

MEMO

Aan: VOG

Datum: 11 mei 2020

Betreft: Oplegger agendapunt 4: clustering

Middels de memo 'Vervolg versterkingsopgave Groningen' is aan de programmamanagers gevraagd een logische en maatschappelijk verantwoorde clustering van panden in beeld te brengen die op basis van dezelfde NPR beoordeeld zouden moeten worden. Dit als onderlegger voor een mogelijke nieuwe overeenkomst met het rijk.

Per gemeente is er een eerste verkenning gedaan die door programmamanagers met portefeuillehouders is gedeeld. Gevraagd wordt in het VOG de resultaten van deze eerste verkenning met elkaar te delen.

Voor de overeenkomst met het rijk is het noodzakelijk een verdiepingsslag te maken die uiteindelijk inzicht geeft in het aantal woningen die met de NPR 18 beoordeeld zullen worden en waar nu nog geen VA voor ligt en het aantal woningen die onder NPR 20 zouden moeten vallen. Deze situatie is per gemeente en vaak per dorp verschillend en afhankelijk van vele factoren. Voor het rijk is inzicht in totalen vooral van belang. Dit betekent dat op hoofdlijnen inzicht moet komen in de ruimte die er bij de ene gemeente ontstaat door meer panden onder NPR 20 te brengen en de ruimte die door een andere gemeente gebruikt kan worden door panden middels de NPR 2018 te beoordelen, zodat er geen sprake is van verschillende regimes binnen een bepaalde cluster. Dit alles met het oog op het laten verlopen van de totale opgave op de maatschappelijk meest verantwoorde manier. Gevraagd wordt met dat doel de uiteindelijke aantallen per gemeente te delen en het programmabureau te vragen met een regionaal beeld te komen wat als vertrekpunt kan dienen voor de gesprekken met het rijk.

Voorstel:

- In het VOG de resultaten van de eerste verkenning van de clustering met elkaar te delen;
- Het programmabureau te vragen op basis van de concrete aantallen panden per gemeente een regionaal beeld te geven en dit voor te leggen aan het VOG als vertrekpunt voor de gesprekken met het rijk.