

1. Overlegstructuur versterkingsopgave met woningcorporaties (7 mei 2020)

Om de versterkingsopgave goed uit te kunnen voeren is het van belang dat alle betrokken partijen goed geïnformeerd zijn en elkaar treffen in de juiste verhoudingen. Nu NAM uit het systeem is en de versterkingsopgave volledig publiek is gemaakt is het zaak om de overlegstructuur te herijken om hier vorm aan te geven. Om te borgen dat onderwerpen met de juiste partijen worden besproken is het zaak om de partijen en onderwerpen in te kaderen. In de tabel hieronder worden de verschillende gremia inzichtelijk gemaakt alsmede de onderwerpen die in die gremia besproken moeten worden. Het kan echter voorkomen dat dezelfde onderwerpen in meerdere gremia worden besproken simpelweg door de relevantie of de gelaagdheid. Zo is de planning bijvoorbeeld een onderwerp dat op verschillende niveaus en in verschillende samenstellingen zal worden besproken.

De overlegstructuur kent drie tafels (corporatietafel -> uitvoeringstafel -> beleidstafel) met een zekere volgorde. De corporatietafel is bedoeld als een klankbordoverleg waar ook de huurders bij betrokken worden. Doel van het overleg is vooral om te problemen te signaleren. Op de uitvoeringstafel komen de uitvoeringsvragen en dilemma's aan bod. Tot slot is de beleidstafel, bestaande uit ter zake deskundigen, de tafel waar richtinggevende adviezen over de kaders, regels en het geld worden voorbereid ten behoeve van besluitvorming. In het schema onder ad 2 staan de verschillende gremia en wordt per gremium aangegeven welke onderwerpen daar besproken zouden moeten worden. Als escalatieniveau van de beleidstafel staat altijd een route open naar de lokale stuurgroepen enerzijds, of bij majeure thema's zo mogelijk een route naar het VOG/BOG anderzijds. Daarnaast evalueren de voorzitters van de tafels na de zomer de eerste resultaten.

In sommige gremia is het efficiënter om met vertegenwoordigingen van groepen partijen te werken. Dat heeft er mee te maken dat het aantal partijen in absolute zin (zeven gemeenten, acht corporaties, diverse huurdersverenigingen) geen effectief overleg zal opleveren en dat het verder qua planning lastig is om alle partijen bij elkaar te krijgen. In overleg met de corporaties is verder aangegeven dat de verschillende tafels per tafel ook niet meer dan 12 deelnemers moeten bevatten.

2. Schematisch overzicht

Lokaal niveau			
Gremium	Voor welke vraagstukken	Huidige deelnemers	Frequentie
Lokale Stuurgroep (op gemeentelijk niveau)	Lokale plannen van aanpak voor de versterking (ambitie voor de versterkingsopgave per gemeente), mate van facilitering (bijvoorbeeld voldoende wisselwoningen), planning van de versterkingswerkzaamheden	Corporaties - gemeente – NCG	Maandelijks

Afstemmingsoverleggen				
Gremium	Voor welke vraagstukken	Voorgestelde deelnemers	Frequentie	Doelstelling
Corporatietafel	Klankbordoverleg voor alle lopende zaken met betrekking tot uitvoering en beleid	Samenstelling <ul style="list-style-type: none"> • Delegatie KR8 corporaties (voorzitter) • Delegatie huurdersorganisaties, • BZK (secretaris) • NCG • programmadirecteur Ondersteunend Bureau Gaswinning 	Eenmaal per zes weken, voorafgaand aan de uitvoeringstafel (na eerste installatiebijeenkomst twee bijeenkomsten, daarna frequentie evalueren)	Partijen over en weer te informeren over de versterkingsopgave. Signaleringsfunctie.
Uitvoeringstafel	Uitvoeringsvragen en dilemma's zoals: <ul style="list-style-type: none"> • Mate van facilitering (bijv verdeling wisselwoningen) • Planning versterken corporaties • Regio brede communicatie, • Verkenning uitvoeringsvragen/ dilemma's overige regelingen van de sociale statuten • voortgang uitvoering VA's van corporaties 	<ul style="list-style-type: none"> • NCG (voorzitter) • Alle KR8 corporaties • Programmadirecteur Ondersteunend Bureau Gaswinning 	Eenmaal per zes weken, voorafgaand aan de beleidstafel (na eerste installatiebijeenkomst twee bijeenkomsten, daarna frequentie evalueren)	Zorgen dat de versterkingsopgave op tempo blijft lopen/borgen van de voortgang van de versterkingsopgave.

Beleidstafel	Beleidsvragen en keuzes bij thema's zoals: <ul style="list-style-type: none"> • Kaders huurder/eigenaar • Kaders tijdelijke huisvesting irt corporaties • Vraagbundeling corporaties en Bouwakkoord • Verbreden aanpak 1588 • Verduurzaming huurwoningen • Van versterken naar dorpsvernieuwing • Experimenteerruimte 	<ul style="list-style-type: none"> • BZK (voorzitter) • Delegatie corporaties (KR8) • NCG • Programmadirecteur Ondersteunend Bureau Gaswinning • delegatie gemeente 	Eenmaal per 6 weken (na eerste installatiebijeenkomst twee bijeenkomsten, daarna frequentie evalueren)	Overeenstemming bereiken over kaders en knelpunten en hier richtinggevend advies over voorbereiden ten behoeve van besluitvorming.
--------------	--	--	--	--

Bestuurlijk niveau			
Gremium	Voor welke vraagstukken	Huidige deelnemers	Frequentie
Versnellingssteam	Beleidsbeslissingen tussen Rijk en regio rondom de maatregelen voor de versterking	Rijk (EZK, BZK), NCG, provincie, gemeenten (wisselend voorzitterschap, NCG voert het secretariaat)	Eenmaal per twee weken
Versterkingsoverleg Groningen (VOG)	Afstemming over de inzet van middelen en capaciteit tussen lokale stuurgroepen en de eigenaar van de NCG om te komen tot een slagkrachtige uitvoering. Het VOG dient daarnaast als voorportaal voor het BOG.	Gemeenten, provincie, NCG, programmadirecteur Ondersteunend Bureau Gaswinning VOG+: aangevuld met Rijk (EZK, BZK) Adviesrol voor de maatschappelijke organisaties (Gasberaad en GBB)	Tweemaal per jaar
Bestuurlijk Overleg Groningen (BOG)	In het BOG vindt strategische afstemming plaats over schadeafhandeling, versterking en toekomstperspectief.	Rijk (EZK, BZK en NCG), gemeenten, provincie. Adviesrol voor de maatschappelijke organisaties (Gasberaad en GBB)	Tweemaal per jaar