip dreigen te raken. Ook op andere punten in zo'n complex dossier komen we punten tegen waar nog afspraken over gemaakt moeten worden. Rijk, regio en NCG pakken deze inventarisatie verder op om per punt tot afspraken te komen.

Voorstel

Kennismemen van de uit te werken punten uit de bestuurlijke afspraken.