



**Nationaal Coördinator
Groningen**

Behandeld door
[redacted] (10)(2e)

T [redacted] (10)(2e)
[redacted] (10)(2e) @nationaalcoordinator
groningen.nl

Datum
10-apr-2019

Kenmerk
NCG / 19096925

Bijlage(n)

agenda

Omschrijving	Ambtelijk opdrachtgeversoverleg Rijk Provincie Gemeenten- NCG
Voorzitter	PM
Notulist	[redacted] (10)(2e) (NCG)
Vergaderdatum en -tijd	17 april 2019, 14.00 uur - 16.00 uur
Locatie	NCG Groningen (kamer 0.7-0.8)

1. Opening en mededelingen

- Voorstel is om agendapunt 6 (stand van zaken lokale PVA's) naar voren te halen omdat er een aantal urgente knelpunten is gesignaleerd en waar contact over is geweest tussen mw. Woortman en SG dhr. Camps:

- A. Lokale plannen van aanpak komen niet tot uitvoering omdat de work orders niet tot de werkvloer van CVW doordringen.
- B. Lokale plannen van aanpak worden door CVW onvoldoende als leidend beschouwd. CVW maakt hierin eigenstandig keuzes.

2. Presentatie 'Borgen voortgang versnelling en marktcapaciteit'

(Presentatie NCG, [redacted] (10)(2e))

- Afgesproken om planbaar proces maximaal te verkennen met ruimte voor marktcapaciteit heel dicht op uitvoeringsorganisatie;

Denk aan:

- aanbestedingsregels dan wel versnellen daarvan
- commitment BZK op deze opdracht
- continuïteit in proces met vaste spelregels

3. Voortgang afspraken BO 11 maart (mondeling)

- a. Capaciteit (onderzoek BCG)
- BCG levert omstreeks 3 mei hun bevindingen op. Zij geven aan dat zij in de weken daarna beschikbaar zijn voor toelichting. 10/5 staat een AB gepland, waar eventueel een toelichting kan plaatsvinden indien gewenst.

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG / 19096925

b. Versnelling (tafels Wing)

- Op 16/4 heeft overleg plaatsgevonden tussen opdrachtgevers, NCG en Wing over deze opdracht. Er is vertrouwen in het plan van aanpak van Wing, maar het tijdsplan en capaciteit (met name bij NCG) is een aandachtspunt. Overweeg hier inhuur voor beperkte tijd.
- Er worden twee werksessies gepland die leiden tot een overzichtsdocument met versnellingsmogelijkheden. Hierin zit typologie, maar ook zo breed mogelijke versnellingen. Regio komt met eigen voorstellen die worden ingebracht in de werksessie.

c. Aansturing CVW

- Op dit moment wordt gewerkt aan samenwerkingsafspraken tussen NCG, CVW, EZK en NAM om de aansturing van het CVW per 1 mei door de NCG te laten plaatsvinden.
Vraag: hoe staat het hiermee?
Vraag: in hoeverre is NCG gebonden aan CVW (gedwongen winkelnering)?

4. Governance Versterken

- a. Werkgroep Governance (toelichting stand van zaken, Henk Mulder)
Reeds toelichting op geweest in gemeentesecretarissenoverleg.
- b. Knelpunten, MJP-onderwerpen, NAM-lijst (memo en projectplan, NCG)

Knelpunten

Vraag: wanneer zicht op uitvoeringsknelpunten en wanneer in behandeling (evt. escalatie)?

MJP-onderwerpen (inclusief stuurgroepen)

De aanleiding klopt niet: het komt niet grotendeels in de plek van het MJP. 20-9-18 is besloten dat het PvA die onderdelen vervangt waar het strijdig is met het MJP, maar de rest is van toepassing gebleven.

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG / 19096925

Het vervangt dus enkel: de prioriteringssystematiek, de prioritering, de aanpak. De rest was nog van toepassing (waaronder de belangrijke spelregels; de kaders versterken. Bijlage bij mjp-brief dec 2017)

Overall en in samenhang met punt c

Vraag: waar wordt besloten over het vervolg van het MJP en hoe verhoudt zich dit tot de beleidsregel?

c. Beleidsregel (toelichting stand van zaken, EZK)

Aandachtspunt: belangrijkste is dat de kaders versterking in de beleidsregel worden opgenomen.

Zie daarnaast vraag hierboven samenhang MJP.

5. Opname op eigen verzoek

(memo NCG, nazending)

De kernpunten van de notitie worden onderschreven, wel zijn er een aantal vragen, waarvan 1 principieel:

1. Principieel; in de toelichting staat *of* het gebouw in aanmerking komt, of interpreteren wij de bestuurlijke afspraak *wanneer* de inwoner in aanmerking komt bij onvoldoende capaciteit;
2. Op welke manier krijgen huurders een plek? Zij zijn nu uitgesloten
3. Er wordt voor de begeleidingscapaciteit ook naar de gemeenten gekeken. Hier is de capaciteit ook beperkt.

6. Stand van zaken uitvoering Lokale PVA's

(mondeling)

Voorgesteld is om dit agendapunt naar voren te halen, zie onder 1.

7. Openstellen regeling sloop-nieuwbouw in eigen beheer

(memo NCG)

Voorgesteld wordt om snel te beginnen. Op basis waarvan wordt het versterkingsbudget bepaald? Risico's voor budgetoverschrijdingen liggen nu bij eigenaar.

Nationaal Coördinator
Groningen

Ons kenmerk
NCG / 19096925

De kostenramingen van de liggende VA's (1467/1588) zijn niet volledig betrouwbaar.
Zolang de kostenramingen niet stabiel zijn, is dit voor een eigenaar een onverantwoorde variant. Tenzij budgetoverschrijdingen toch elders worden belegd.

8. Verslag opdrachtgeversoverleg 28 maart 2019
(concept-verslag bijgevoegd)

Wie neemt initiatief t.a.v. beleggen gezondheidaspecten o.a. GGD-programma, Inspectie voor Gezondheidszorg en rapporten Postmes

9. Rondvraag en sluiting

Mogelijk:

- datum BO
- woningmarktonderzoek, wanneer komt hiervoor de toegezegde memo?
- Eigen Initiatief, vervolg?

Voorraadagenda Opdrachtgeversoverleg

- Veilig verklaren (EZK)
- BRZO (NCG)
- CBS (NCG)
- Verslag Opdrachtgeversoverleg 28 februari (NCG)
- Scholenprogramma (voorstel oplossingen voor tekort, stuurgroep Scholen)